

АО «Росжелдорпроект»



Воронежский проектно-изыскательский институт
«ЮГОВОСЖЕЛДОРПРОЕКТ» –
филиал АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск.

**1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога
на участке Журавка - Миллерово.**

1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением

**СБОРНИК ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

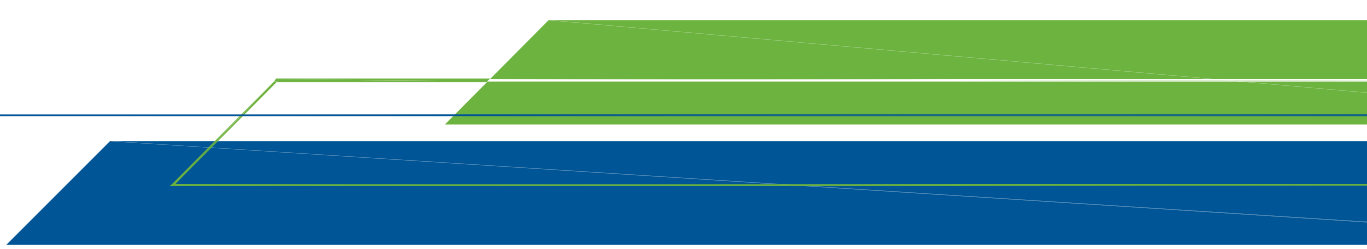
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Том 2 Книга 1

5888-VI

Местоположение:

Воронежская область, Россошанский район



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

АО «Росжелдорпроект»



Воронежский проектно-изыскательский институт
«ЮГОВОСЖЕЛДОРПРОЕКТ» –
филиал АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Свидетельство СРО № 0011-10-2015-7708587910-П-065
от 03 марта 2015 г.

Заказчик: Ростовская группа заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта – обособленное структурное подразделение Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» (ДКРС-Юг ОАО «РЖД»)

**Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск.
1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога
на участке Журавка - Миллерово.**

1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением

СБОРНИК ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Том 2 Книга 1

5888-VI

Местоположение:

Воронежская область, Россошанский район

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Главный инженер ВПИИ

В.В. Богданов

Главный инженер проекта

Е.Ю. Кучмасова

Главный инженер проекта

В.Ю. Тараненко

2016



ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ

Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск.
1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога
на участке Журавка - Миллерово.
1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением

СБОРНИК ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Том 2 Книга 1

5888-VI

Местоположение:

Воронежская область, Россошанский район

Начальник отдела инвентаризации
и землеустройства

А.А. Никитин

Заместитель начальника отдела
инвентаризации и землеустройства

В.Е. Маркелов

МОСКВА 2016

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инф. № подл.	



ФЛЭТ&КО
ИНВЕСТИЦИОННО-СРОКОВОЙ КОМПАНИИ

ООО "ФЛЭТ и Ко", 119330, г. Москва, Мичуринский пр-т., д. 6. стр. 1,
тел./факс (495) 925-1101/00 e-mail: flatco@flatco.ru, zakaz_flatco@mail.ru
ОКПО 42807283 ОГРН 1027700058583 ИНН 7710176315 КПП 774501001
Свидетельство СРО НП "Саморегулируемая организация "СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ"
от 15.01.2013 г. № 0219.4-2013-7710176315-П-011
Сертификат соответствия № СДС.ЕР.СМ.02135-16 EURORUS ISO 9001:2015

«Строительство железнодорожной линии
Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск.

1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога
на участке Журавка - Миллерово.

1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением

СБОРНИК ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Том 2 Книга 1

5888-VI

Местоположение:

Воронежская область, Россошанский район

Генеральный директор
ООО «ФЛЭТ и Ко»

Д.Е. Майстренко

Главный инженер проекта

С.В. Богоявленский

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНТЕХ»
(ЗАО «ИНТЕХ»)**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство железнодорожной линии
Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск.
1 этап. Двухпутная электрифицированная
железная дорога на участке Журавка – Миллерово.
1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним
электрообеспечением» в составе проекта
«Организация скоростного движения на участке железных
дорог Москва – Адлер»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Том 2 Книга 1

Местоположение: Воронежская область,
Росошанский район,
Морозовское сельское
поселение, Россошанское
городское поселение

Директор ЗАО «ИНТЕХ»


А.И. Шилин

Руководитель департамента ПР


С.С. Юдин



**Таганрог
2016 г.**

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Состав проекта

№ п/п	Наименование документа	Количество документов	Количество листов
	Том 2 Книга 1		
1	Титульный лист	1	1
2	Содержание (состав проекта)	1	3
3	Пояснительная записка	1	38
4	Приложения Том 2 Книга 1		
5	Приложение № 1. Исходная информация:		
5.1	Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта (Росжелдор) от «___» ____ 2016 г. № ___-___ «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для объекта: «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением»	1	2
5.2	Задание на подготовку документации по планировке территории	1	6
5.3	Задание на проектирование ОАО «РЖД» (с изменениями)	5	25
5.4	Письмо – ответ КУ ВО «Гражданская оборона, защита населения и пожарная безопасность Воронежской области от 21.05.2015 г. № 62/1-10-1817	1	2
5.5	Чертежи опор, применяемых для строительства данных ВЛ	3	3
5.6	КВЗУ на земельный участок полосы отвода ОАО «РЖД» (единое землепользование 36:27:0000000:10)	1	44
5.7	ЕГРП на земельный участок полосы отвода ОАО «РЖД» (единое землепользование 36:27:0000000:10)	1	7
5.8	Договоры аренды на полосу отвода ОАО «РЖД»	2	46
5.9	Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями	1	5
5.10	Письмо администрации Россошанского района № 3771 от 13.09.2016 г. о согласовании трасс проектируемых ВЛ	1	1
5.11	Ведомость опор и фундаментов	1	5
5.12	Письма администраций сельского и городского поселения Россошанского района о согласовании ППТ и ПМТ	2	2
6	Графические приложения материалов обоснования		
6.1	Приложение № 2. Схема расположения элемента планировочной структуры, М 1:25 000	1	1
6.2	Приложение № 3. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2 000	1	9
6.3	Приложение № 4. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, границ территорий объектов культурно-	1	5

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв. №

5888-VI-ДПТ.ПЗ						Лист
						6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

	го наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, в том числе подверженных риску возникновения ЧС, М 1:5 000		
6.4	Приложение № 5. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2 000	1	9
7	Исходные материалы Росреестра		
7.1	Приложение № 6. Кадастровые планы территорий (КПТ)	11	7665*
7.2	Приложение № 7. Кадастровые выписки о земельных участках (КВЗУ)	43	2179*
7.3	Приложение № 8. Выписки из Единого государственного реестра прав (ЕГРП)	43	41

* Кадастровые планы территорий, кадастровые выписки о земельных участках представлены в полном объеме на прилагаемом CD-диске

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

7

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Раздел	Номер стр.
	Пояснительная записка (материалы по обоснованию)	
	Общая часть	9
1	Раздел 1 Условия проектирования	14
1.1.	Краткая характеристика объекта проектирования и строительства	14
1.2.	Характеристика природных условий территории проектирования и строительства	18
1.2.1	Краткая географо-экономическая характеристика района работ	18
1.2.2	Орография и гидрология	19
1.2.3	Климатические условия	19
1.2.4	Геологическое строение и гидрогеологические условия	20
1.2.5	Инженерно-геологические условия и экзогенные процессы	20
1.2.6	Биологические ресурсы	21
2	Раздел 2. Современное состояние планируемой территории	22
2.1.	Современная градостроительная ситуация	22
2.2.	Современное использование планируемой территории	23
2.3.	Земельные ресурсы, затрагиваемые проектными решениями	24
3	Раздел 3. Обоснование проектных решений	26
3.1.	Обоснование планировочной организации территории	26
3.2.	Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия	28
3.3	Мероприятия по обеспечению инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по обеспечению по предупреждению чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности	30
3.4	Охрана окружающей среды	33
4	Список использованных источников	36
5	Приложения:	38

Взам.инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

8

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Настоящий проект планировки подготовлен на основании распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта (Росжелдор) от «___» _____ 2016 г. № ____ - ____ «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для объекта: «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением», и технического задания, утверждённого и.о. руководителя Федерального агентства железнодорожного транспорта В.Ю. Чепец.

Данный объект проектирования присутствует в Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения. Схема утверждена распоряжением Правительства РФ от 19 марта 2013 г. N 384-р (1. Железнодорожный транспорт, раздел Организация скоростного движения на участках железных дорог п. 4).

Документация по планировке территории подготовлена в целях:

- обеспечения устойчивого развития данной территории;
- выделения (изменения границ) элементов планировочной структуры;
- установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установления границ зон планируемого размещения объекта федерального значения;
- подготовка схемы межевания земельных участков для последующего их изъятия в пользу Российской Федерации.

Территория проектирования расположена в Морозовском сельском и Россошанском городском поселениях Россошанского района Воронежской области.

Общая площадь в границах проектирования составляет **53,84 га**:

– для временного занятия земельных участков на период строительства объектов внешнего электроснабжения – **53,84 га**, в том числе:

– для размещения опор ВЛ внешнего электроснабжения – **0,74 га** (по окончании строительства участки земли под опорами оформляются в постоянный отвод).

Взам.инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

9

При разработке проекта планировки и проекта межевания территории учтены результаты ранее выполненных и утвержденных документов территориального планирования, действующие нормы и правила в области градостроительного проектирования и земельного кадастра.

Базовая градостроительная документация:

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утв. Постановлением Правительства РФ от 19 марта 2013 г. № 384-р, с изменениями)
2. «Схема территориального планирования Воронежской области», утвержденная Постановлением Правительства Воронежской области от 05.03.2009 г. № 158.
3. Схема территориального планирования МО Россошанский район, утвержденная Решением Совета народных депутатов Россошанского МО Воронежской области от 11.02.2011 № 270.
4. Генплан Россошанского городского поселения Россошанского района. Решение Совета народных депутатов Россошанского городского поселения от 24.11.2011 № 101.
5. Генплан Морозовского сельского поселения Россошанского района. Решение Совета народных депутатов Морозовского сельского поселения от 09.11.2011 № 74.

Нормативная правовая база и методические документы:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Закон РФ от 25 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный Кодекс Российской Федерации, Закон РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
3. Водный Кодекс РФ № 74-ФЗ от 03 июня 2006г.;
4. Федеральный закон от 04.03.1995г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
5. Закон от 14.01.1993г. № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;
6. Федеральный закон от 08.11.2007г. № 257-ФЗ (ред. От 06.04.2011) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о

Инт.Н подл.	Подпись и дата	Взам.инв. N
-------------	----------------	-------------

						5888-VI-ДПТ.ПЗ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (принят ГД ФС РФ 18.10.2007);

7. СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги», утвержденный постановлением Госстроя СССР от 17 декабря 1985 г. № 233;

8. СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 28 декабря 2010 г. № 820;

9. СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утвержденная постановлением Госстроя № 150 от 29.10.2002 г. (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);

10. СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;

11. СНиП III-10-7 «Благоустройство территорий» (утв. постановлением Госстроя СССР от 25 сентября 1975 г. № 158);

12. СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», утвержденный приказом МЧС РФ от 29 октября 2001 г. № 471 ДСП (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

13. Постановление Главного государственного врача Российской Федерации от 25.09.2007г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

15. Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи»;

16. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей;

17. Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов СН 452-73. Госстрой СССР, 30 марта 1973 г.;

Взам.инв. №
Подпись и дата
Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

11

18. Правила охраны магистральных трубопроводов. Постановление Госгортехнадзора России № 9 от 24.04.1992 г.;
19. СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах. Госстрой России, М, 2000 г.
20. ВСН Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 – 750 кВ Минтопэнерго РФ 01.06.1994 г. №14278ТМ-Т1.

Документация по планировке территории разработана Закрытым акционерным обществом «ИНТЕХ» (ЗАО «ИНТЕХ»), имеющим допуски СРО по работам в области проектирования (Свидетельство СРО № 002.04-2009-6154083230-П-033 от 29.05.2012 г.) и инженерных изысканий (Свидетельство СРО № 0039.05-2010-6154083230-И-020 от 05.02,2013 г.). Графические материалы документации составлены с использованием материалов топографической съемки 1:1000 масштаба, выполненных ЗАО «Сетьстрой» в октябре 2016 г.

Разработчики проекта:

1. Кармеева Н.Н. – главный архитектор
2. Бушуев В.Н. – ведущий инженер-проектировщик
3. Федулеев В.С. – начальник отдела
4. Ковалев В.С. – и.о. начальника отдела
5. Скиба А.Е. – главный специалист (кадастровый инженер)
6. Решетняк А.А – специалист (кадастровый инженер)
7. Захарченко А.В. – специалист
8. Устищенко С.А. – специалист
9. Прокопенко О.О. – горный инженер-маркшейдер

Общее руководство проектом осуществлялось руководителем департамента проектных работ и документального сопровождения строительства ЗАО «ИНТЕХ», к.г.-м.н., Юдиным С.С.

Разработанный проект планировки, после его утверждения, обязателен для последующих стадий проектирования и строительства.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв. №							Лист
			5888-VI-ДПТ.ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

СПРАВКА

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВАНИИ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ С УЧЁТОМ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЁННЫХ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, А ТАКЖЕ С УЧЁТОМ СХЕМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, И МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ПРОГРАММ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЙ, ПРОГРАММ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЙ, ПРОГРАММ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЙ.

ГАП


Кармеева Н.Н.
« ___ » _____ 2016 г.

Инв. N	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------	-------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

13

Раздел 1. УСЛОВИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1.1. Краткая характеристика объекта проектирования и строительства

Необходимость строительства обходного двухпутного железнодорожного пути на участке Россошь (Воронежская обл.) – Миллерово (Ростовская обл.) продиктовано политической обстановкой в Украине. Основанием для начала проектных работ явились решения руководства Российской Федерации, в том числе поручения Президента Российской Федерации В.В. Путина от 10 апреля 2014 г № АД-П9-5762. В настоящее время реализация проекта осуществляется в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17 апреля 2015 года № 196 «Об обеспечении строительства двухпутной электрифицированной железной дороги на участке Журавка-Миллерово».

Составной частью проекта строительства новой железной дороги является строительство сопутствующих тяговых подстанций с внешним электроснабжением (высоковольтными линиями ВЛ 110 кВ).

Объект проектирования по титулу: «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением» в составе проекта «Организация скоростного движения на участке железных дорог Москва – Адлер» включает в себя:

- тяговую подстанцию на станции Сергеевка;
- высоковольтную линию ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1»;
- высоковольтную линию ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2».

Проектирование высоковольтных линий ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2» обусловлено необходимостью запитывания тяговой подстанции «Сергеевка», возводимой для электроснабжения новой железнодорожной линии.

Функциональное назначение проектируемой тяговой подстанции Сергеевка – преобразование электроэнергии и питание тяговых сетей, линий электропередач автоблокировки (ЛЭП АБ) и продольного электроснабжения (ЛЭП ПЭ).

Тяговая подстанция на станции Сергеевка будет осуществлять электроснабжение устройств электротяги на переменном токе 25 кВ, а также нетяговых железнодорожных потребителей.

Согласно нормативам ОАО «РЖД» тяговая подстанция предусматривается из условия эксплуатации без постоянного присутствия дежурного персонала, с возможным присутствием обслуживающего персонала.

Инов.Н подл.
Подпись и дата
Взам.инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

14

**Технико-экономические показатели
проектируемой тяговой подстанции на станции Сергеевка**

Таблица 1

Наименование показателя		Значение показателя
1.	Общая площадь объекта (и благоустройства) в условных границах, в том числе площадь тяговой подстанции в ограждении, м ²	13422 10476
2.	Площадь застройки, м ² в т.ч. технологическое щебеночное покрытие	7368 7368
3.	Площадь, занятая автодорогами (проезд по территории с щебеночным покрытием), м ²	3071
4.	Площадь занятая луговыми травами и газонами за территорией, м ²	865
5.	Плотность застройки, %	70.3

Проектируемая подстанция на станции Сергеевка представляет собой огражденную территорию с размещенным на ней технологическим оборудованием.

На территории тяговой подстанции предусмотрено:

устройство нового ограждения по периметру ТП Сергеевка с воротами для автомобильных въездов, а также калиткой для входа;

устройство автомобильных проездов и площадок к зданиям и сооружениям по территории подстанции;

строительство подъездной автомобильной дороги;

прокладка кабелей в железобетонных наземных лотках;

прокладка кабельных линий под заходы ЛЭП;

прокладка кабелей дистанционного управления разъединителями и «ОТ»;

отведение дождевых сточных вод с территории ТП Сергеевка;

прокладка сетей связи и охранно-пожарная сигнализация в кабельной канализации с устройством колодцев в местах поворота;

внешнее электроснабжение;

система видеонаблюдения.

Расположение проектируемых зданий и сооружений на территории ТП Сергеевка принято на основании технологической схемы и архитектурно - строительных решений, с учетом нормативных разрывов между зданиями и сооружениями, а также свободных площадей.

**Проектируемые здания и сооружения
на территории тяговой подстанции на станции Сергеевка**

Таблица 2

№ по экспликации	Наименование
1	Здание тяговой подстанции, 1 шт.
2	Трансформатор понижающий ТДТНЖ-40000/110 У1, 2 шт.

Инв.Н подл. Подпись и дата Взам.инв. Н

5888-VI-ДПТ.ПЗ						Лист
						15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

№ по экспликации	Наименование
3	ОРУ-110 кВ
3.1	Блок разъединителя 110 кВ, 14 шт.
3.2	Блок трансформатора тока 110 кВ, 5 шт.
3.3	Блок опорных изоляторов 110 кВ, 2 шт.
3.4	Блок выключателя 110 кВ, 3 шт.
3.5	Блок ограничителей перенапряжения 110 кВ, 2 шт.
3.6	Блок трансформатора напряжения 110 кВ, 2 шт.
3.7	Блок нейтрали понижающего трансформатора, 2 шт.
3.8	Блок опорного изолятора 110 кВ, 2 шт.
4	ОРУ-27,5 кВ.
4.1	Модульное РУ-27,5 кВ из 5 модулей, 1 шт.
4.2	Блок трехполюсного разъединителя 35 кВ, 2 шт.
4.3	Блок однополюсного разъединителя 35 кВ, 1 шт.
4.4	УПК-27,5 кВ, 1 шт.
4.5	УКРМ-27,5 кВ, 1 шт.
4.6	Блок опорного изолятора 35 кВ, 1 шт.
5	Блок трехполюсного разъединителя 35 кВ с конструкцией для крепления кабеля, 2 шт.
6	Модульное РУ 10 кВ из 3-х модулей, 1шт.
7	Трансформатор собственных нужд ТСЗ-1000, 1 шт.
8	Комплектная трансформаторная подстанция КТП-СЭЩ-К(КК) ТМ-630/10/0,4, 2 шт.
9	Модульный ДГА LIM680, 1шт.
10	Модуль РУ 10 кВ ЛЭП АБ, 1 шт.
11	Модуль "Мастерская", 1шт.
12	Модуль "Склад", 1 шт.
13	Устройство защиты УЗС, 2 компл.
14	Высокомачтовая осветительная установка высотой 20 м (БОУ-20) с молниеотводом высотой 31 м, 4 шт.
15	Резервуар для аварийного слива масла емк. 50 м ³ , 1 шт.
16	Порталы 110 кВ с молниеотводом, 4 шт.
17	Порталы 110 кВ с траверсой под оборудование, 2 шт.
18	Портал с разъединителями 27,5 кВ, 1 шт.
19	Резервуар противопожарного запаса воды 55 м ³ , 2 шт.

**Технико-экономические показатели
ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1»**

Таблица 3

Наименование характеристик	Описание
1	2
1. Напряжение, кВ	110
2. Марка провода, конструкция фазы проводов	АС 240/56
3. Количество цепей	1
4. Грозозащита линии	МЗ-9,2В-ОЖ-Н-Р
5. Типы изоляторов	ПС120Б, ПС70Е
6. Протяженность (длина) трассы, км	102,631 км
7. Количество больших переходов через водные преграды	нет
8. Число углов поворота всего на схеме трассы	
9. Фундаменты	свая-оболочка
10. Опоры: Анкерно-угловые и промежуточные многогранные	УМ220-1к, УМ220-1к+6, ПМ220-1, УМ110-2-22.8(1ц.)
11. Требования к антикоррозийной защите	горячая оцинковка
12. Район климатических условий по ветру/гололеду	III / IV
13. Начало трассы	Портал 110кВ ТП «Сергеевка»
14. Конец трассы	Портал 110кВ ПС «Придонская»

Технико-экономические показатели

Взам.инв. №
Подпись и дата
Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

16

ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2»

Таблица 4

Наименование характеристик	Описание
1	2
1. Напряжение, кВ	110
2. Марка провода, конструкция фазы проводов	АС 240/56
3. Количество цепей	1
4. Грозозащита линии	МЗ-9,2В-ОЖ-Н-Р
5. Типы изоляторов	ПС120Б, ПС70Е
6. Протяженность (длина) трассы, км	102,631 км
7. Количество больших переходов через водные преграды	нет
8. Число углов поворота всего на схеме трассы	
9. Фундаменты	свая-оболочка
10. Опоры: Анкерно-угловые и промежуточные многогранные	УМ220-1к, УМ220-1к+6, ПМ220-1, УМ110-2-22.8(1ц.)
11. Требования к антикоррозийной защите	горячая оцинковка
12. Район климатических условий по ветру/гололеду	III / IV
13. Начало трассы	Портал 110кВ ТП «Сергеевка»
14. Конец трассы	Портал 110кВ ПС «Придонская»

В границах Россошанского района проектируемый объект внешнего электроснабжения представлен частью высоковольтных линий ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2», проектная протяженность этих ВЛ в границах Россошанского района составляет:

- ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» - 18,6 км;
- ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2» - 18,5 км.

Проектируется постоянный отвод ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2» в виде земельных участков для расположения опор высоковольтной линии (типы опор – УМ 220-1к+6, ПМ220-1, УМ220-1к, УМ110-2-22.8(1ц.), Приложение № 1).

Предполагается временное занятие земель на период строительства ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2».

Инв.Н подл.	Подпись и дата	Взам.инв. Н	5888-VI-ДПТ.ПЗ						Лист
									17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

1.2. Характеристика условий территории проектирования и строительства

1.2.1. Краткая географо-экономическая характеристика района проектирования

Россошанский муниципальный район расположен в юго-западной части Воронежской области (Рис. 1). Районный центр - город Россошь расположен в северо-западной части района в 230 км от областного центра. Россошанский муниципальный район граничит с Кантемировским, Богучарским, Верхнемамонским, Павловским, Подгоренским и Ольховатским муниципальными районами, а также с Ровенским районом Белгородской области и с Белолуцким районом Луганской области (Украина).

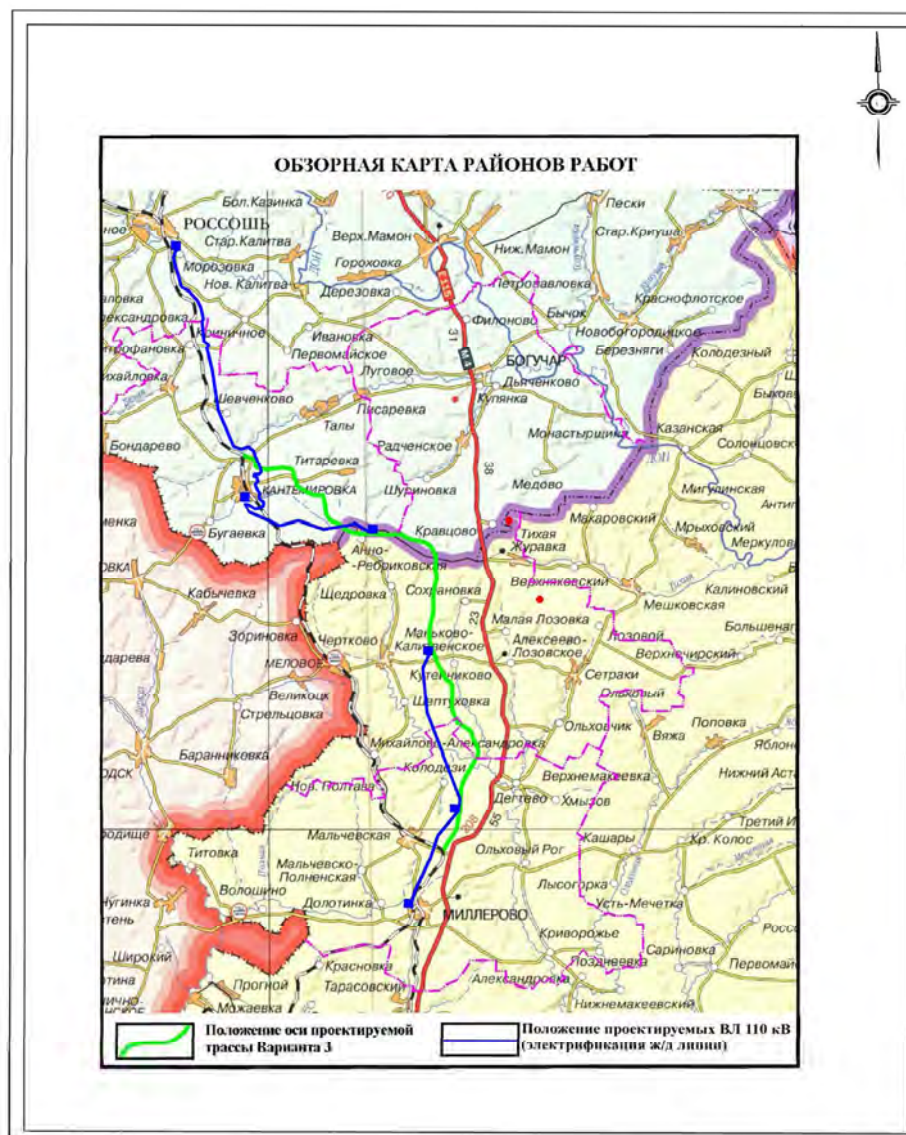


Рис. 1. Обзорная схема района работ по строительству новой ж/д линии с внешним электроснабжением

Ивн. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

18

Формат А4

Район расположен на правом берегу реки Дон, ограничивающей территорию с востока.

Россошанский район с севера на юг пересекает железнодорожная магистраль Москва - Новороссийск. Также с севера на юг проходит автомагистраль Воронеж – Россошь - Луганск, с востока на запад – Павловск – Россошь – Белгород.

Особенностью территориального размещения района является его пограничное положение вдоль западной границы Воронежской области – зоной взаимодействия двух стран – России и Украины (Луганск). Протяженность государственной границы 2189 м.

Местоположение проектируемых трасс ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2» в границах Россошанского района Воронежской области представлено в [Приложении № 2](#) (Схема расположения элемента планировочной структуры).

1.2.2. Орогидрография и гидрология

Поверхностные воды района представлены водными объектами, относящимися к бассейну средней части р.Дон. Через территорию района протекает с запада на восток р. Черная Калитва - правый приток Дона, в которую впадают реки Свинуха, Россошь и Малая Меженка. По территории района протекают реки Овчинная и Студенка, притоки р. Белая. Также по территории протекает множество безымянных водотоков с длиной менее 10 км.

Зона проектирования ВЛ 110 кВ пересекает реку Чёрная Калитва. Половодье реки Черная Калитва в среднем наступает в середине марта. Ширина поймы реки от 200 м в верховье до 4-5 км в устье. Ледовые явления выражены слабо. Ледостав продолжается в среднем 2,5 месяца. Основным источником питания рек являются талые воды, что определяет характер водного режима водотоков.

1.2.3. Климатические условия

Климат на территории Россошанского района умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

Среднегодовая температура воздуха составляет +6,5°C. Годовая сумма осадков на территории района составляет 450 - 500 мм. Коэффициент увлажнения к северу от р. Черная Калитва составляет около 1,0, а к югу уменьшается до 0,8. Устойчивый снежный покров на территории устанавливается после 10 декабря, а высота его колеблется от 10 до 15 см. В течение года преобладают средние скорости ветра.

Инва.Н подл.	Подпись и дата	Взам.инв. N
--------------	----------------	-------------

						5888-VI-ДПТ.ПЗ	Лист
							19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1.2.4. Геологическое строение и гидрогеологические условия

Территория располагается в пределах Воронежского кристаллического массива, являющегося частью Восточно-Европейской платформы. На размытой поверхности кристаллического фундамента залегают девонские отложения, перекрытые меловой системой, а также палеогеновыми, неогеновыми и четвертичными образованиями. Комплекс покровных отложений представлен лессовидными суглинками и супесями и в меньшей степени песками.

На территории района выявлен довольно обширный комплекс экзогенных геологических процессов, таких как эрозионный, оползневой, эрозионно-карстовый, просадочный, заболачивание в поймах рек. Территория Россошанского района располагается в зоне Донецко-Донского гидрогеологического бассейна.

1.2.5. Инженерно-геологические условия и экзогенные процессы

Участок изысканий в Россошанском районе, согласно Приложения «М» СНиП 2.01.01-82, относится к дорожно-климатической зоне IV, района климатического районирования для строительства – ПВ.

Согласно карт Европейской части РФ ОСР-97-А (10%), ОСР-97-В (5%) СНиП II-7-81* район изысканий расположен в 5 бальной системе возможных сейсмических воздействий, а согласно ОСР-97-С (1%) - в 6 бальной системе. СНиП 11-7-81* не регламентирует особые условия при 5 и 6 бальной системе.

В районе размещения новых ВЛ, проходящих по водораздельной поверхности выравнивания, в верхней части разреза почти повсеместно присутствуют лессовидные суглинки мощностью 3 - 5 м элювиального и элювиально-делювиального происхождения. Грунтовые условия площадок строительства, сложенные такими суглинками, согласно СНиП 2.02.01-83 относятся к I типу просадочности. Просадочные явления могут проявляться при дополнительном замачивании грунтов. Грунтовые воды залегают глубже двух метров от поверхности земли.

На территории района выявлен довольно обширный комплекс экзогенных геологических процессов, таких как эрозионный, оползневой, эрозионно-карстовый, просадочный, заболачивание в поймах рек.

Согласно технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям ПИИ «Юговосжелдорпроект» для обоснования инвестиций «Строительство железнодорожной линии Прохоровка-Журавка-Чертково-Батайск» 1 этап участок Журавка – Чертково (Михайлово-Александровка) район работ относится:

- к IV климатической зоне;
- к зоне умеренно-континентального климата. Климатический район строительства П В;
- к III району по толщине стенки гололеда;
- к III району по весу снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности;
- к II району по давлению ветра.

Взам.инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

20

1.2.6. Биологические ресурсы

Территория района расположена на Среднерусской возвышенности, характеризующаяся полого-холмистым рельефом. Рельеф весьма разнообразен: от бескрайних ровных степей, до сильно-расчлененного овражно-балочными системами и высокими мысами правобережья Дона. Район относится к степной части области, лесов здесь мало, лишь небольшие урочища, расположенные в оврагах и балках, в первую очередь - по правобережью Дона. Растительность представлена лесными, кустарниковыми, полукустарниковыми, полукустарничковыми и травяными сообществами.

Животный мир полей, степей, лесополос, байрачных дубрав, пойменных лесов и водоемов разнообразен.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв. №							5888-VI-ДПТ.ПЗ	Лист
										21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Раздел 2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ПЛАНИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Современная градостроительная ситуация

Схемой территориального планирования Воронежской области (утверждена Постановлением правительства Воронежской области № 158 от 05.03.2009 г.) предусмотрено строительство соединительной линии с Воронежским ходом (участок Прохоровка - Журавка) Для организации скоростного движения на направлении Москва - Воронеж - Ростов - Адлер (Анапа - Новороссийск) .

Проектируемая железная дорога в Схему территориального планирования Россошанского района Воронежской области (утверждена Решением совета народных депутатов района № 270 от 11.02.2011 г.) включена как строительство ветки железной дороги Прохоровка–Журавка–Чертково- Батайск для организации скоростного и высокоскоростного движения в обход территории Украины.

Проектируемая железная дорога с внешним электроснабжением в Генеральный план Россошанского городского поселения Россошанского района Воронежской области (утверждена Решением совета народных депутатов поселения № 101 от 24.11.2011 г.) не включена.

Проектируемая железная дорога в Генеральный план Морозовского сельского поселения Россошанского района Воронежской области (утвержден Решением совета народных депутатов поселения № 74 от 09.11.2011 г.) не включена.

В Россошанском районе и поселениях, в пределах которых размещается планируемая площадь, градостроительная обстановка регулируется следующими документами территориального планирования (Таблица 4):

Таблица 4.

Основные документы, регулирующие земельные и градостроительные отношения на территории проектирования и будущего строительства в Россошанском районе

№	Наименование	Документ утверждения
1	2	3
СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТОВ РФ		
1	Схема территориального планирования Воронежской области	Постановление Правительства Воронежской обл. от 05.03.2009 N 158
СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РАЙОНОВ		
2	Схема территориального планирования МО Россошанский район	Решение Совета народных депутатов Россошанского МО Воронежской области от 11.02.2011 № 270
ГЕНПЛАНЫ ПОСЕЛЕНИЙ (городского и сельских)		
3	Генплан Россошанского городского поселения Россошанского района	Решение Совета народных депутатов Россошанского городского поселения от 24.11.2011 № 101

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ						Лист
5888-VI-ДПТ.ПЗ						22

4	Генплан Морозовского сельского поселения Россошанского района	Решение Совета народных депутатов Морозовского сельского поселения от 09.11.2011 г. № 74
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ		
5	Правила землепользования и застройки Россошанского городского поселения Россошанского района	Решение Совета народных депутатов Россошанского городского поселения от 22.12.2011 № 105
6	Правила землепользования и застройки Морозовского сельского поселения Россошанского района	Решение Совета народных депутатов Морозовского сельского поселения от 20.12.2011 № 82

Во всех поселениях на сегодняшний день разработаны и утверждены генеральные планы и утверждены правила землепользования и застройки действия которых распространяются на территории населенных пунктов.

Письмом 13.09.2016 г. № 3771 Администрация Россошанского района согласовала положение осевых линий новых ВЛ ([Приложение №1](#)).

2.2. Современное использование планируемой территории

Современное использование территории с границами функциональных и территориальных зон попадающих в планируемую территорию приведены на Схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории и Схеме организации улично-дорожной сети и движения транспорта, границ территории объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, в том числе подверженных риску возникновения ЧС ([Приложения №№ 3, 4](#)).

Положение планируемой территории для объектов нового строительства относительно других материальных объектов и градостроительных ограничений приводится ниже.

Объекты внешнего электроснабжения и планируемые под них площади целиком в пределах Россошанского района Воронежской области размещаются на территориях Россошанского городского поселения и Морозовского сельского поселения.

В пределах Россошанского городского поселения границы планируемой территории под объекты электроснабжения железнодорожной линии размещаются в пределах территориальной зоны древесно-кустарниковой растительности населенного пункта г. Россошь, и возле ПС «Придонская» проходит в непосредственной близости от водозаборов восточного планировочного района.

В пределах Морозовского сельского поселения границы планировки ВЛ 110 кВ, согласно генерального плана размещаются в территориальных зонах: земель сельхозназначения, территории сельхозпредприятия (птицеводческого комплекса), пересекают территорию населённого пункта (с. Морозовка).

Ведомость пересечений ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2» с инженерными коммуникациями, автомобильными и железными дорогами, водотоками представлена в [Приложении № 1](#).

Взам.инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

						5888-VI-ДПТ.ПЗ	Лист
							23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.3. Земельные ресурсы, затрагиваемые планировочными решениями

Земельно-кадастровая ситуация в районе проектирования и строительства отражена на Схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Приложение № 3).

Границы планировки для размещения новых ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2» с временными отводами земель пересекают существующие земельные участки, полные сведения по которым приведены в ведомостях ЗУ на листах Схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Приложение № 3).

Границы планировки для размещения линейной части новой железнодорожной линии с временными отводами земель пересекают существующие земельные участки, полные сведения по которым приведены в ведомостях ЗУ на **Приложении № 3**. Обобщенные характеристики и сведения по земельным ресурсам, вовлекаемым в планируемые площади приведены в таблицах 3. и 4.

Таблица 3

Распределение земельных участков по категориям земель
Воронежская область, Россошанский район

№	Общее количество ЗУ, (шт)	Общая площадь, (га)	Категории земель				
			Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, транспорта, связи	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Категория не установлена
Объекты внешнего электроснабжения (ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1, 2»)							
1	86	53,84	32	1	6	4	43

Таблица 4

Распределение земельных участков по видам собственности
Воронежская область, Россошанский район

№	Общее количество ЗУ, (шт)	Общая площадь, (га)	Виды собственности					
			Федеральная собственность	Собственность субъектов РФ	Муниципальная в том числе, находящаяся в аренде	В собственности юридических и физических лиц, в т.ч. ОДС	Сведения о правах отсутствуют в ЕГРП	Неразграниченная собственность
Объекты внешнего электроснабжения (ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1, 2»)								
1	86	53,84	0	0	11	17	15	43

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв. №

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

24

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Планируемая территория для размещения новой высоковольтной линии ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2» в пределах Россошанского района, в соответствии с проектными решениями проектировщиков ПИИ «Трансэлектропроект» - филиала АО «Росжелдорпроект», находится в пределах 11 кадастровых кварталов: №№ 36:27:0000000, 36:27:0012730, 36:27:0012731, 36:27:0990001, 36:27:0500001, 36:27:0500002, 36:27:0500003, 36:27:0500004, 36:27:0990002, 36:27:0990003, 36:27:0990012 (Приложение № 6).

Основными землепользователями на земельных участках которых планируется разместить проектируемые объекты нового строительства являются: ОАО «Минудобрения», ООО «Россошьгибрид», ОАО «МРСК Центра», землепользователи Закупнев Борис Иванович, Бондаренко Дмитрий Геннадьевич, Белоконев Геннадий Анатольевич, имеющие земельные участки в собственности, или взявшие в аренду общедолевою собственность (Приложения №№ 7,8).

Для постоянного отвода ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2» вовлечение земельных ресурсов с целью реализации проекта будет осуществляться по механизму изъятия земельных участков для федеральных нужд в соответствии со статьями 56.2 – 55.11 ЗК РФ. Для этого при разработке документации по планировке территории будет разработан проект межевания. После его утверждения уполномоченным федеральным органом будут выполнены межевые работы на части земельных участков, попадающих в проектную полосу постоянного отвода (под опорами ВЛ), после чего будут заключены соглашения об их изъятии с собственниками, правообладателями и арендаторами в соответствии со статьями 56.7 и 56.9 ЗК РФ.

Земли государственной и муниципальной собственности, в случае если они не обременены правами третьих лиц и на них не размещено недвижимое имущество, передаются уполномоченному государственному органу без процедуры изъятия (п.7 ст. 56.1 ЗК РФ).

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

25

Раздел 3. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

3.1. Обоснование планировочной организации территории

Проект полосы отвода ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2» выполнен ПИИ «Трансэлектропроект» - филиалом АО «Росжелдорпроект» на основании «Норм технологического проектирования ВЛ 35 кВ и выше» (I редакция, Москва, 2004 г.), а также «Правил устройства электроустановок ПУЭ» (седьмое издание, Москва, 2002 г.).

Прохождение проектируемых ВЛ 110 кВ по населенной местности выполнено согласно требований пп.2.5.210 - 2.5.219 ПУЭ 7 издание:

- Прохождение ВЛ по населенной местности следует выполнять в соответствии с требованиями строительных норм и правил. «Градостроительство. Планировка зданий и застройка городских и сельских поселений» (ВЛ 110 кВ и выше следует размещать за пределами селитебной территории).
- Наименьшие расстояния от проводов ВЛ до поверхности земли в населенной местности в нормальном режиме работы ВЛ в принимаются соответствии с табл. 2.5.22, учитывая наименьшие расстояния при наибольшей стреле провеса провода без учета его нагрева электрическим током и при высшей температуре воздуха.

Таблица 2.5.22

Наименьшее расстояние по вертикали от проводов ВЛ до поверхности земли, производственных зданий и сооружений в населенной местности

Условия работы ВЛ	Наименьшее расстояние, м, при напряжении ВЛ, кВ							
	ВЛЗ	до 35	110	150	220	330	500	750
Нормальный режим:								
до поверхности земли	6	7	7	7,5	8	11	15,5	23
до производственных зданий и сооружений	3	3	4	4	5	7,5	8	12
Обрыв провода в смежном пролете до поверхности земли	5,0	5,5	5,5	5,5	5,5	6	-	-

- Расстояние по горизонтали от основания опоры ВЛ до кювета или бортового камня проезжей части улицы (проезда) должно быть не менее 2,0 м; расстояние до тротуаров и пешеходных дорожек не нормируется.
- Расстояния от отклоненных проводов ВЛ, расположенных вдоль улиц, в парках и садах, до деревьев, а также до тросов подвески дорожных знаков должны быть не менее приведенных в табл. 2.5.21.

Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв.Н подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

26

Наименьшее расстояние по горизонтали между проводами ВЛ и кронами деревьев

Напряжение ВЛ, кВ	До 20	35-110	150-220	330-500	750
Наименьшее расстояние, м	3	4	5	6	7

Полоса отвода на период строительства определяется согласно ВСН Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1 и составляет согласно табл.1- 12м.

К установке приняты приняты многогранные опоры УМ220-1к, ПМ220-1, УМ110-2-22.8 (1ц.), УМ220-1к+6 (рис. 2-5). Чертежи опор, ведомости опор и фундаментов представлены в Приложении № 1.

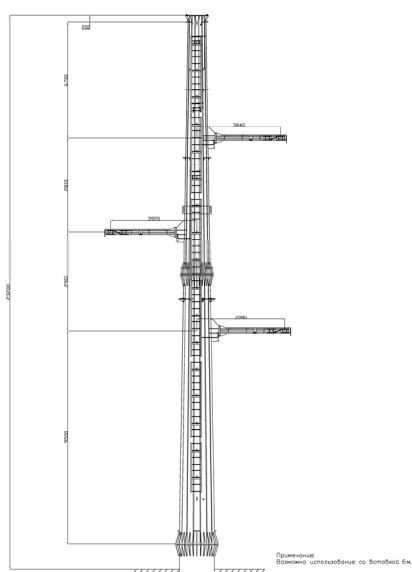


Рис. 2 Опора УМ-220-1к

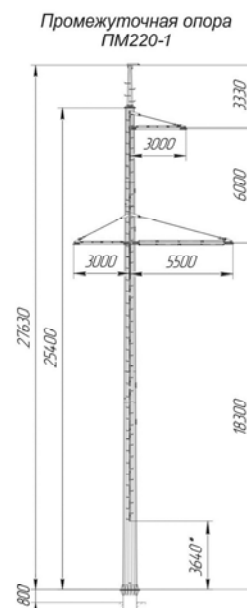


Рис. 3 Опора ПМ220-1

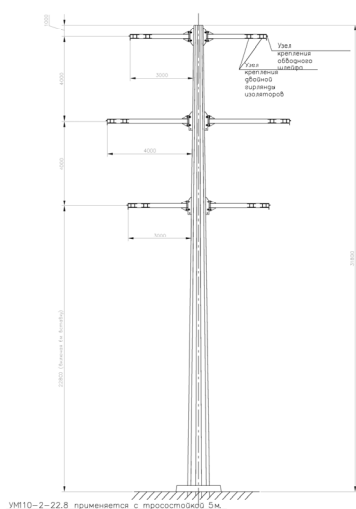


Рис. 4 Опора УМ-110-2-22.8 (1ц.)

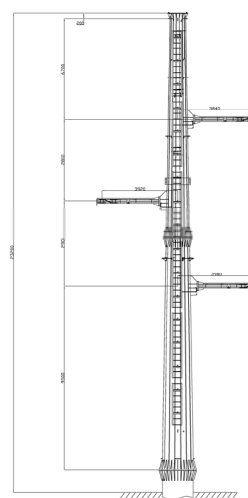


Рис. 5 Опора УМ-220-1к+6

Инва.Н подл. Подпись и дата Взам.инв. Н

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

27

В местах пересечений с ВЛ 110кВ используются повышенные многогранные опоры типа УМ110-2-22.8 (в одноцепном исполнении). Отличительная особенность многогранных опор - при значительном увеличении высоты подвески относительно небольшая площадь отвода.

В соответствии с п.8 приказа Рослесхоза № 223 от 10.06.2011г. ширина просеки для ЛЭП определяется в соответствии с требованиями охранных зон воздушных линий электропередачи.

В соответствии с нормами отвода земли для электрических сетей 0,38-750 кВ, утвержденными руководителем Департамента энергетики Минтопэнерго РФ Новожиловым от 20.05.94г. №1478-т.1, под опоры линий электропередачи отчуждается площадь, определяемая размером основания опоры (с учетом колонны фундамента) плюс 1 м в каждую сторону.

Границы полосы отвода на период строительства и границ земельных участков и их частей, попадающих под установление сервитута на период строительства (согласно п.8 Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», утвержденных Постановлением Правительства РФ №486 от 11.08.2003 г.) равны проекции крайних проводов в пролете, с добавлением двух метров в каждую сторону.

В соответствии с требованиями постановления Правительства №160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства» устанавливаются охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими на 20 метров, по обе стороны линии электропередачи напряжением 110 кВ, от крайних проводов при их не отклоненном положении.

3.2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

Согласно п.3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ в случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению объектов культурного наследия включенных в реестр и выявленных объектов культурного наследия, землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов

Инва.Н подл.	Подпись и дата	Взам.инв. N
--------------	----------------	-------------

						5888-VI-ДПТ.ПЗ	Лист
							28
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

культурного наследия, получивших положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

В случае невозможности перетрассировка и переноса проектных решений на другие земельные участки, для обеспечения сохранения объектов археологического наследия должны выполняться спасательные археологические полевые работы с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов (от 25.06.2002 № 73-ФЗ ст. 45.1).

Исходя из требований вышеуказанного закона, главной целью комплексных охранных мероприятий по объектам культурного наследия и их охранным зонам, является обеспечение сохранности каждого из известных, либо выявленных объектов культурного наследия в их исторической среде, соблюдение разрешённого режима использования территорий памятников и их охранных зон.

Окончательный комплекс работ по охране памятников будет определен в разработанном в пределах проектной документации проектируемого объекта «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением» в составе проекта «Организация скоростного движения на участке железных дорог Москва – Адлер» в разделе «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия в зоне строительства».

В разделе должны быть разработаны меры охраны, с определением объемов при необходимости научно-исследовательских археологических работ (раскопок) памятников при невозможности их обхода, мероприятия по археологическим наблюдения за земляными работами на территории охранных зон памятников, и организации археологического надзора в период проведения строительных работ.

Инд. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

29

3.3. Мероприятия по обеспечению инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по обеспечению по предупреждению чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности

Обеспечение безопасности населения и материальных объектов в чрезвычайных ситуациях, обусловленных стихийными природными бедствиями, техногенными авариями и катастрофами, а также применением современного оружия является основной задачей инженерно – технических мероприятий гражданской обороны.

Проектируемые ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 1» и ВЛ 110 кВ «Сергеевка – Придонская 2» на территории Россошанского района Воронежской области, в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», являются объектами некатегорированными по гражданской обороне.

Вблизи территории размещения проектируемого объекта нет объектов, имеющих категорию особой важности по ГО. Территория размещения проектируемого объекта в соответствии со СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», зонирована по возможному воздействию современных средств поражения и их вторичных поражающих факторов, а также поражающих факторов возможных аварий, катастроф и стихийных бедствий и находится:

в зоне возможного опасного и сильного радиоактивного заражения (загрязнения);

в зоне светомаскировки;

вне зон возможных разрушений категорированного города, химического заражения, катастрофического затопления, возможного образования завалов.

Для реализации функций оповещения ГО на проектируемом объекте предусматривается использование проектируемой линейно- эксплуатационной связи (ЛЭС).

На воздушных линиях электропередачи отсутствуют стационарные источники светового излучения, в связи, с чем в разработке специальных технических решений по светомаскировке в составе настоящей проектной документации нет необходимости.

На проектируемой ВЛ 110 кВ водопотребление отсутствует, в связи с чем, в разработке решений по водоснабжению объекта и повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ нет необходимости.

Инт.Н подл.	Подпись и дата	Взам.инв. N
-------------	----------------	-------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

30

При обслуживании или ведении работ по ремонту воздушной линии электропередачи для питьевых нужд работающих предусматривается использование привозной воды питьевого качества.

В непосредственной близости от трассы проектируемого линейного объекта радиационно опасные объекты - источники радиоактивного загрязнения (заражения) в результате техногенных ЧС мирного времени - отсутствуют.

В связи с отсутствием в непосредственной близости от трассы проектируемого линейного объекта радиационно опасных объектов - источников радиоактивного загрязнения (заражения) в результате техногенных ЧС мирного времени, необходимость определения режимов радиационной защиты персонала, осуществляющего в мирное время ведение планово-профилактических работ и (или) аварийно-восстановительных работ проектируемом объекте - отсутствует.

Обращение (хранение, использование) радиоактивных и опасных химических веществ на проектируемом объекте не предусматривается. Размещение стационарных приборов мониторинга радиационной и химической обстановки в мирное и (или) военное) время настоящей проектной документацией не предусматривается, так как в этом нет необходимости.

Эксплуатация проектируемой воздушной линии электропередачи не требует постоянного присутствия людей. Решениями настоящей проектной документации строительство защитных сооружений гражданской обороны не предусматривается.

Проектируемый объект является объектом жизнеобеспечения, функционирующим как в мирное, так и военное время. Режим функционирования - непрерывный, круглогодичный.

В соответствии с нормативными требованиями и полученными перечнем исходных данных в составе проектной документации будет разработан раздел – «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».

Проектом будет определен рациональный состава инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, которые должны быть предусмотрены при дальнейшем проектировании – поэтапной разработке рабочих проектов строительства объектов внешнего электроснабжения новой железнодорожной линии с целью обеспечения устойчивого функционирования структурных элементов объекта в условиях чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени.

Основные руководящие и нормативные документы для разработки раздела: ГОСТ Р55201-2012; СНиП 11-107-98; СП 165.1325800.2014; СП 88.13330.2014; Приказ МЧС России № 105 от 28.02.2003; Приказ МЧС России № 404 от 10.07.2009 г.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

31

Письмом директора казённого учреждения Воронежской области «Гражданская оборона, защита населения, пожарная безопасность Воронежской области» А.А. Тарасова, от 21.05.2015 г. № 6877-15-3, сообщено о возможной необходимости проводить полное обследование участка на наличие ВОП.

Проектные решения по пожарной безопасности будут разработаны в проектной документации в соответствии со ст.76 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», приказом МВД Российской Федерации от 21.05.2001 г. № 30 «Об утверждении перечней нормативных документов по пожарной безопасности» и «Правилами пожарной безопасности на железнодорожном транспорте ППБО-109-92», утвержденных МВД РФ 05.08.1992 г. № 20/1/999 и МПС РФ 05.08.1992 г. № ЦУО-112.

Сведения о ресурсах противопожарной службы в районе объектов нового строительства на территории Россошанского района которые могут быть задействованы для ликвидации пожаров и других ЧС:

ПЧ-25 по охране Россошанского района ФГКУ «1 ОФПС по Воронежской области», г. Россошь, ул. 12 Декабря, д. 44 а, тел. 8 (473) 263-72-57.

Проектные решения по обеспечению мероприятий по гражданской обороне и защите при чрезвычайных ситуациях, а так же по пожарной безопасности должны обеспечить прохождение государственной экспертизы проектной документации в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

Реализация требований разработанного и утвержденного раздела проектной документации "ИТМ ГОЧС", будет осуществляться путем их учета при разработке рабочей документации (на следующей стадии проектирования) и в процессе строительства.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

32

3.4. Охрана окружающей среды

При строительстве и эксплуатации воздушных линий электропередачи окружающей среде может быть причинен значительный ущерб. Но при выполнении защитных мероприятий этот ущерб уменьшается во много раз, а вредные воздействия на людей могут быть исключены полностью. Некоторые из таких мероприятий рассмотрены ниже.

Сохранение урожая и плодородных верхних слоев земли

При строительстве ВЛ можно вместо обычных тракторов, наносящих наибольший ущерб почве, применять специальные электросетевые монтажные механизмы, оказывающие лишь небольшое давление на единицу поверхности грунта. Это уменьшит число машин и, в свою очередь, сократит размеры площадок для механизмов на трассе, уменьшит расход горючих и смазочных материалов, отходы которых загрязняют почву.

При раскатке проводов наиболее распространенным теперь методом волочения уплотняется и разрушается почва, снижается ее плодородие, уничтожается верхний защитный покров земли, начинается эрозия почв, а в горах образуются оползни. Разрушают почву и тяжелые раскаточные тележки. Этого можно избежать, применив способ раскатки проводов под тяжестью без опускания на землю, используя специальные раскаточные устройства, опытные образцы которых уже выпущены, либо вертолеты.

Если линия проходит по сельскохозяйственным угодьям, то земли, временно занятые для устройства подъездных дорог и для производства монтажных работ, нужно затем привести в прежнее состояние, т. е. рекультивировать их. Это весьма трудоемкая и дорогостоящая работа, связанная с доставкой плодородной земли для нарушенного верхнего слоя. Убытки для государства этим не исчерпываются, так как в период строительства с отведенных площадей не собирается урожай. Всех этих расходов и убытков можно избежать, если строительномонтажные работы выполнять с помощью летательной техники. Порчу земли на временно отводимых площадях (превышающих в 10 раз площади постоянного отвода земли) и расходы на рекультивацию исключаются почти полностью при применении вертолетов для доставки к пикетам конструкций и механизмов и при вертолетном монтаже опор и проводов по технологии работ, уже разработанной, опробованной и применявшейся на отдельных объектах.

Сокращение площадей отводимых земель может быть достигнуто освоением компактных конструкций линий и заменой нескольких воздушных линий электропередач, идущих параллельно, одной многоцепной, использованием существующих трасс для сооружения линий более высокого напряжения, увеличением напряжения воздушных линий электропередач.

Взам.инв. №
Подпись и дата
Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

33

Охрана растений

При строительстве воздушных линий электропередач в лесах приходится вырубать просеки (для подъездных дорог, для монтажных площадок для сборки опор). Важно минимизировать объем вырубок.

Охрана животных

Воздушные линии могут приносить вред животным (в особенности птицам) и даже насекомым, чувствительным к электрическим полям. Поэтому при изысканиях трассы будущей линии стараются обойти территории заповедников, пути миграции диких животных, гнездовья редких птиц и др. В изысканиях и согласованиях трасс участвуют биологи, экологи, охотоведы.

Крупные птицы иногда садятся на траверсы, попадают под напряжение и погибают, коснувшись клювом или крылом провода. Из-за этого происходят аварии, отключения линий и перерывы в электроснабжении. Для исключения посадки птиц на опоры применяют противоптичьих заградители; металлические "метелки" или пружинящие качающиеся устройства, отпугивающие птиц, не дающие им опуститься на опору. Для мелких птиц опасными ловушками были незакрытые сверху железобетонные центрофигурированные трубы, служащие стойками опор. Надежное закрытие таких опор является обязательным.

Защита от влияния электрических полей, шума и радиопомех

Создаваемые при передаче электроэнергии по воздушным линиям электропередач электрические поля влияют на все живые существа, начиная с насекомых и животных, и вредно действуют на людей, находящихся без специальной защиты в зоне влияния линий высокого напряжения.

Чем продолжительнее воздействие электрического поля, тем большее влияние оно оказывает на живые организмы, в частности на людей и особенно на детей. Поэтому на основании исследований разработаны санитарные нормы и пределы напряженности электрического поля, обеспечиваемые характеристиками конкретных воздушных линий электропередач.

Действующие с 1984 г. «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты» предусматривают границы санитарно-защитной зоны, за пределами которых электрическое поле не представляет опасности (таблица 8):

Таблица 8

Напряжение ВЛ, кВ	330	500	750	1150
Границы по обе стороны от оси, м	20	30	40	55

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Инв.Н подл.

Подпись и дата

Взам.инв. Н

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист

34

Действие акустического шума (звука) на человека: При распространении звуковой волны, состоящей из сгущений и разрежений воздуха, давление на барабанную перепонку в ушах изменяется. Для расчетов уровней звуков принята единица измерения, равная 0,1 Б, т. е. децибел (дБ):

Таблица 9

Звуковое давление, Н/м ²	0	40	80	120	160
Уровень звука, дБ	0,00002	0,002	0,2	20	2000

Постоянное воздействие шума в 40 дБ оказывает раздражающее действие и вызывает расстройства сна. Длительное действие шума порядка 60 дБ и более может приводить к заболеваниям (повышение кровяного давления, нарушениям ритма сердца и др.), а при значении громкости более 80 дБ вредное действие оказывает и непродолжительный шум, длительное же воздействие ведет к глухоте. Уменьшение уровня шума ниже предельно допустимого улучшает самочувствие и повышает производительность труда. Действующими санитарными нормами и правилами установлены допустимые уровни шумов в помещениях жилых и общественных зданий, на территориях жилой застройки и предприятий, рабочих местах. При проектировании, в частности при выборе конструкции фазы и расстояний между фазами, учитывается необходимость ограничения акустического шума с тем, чтобы предельный уровень шума нигде не превысил бы допустимых значений. Для уменьшения акустических и электромагнитных воздействий на окружающую среду также увеличивают сечение (наружный диаметр) проводов.

При работе воздушных линий электропередач возникают радиопомехи, а также помехи телевизионному приему и другим видам связи. Для уменьшения таких помех линии сверхвысоких напряжений удаляют от населенных пунктов. На воздушных линиях электропередач до 220 кВ обычно достаточно обеспечить хорошие электрические контакты в путях токов утечек на землю, т. е. между деталями опор (особенно деревянных), между изоляторами, а также уменьшить зазоры, так как разряды и искрение токов утечки в зазорах резко увеличивают помехи.

Выполнение указанных выше мероприятий позволит исключить или минимизировать до приемлемых уровней последствия воздействия строительных работ на все компоненты окружающей природной среды.

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв. №

						5888-VI-ДПТ.ПЗ	Лист 35
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

4. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Опубликованные

- 1 Природные опасности России. Гидрометеорологические опасности. Под редакцией С.К. Шойгу, «КРУК», 2001, с 295.
- 2 Природные опасности России. Экзогенные геологические опасности. Под редакцией С.К. Шойгу, «КРУК», 2002, с 345.
- 3 Правила охраны магистральных трубопроводов. Постановление Госгортехнадзора России № 9 от 24.04.1992
- 4 Н о р м ы отвода земель для магистральных трубопроводов СН 452-73. Госстрой СССР, 30 марта 1973 г.
- 5 Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.4.1110-02 ПИТЬЕВАЯ ВОДА И ВОДОСНАБЖЕНИЕ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Минздрав России, М. 2002 г.
- 6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03). Минздрав России, 2003 г.
- 7 П Р А В И Л А установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Правительство Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.
- 8 ВСН «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 – 750 кВ», Минтопэнерго РФ 01.06.1994 г. №14278тм-т1.
- 9 Правила устройства электроустановок ПУЭ (седьмое издание, Москва, 2002 г.).
- 10 Нормы технологического проектирования ВЛ 35 кВ и выше (I редакция, Москва, 2004 г.)
- 11 Правила определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети (утверждены Постановлением Правительства РФ №486 от 11.08.2003 г.)
- 12 Приказ Рослесхоза от 10 июня 2011 года № 223 «Об утверждении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»
- 13 СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»
- 14 Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"
- 15 Атлас радиоактивного загрязнения Европейской части России, Белоруссии и Украины. М., ИГ-КиЭ Росгидромета и РАН, 1998.
- 16 СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», утвержденный приказом МЧС РФ от 29 октября 2001 г. № 471 ДСП (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ)
- 17 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*

Взам.инв. №		Подпись и дата		Инв.№ подл.			Лист
						5888-VI-ДПТ.ПЗ	36
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ

Том 2 Книга 1

Инв.Н	подл.	Подпись и дата	Взам.инв. N
-------	-------	----------------	-------------

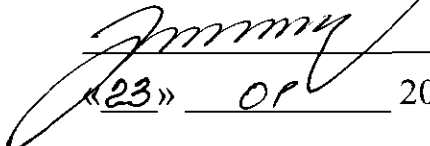
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5888-VI-ДПТ.ПЗ

Лист
38

УТВЕРЖДАЮ

Первый вице-президент ОАО «РЖД»


В.Н.Морозов
«23» 01 2015 г.

Задание на проектирование

Наименование объекта капитального строительства:

Новая железнодорожная линия на направлении Журавка – Миллерово

Код объекта в СПиУИ ОАО «РЖД»: 001.2008.10002345

Перечень основных данных и требований.	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 г., утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 июня 2008 г. № 877-р. Решение застройщика
2. Месторасположение объекта	Российская Федерация, Воронежская и Ростовская области
3. Вид строительства	Новое строительство. Реконструкция объектов существующей железнодорожной инфраструктуры в местах примыкания к ней новой линии
4. Источник финансирования	Инвестиционный бюджет ОАО «РЖД» с привлечением средств федерального бюджета
5. Объем проектных работ	5.1 Проектная документация. На первом этапе выполнения проектных работ разрабатываются основные проектные решения по объекту. Разработка проектной документации в полном объеме осуществляется после согласования управляющим проектом основных проектных решений и предельной стоимости объекта. Допускается осуществлять разработку проектной документации и передачу ее заказчику отдельными самостоятельными комплектами в увязке с планируемыми этапами строительства. 5.2 Рабочая документация. Разрабатывается после утверждения проектной документации.

	До утверждения проектной документации, разрешается разработать рабочую документацию на подготовительный период работ, в том числе на вынос и переустройство инженерных коммуникаций, зданий и сооружений, попадающих в зону строительства новой ж.-д. линии, а также на притрассовую автодорогу, подготовку стройплощадок и т.д
6. Срок начала строительства	Начало строительства – 2015 г. Срок окончания строительства определить проектом организации строительства
7. Особые условия строительства (реконструкции)	7.1 Сейсмичность района строительства принять согласно СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмичных районах по карте ОСР – «А». 7.2 Работы в зоне действующих путей выполняются в условиях движения поездов
8. Необходимость разработки основных проектных решений или предварительного согласования отдельных проектных решений	Предусмотреть разработку основных проектных решений, в которых представить: - точки примыкания новой линии к существующей железнодорожной линии Журавка – Чертково – Миллерово, схемы реконструкции (или строительства новых) отдельных пунктов на существующей линии в местах примыкания; - план трассы на фондовом картографическом материале масштаба 1:100 000 либо 1:25 000, выполненный на основе проведенных камеральных проработок и рекогносцировки на местности возможности ее реализации; - сокращенный продольный профиль; - схемы путевого развития отдельных пунктов на новой линии; - схемы мостов, путепроводов с выбором типа пролетных строений и вариантами архитектурных решений; - тяговые электрические расчеты; схемы размещения тяговых подстанций и внешнего электроснабжения; - основные характеристики и конструктивные решения применяемых систем автоматики, телемеханики, связи, электрификации и электроснабжения и др.; - архитектурные, объемно-планировочные и конструктивные решения зданий, строений, сооружений, входящих в инфраструктуру линейного объекта.

	<p>Проектные решения по организации движения поездов, условия примыкания к существующим станциям, схемы путевого развития новых и реконструируемых станций, исходные данные для проектирования и основные проектные решения по комплексу технических устройств согласовать с Юго-Восточной и Северо-Кавказской железными дорогами – филиалами ОАО «РЖД», Департаментом капитального строительства, Центральной дирекцией инфраструктуры, Центральной дирекцией управления движением и Управлением экспертизы проектов и смет ОАО «РЖД»</p>
<p>9. Необходимость выделения этапов строительства и ввода объекта в эксплуатацию</p>	<p>Необходимость выделения этапов строительства, их количество и состав определить по результатам разработки основных проектных решений и согласовать с управляющим проекта</p>
<p>10. Основные требования к технико-экономическим показателям объекта проектирования, основным техническим решениям, перспективному расширению объекта строительства</p>	<p>10.1 Новая двухпутная железнодорожная линия, электрифицированная на переменном токе, проходящая по территории Российской Федерации. Категория линии по СНиП 32-01-95 – особогрузо-напряженная.</p> <p>10.2 Объемы перевозок грузов и размеры движения грузовых и пассажирских поездов на расчетные 2020 и 2025 годы, принять по материалам ОАО «Институт экономики и развития транспорта».</p> <p>10.3 Максимальная скорость движения поездов: - пассажирских - до 160 км/ч - грузовых - до 90 км/ч</p> <p>Расчетную реализуемую на конкретном участке скорость определять тяговыми расчетами.</p> <p>10.4 Типы локомотивов и моторвагонного подвижного состава для всех видов движения на расчетные сроки и перспективу принять по данным Дирекции тяги и Департамента управления бизнес-блоком «Пассажирские перевозки».</p> <p>10.5 Полезную длину приемо-отправочных путей на разделительных пунктах предусмотреть 1050м.</p> <p>10.6 Максимальный расчетный вес грузового поезда – 7100 тонн. Учесть, что в летний период при интенсивном пассажирском движении</p>

целесообразно применение унифицированной весовой нормы, обеспечивающей максимальное использование пропускной способности.

10.7 Определить очередность строительства главных путей и новых отдельных пунктов с целью поэтапного наращивания пропускных способностей линии.

10.8 Технические решения и параметры проектируемых объектов принять в соответствии с:

- государственными стандартами, сводами правил и иными нормативными документами в области проектирования и строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта;

- техническими и технологическими нормами ОАО «РЖД»;

- экономически обоснованными предложениями филиалов и структурных подразделений ОАО «РЖД».

10.9 Мощность вновь строящихся и реконструируемых сооружений и устройств путевого хозяйства, устройств электрификации, автоматики, телемеханики и связи, набор и объем строительства производственных зданий, сооружений и инженерных сетей определить в проектной документации на основании действующих норм железнодорожного транспорта (СТН Ц-01-95).

При наличии нескольких возможных вариантов проектные решения принимать на основе технико-экономического сравнения этих вариантов.

10.10 Параметры и расстановку тяговых подстанций на объекте принять по результатам тяговых и электрических расчетов с применением современного технологического оборудования.

10.11 Разработку схемы внешнего электро-снабжения выполнить специализированной проектной организацией.

Работы по внешнему электроснабжению в проекте принять с учетом платы за технологическое присоединение.

10.12 Предусмотреть реконструкцию или перенос существующих сооружений и

	<p>инженерных сетей ОАО «РЖД», попадающих в зону строительства, в соответствии с действующей нормативной документацией, а для сетей и сооружений, не принадлежащих ОАО «РЖД», - с учетом технических условий их владельцев.</p> <p>10.13 Планировочные (и при необходимости конструктивные) решения выполнить с учетом перспективы развития объекта и окружающей застройки.</p> <p>10.14 Технические решения по присоединению инженерных сетей к источникам принять по техническим условиям снабжающих железную дорогу организаций.</p> <p>10.15 Предусмотреть создание высокоточной координатной системы (ВКС) в соответствии с Временным регламентом «Создание и эксплуатация высокоточной координатной системы», утвержденным ОАО «РЖД» 11.03.2012 г. № 91</p>
<p>11. Требования по разделам проектной документации:</p> <p>11.1 Идентификация зданий и сооружений по признакам, указанным в статье 4 Технического регламента о безопасности зданий и сооружений;</p>	<p>Указать в проектной документации в соответствии с действующими нормативными документами и исходными данными заказчика. Уровень ответственности зданий и сооружений инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования принять повышенный</p>
<p>11.2 Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям;</p>	<p>Принять в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории и действующими нормативными документами.</p> <p>Все служебно-технические здания предусмотреть при возможности из легких металлических конструкций или в модульном исполнении.</p> <p>Архитектурные решения по всем зданиям, сооружениям (включая мосты, эстакады, путепроводы, антенно-мачтовые сооружения) запроектировать в едином стиле ОАО «РЖД».</p> <p>Применяемые при проектировании материалы и оборудование должны соответствовать стандартам Российской Федерации и иметь сертификаты</p>
<p>11.3 Требования к разработке мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп граждан;</p>	<p>Предусмотреть мероприятия в соответствии с действующими нормативными документами Российской Федерации и ОАО «РЖД»</p>

11.4 Требования к технологии, режиму работы предприятия;	Круглосуточный, круглогодичный, с предоставлением технологических перерывов («окон») для технического обслуживания объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта
11.5 Требования к обеспечению санитарно-гигиенических условий труда и к мероприятиям по охране труда;	Принять согласно действующим нормативным документам Российской Федерации и ОАО «РЖД». Разработать мероприятия по предотвращению травматизма при нахождении на объектах инфраструктуры железнодорожного транспорта
11.6 Требования к разработке природоохранных мер и мероприятий;	Разработать раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» согласно действующим нормативным документам, включая расчеты шумового влияния объекта, расчеты ущерба рыбным запасом и т.п
11.7 Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности;	Согласно требованиям положений Технического регламента о требованиях пожарной безопасности СП 153.13130.2013 «Инфраструктура железнодорожного транспорта. Требования пожарной безопасности» и иными государственными нормативными документами
11.8 Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций;	Разработать раздел ИТМ ГО ЧС в соответствии с требованиями управлений МЧС России по Ростовской и Воронежской областям
11.9 Требования к мероприятиям по предупреждению травмирования граждан в зоне движения поездов;	Разработать раздел «Мероприятия по предупреждению травмирования граждан в зоне движения поездов»
11.10 Требования по энергетической эффективности проектируемых зданий, строений и сооружений;	Разработать мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Предусмотреть соблюдение требований по обеспечению энергетической эффективности зданий, строений и сооружений в соответствии с федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ
11.11 Требования к разработке мероприятий по обеспечению комплексной безопасности объекта;	Предусмотреть мероприятия по противодействию террористическим актам в соответствии с действующими нормативными документами Российской Федерации и ОАО «РЖД»

<p>11.12 Необходимость проектирования объектов жилищного, коммунального и социально-культурного назначения;</p>	<p>Проектирование объектов жилищного, коммунального и социально-культурного назначения не выполнять.</p> <p>Определить, при необходимости, потребность в технологическом жилье для дополнительного штата.</p> <p>Выполнить расчет потребных затрат на строительство или приобретение указанного жилья</p>
<p>12. Потребность в инженерных изысканиях и требования к их составу и оформлению результатов</p>	<p>Выполнить комплекс инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20, СНиП 11-02-96 и нормативными документами субъекта Российской Федерации.</p> <p>Выполнить археологическое обследование в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Выполнить сейсмомикрорайонирование.</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания выполнить в местной системе координат, в Балтийской системе высот.</p> <p>Программу изысканий согласовать с заказчиком.</p> <p>Оформить регистрацию инженерных изысканий установленным порядком.</p> <p>При необходимости выполнить обследовательские работы по существующим зданиям и сооружениям в объеме достаточном для проектирования их реконструкции или демонтажа</p>
<p>13. Требования к составу и содержанию проектной документации</p>	<p>Состав и содержание проектной документации в объеме необходимом для представления на государственную экспертизу должны соответствовать Положению о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 (в редакции, действующей на момент выпуска проектной документации) и другим действующим государственным нормативным документам.</p> <p>Для ОАО «РЖД» разработать и представить в составе проектной документации дополнительные разделы:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - «Проект организации строительства» (на основе методических рекомендаций, утвержденных Распоряжением ОАО «РЖД» от 28.12.2012 № 2736р), - «Смета на строительство», - «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта», - «Промышленная безопасность» (при необходимости), - «Расчет экономической эффективности строительства», <p>а также необходимые дополнительные разделы, описывающие, размеры и организацию движения и местной работы на новой линии, технические решения проекта и технологические процессы работы проектируемых объектов в объеме, соответствующем Инструкции о порядке разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство и реконструкцию объектов, финансируемые ОАО «РЖД».</p> <p>Оформление документации выполнить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации»</p> <p>В спецификациях предусмотреть разделение на оборудование и материалы. Для оборудования указать код СК МТР, присвоенного «Росжелдорснаб».</p> <p>Подготовить в 1 экземпляре пакет документов для получения разрешения на строительство согласно части 7 пункта 3 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Обеспечить разработку, при необходимости, исходной документацию, установленной законодательными актами Российской Федерации на момент строительства объекта: «Проект планировки территории» и «Проект межевания территории»</p>
<p>14. Требования к разработке сметной документации</p>	<p>14.1 При подготовке сметной документации (смет) использовать сметные нормативы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сметные нормативы отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001; - Порядок определения стоимости строительства объектов инфраструктуры железнодорожного

транспорта и других объектов ОАО «РЖД» с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001 (ОПДС 2821.2011);

- Порядок определения стоимости проектных, изыскательских и других работ (услуг) для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта и других объектов ОАО «РЖД» (ОПДСп-2697.2009);

- другие действующие нормативные документы ОАО «РЖД» по сметному нормированию и ценообразованию;

- государственные элементные сметные нормы и методические документы Росстроя по сметному нормированию и ценообразованию, включенные в федеральный реестр сметных нормативов.

14.2 Сметную документацию выполнить в соответствии с Порядком определения текущей стоимости и оформления сметной документации двух уровнях цен (базисном и текущем) объектов капитального строительства ОАО «РЖД» (ОПДСтс-424.2014).

Представить:

- локальные, объектные расчеты (сметы) в базисном уровне цен на 1 января 2000 года;

- сводный сметный расчет в базисном уровне цен на 1 января 2000 года с указанием в конце расчета итоговых сумм в текущих ценах и усредненных индексов пересчета на основании ВРТС.

14.3 Пересчет в текущие цены производить базисно-индексным методом с применением федеральных индексов изменения сметной стоимости, утвержденных ОАО «РЖД», на дату (месяц/квартал/год) передачи стадии сметной документации на проверку достоверности определения сметной стоимости в подразделения ведомственной экспертизы ОАО «РЖД».

14.4 Выполнить расчет стоимости строительства в прогнозном уровне цен соответствующих лет строительства на основании графика производства работ в проекте организации строительства.

14.5 Сформировать ведомость сметной

	<p>стоимости групп объектов капитального строительства (ВССГО) по собственникам/балансодержателям - филиалам и структурным подразделениям ОАО «РЖД».</p> <p>14.6 Допускается определение стоимости строительства на основании объектов-аналогов, прошедших экспертизу в установленном порядке. При этом объекты-аналоги по характеристикам должны максимально совпадать с проектируемым объектом</p> <p>14.7 Работы, выполненные в соответствии с заданием на разработку обоснования инвестиций в строительство железнодорожной линии Прохоровка-Журавка-Чертково-Батайск утвержденного 12.11.2008 года старшим вице-президентом ОАО «РЖД» В.А. Гапановичем, считать неотъемлемой частью данного проекта</p>
<p>15. Дополнительные условия проектирования.</p>	<p>Сбор исходных данных для проектирования и технических условий от сторонних организаций на присоединение к инженерным коммуникациям, действующим сетям, энергопринимающим и передающим устройствам, осуществляет генеральная проектная организация с последующим согласованием с причастными департаментами и управлениями ОАО «РЖД».</p> <p>Исходные данные для разработки спец. разделов, проекта организации строительства получает генеральная проектная организация.</p> <p>Исходные данные и требования балансодержателей – филиалов ОАО «РЖД», не вошедшие в текст задания, собираются в единый документ и передаются проектной организации заказчиком. Требования филиалов ОАО «РЖД», выходящие за рамки предписаний нормативных документов ОАО «РЖД», подлежат экономическому обоснованию и подтверждению со стороны департаментов.</p> <p>Согласование проектной и рабочей документации с балансодержателями – филиалами ОАО «РЖД», причастными департаментами и управлениями ОАО «РЖД», государственными органами, органами местного самоуправления и другими заинтересованными организациями, в том числе выдавшими технические условия на переустройство</p>

	<p>инженерных сетей, коммуникаций и сооружений осуществляет генеральная проектная организация.</p> <p>Разработать техническую часть конкурсной документации по каждому этапу строительства.</p> <p>Конкурсную документацию представить на отдельном CD диске</p>
<p>16. Количество экземпляров проектной и рабочей документации, передаваемых заказчику, и формат предоставления электронной копии документов</p>	<p>Материалы инженерных изысканий, обследовательских и обмерных работ представить в 4-х экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе в формате .pdf.</p> <p>Проектную и рабочую документацию представить в 5 экз., из них 4 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе в формате .pdf, дополнительно пояснительная записка раздела 1 (без приложений) в формате .doc, сводный генплан с инженерными сетями в формате .dwg, сметная документация в формате *.arp или .xls, спецификация на оборудование в формате *.xls)</p>


Заказчик:

Главный инженер Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД»



А.В.Лупанов

Лист согласования
к заданию на проектирование
новой железнодорожной линии на направлении Журавка – Миллерово

ЦЗ-С	Согласовано в ЕАСД	В.А. Гапанович	06.11.2014
ЦЗ	Согласовано в ЕАСД	О.В.Тони	20.10.2014
ЦИНВ	Согласовано в ЕАСД	Д.Т.Мухин	16.10.2014
ЦУКС		А.Б.Тихонов	14.10.2014
ЦДИ	Согласовано в ЕАСД	Н.Н. Балугев	13.10.2014
ЦД	Согласовано в ЕАСД	Н.П.Шипулин	02.10.2014
ЦУЭП	Согласовано в ЕАСД	Н.И.Лукин	14.07.2014
ИЭРТ	Согласовано в ЕАСД	Ф.С.Пехтерев	06.10.2014
С-КАВ	Согласовано в ЕАСД	В.В.Костюк	30.09.2014
Ю-ВОСТ	Согласовано в ЕАСД	В.В.Сараев	21.07.2014

УТВЕРЖДАЮ
 Первый вице-президент ОАО «РЖД»



В.Н.Морозов
 24 апреля 2015 г.

**Изменение № 1
 к заданию на проектирование**

Наименование объекта капитального строительства:

Новая железнодорожная линия на направлении Журавка – Миллерово

Код объекта в СПиУИ ОАО «РЖД»: 001.2008.10002345

Пункты 7.1, 9, 10.1, 10.3, 15 изложить в следующей редакции:

Перечень основных данных и требований.	Содержание основных данных и требований
7. Особые условия строительства (реконструкции)	7.1 Сейсмичность района строительства принять согласно СП 14.13330.2014 «СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмичных районах» по карте ОСР – «В», «С»
9. Необходимость выделения этапов строительства и ввода объекта в эксплуатацию	Выделить этапы: - реконструкция станции Журавка; - строительство станции Боченково; - реконструкция тяговой подстанции на станции Журавка; - реконструкция тяговой подстанции на станции Старая станица; - строительство двухпутного электрифицированного участка Журавка–Боченково
10. Основные требования к технико-экономическим показателям объекта проектирования, основным техническим решениям, перспективному расширению объекта строительства	10.1 Новая двухпутная железнодорожная линия, электрифицированная на переменном токе, проходящая по территории Российской Федерации. Категория линии по СНиП 32-01-95 – I категория. 10.3 Максимальная скорость движения поездов: – пассажирских - 140 км/ч (параметры трассы линии принять с перспективой увеличения до 160 км/ч); – грузовых до 90 км/ч

	<p>Расчетную реализуемую на конкретном участке скорость определять тяговыми расчетами</p>
<p>15. Дополнительные условия проектирования</p>	<p>Сбор исходных данных для проектирования и технических условий от сторонних организаций на присоединение к инженерным коммуникациям, действующим сетям, энергопринимающим и передающим устройствам, осуществляет генеральная проектная организация с последующим согласованием с причастными департаментами и управлениями ОАО «РЖД».</p> <p>Исходные данные для разработки спец. разделов, проекта организации строительства получает генеральная проектная организация. Исходные данные и требования балансодержателей – филиалов ОАО «РЖД», не вошедшие в текст задания, собираются в единый документ и передаются проектной организации заказчиком. Требования филиалов ОАО «РЖД», выходящие за рамки предписаний нормативных документов ОАО «РЖД», подлежат экономическому обоснованию и подтверждению со стороны департаментов.</p> <p>Согласование проектной и рабочей документации с балансодержателями – филиалами ОАО «РЖД», причастными департаментами и управлениями ОАО «РЖД», государственными органами, органами местного самоуправления и другими заинтересованными организациями, в том числе выдавшими технические условия на переустройство инженерных сетей, коммуникаций и сооружений осуществляет генеральная проектная организация.</p> <p>Разработать техническую часть конкурсной документации по каждому этапу строительства. Конкурсную документацию представить на отдельном CD диске.</p> <p>Выпуск проектной документации предусмотреть самостоятельными комплектами по отдельным участкам, станциям и объектам строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> – станция Журавка; – станция Боченково. – тяговая подстанция на станции Журавка; – тяговая подстанция на станции Старая

- | | |
|--|--|
| | <p>станция;</p> <ul style="list-style-type: none">– участок двухпутной линии Журавка (искл) – Зайцевка (вкл);– участок двухпутной линии Зайцевка (искл) – Сергеевка (вкл) - Сохрановка (искл);– участок двухпутной линии Сохрановка (вкл) – Кутейниково (искл);– станция Кутейниково;– участок двухпутной линии Кутейниково (искл) – Виноградовка (вкл);– участок двухпутной линии Виноградовка (искл) – мост через реку Калитва (искл);– мост через реку Калитва;– участок двухпутной линии мост через реку Калитва (искл) – Колодези (искл);– участок двухпутной линии Колодези (вкл) – Боченково (искл);– тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением;– тяговая подстанция на станции Кутейниково с внешним электроснабжением;– тяговая подстанция на станции Колодези с внешним электроснабжением;– автодорожный путепровод через новую железную дорогу на автодороге Титаревское с.п. - Кантемировка;– автодорожный путепровод через новую железную дорогу на автодороге с.Колесниковка - с.Гармашевка;– автодорожный путепровод через новую железную дорогу на автодороге Титаревское с.п. - с.Анно-Ребриковская;– автодорожный путепровод через новую железную дорогу на автодороге Первомайское с.п. – х. Новостепановский;– автодорожный путепровод через новую железную дорогу на автодороге Кантемировка - Нагибин – М4 «Дон»;– автодорожный путепровод через новую железную дорогу на автодороге Кутейниково – Кантемировка;– автодорожный путепровод через новую железную дорогу на автодороге Новоселовка - Марьево – Камышенский;– автодорожный путепровод через новую |
|--|--|

	железную дорогу на автодороге М4 «Дон» - Мальчевская (Р194)
--	---

Заказчик –
Главный инженер Дирекции по
комплексной реконструкции
железных дорог и строительству
объектов железнодорожного
транспорта – филиала ОАО «РЖД»



А.В.Лупанов

Вид документа: Прочее**Название:**

Изменение № 1 к заданию на проектирование по объекту "Новая железнодорожная линия на направлении Журавка - Миллерово"

Тех. номер РК: 19502852**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ****Маршрут:**

Подразделение	Ф.И.О. согласующего	Дата согласования	Согласование	Дата замечания	Текст замечания	Ф.И.О. доверенного лица в ЕАСД
ЦДИ	Балуев Николай Николаевич	09.02.2015	Согласовано без замечаний			Балуев Николай Николаевич
ЦД-собственно	Шипулин Николай Павлович	26.02.2015	Согласовано без замечаний			Шипулин Николай Павлович
Северо-Кавказская ж.д.	Задорин Сергей Александрович	17.02.2015	Согласовано без замечаний			Задорин Сергей Александрович
Юго-Восточная ж.д.	Сараев Владимир Васильевич	11.02.2015	Согласовано без замечаний			Сараев Владимир Васильевич
ОАО "ИЭРТ"	Пехтерев Федор Степанович	12.02.2015	Согласовано без замечаний			Пехтерев Федор Степанович
ЦУЭП	Лукин Николай Иванович	26.02.2015	Согласовано без замечаний			Лукин Николай Иванович
Орган Управления ДКРС	Лупанов Анатолий Васильевич	26.02.2015	Согласовано без замечаний			Колчеганова Евгения Владимировна
ЦУКС	Тихонов Алексей Борисович	27.02.2015	Согласовано без замечаний			Тихонов Алексей Борисович
ЦИНВ	Мухин Дмитрий Тимофеевич	27.02.2015	Согласовано без замечаний			Мухин Дмитрий Тимофеевич
ОАО "РЖД"	Тони Олег Вильямсович	03.03.2015	Согласовано без замечаний			Павлиди Елена Владимировна
ОАО "РЖД"	Гапанович Валентин Александрович					



УТВЕРЖДАЮ

Первый вице-президент ОАО «РЖД»

В.Н.Морозов

2015 г.

Изменение № 2

к заданию на проектирование

объекта капитального строительства:

Новая железнодорожная линия на направлении Журавка – Миллерово

Код объекта в СПиУИ ОАО «РЖД»: 001.2008.10002345

1. Наименование объекта капитального строительства принять в следующей редакции:

«Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка - Миллерово».

Проектную и рабочую документацию, выпущенную под старым наименованием до даты утверждения настоящего изменения к заданию на проектирование считать действительной для нового наименования объекта капитального строительства.

2. Пункты 9, 11.12, 15 задания на проектирование изложить в следующей редакции:

Перечень основных данных и требований.	Содержание основных данных и требований
9. Необходимость выделения этапов строительства и ввода объекта в эксплуатацию	Выделить этапы строительства: <ul style="list-style-type: none">- реконструкция станции Журавка;- строительство станции Боченково;- реконструкция тяговой подстанции на станции Журавка;- реконструкция тяговой подстанции на станции Старая станция;- тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением;- тяговая подстанция на станции Кутейниково с внешним электроснабжением;- тяговая подстанция на станции Колодези с

	<p>внешним электроснабжением; -строительство двухпутного электрифицированного участка Журавка– Боченково</p>
11.12 Необходимость проектирования объектов жилищного, коммунального и социально-культурного назначения	<p>Определить потребность в технологическом жилье для дополнительного штата. Выполнить расчет потребных затрат на строительство или приобретение технологического жилья. Предусмотреть в составе проекта раздел «Строительство технологического жилья». Проектирование объектов коммунального и социально-культурного назначения не выполнять</p>
15. Дополнительные условия проектирования	<p>Сбор исходных данных для проектирования и технических условий от сторонних организаций на присоединение к инженерным коммуникациям, действующим сетям, энергопринимающим и передающим устройствам, осуществляет генеральная проектная организация с последующим согласованием с причастными департаментами и управлениями ОАО «РЖД». Исходные данные для разработки спец. разделов, проекта организации строительства получает генеральная проектная организация. Исходные данные и требования балансодержателей – филиалов ОАО «РЖД», не вошедшие в текст задания, собираются в единый документ и передаются проектной организации заказчиком. Требования филиалов ОАО «РЖД», выходящие за рамки предписаний нормативных документов ОАО «РЖД», подлежат экономическому обоснованию и подтверждению со стороны департаментов. Согласование проектной и рабочей документации с балансодержателями – филиалами ОАО «РЖД», причастными департаментами и управлениями ОАО «РЖД», государственными органами, органами местного самоуправления и другими заинтересованными организациями, в том числе выдавшими технические условия на переустройство инженерных сетей, коммуникаций и сооружений осуществляет генеральная проектная организация. Разработать техническую часть конкурсной</p>

	<p>документации по каждому этапу строительства.</p> <p>Конкурсную документацию представить на отдельном CD диске.</p> <p>Выпуск проектной документации предусмотреть самостоятельными комплектами по отдельным участкам, станциям и объектам строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реконструкция станции Журавка; - строительство станции Боченково. - тяговая подстанция на станции Журавка; - тяговая подстанция на станции Старая станица; - участок двухпутной линии Журавка (искл) – Зайцевка (вкл); - участок двухпутной линии Зайцевка (искл) – Сергеевка (вкл) - Сохрановка (искл); - участок двухпутной линии Сохрановка (вкл) – Кутейниково (искл); - станция Кутейниково; - участок двухпутной линии Кутейниково (искл) – Виноградовка (вкл); - участок двухпутной линии Виноградовка (искл) – мост через реку Калитва (искл); - мост через реку Калитва; - участок двухпутной линии мост через реку Калитва (искл) – Колодези (искл); - участок двухпутной линии Колодези (вкл) – Боченково (искл); - тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением; - тяговая подстанция на станции Кутейниково с внешним электроснабжением; - тяговая подстанция на станции Колодези с внешним электроснабжением;
--	---

Заказчик –
 Главный инженер Дирекции по
 комплексной реконструкции
 железных дорог и строительству
 объектов железнодорожного
 транспорта – филиала ОАО «РЖД»



А.В.Лупанов

УТВЕРЖДАЮ
Первый вице-президент ОАО «РЖД»

А.А. Краснощек
«13» декабря 2015 г.



**Изменение № 3
к заданию на проектирование**

объекта капитального строительства:

Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово

Код объекта в СПиУИ ОАО «РЖД»: 001.2008.10002345

1. Наименование объекта капитального строительства принять в следующей редакции:

«Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово»

Проектно-сметную документацию и градостроительную документацию, выпущенную под старым наименованием до даты утверждения настоящего изменения к заданию на проектирование считать действительной для нового наименования объекта капитального строительства.

2. Пункт 9 задания на проектирование изложить в следующей редакции:

Перечень основных данных и требований.	Содержание основных данных и требований
9. Необходимость выделения этапов строительства и ввода объекта в эксплуатацию	Предусмотреть реализацию комплексного инвестиционного проекта в объеме 1 этапа «Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово». Детализация наименования 1 этапа: - «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.1. Реконструкция станции Журавка»; - «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.2. Строительство станции Боченково»;

	<p>- «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.3. Реконструкция тяговой подстанции на станции Журавка»;</p> <p>- «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.4. Реконструкция тяговой подстанции на станции Старая станция»;</p> <p>- «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.5. Строительство двухпутного электрифицированного участка Журавка - Боченково»;</p> <p>- «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением»;</p> <p>- «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.7. Тяговая подстанция на станции Колодези с внешним электроснабжением»;</p> <p>- «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.8. Тяговая подстанция на станции Кутейниково с внешним электроснабжением»</p>
--	---

Заказчик –
 Главный инженер Дирекции по
 комплексной реконструкции
 железных дорог и строительству
 объектов железнодорожного
 транспорта – филиала ОАО «РЖД»



А.В.Лупанов



УТВЕРЖДАЮ
Первый вице-президент ОАО «РЖД»

А.А.Краснощек

2016 г.

Изменение № 4

к заданию на проектирование

объекта капитального строительства:

Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово

Код объекта в СПиУИ ОАО «РЖД»: 001.2008.10002345

1. Пункты 10.1 и 10.9 задания на проектирование изложить в следующей редакции:

Перечень основных данных и требований.	Содержание основных данных и требований
10. Основные требования к технико-экономическим показателям объекта проектирования, основным техническим решениям, перспективному расширению объекта строительства	10.1 Новая двухпутная железнодорожная линия, электрифицированная на переменном токе, проходящая по территории Российской Федерации. Категория линии по СП 119.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 32-01-95) и СП 237.1326000.2015 – I категория. Конструктивные решения по искусственным сооружениям и земляному полотну принять с учетом возможности повышения в перспективе категории железнодорожной линии. 10.9 Мощность, иные параметры, технические и технологические решения для проектируемых объектов принять в соответствии с: – требованиями технических регламентов; – требованиями нормативных документов, вошедших в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; – требованиями утвержденных Минтрансом России сводов правил: СП 237.1326000.2015 «Инфраструктура железнодорожного транспорта. Общие требования»;

	<p>СП 238.1326000.2015 «Железнодорожный путь»;</p> <p>СП 225.1326000.2014 «Станционные здания, сооружения и устройства»;</p> <p>СП 235.1326000.2015 «Железнодорожная автоматика и телемеханика. Правила проектирования»;</p> <p>СП 234.1326000.2015 «Железнодорожная автоматика и телемеханика. Правила строительства и монтажа»;</p> <p>СП 226.1326000.2014 «Электроснабжение нетяговых потребителей. Правила проектирования, строительства и реконструкций»;</p> <p>СП 239.1326000.2015 «Системы информирования пассажиров, оповещения работающих на путях и парковой связи на железнодорожном транспорте»;</p> <p>СП 227.1326000.2014 «Пересечения железнодорожных линий с линиями транспорта и инженерными сетями»;</p> <p>СП 153.13130.2013 «Инфраструктуры железнодорожного транспорта. Требования пожарной безопасности»;</p> <p>СП 236.1326000.2015 «Приемка и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта»;</p> <p>– техническими и технологическими нормами ОАО «РЖД»;</p> <p>– экономически обоснованными предложениями филиалов и структурных подразделений ОАО «РЖД».</p> <p>По вопросам, не вошедшим в перечисленные выше нормативные документы, следует руководствоваться иными межгосударственными и национальными стандартами, сводами правил и другими нормативными документами в области проектирования и строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта.</p> <p>При наличии нескольких возможных вариантов проектные решения принимать на основе технико-экономического сравнения этих вариантов.</p>
--	--

Заказчик –
 Главный инженер Дирекции по
 комплексной реконструкции
 железных дорог и строительству
 объектов железнодорожного
 транспорта – филиала ОАО «РЖД»



А.В.Лупанов

СОГЛАСОВАНО:

ЦЗ-С



В.А.Гапанович
« » 2016 г.

ЦЗ

В ЕАСА

О.В.Тони
« 29 » 02 2016 г.

ЦИНВ

В ЕАСА

Д.Т.Мухин
« 12 » 02 2016 г.

ЦД-собственно

В ЕАСА

Н.П.Шипулин
« 15 » 01 2016 г.

ЦДИ

В ЕАСА

Ю.А.Черногоров
« 08 » 02 2016 г.

ЦУКС

В ЕАСА

А.С.Тихонов
« 21 » 01 2016 г.

ЦУЭП

В ЕАСА

Н.И.Лукин
« 20 » 01 2016 г.

ОАО «ИЭРТ»

В ЕАСА

Ф.С.Пехтерев
« 14 » 01 2016 г.

ДКРС ОАО «РЖД»

В ЕАСА

А.В.Лупанов
« 21 » 01 2016 г.

С-КАВ ЖД

В ЕАСА

С.А.Задорин
« 25 » 01 2016 г.

Ю-ВОСТ ЖД

В ЕАСА

В.В.Сараев
« 14 » 01 2016 г.

Казенное учреждение
Воронежской области
«Гражданская оборона,
защита населения
и пожарная безопасность
Воронежской области»

ул. Свободы, 75, г. Воронеж, 394006
тел./факс (8-473) 276-46-16

ОКПО 75922680 ОИРН 1053600034853
ИНН/КПП 3664062627/366401001

27.05.2015 № 62/1-10-1817

на № _____ от _____

Исполняющему обязанности директора
Центра проектных работ
по земельно-имущественным комплексам
АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

А.А. Никитину

ул. Щепкина, д.42, стр. 2А,
г. Москва,
129010

Уважаемый Алексей Александрович!

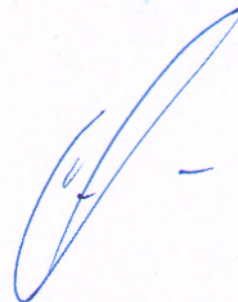
Ваше обращение от 18.05.2015 № 3145 в адрес Главного управления МЧС России по Воронежской области по вопросу предоставления информации о возможности нахождения взрывоопасных предметов времен Великой Отечественной войны (далее – ВОП времен ВОВ) на территории Богучарского и Кантемировского муниципальных районов Воронежской области рассмотрено в казенном учреждении Воронежской области «Гражданская оборона, защита населения и пожарная безопасность Воронежской области» (далее – учреждение).

Информирую Вас, что на территориях вышеуказанных районов велись боевые действия во время Великой Отечественной войны (приложение), что не исключает возможности наличия на них взрывоопасных предметов.

Дополнительно сообщаю, что учреждение имеет соответствующих специалистов, технику, оборудование и готово провести обследование участков прохождения трассы проектируемой железнодорожной линии на наличие ВОП времен ВОВ на договорной основе.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор учреждения



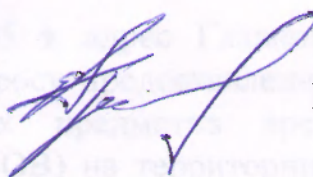
А.А. Тарасов

Приложение
к исх. от 21.05.2015 № 02/1-10-1817

**Сведения об обнаруженных, изъятых и уничтоженных
ВОП времен ВОВ за период с 2010 г. по 2014 г.**

№ п/п	Наименование муниципального района	Количество ВОП					
		2010	2011	2012	2013	2014	Всего
1.	Богучарский	585	296	333	222	59	1495
2.	Кантемировский	36	177	11	581	55	860
Итого:							2355

Заместитель начальника отдела
организации аварийно-спасательных работ



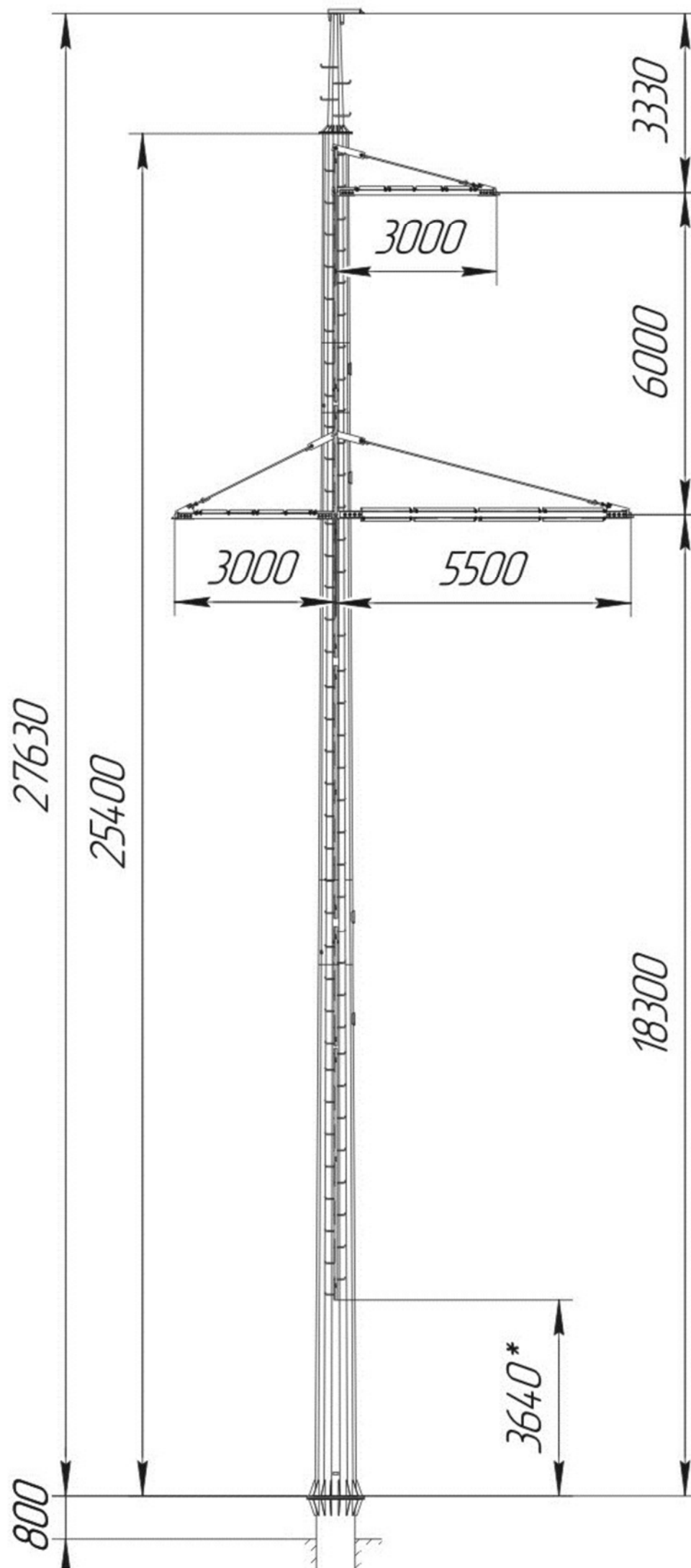
Е.А. Тринеев

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор учреждения

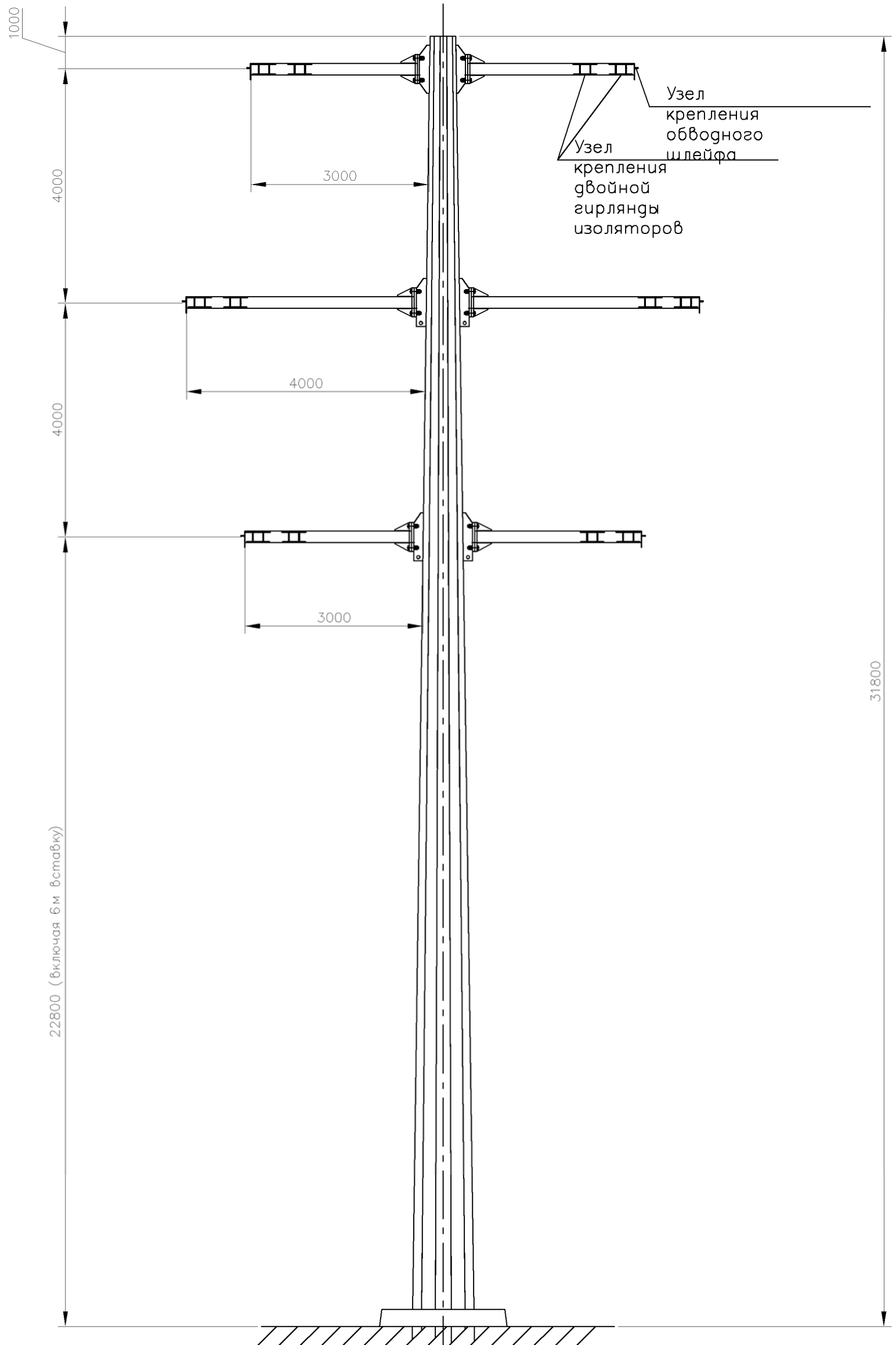
А.А. Горюнов

Промежуточная опора ПМ220-1



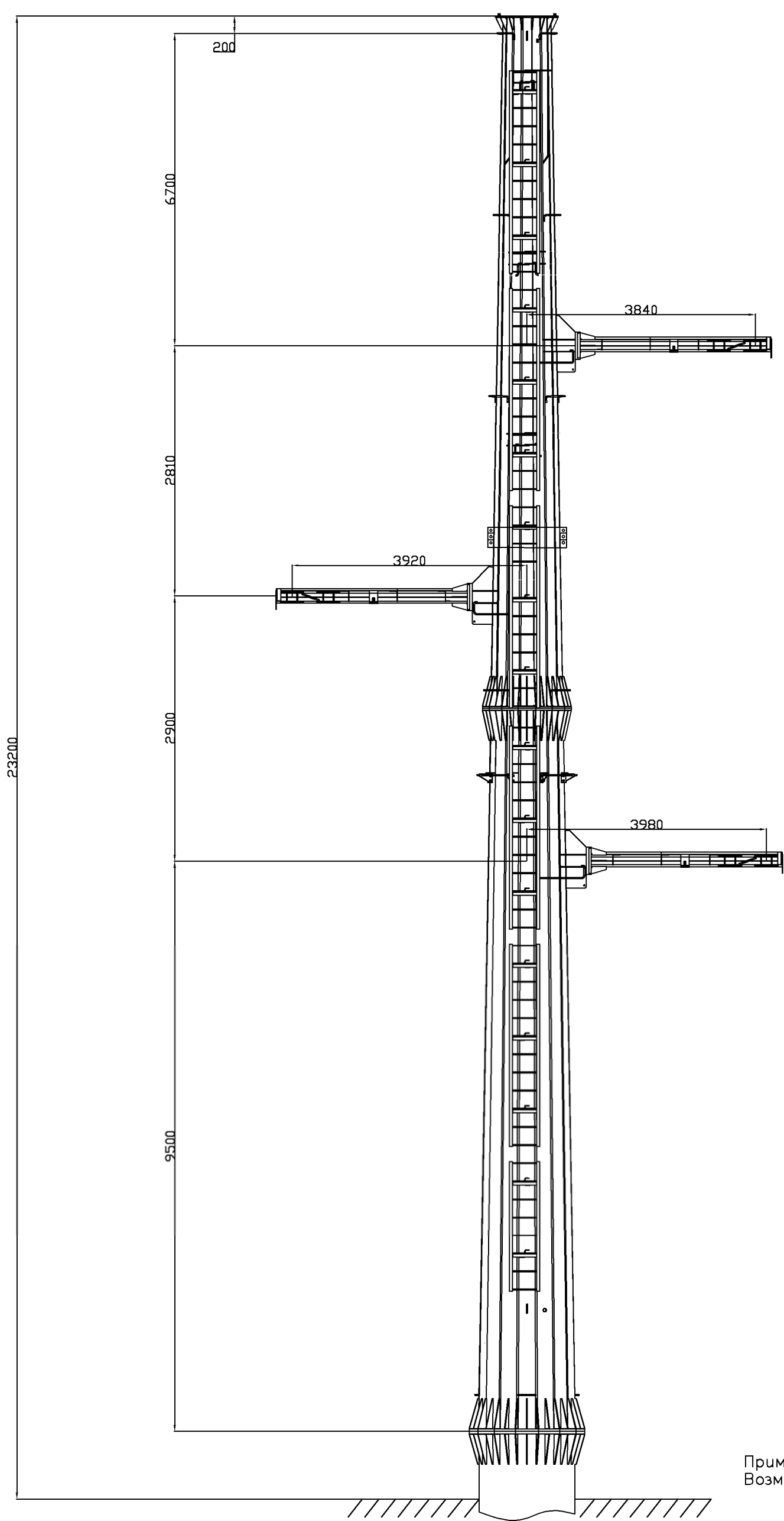
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

5888/399-VII-ИОС1.3									
«Строительство железнодорожной линии Прохаровка – Журавка – Чертково – Батайск. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерова 1.7. Тяговая подстанция на станции Колодези с внешним электроснабжением»									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. ВЛ 110кВ	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Любишкина			<i>[Signature]</i>	20.01.16		п	26	
Проверил	Войтко			<i>[Signature]</i>	20.01.16				
Н. контр.	Белозеров			<i>[Signature]</i>	20.01.16	Чертеж опоры ПМ220-1		ЗАО "Сетьстрой"	
ГИП	Кульнис			<i>[Signature]</i>	20.01.16				



*Опора УМ110-2-22.8 применяется с тросостойкой 5м.

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Погр.	Дата	5888/399-VII-ИОС1.3 «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково – Батайск. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.7. Тяговая подстанция на станции Колодези с внешним электроснабжением»		
Разработал	Любишкина				20.01.16	П	25	
Проверил	Войтко				20.01.16			
Н. контр.	Белозеров				20.01.16	Чертеж опоры УМ110-2-22.8 ЗАО "Сетьстрой"		
ГИП	Кульнис				20.01.16			



Примечание:
Возможно использование со вставкой 6 м.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

5888/399-VII-ИОС1.3									
«Строительство железнодорожной линии Прохаровка – Журавка – Чертково – Батайск. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерова 1.7. Тяговая подстанция на станции Колодези с внешним электроснабжением»									
Изм.	Код уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. ВЛ 110 кВ	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Любишкина			<i>[Signature]</i>	20.01.16		п	24	
Проверил	Войтко			<i>[Signature]</i>	20.01.16				
Н. контр.	Белозеров			<i>[Signature]</i>	20.01.16	Чертеж опоры УМ220-1к+6	ЗАО "Сетьстрой"		
ГИП	Кульнис			<i>[Signature]</i>	20.01.16				

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:10	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>44</u>
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 24.01.2003		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: Для железнодорожного транспорта					
12	Площадь: 4675229 +/- 18000 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 15223140 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
Сведения о правах:						
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Российская Федерация	Собственность, № 36-36/001-36/001/102/2015-4224/1 от 23.12.2015	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
Дополнительные сведения:						
18	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:10	2	Лист № 2	3	Всего листов: 44
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	36:27:0960001:1	77357	—		
	2	36:27:0960003:3	456287	—		
	3	36:27:0960004:1	229515	—		
	4	36:27:0960017:4	702651	—		
	5	36:27:0990001:1	1077201	—		
	6	36:27:0990002:3	1052080	—		
	7	36:27:0990012:1	769744	—		
8	36:27:0950009:3	310441	—			

 (наименование должности)

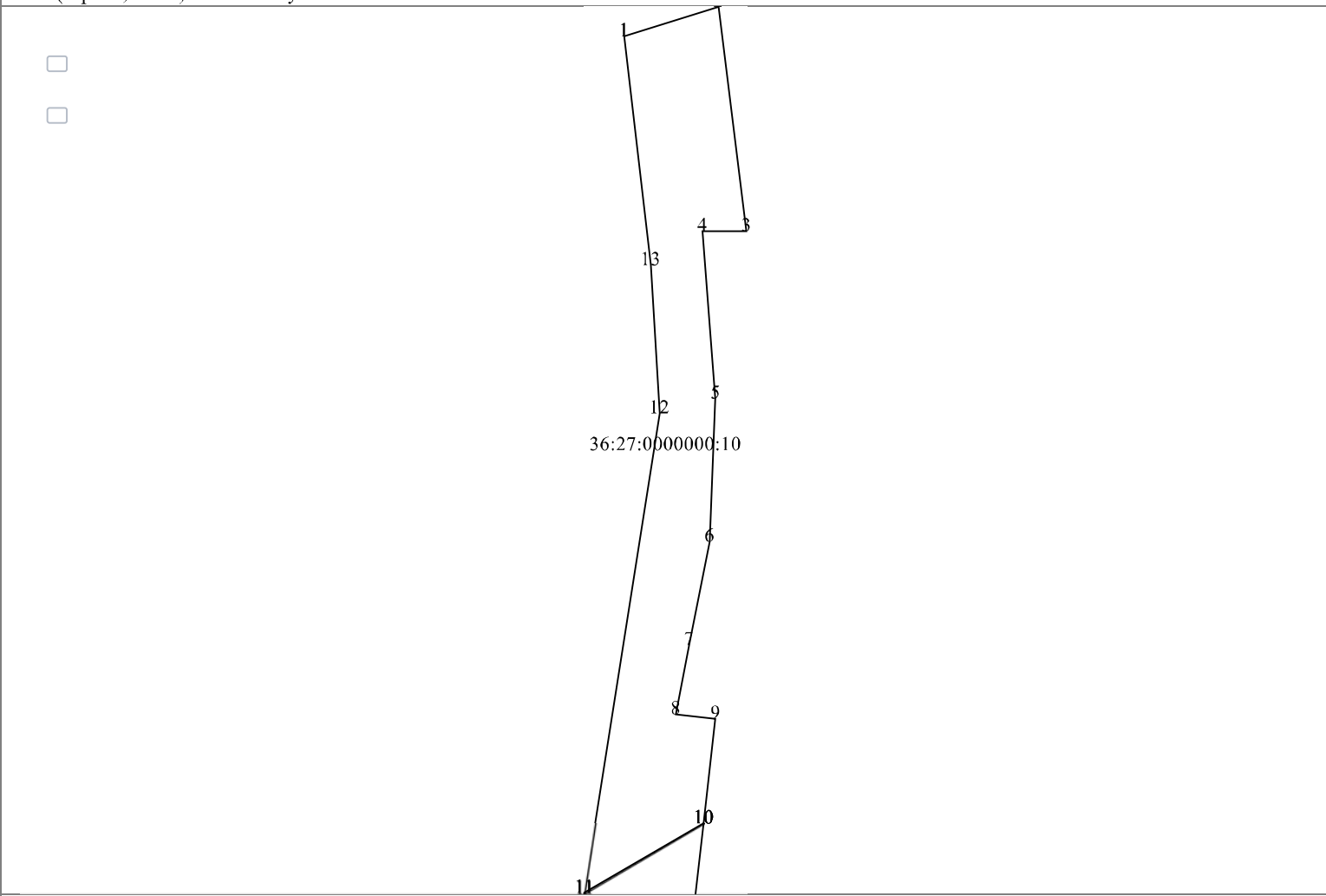
М.П.

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: <u>44</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
	 <p>The diagram shows a land plot with vertices numbered 1 through 13. The plot is irregular, with a long vertical side and a shorter top side. The identification number 36:27:0000000:10 is written in the center of the plot. There are two empty square boxes on the left side of the plot area.</p>				
5	Масштаб: __				

(наименование должности)

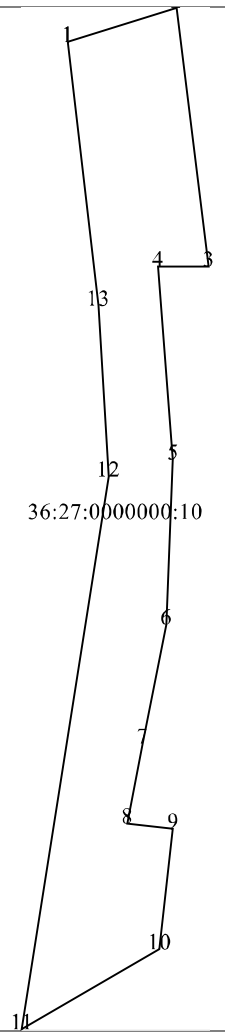
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № <u>4</u>	3	Всего листов: <u>44</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div>  </div>				
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 5	3	Всего листов: 44
4 План (чертеж, схема) земельного участка:					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 15%;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 85%; text-align: center;"> <p>36:27:0000000:10</p> </div> </div>					
5 Масштаб: ___					

(наименование должности)

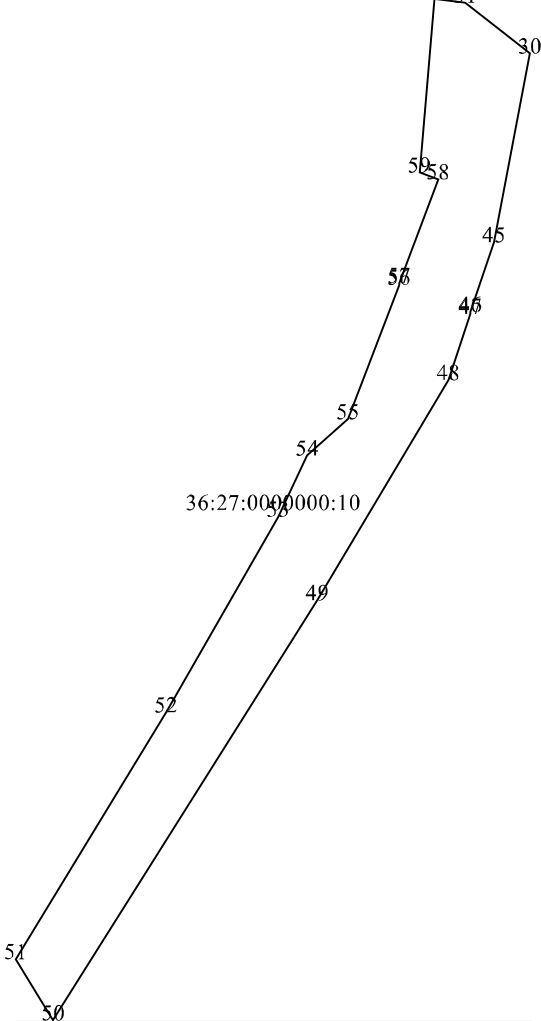
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 6	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div>  </div>				
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

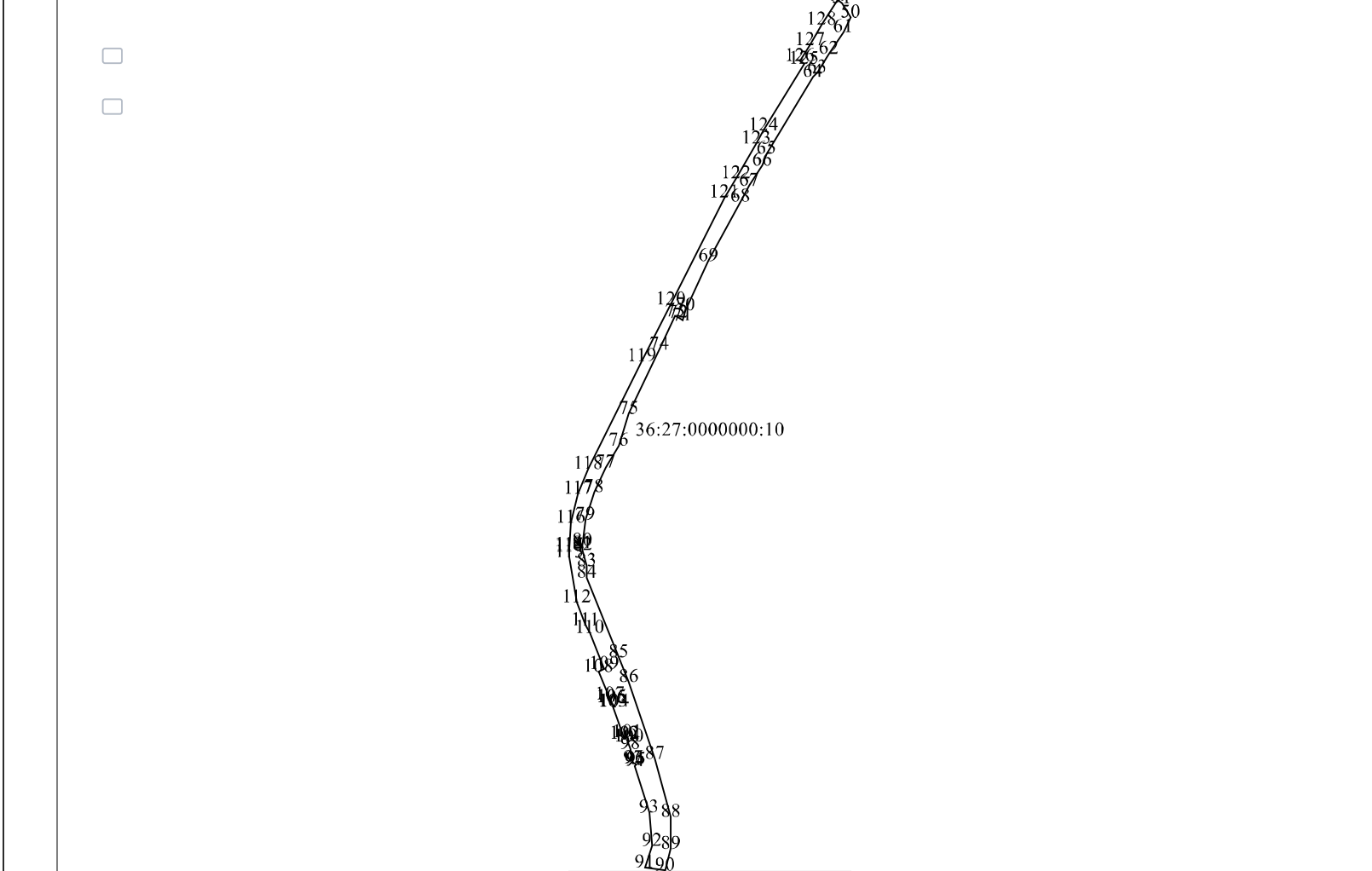
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № <u>7</u>	3	Всего листов: <u>44</u>
4 План (чертеж, схема) земельного участка:					
					
5 Масштаб: ___					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 8	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № <u>9</u>	3	Всего листов: <u>44</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
	<p>The plan shows a land plot with boundary points numbered 195 through 301. The plot is irregularly shaped, with points 195-200 forming a curved top boundary, points 200-280 forming a long left boundary, and points 280-301 forming a curved bottom boundary. The plot number 36:27:0000000:10 is printed in the center. To the right, there is a small separate area with points 266 and 267.</p>				
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 10	3	Всего листов: 44
4 План (чертеж, схема) земельного участка:					
<p style="text-align: center;">36:27:0000000:10</p>					
5 Масштаб: __					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 12	3	Всего листов: 44
Сведения о частях земельного участка и обременениях:					
4	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части	
	1	2	3	4	
	1	1	15920	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.39, Доверенность №1288755 от 09.09.2014	
	2	2	1256	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.41, Доверенность №1288755 от 09.09.2014	
	3	3	2271	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.27, Доверенность №Д-ВР/9/13 от 25.11.2013	
	4	4	10719	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.24, Доверенность №0999749 от 30.08.2013	
	5	5	5906	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.00.2.3, Доверенность на Ожорокову А.А. №5-3554 от 30.08.2013	
	6	6	10295	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.14, Заявление №ВР/28/8790 от 01.11.2012	
	7	7	8428	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.9, О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон №160 от 24.02.2009г.	
	8	8	1585	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.10, О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон №160 от 24.02.2009г.	
	9	9	5098	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.4, заявление филиала открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Воронежэнерго» №ВР/28/3874/12 от 21.05.2012	
	10	10	938	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.65, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009	
	11	11	2947	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.69, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009	
	12	12	1986	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.72, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009	
	13	13	6966	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 36.27.2.87, Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области №582з от 01.04.2016	
14	—	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"		
15	—	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"		

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:10	2	Лист № 13	3	Всего листов: 44
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях:					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	16	—	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"		
	17	—	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"		
	18	—	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"		
	19	—	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"		
	20	—	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"		
21	—	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"			

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 14	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 36:27:0000000:10/1				
<p>403</p> <p>36:27:0000000:10/1</p> <p>303 409 403</p>					
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

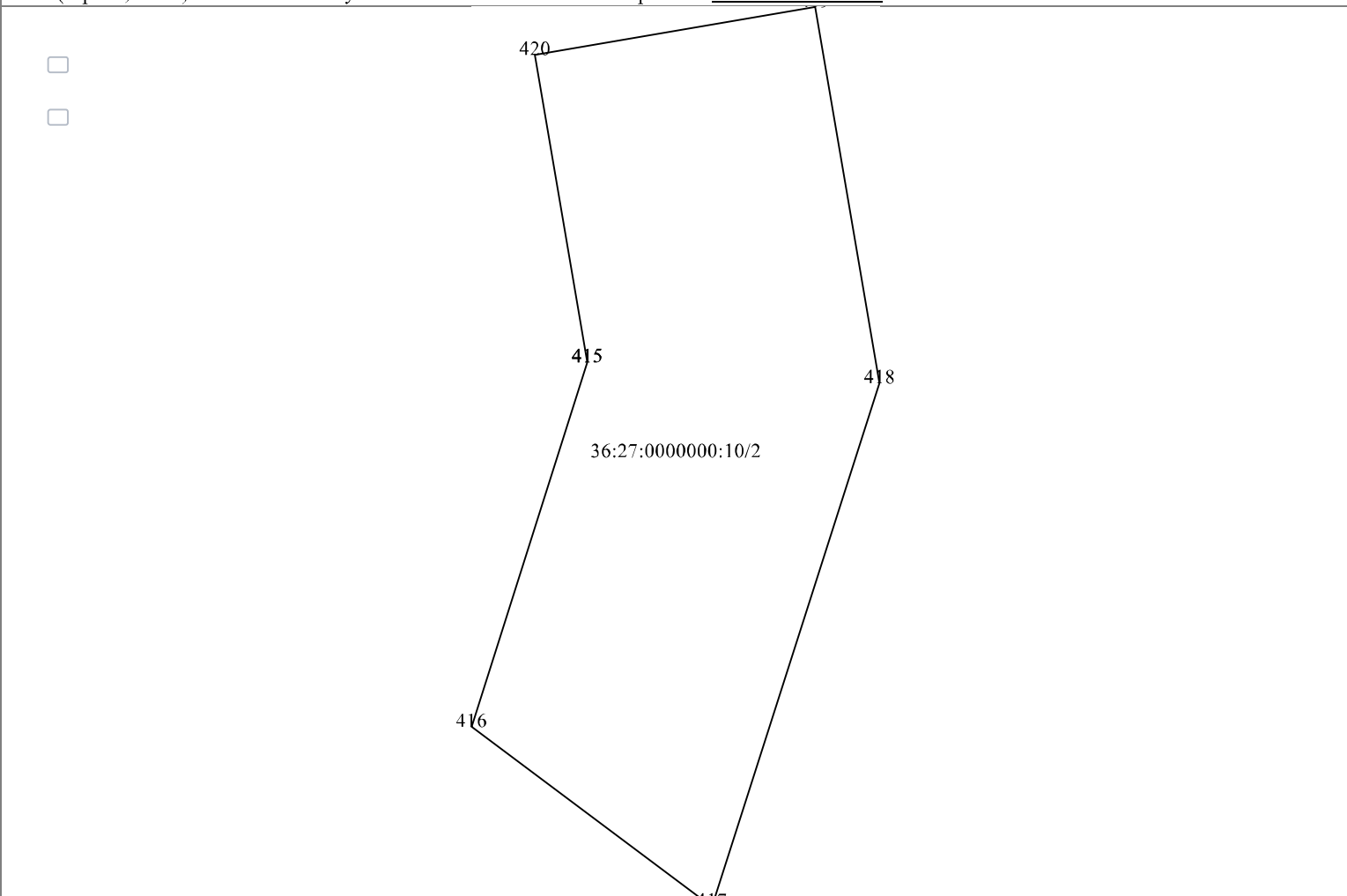
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 15	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:		Учетный номер части: 36:27:0000000:10/2		
					
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

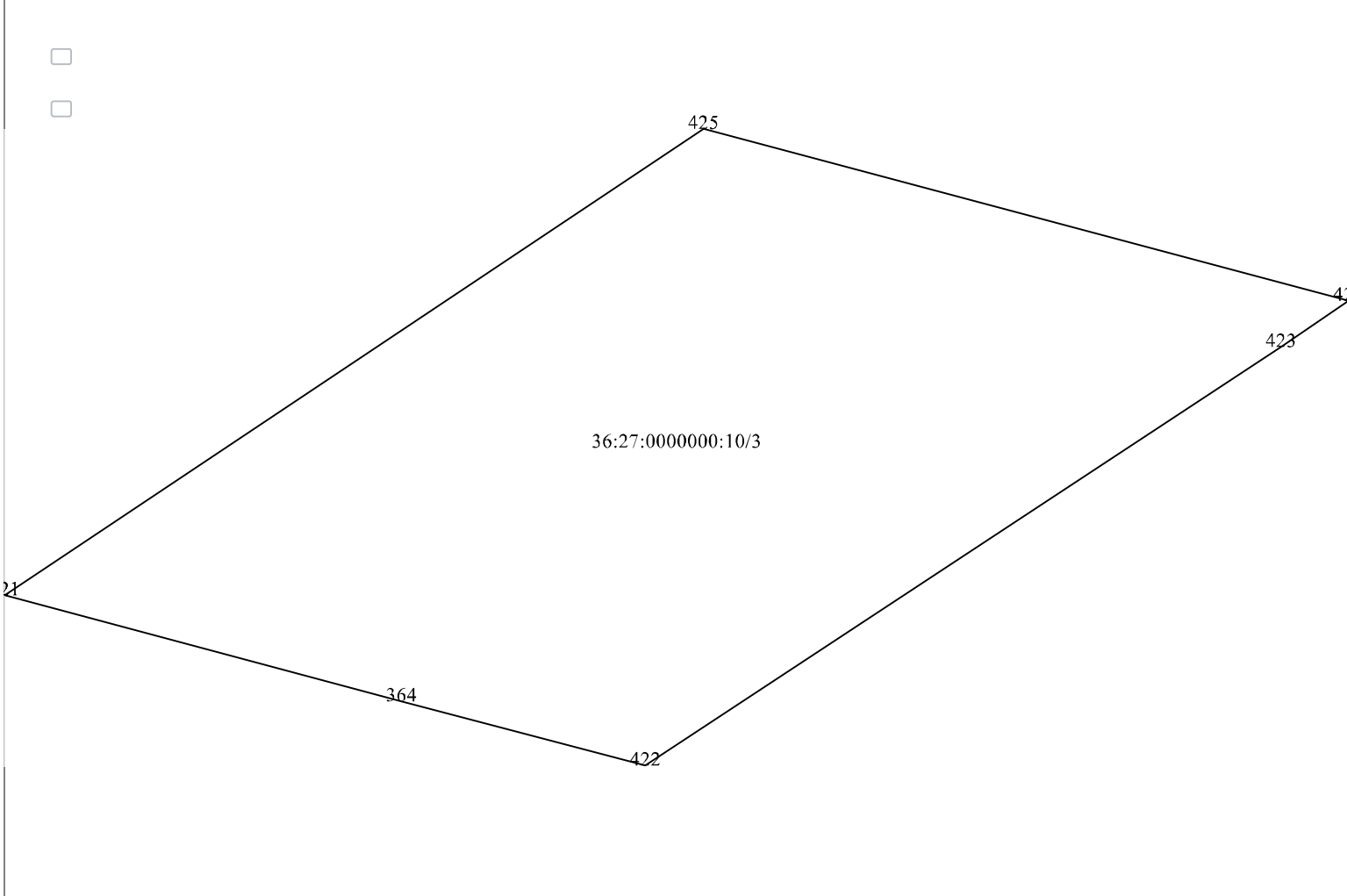
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 16	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 36:27:0000000:10/3				
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start; padding: 10px;"> <div style="width: 15%;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 85%; text-align: center;">  <p>36:27:0000000:10/3</p> </div> </div>					
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

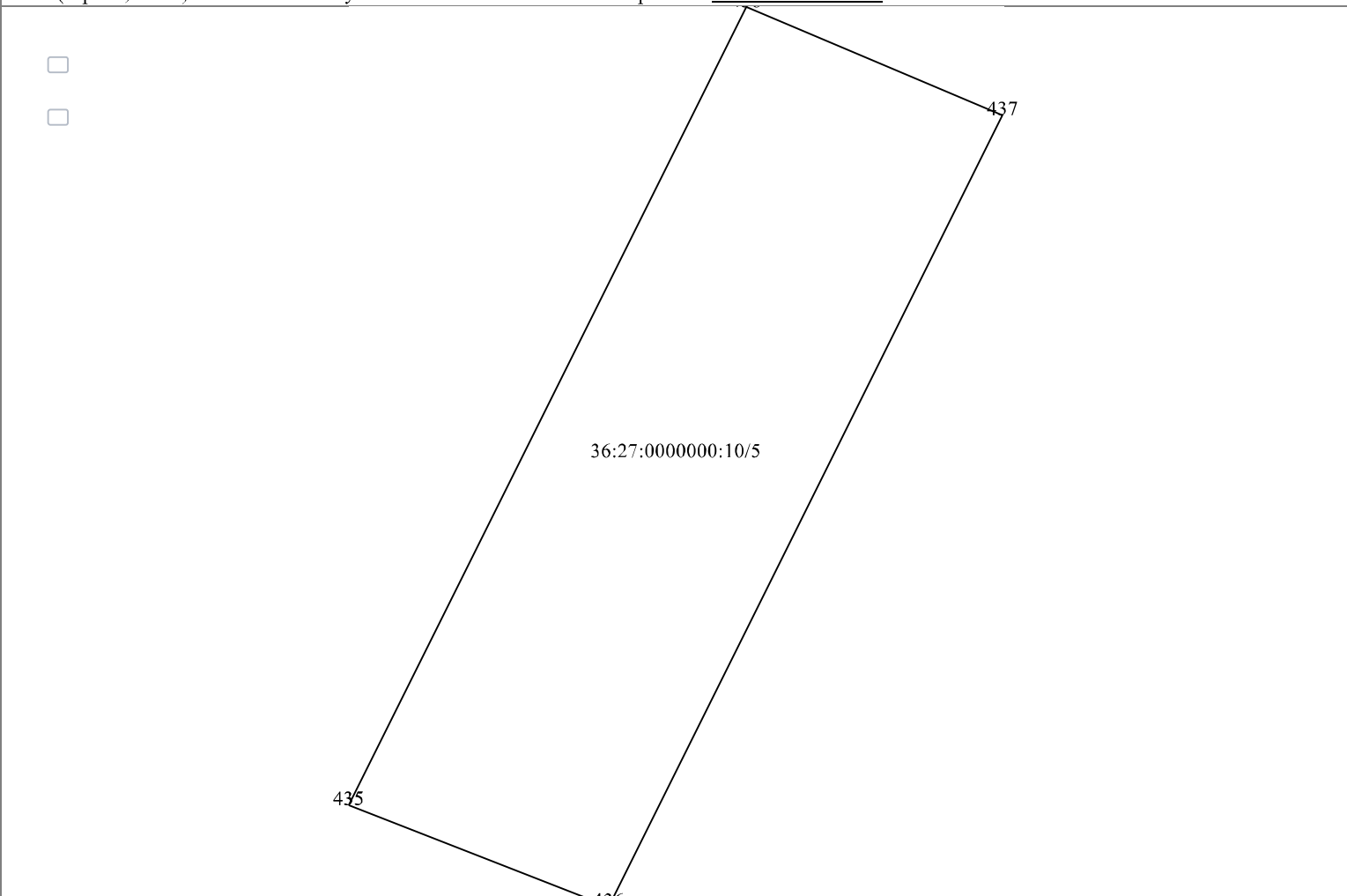
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 18	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 36:27:0000000:10/5				
 <p>Diagram showing a land plot part with vertices 435, 436, and 437. The area is labeled 36:27:0000000:10/5. There are two empty checkboxes on the left side of the diagram.</p>					
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 19	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 36:27:0000000:10/6				
<div style="text-align: center;"> <p style="text-align: center;">36:27:0000000:10/6</p> </div>					
5	Масштаб: <u> </u>				

(наименование должности)

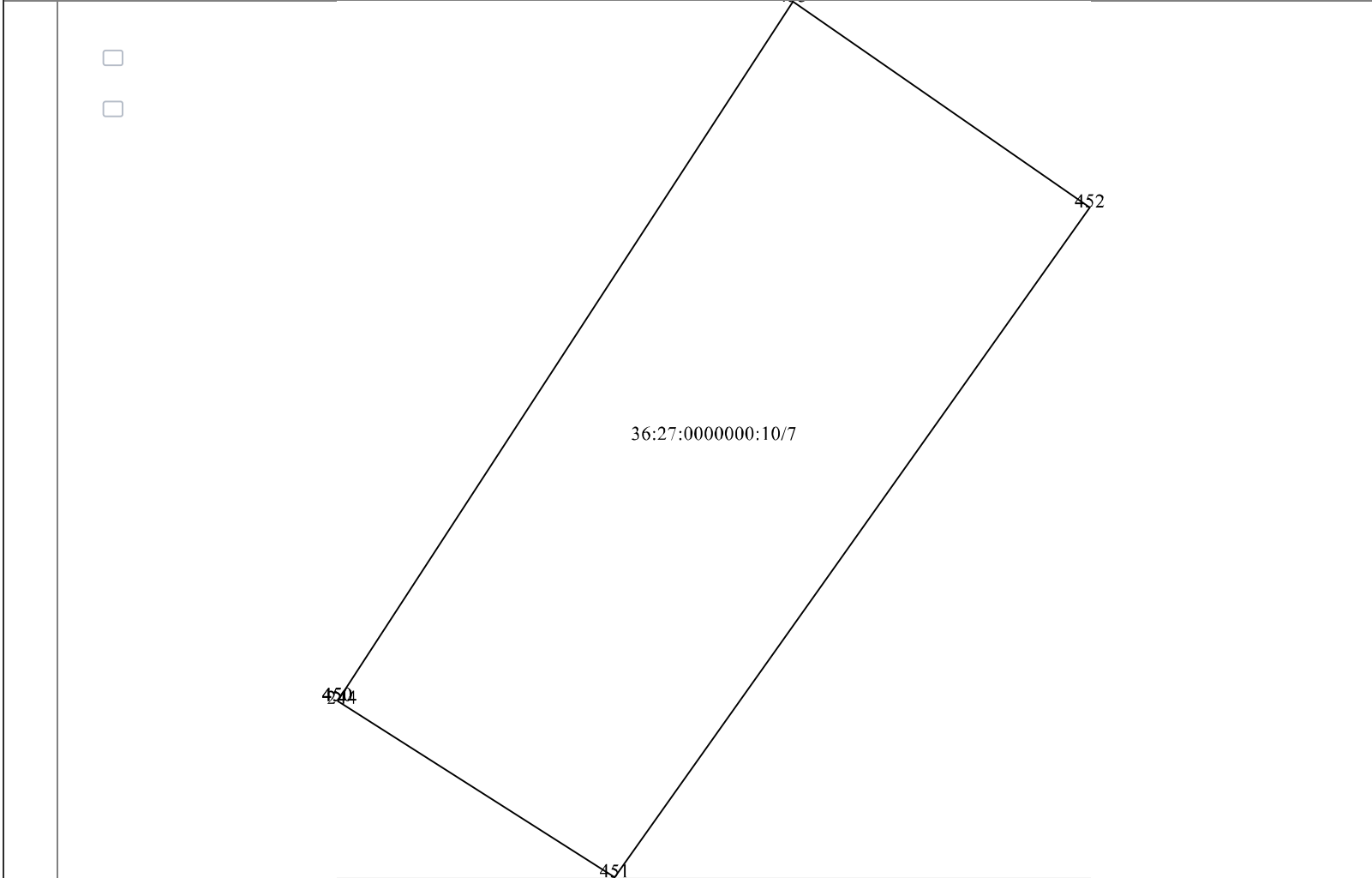
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 20	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 36:27:0000000:10/7				
					
5	Масштаб: __				

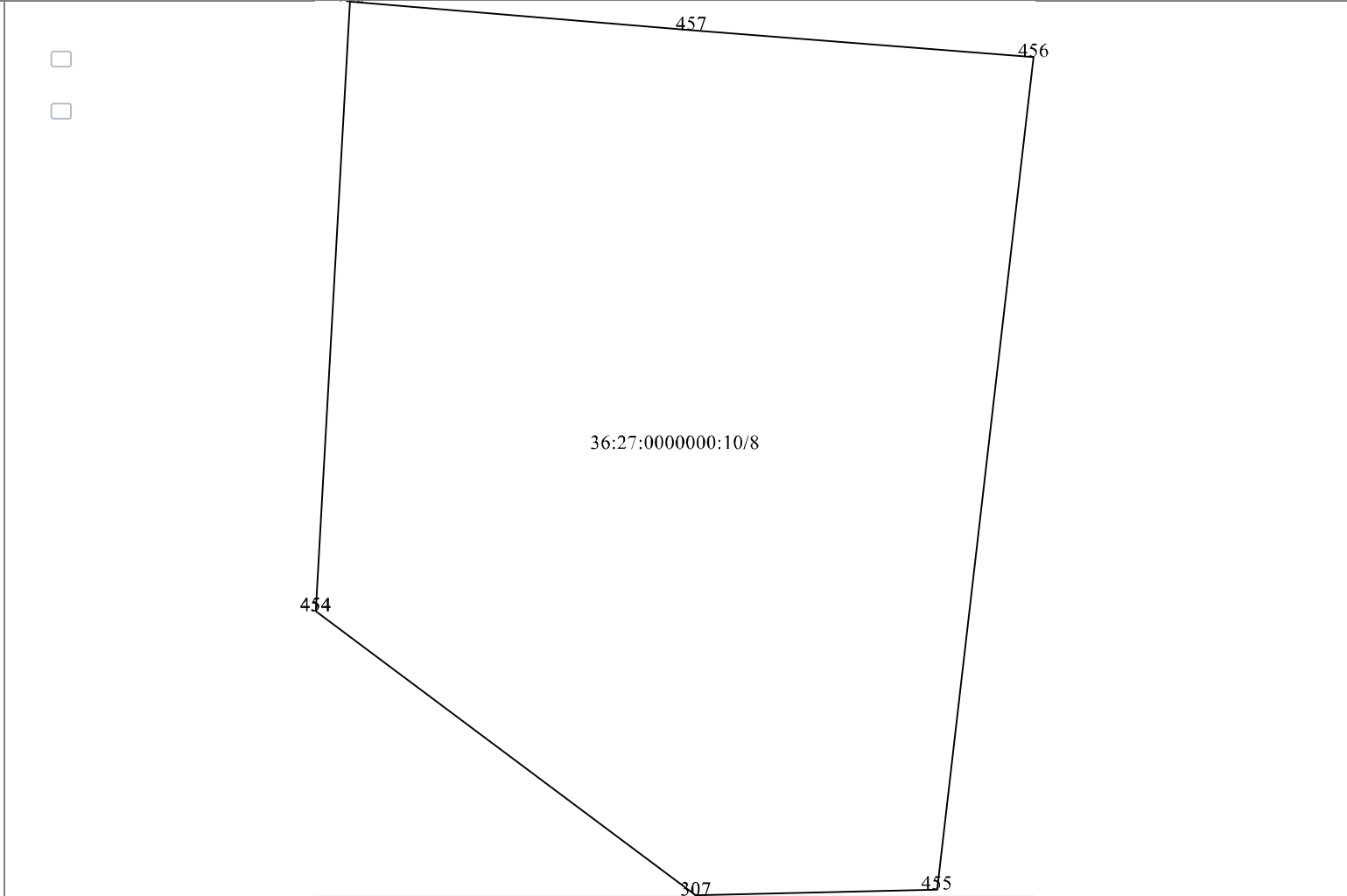
(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 21	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 36:27:0000000:10/8				
					
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

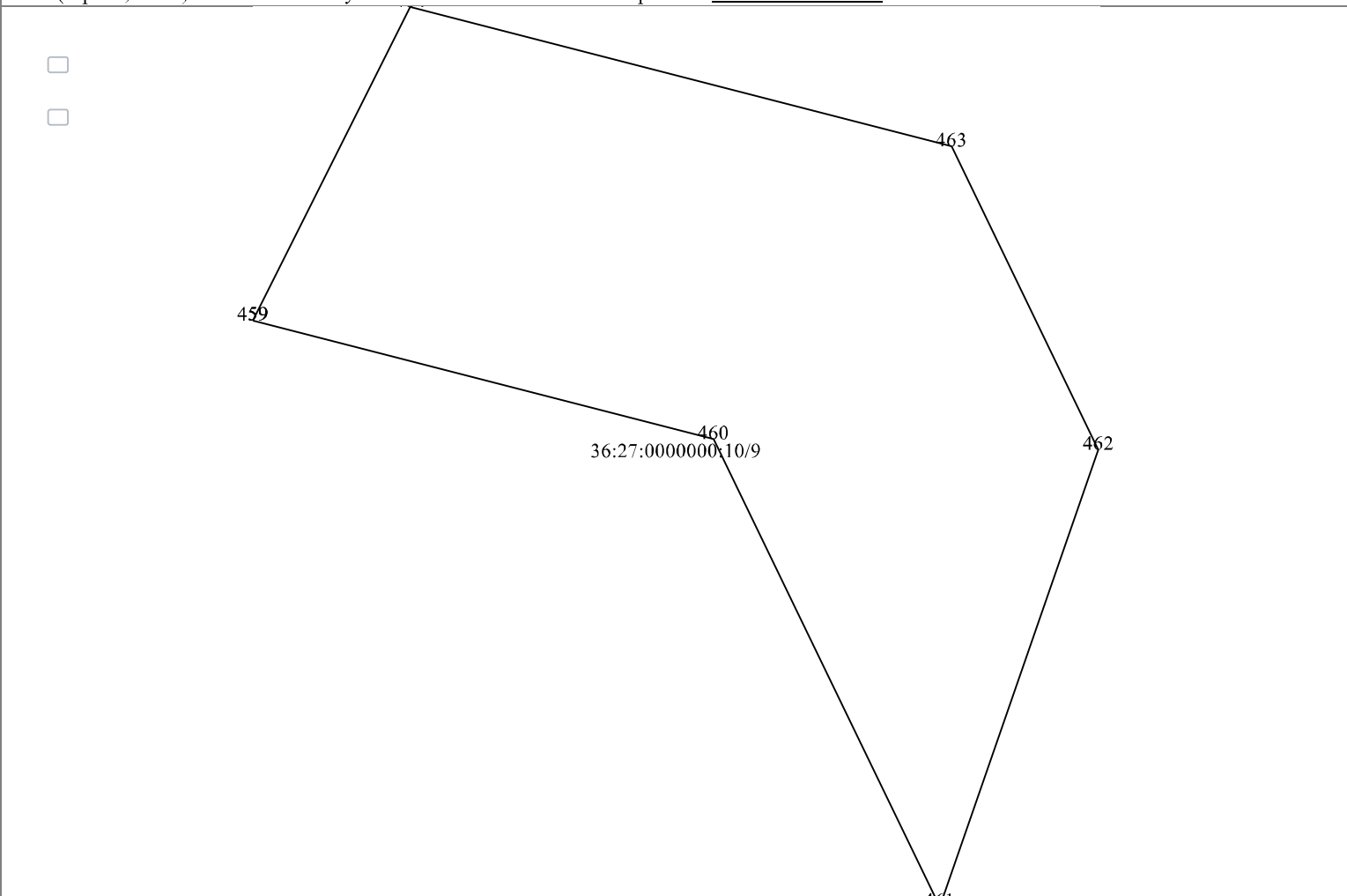
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 22	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 36:27:0000000:10/9				
					
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

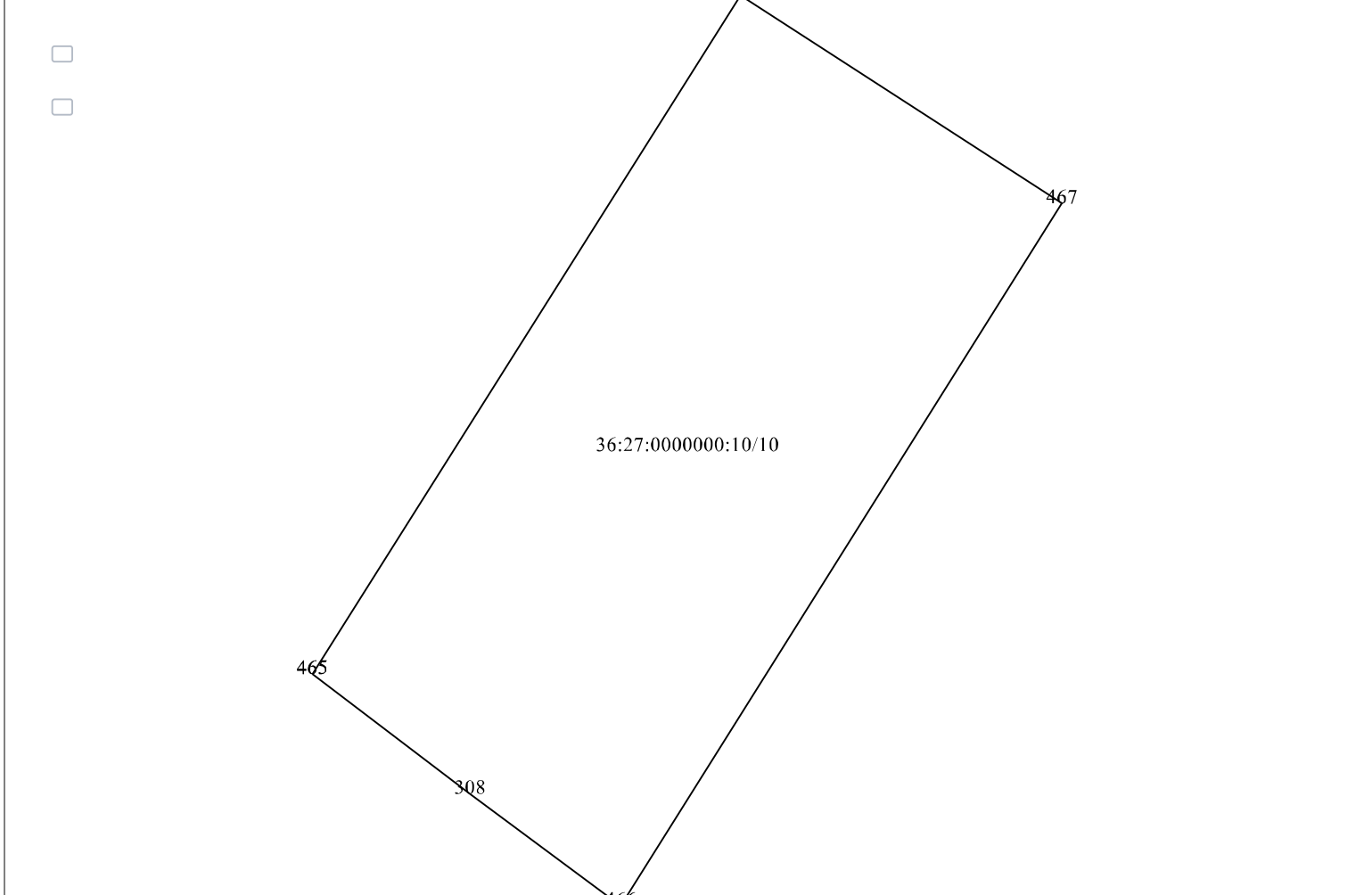
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 23	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 36:27:0000000:10/10				
 <p>Diagram showing a land plot part with vertices labeled 465, 466, 467 and a side length of 308. The plot number 36:27:0000000:10/10 is written inside the plot. There are two empty checkboxes on the left side of the diagram.</p>					
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 24	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 36:27:0000000:10/11				
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 15%;"> <input data-bbox="430 316 459 336" type="checkbox"/> <input data-bbox="430 376 459 397" type="checkbox"/> </div> <div style="width: 40%; text-align: center;"> <p data-bbox="1196 264 1240 336">11 469</p> <p data-bbox="1039 756 1245 777">36:27:0000000:10/11</p> <p data-bbox="1120 810 1182 855">473 480</p> <p data-bbox="1039 1267 1079 1289">488</p> </div> </div>					
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 25	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:		Учетный номер части: 36:27:0000000:10/12		
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 26	3	Всего листов: 44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 36:27:0000000:10/13				
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 15%;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 85%; text-align: center;"> <p>36:27:0000000:10/13</p> </div> </div>					
5	Масштаб: ___				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 27	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
	1	2	3	4	5
	1	365761.24	1331794.72	—	—
	2	365792.87	1331898.61	—	—
	3	365548.79	1331928.57	—	—
	4	365549.95	1331879.58	—	—
	5	365367.62	1331894.68	—	—
	6	365212.41	1331888.05	—	—
	7	365100.11	1331865.78	—	—
	8	365025.58	1331850.99	—	—
	9	365021.4	1331895.28	—	—
	10	364907.69	1331881.99	—	—
	11	364831.59	1331752.07	—	—
	12	365351.65	1331833.87	—	—
	13	365511.75	1331824.9	—	—
	14	364812.35	1331870.85	—	—
	15	364292.98	1331794.18	—	—
	16	363669.82	1331696.61	—	—
	17	363550.7	1331669.91	—	—
	18	363546.57	1331668.86	—	—
	19	363278.11	1331609.81	—	—
	20	363011.64	1331570.17	—	—
	21	362954.3	1331561.64	—	—
	22	362588.68	1331520.55	—	—
	23	362570.8	1331518.54	—	—
	24	362530.06	1331513.97	—	—
	25	362167.85	1331438.94	—	—
	26	361733.84	1331370.9	—	—
	27	361647.17	1331369.78	—	—
	28	361352.89	1331334.29	—	—
29	361119.57	1331299.51	—	—	
30	360806.72	1331249.07	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 28	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
31	360892.62	1331139.83	—	—	
32	361222.42	1331192.86	—	—	
33	361553.98	1331243.81	—	—	
34	362186.41	1331341.89	—	—	
35	362581.47	1331402.38	—	—	
36	362599.25	1331405.1	—	—	
37	362825.62	1331439.76	—	—	
38	362909.51	1331453.01	—	—	
39	363263.83	1331508.95	—	—	
40	363565.42	1331555.09	—	—	
41	363569.35	1331555.63	—	—	
42	363754.48	1331584.09	—	—	
43	364313.59	1331677.89	—	—	
44	360897.57	1331088.02	—	—	
45	360488.39	1331188.29	—	—	
46	360372.56	1331149.37	—	—	
47	360368.74	1331148.09	—	—	
48	360257.66	1331110.81	—	—	
49	359889.86	1330891.48	—	—	
50	359185.66	1330448.02	—	—	
51	359287.38	1330385.79	—	—	
52	359701.09	1330637.19	—	—	
53	360031.38	1330826.28	—	—	
54	360134.3	1330874.13	—	—	
55	360191.92	1330943.56	—	—	
56	360417.45	1331028.15	—	—	
57	360421.22	1331029.56	—	—	
58	360596.48	1331095.3	—	—	
59	360605.16	1331061.59	—	—	
60	359304.34	1330358.06	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 30	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
	1	2	3	4	5
	91	353479.87	1329058.77	—	—
	92	353622.21	1329105.29	—	—
	93	353844.1	1329087.22	—	—
	94	354163.38	1328991.9	—	—
	95	354165.81	1328999.69	—	—
	96	354184.57	1328993.8	—	—
	97	354182.4	1328986.05	—	—
	98	354272.81	1328958.49	—	—
	99	354324.26	1328938.1	—	—
	100	354329.13	1328949.67	—	—
	101	354354.38	1328940.45	—	—
	102	354349.48	1328928.28	—	—
	103	354557.85	1328845.68	—	—
	104	354557.76	1328853.25	—	—
	105	354588.31	1328838.92	—	—
	106	354588.37	1328833.88	—	—
	107	354605.03	1328827.06	—	—
	108	354792.8	1328751.14	—	—
109	354808.52	1328787.35	—	—	
110	355052.17	1328687.39	—	—	
111	355108.48	1328664.29	—	—	
112	355266.11	1328599.44	—	—	
113	355565.78	1328548.39	—	—	
114	355606.97	1328550.67	—	—	
115	355610.97	1328550.91	—	—	
116	355792.82	1328560.78	—	—	
117	355996.73	1328611.19	—	—	
118	356153.48	1328679.38	—	—	
119	356878.43	1329043.36	—	—	
120	357260.81	1329235.35	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 31	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
121	357976.07	1329593.14	—	—	
122	358109.79	1329668.83	—	—	
123	358340.93	1329809.72	—	—	
124	358426.29	1329861.74	—	—	
125	358871.58	1330132.26	—	—	
126	358891.37	1330100.52	—	—	
127	359006.1	1330166.49	—	—	
128	359137.24	1330248.13	—	—	
129	347517.72	1330091.36	—	—	
130	347519.16	1330142.84	—	—	
131	347498.08	1330207.34	—	—	
132	347448.63	1330200	—	—	
133	347319.42	1330186.85	—	—	
134	347250.26	1330277.12	—	—	
135	346936.78	1330303.66	—	—	
136	346656.42	1330376.61	—	—	
137	346481.24	1330435.83	—	—	
138	346052.82	1330602.67	—	—	
139	346036.84	1330650.12	—	—	
140	345994.1	1330674.05	—	—	
141	345842.77	1330741.19	—	—	
142	345823.11	1330751.04	—	—	
143	345610.46	1330857.65	—	—	
144	345500.19	1330906.58	—	—	
145	345063.25	1331126.2	—	—	
146	344929.15	1331131.51	—	—	
147	344728.63	1331191.28	—	—	
148	344616.26	1331220.72	—	—	
149	344438.78	1331255.36	—	—	
150	344270.76	1331269.49	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 32	3	Всего листов: 44	
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
		1	2	3	4	5
		151	344004.53	1331281.14	—	—
		152	343745.48	1331279.98	—	—
		153	343540.51	1331273.72	—	—
		154	343274.25	1331265.59	—	—
		155	343122.49	1331253.59	—	—
		156	342729.9	1331207.34	—	—
		157	342613.18	1331212.22	—	—
		158	342499.42	1331240.25	—	—
		159	342380.68	1331287.48	—	—
		160	342271.61	1331334.72	—	—
		161	342011.62	1331491.25	—	—
		162	341638.08	1331699.18	—	—
		163	341381.61	1331810.73	—	—
		164	341085.54	1331918.93	—	—
		165	340881.28	1331849.42	—	—
		166	341342.06	1331685.57	—	—
		167	341541.19	1331598.55	—	—
	168	342066.64	1331303.61	—	—	
	169	342366.18	1331124.1	—	—	
	170	342529.32	1331088.16	—	—	
	171	342686.23	1331056.58	—	—	
	172	342790.27	1331070.84	—	—	
	173	342827.13	1331075.9	—	—	
	174	343320.93	1331129.16	—	—	
	175	343400.96	1331127.76	—	—	
	176	343724.58	1331122.15	—	—	
	177	344222.2	1331132.7	—	—	
	178	344332.2	1331111.34	—	—	
	179	344718.18	1331036.44	—	—	
	180	344821.21	1331016.44	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 33	3	Всего листов: 44	
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
		1	2	3	4	5
		181	345396.39	1330784.17	—	—
		182	345528.12	1330730.97	—	—
		183	345721.95	1330649.22	—	—
		184	345769.17	1330625.25	—	—
		185	345788.77	1330615.3	—	—
		186	345893.02	1330562.39	—	—
		187	345990.62	1330512.48	—	—
		188	346169.54	1330456.58	—	—
		189	346481.87	1330263.39	—	—
		190	346613.38	1330170.77	—	—
		191	346762.35	1330079.25	—	—
		192	347050.76	1330009.34	—	—
		193	347445.96	1330036.57	—	—
		194	347500.73	1330061.03	—	—
		195	340919.66	1331979.56	—	—
		196	340576.2	1332101.36	—	—
		197	340379.47	1332114.88	—	—
		198	340269.77	1332091.73	—	—
	199	340107.54	1332061.01	—	—	
	200	339907.23	1332043.66	—	—	
	201	339806.18	1332034.91	—	—	
	202	339776.22	1332036.08	—	—	
	203	339762.13	1332036.63	—	—	
	204	339542.33	1332034.9	—	—	
	205	339409.6	1332011.83	—	—	
	206	339261.76	1331953	—	—	
	207	339064.85	1331835.5	—	—	
	208	338935.07	1331776.2	—	—	
	209	338825.63	1331744.54	—	—	
	210	338659.37	1331696.45	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:000000:10	2	Лист № 34	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
	1	2	3	4	5
	211	338628.63	1331700.53	—	—
	212	338544.06	1331711.76	—	—
	213	338412.02	1331757.76	—	—
	214	338178.25	1331849.27	—	—
	215	338046.1	1331887.69	—	—
	216	337858.65	1331923.74	—	—
	217	337739.91	1331948	—	—
	218	337439.03	1332007.26	—	—
	219	337305.36	1332075.6	—	—
	220	337170.84	1332156.19	—	—
	221	336927.6	1332391.69	—	—
	222	336600.96	1332798.81	—	—
	223	336531.5	1332885.4	—	—
	224	336448.88	1332988.37	—	—
	225	336279.71	1333233.38	—	—
	226	336232.42	1333289.15	—	—
	227	336179.28	1333350.94	—	—
	228	336163.98	1333361.36	—	—
	229	336094.41	1333408.72	—	—
	230	335999.41	1333476.31	—	—
	231	335936.54	1333514.02	—	—
232	335715.9	1333626.89	—	—	
233	335616.98	1333677.1	—	—	
234	335207.27	1333990.41	—	—	
235	335064.64	1333936.01	—	—	
236	335214.03	1333764.84	—	—	
237	335349.63	1333659.47	—	—	
238	335436.74	1333605.41	—	—	
239	335998.48	1333315.5	—	—	
240	336064.57	1333261.39	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 35	3	Всего листов: 44	
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
		1	2	3	4	5
		241	336095.48	1333235.81	—	—
		242	336133.85	1333187.76	—	—
		243	336214.17	1333084.66	—	—
		244	336283.03	1332976.22	—	—
		245	336596.07	1332580.41	—	—
		246	336636.11	1332490.46	—	—
		247	337101.02	1332021.72	—	—
		248	337295.27	1331906.15	—	—
		249	337400.81	1331860.47	—	—
		250	338262.97	1331640.83	—	—
		251	338350.77	1331601.1	—	—
		252	338495.46	1331553.81	—	—
		253	338600.61	1331543.91	—	—
		254	338863.24	1331557.89	—	—
		255	339165.37	1331730.74	—	—
		256	339403.45	1331856.05	—	—
		257	339535.56	1331897.47	—	—
		258	339791.26	1331881.47	—	—
		259	340040.65	1331894.35	—	—
		260	340292.54	1331958.36	—	—
		261	340571.47	1331954.98	—	—
		262	340678.1	1331914.48	—	—
		263	340662.87	1331848.57	—	—
		264	340854.73	1331781.05	—	—
		265	337855.31	1334495.42	—	—
	266	337890.8	1334588.45	—	—	
	267	337701.45	1334665.27	—	—	
	268	337665.12	1334570.58	—	—	
	269	335181.43	1334024.8	—	—	
	270	335050.44	1334191.28	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 36	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
	1	2	3	4	5
	271	335025.34	1334171.42	—	—
	272	335015.48	1334185.27	—	—
	273	334717.25	1334604.01	—	—
	274	334643.48	1334697.88	—	—
	275	334653.6	1334715.13	—	—
	276	334622.69	1334771.18	—	—
	277	334488.71	1335083.08	—	—
	278	334374.25	1335356.12	—	—
	279	334277.22	1335614.36	—	—
	280	334181.82	1335873.43	—	—
	281	334086.41	1336132.5	—	—
	282	333924.61	1336569.58	—	—
	283	333871.06	1336668.43	—	—
	284	333769.03	1336812.99	—	—
	285	333673.23	1336915.14	—	—
	286	333650.59	1336936.63	—	—
	287	333528.23	1337037.39	—	—
	288	333314.02	1337173.17	—	—
	289	333227.28	1337224.3	—	—
	290	333126.19	1337270.63	—	—
	291	333022.59	1337308.55	—	—
	292	332069.31	1337552.26	—	—
	293	332083.3	1337406.05	—	—
	294	332375.23	1337328.37	—	—
	295	332939.85	1337178.1	—	—
	296	333093.98	1337115.56	—	—
	297	333187.34	1337061.19	—	—
	298	333309.15	1336990.27	—	—
299	333510.45	1336854	—	—	
300	333631.57	1336740.42	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:10	2	Лист № 37	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3			
	301	333732.11	1336609.81	—	—	
	302	333801.76	1336488.34	—	—	
	303	333994.69	1335975.81	—	—	
	304	334055.43	1335814.46	—	—	
	305	334240.34	1335328.44	—	—	
	306	334385.57	1334958.93	—	—	
	307	334376.42	1334613.85	—	—	
	308	334402.68	1334578.76	—	—	
	309	334534.94	1334402.98	—	—	
	310	334596.92	1334449.48	—	—	
	311	334646.98	1334387.65	—	—	
	312	334687.53	1334419.04	—	—	
	313	334933.53	1334102.48	—	—	
	314	334944.06	1334089.12	—	—	
	315	354409.17	1316524.98	—	—	
	316	354272.89	1316759.65	—	—	
	317	354182.27	1316937.37	—	—	
	318	354167.27	1316928.37	—	—	
	319	354076.54	1317107.73	—	—	
	320	353986.27	1317286.19	—	—	
	321	353895.77	1317465.1	—	—	
	322	353762.48	1317728.6	—	—	
	323	353695.62	1317868.69	—	—	
	324	353648.29	1317954.35	—	—	
	325	353665.33	1317965.38	—	—	
	326	353597.59	1318099.21	—	—	
	327	353499.13	1318293.7	—	—	
	328	353417.2	1318455.54	—	—	
	329	353326.87	1318633.98	—	—	
	330	353282.38	1318721.86	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 38	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
	1	2	3	4	5
	331	353195.38	1318925.34	—	—
	332	353164.97	1319038.83	—	—
	333	353143.1	1319120.45	—	—
	334	353129.12	1319172.61	—	—
	335	353077.13	1319366.28	—	—
	336	353025.24	1319559.95	—	—
	337	352973.35	1319755.36	—	—
	338	352958.89	1319751.38	—	—
	339	352917.45	1319907.47	—	—
	340	352866.47	1320099.52	—	—
	341	352814.9	1320293.79	—	—
	342	352763.33	1320488.06	—	—
	343	352712.79	1320678.46	—	—
	344	352670.2	1320838.91	—	—
	345	352637.62	1320961.65	—	—
	346	352605.04	1321084.4	—	—
	347	352567.46	1321225.99	—	—
	348	352516.15	1321419.29	—	—
	349	352484.36	1321505.08	—	—
	350	352401.66	1321728.24	—	—
	351	352418.13	1321736.22	—	—
	352	352325.92	1321914.25	—	—
	353	352294.78	1321972.39	—	—
	354	352232.76	1321944.49	—	—
	355	352339.41	1321698.41	—	—
	356	352355.44	1321705.43	—	—
	357	352435.64	1321494.67	—	—
	358	352470.85	1321402.14	—	—
	359	352522.16	1321208.84	—	—
	360	352559.36	1321068.69	—	—

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:10		2	Лист № 39	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка							
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3				
		361	352592.45	1320944.01	—	—	—
		362	352626.65	1320815.18	—	—	—
		363	352667.39	1320668.95	—	—	—
		364	352718.31	1320477.1	—	—	—
		365	352769.62	1320283.8	—	—	—
		366	352821.06	1320090.5	—	—	—
		367	352872.11	1319898.17	—	—	—
		368	352915.21	1319735.8	—	—	—
		369	352900.17	1319732.05	—	—	—
		370	352962.46	1319541.27	—	—	—
		371	353014.63	1319347.68	—	—	—
		372	353067.06	1319153.13	—	—	—
		373	353115.8	1318972.29	—	—	—
		374	353131.83	1318899.76	—	—	—
		375	353220.85	1318682.71	—	—	—
		376	353265.91	1318593.44	—	—	—
		377	353354.23	1318418.47	—	—	—
		378	353436.33	1318255.82	—	—	—
		379	353535.33	1318059.7	—	—	—
		380	353602.92	1317925.8	—	—	—
		381	353619.04	1317934.87	—	—	—
		382	353663.83	1317846.59	—	—	—
		383	353734.4	1317707.47	—	—	—
		384	353872.89	1317447.01	—	—	—
		385	353963.37	1317268.65	—	—	—
		386	354064.08	1317094.75	—	—	—
		387	354155.06	1316915.41	—	—	—
	388	354137.05	1316905.41	—	—	—	
	389	354236.84	1316731.51	—	—	—	
	390	354363.38	1316482.73	—	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 40	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
	1	2	3	4	5
	391	334456.79	1334606.66	—	0.2
	392	334438.14	1334597.05	—	0.2
	393	334427.27	1334618.1	—	0.2
	394	334423.19	1334801.16	—	0.2
	395	334384.12	1334904.42	—	—
	396	334359.9	1335024.25	—	—
	397	334376.66	1335069.75	—	0.2
	398	334370.44	1335079.33	—	0.2
	399	334438.13	1335136.06	—	0.2
	400	334439.99	1335103.6	—	0.2
	401	334442.54	1335099.83	—	0.2
	402	334473.43	1335119.53	—	—
	403	334482.59	1335097.69	—	—
	404	334435.84	1335072.29	—	0.2
	405	334419.55	1335093.1	—	0.2
	406	334398.03	1335075.08	—	0.2
	407	334397.42	1335065.37	—	0.2
	408	334371.92	1334996.17	—	0.2
	409	334444.09	1334805.24	—	0.2
	410	334448.17	1334623.4	—	0.2
	411	337882.91	1334567.77	—	—
412	337875.4	1334548.09	—	—	
413	337681.68	1334613.73	—	—	
414	337689.22	1334633.39	—	—	
415	334424.53	1334593.88	—	0.2	
416	334397.78	1334585.31	—	—	
417	334384.48	1334603.08	—	—	
418	334423.05	1334615.44	—	0.2	
419	334450.73	1334610.66	—	0.2	
420	334447.15	1334589.95	—	0.2	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 41	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
421	352726.06	1320447.9	—	—	
422	352713.55	1320495.03	—	—	
423	352744.36	1320541.89	—	0.2	
424	352747.74	1320546.78	—	—	
425	352760.34	1320499.33	—	—	
426	334476.73	1334616.92	—	—	
427	334441	1334590.72	—	—	
428	334428.92	1334623.54	—	—	
429	334406.42	1334735.19	—	—	
430	334382.46	1334841.64	—	—	
431	334385.17	1334943.98	—	—	
432	334408.05	1334883.46	—	—	
433	334439.92	1334742.55	—	—	
434	334464.44	1334634.23	—	—	
435	334294.59	1335190.41	—	—	
436	334278.8	1335230.59	—	—	
437	334401.29	1335291.61	—	—	
438	334417.95	1335251.87	—	—	
439	334434.9	1335211.43	—	—	
440	334345.03	1335062.09	—	—	
441	334325.2	1335112.53	—	—	
442	334411.06	1335255.21	—	0.05	
443	334416.42	1335255.51	—	—	
444	334440.58	1334528.4	—	—	
445	334409.02	1334570.33	—	—	
446	334450.97	1334547.51	—	0.05	
447	344265.37	1331269.73	—	—	
448	343909.49	1331273.32	—	0.05	
449	343797.56	1331280.21	—	—	
450	336283.61	1332975.48	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 42	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
451	336253.28	1333023.07	—	—	
452	336368.5	1333104.78	—	—	
453	336403.74	1333053.75	—	—	
454	334392.18	1334592.79	—	—	
455	334376.77	1334627.21	—	—	
456	334422.84	1334632.54	—	0.5	
457	334424.38	1334613.59	—	0.5	
458	334425.92	1334594.66	—	0.5	
459	356386.47	1328796.36	—	—	
460	356371.65	1328854.07	—	0.5	
461	356313.05	1328882.59	—	—	
462	356370.4	1328902.5	—	—	
463	356408.36	1328884.03	—	0.5	
464	356425.79	1328816.1	—	—	
465	334409.21	1334570.08	—	—	
466	334396.54	1334586.96	—	—	
467	334434.95	1334611.15	—	0.05	
468	334446.34	1334593.51	—	0.05	
469	364581.82	1331716.3	—	—	
470	364868.74	1331766.73	—	0.05	
471	364870.21	1331758.14	—	—	
472	362664.73	1331415.13	—	—	
473	362662.49	1331414.78	—	—	
474	362621.23	1331470.65	—	0.05	
475	362614.55	1331463.7	—	0.05	
476	362597.21	1331474.41	—	0.05	
477	362572.48	1331518.73	—	—	
478	362595.17	1331521.28	—	—	
479	362612.93	1331489.38	—	0.05	
480	362629.03	1331479.44	—	0.05	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 43	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
481	362622.36	1331472.48	—	0.05	
482	360877.02	1331086.16	—	—	
483	360896.3	1331101.36	—	—	
484	355565.98	1328548.4	—	—	
485	355560.97	1328595.54	—	0.05	
486	355553.82	1328589.59	—	0.05	
487	355489.05	1328666.3	—	—	
488	355519.67	1328662.59	—	—	
489	355569.96	1328603.03	—	0.05	
490	355562.82	1328597.08	—	0.05	
491	355567.98	1328548.51	—	—	
492	360869.07	1331259.12	—	—	
493	361581.91	1331361.91	—	—	
494	361216.76	1331310.24	—	0.05	
495	360473.27	1331183.21	—	—	
496	360603.06	1331210.18	—	—	
497	359880.6	1330885.65	—	—	
498	360010.12	1330963.2	—	—	
499	360304.86	1331126.65	—	—	
500	360336.26	1331137.19	—	—	
501	359942.17	1330918.64	—	0.05	
502	359941.64	1330919.5	—	0.05	
503	357330.34	1329371.03	—	0.05	
504	357167.43	1329284.72	—	—	
505	357165.69	1329288.33	—	—	
506	357328.42	1329374.55	—	0.05	
507	357438.02	1329435.92	—	—	
508	357478.72	1329454.14	—	—	
509	356648.15	1329009.59	—	0.05	
510	356596.85	1328989.45	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" октября 2016г. № 99/2016/8321286

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:10	2	Лист № 44	3	Всего листов: 44
Описание поворотных точек границ земельного участка					
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
	1	2	3	4	5
	511	356700.98	1329037.58	—	—
	512	356303.82	1328874.39	—	0.05
	513	356289.3	1328870.34	—	—
	514	356306.13	1328879.6	—	—
	515	356319.04	1328884.67	—	—
	516	356413.67	1328917.52	—	—
	517	355605.01	1328550.56	—	—
	518	355604.64	1328554.95	—	0.05
	519	355599.51	1328625.66	—	0.05
	520	355618.3	1328626.59	—	0.05
	521	355635.32	1328628.27	—	0.05
	522	355633.47	1328640.95	—	—
	523	355637.64	1328640.16	—	—
	524	355639.3	1328628.85	—	0.05
	525	355639.46	1328624.65	—	0.05
	526	355618.6	1328622.59	—	0.05
	527	355603.79	1328621.86	—	0.05
528	355608.62	1328555.27	—	0.05	
529	355609	1328550.79	—	—	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 06.10.2016

№ 90-26055408

На основании запроса №90-26055408 от 06.10.2016, поступившего на рассмотрение 06.10.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0000000:10
наименование объекта:	Земельный участок
назначение объекта:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначенияК
площадь объекта:	4675229 Квадратный метр
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Администрация Каширского муниципального района Воронежской области
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 36-36/001-36/001/102/2015-4224/1 23.12.2015

4. Ограничение (обременение) права:													
4.1.1.	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="344 215 655 315">вид:</td> <td data-bbox="655 215 1477 315">Аренда</td> </tr> <tr> <td data-bbox="344 315 655 454">дата государственной регистрации:</td> <td data-bbox="655 315 1477 454">23.12.2015</td> </tr> <tr> <td data-bbox="344 454 655 624">номер государственной регистрации:</td> <td data-bbox="655 454 1477 624">36-27-22/2004-130</td> </tr> <tr> <td data-bbox="344 624 655 835">срок, на который установлено ограничение (обременение) права:</td> <td data-bbox="655 624 1477 835">с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="344 835 655 1046">лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:</td> <td data-bbox="655 835 1477 1046">ОАО "РЖД" юго-восточная железная дорога ИНН:7708503727 ОГРН:1037739877295 КПП:Значение отсутствует</td> </tr> <tr> <td data-bbox="344 1046 655 1476">основание государственной регистрации:</td> <td data-bbox="655 1046 1477 1476">Распоряжение Территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области 91-р от 1901-01-01 ; Договор № 189 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2004-03-29 в Россошанском филиале Государственного учреждения юстиции "Воронежский областной центр государственной регистрации прав на недвижимость", о чем внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-27-22/2004-130. Акт приема-передачи от 29.03.</td> </tr> </table>	вид:	Аренда	дата государственной регистрации:	23.12.2015	номер государственной регистрации:	36-27-22/2004-130	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "РЖД" юго-восточная железная дорога ИНН:7708503727 ОГРН:1037739877295 КПП:Значение отсутствует	основание государственной регистрации:	Распоряжение Территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области 91-р от 1901-01-01 ; Договор № 189 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2004-03-29 в Россошанском филиале Государственного учреждения юстиции "Воронежский областной центр государственной регистрации прав на недвижимость", о чем внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-27-22/2004-130. Акт приема-передачи от 29.03.
вид:	Аренда												
дата государственной регистрации:	23.12.2015												
номер государственной регистрации:	36-27-22/2004-130												
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.												
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "РЖД" юго-восточная железная дорога ИНН:7708503727 ОГРН:1037739877295 КПП:Значение отсутствует												
основание государственной регистрации:	Распоряжение Территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области 91-р от 1901-01-01 ; Договор № 189 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2004-03-29 в Россошанском филиале Государственного учреждения юстиции "Воронежский областной центр государственной регистрации прав на недвижимость", о чем внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-27-22/2004-130. Акт приема-передачи от 29.03.												
4.1.2.	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="344 1476 655 1576">вид:</td> <td data-bbox="655 1476 1477 1576">Аренда</td> </tr> <tr> <td data-bbox="344 1576 655 1715">дата государственной регистрации:</td> <td data-bbox="655 1576 1477 1715">23.12.2015</td> </tr> <tr> <td data-bbox="344 1715 655 1886">номер государственной регистрации:</td> <td data-bbox="655 1715 1477 1886">36-27-22/2004-133</td> </tr> <tr> <td data-bbox="344 1886 655 2092">срок, на который установлено ограничение (обременение) права:</td> <td data-bbox="655 1886 1477 2092">с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.</td> </tr> </table>	вид:	Аренда	дата государственной регистрации:	23.12.2015	номер государственной регистрации:	36-27-22/2004-133	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.				
вид:	Аренда												
дата государственной регистрации:	23.12.2015												
номер государственной регистрации:	36-27-22/2004-133												
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.												

	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "РЖД" юго-восточная железная дорога ИНН:7708503727 ОГРН:1037739877295 КПП:Значение отсутствует
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области 91-р от 1901-01-01 ; Договор № 187 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2004-03-29 в Россошанском филиале Государственного учреждения юстиции "Воронежский областной центр государственной регистрации прав на недвижимость", о чем внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-27-22/2004-133. Акт приема-передачи от 29.03.; Дополнительное соглашение №1 б/н от 2008-08-20
4.1.3.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	23.12.2015
	номер государственной регистрации:	36-27-22/2004-132
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "РЖД" юго-восточная железная дорога ИНН:7708503727 ОГРН:1037739877295 КПП:Значение отсутствует
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области 91-р от 1901-01-01 ; Договор № 190 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2004-03-29 в Россошанском филиале Государственного учреждения юстиции "Воронежский областной центр государственной регистрации прав на недвижимость", о чем внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-27-22/2004-132. Акт приема-передачи от 29.03.
4.1.4.	вид:	Аренда

	дата государственной регистрации:	23.12.2015
	номер государственной регистрации:	36-27-22/2004-126
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "РЖД" юго-восточная железная дорога ИНН:7708503727 ОГРН:1037739877295 КПП:Значение отсутствует
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области 91-р от 1901-01-01 ; Договор № 182 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2004-03-29 в Россошанском филиале Государственного учреждения юстиции "Воронежский областной центр государственной регистрации прав на недвижимость", о чем внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-27-22/2004-126. Акт приема-передачи от 29.03.
4.1.5.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	23.12.2015
	номер государственной регистрации:	36-27-22/2004-127
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "РЖД" юго-восточная железная дорога ИНН:7708503727 ОГРН:1037739877295 КПП:Значение отсутствует

	основание государственной регистрации:	Распоряжение Территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области 91-р от 1901-01-01 ; Договор № 186 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2004-03-29 в Россошанском филиале Государственного учреждения юстиции "Воронежский областной центр государственной регистрации прав на недвижимость", о чем внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-27-22/2004-127. Акт приема-передачи от 29.03.
4.1.6.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	23.12.2015
	номер государственной регистрации:	36-27-22/2004-128
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "РЖД" юго-восточная железная дорога ИНН:7708503727 ОГРН:1037739877295 КПП:Значение отсутствует
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области 91-р от 1901-01-01 ; Договор № 183 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2004-03-29 в Россошанском филиале Государственного учреждения юстиции "Воронежский областной центр государственной регистрации прав на недвижимость", о чем внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-27-22/2004-128. Акт приема-передачи от 29.03.; Дополнительное соглашение № 1 б/н от 2008-08-20
4.1.7.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	23.12.2015

	номер государственной регистрации:	36-27-22/2004-131
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "РЖД" юго-восточная железная дорога ИНН:7708503727 ОГРН:1037739877295 КПП:Значение отсутствует
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области 91-р от 1901-01-01 ; Договор № 188 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2004-03-29 в Россошанском филиале Государственного учреждения юстиции "Воронежский областной центр государственной регистрации прав на недвижимость", о чем внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-27-22/2004-131. Акт приема-передачи от 29.03.
4.1.8.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	23.12.2015
	номер государственной регистрации:	36-27-22/2004-129
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "РЖД" юго-восточная железная дорога ИНН:7708503727 ОГРН:1037739877295 КПП:Значение отсутствует
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области 91-р от 1901-01-01 ; Договор № 185 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2004-03-29 в

		Россошанском филиале Государственного учреждения юстиции "Воронежский областной центр государственной регистрации прав на недвижимость", о чем внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-27-22/2004-129. Акт приема-передачи от 29.03.
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	
6.	Правопритязания:	
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ДОГОВОР № 188

АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

г. Воронеж

" 29 " марта 2004 г

В соответствии с Распоряжением Территориального управления Минимущества России по Воронежской области «О предоставлении ОАО «Российские железные дороги» в аренду земельных участков, находящихся в федеральной собственности» от 29.03.2004 г. № 91-р, *Территориальное управление Минимущества России по Воронежской области* в лице заместителя руководителя *Зеленина Николая Петровича*, действующего на основании Положения о Территориальном управлении Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области и Приказа от 30.04.2003г. № 6-в, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", и *Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»*, в лице начальника *Лискинского отделения - структурного подразделения ЮВЖД - филиала ОАО «РЖД» Волокитина Александра Николаевича*, действующего на основании *доверенности от 02.02.04 г. № НЮ-9/282*, именуемое в дальнейшем "Арендатор", и именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель *промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (земель транспорта)*, с кадастровым № **36:27:099 00 12:0001**, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): *Воронежская область, Россошанский кадастровый район* (далее - Участок), для использования *под объекты железнодорожного транспорта*, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью **769744** кв.м.

1.2. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который составляется и подписывается Сторонами в трех экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон и один экземпляр направляется в государственное учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним). Акт приема-передачи должен содержать сведения об Участке на момент сдачи его в аренду. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора.

1.3. На Участке имеются объекты недвижимости.

1.4. В отношении Участка установлены следующие сервитуты, обременяющие права Арендатора в пользовании Участком: *не зарегистрированы*.

1.5. Арендодателем предъявляются в натуре (на местности) Арендатору нанесенные на прилагаемой к Договору кадастровой карте (плане) земельного участка:

- поворотные точки территориальных границ Участка;
- границы зон различного назначения, установленные на Участке.

1.6. Арендодатель гарантирует, что Участок не обременен правами и претензиями третьих лиц, о которых Арендодатель не мог не знать.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с **29 марта 2004 г.** по **28 марта 2053 г.**

2.2. Условия данного Договора применяются к отношениям сторон, возникшим с момента подписания акта приема-передачи земельного участка.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Общая сумма годовой арендной платы составляет **1878 руб. 95 коп. (Одна тысяча восемьсот семьдесят восемь рублей 95 копеек)**

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно равными частями от указанной в пункте 3.1. суммы не позднее 10-го числа текущего месяца путем перечисления указанной суммы на счет №40101810500000010004 в ГРКЦ ГУ банка России по Воронежской области, БИК 042007001, ИНН 3665020080 КПП 366501001.

Получатель: УФК МФ РФ по Воронежской области (Теруправление Минимущества России по Воронежской области).

В назначении платежа указать «арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности по договору аренды № 188 за _____ месяц, КБК 2010231.

Арендная плата может вноситься Арендатором досрочно.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания акта приема-передачи. Сроком исполнения обязательств по оплате арендных платежей является дата перечисления арендной платы на счета, указанные в п.3.2. Договора.

Расчет арендной платы определен в приложении № 1 к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.4. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в случае изменения размера базовых ставок арендной платы, порядка расчета арендной платы, а также в других случаях, предусмотренных законом и иными нормативными правовыми актами, в форме письменного уведомления Арендатору, которое вступает в силу с момента получения и является неотъемлемой частью Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца и иных оснований, предусмотренных действующим законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка.

4.3.3. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.3.4. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора, за исключением случаев, предусмотренных законом.

4.4. Арендатор обязан:

- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
 - 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
 - 4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
 - 4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
 - 4.4.5. После подписания Договора и изменений к нему от имени Арендодателя по доверенности произвести его (их) государственную регистрацию в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и в 3-дневный срок после государственной регистрации Договора направить копию в Территориальное управление Минимущества России по Воронежской области.
 - 4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
 - 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
 - 4.4.8. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.
 - 4.4.9. Ежемесячно, не позднее 15 числа оплачиваемого месяца, представлять Арендодателю копии платежных документов, подтверждающих перечисление арендной платы, установленной Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему. Указанные документы направляются Арендатором заказным письмом с уведомлением о вручении.
- 4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню из расчета 0,01 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме подлежат государственной регистрации Арендатором в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном в п. 4.4.5 Договора.
- 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Сторон по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.
- 6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

- 7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. В случае заключения договора субаренды земельного участка на срок более одного года Договор субаренды подлежит государственной регистрации Арендатором в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и направляется Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель:

Территориальное управление
Министерства имущественных
Отношений Российской Федерации
по Воронежской области
Юридический адрес: г. Воронеж, ул. Ворошилова,
22
Почтовый адрес: 394000 г. Воронеж, Главпочтамт,
а я 540
т. 39 00 32

Арендатор:

Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»
Юридический адрес: 107144, Москва,
ул. Новая Басманная, 2.

ЮВЖД - филиал ОАО «РЖД»
Юридический адрес: 394036 г. Воронеж
пр. Революции, 18.
ИНН 7708503727, КПП 366702001
р/с № 40702810400016073004
в ОАО БАНК «ЮГО-ВОСТОК», БИК 042007793
кор/сч. 30101810200000000793

10. Подписи Сторон

Арендодатель:

Зеленин Н.П.




(подпись)

" " _____ 2004 г.

Арендатор:

Волокитин А.Н.



(подпись)

" " _____ 2004 г.

Приложения к Договору:

Расчет арендной платы.

Акт приема-передачи.

Кадастровая карта (план) Участка.

Документы, подтверждающие полномочия лиц, подписавших Договор со стороны Арендодателя и Арендатора.

РАСЧЕТ
арендной платы за земельный участок

Территориальное управление Минимущества России по Воронежской области произвело расчет арендной платы за земельный участок (кадастровый номер **36:27:099 00 12:0001**), на который зарегистрировано право собственности Российской Федерации (запись о регистрации права в ЕГРП № **36-27-25/2003-206** от **12.01.2004г.**)

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»

Площадь земельного участка, кв.м.	Базовый размер арендной платы за единицу площади земельного участка (руб./кв.м.)	Размер арендной платы в 2004 году (руб.)
1	2	3
769744	0,002441	1878,95

Арендная плата в 2004 году за земельный участок составляет: одна тысяча восемьсот семьдесят восемь рублей 95 коп.

Заместитель руководителя



Н.П. Зеленин

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

к договору аренды земельного участка № 188 от « 29 » марта 2004 г.

«29» марта 2004 г.г. Воронеж

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», именуемое в дальнейшем АРЕНДАТОР, в лице начальника Лискинского отделения – структурного подразделения ЮВжд – филиала ОАО «РЖД» А.Н. Волокитина, действующего на основании доверенности от 02.02.04 г. № НЮ-9/282, с одной стороны, и *Территориальное управление Минимущества России по Воронежской области*, именуемое в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, в лице заместителя руководителя Н.П. Зеленина, действующего на основании Положения о Территориальном управлении Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области и *Приказа от 30.04.2003г. № 6-в*, с другой стороны, составили настоящий акт приема-передачи земельного участка общей площадью **769744 кв.м.**, расположенного по адресу: *Воронежская область, Россошанский кадастровый район*, имеющего кадастровый № **36:27:099 00 12:0001**

Прием – передача земельного участка осуществляется приемочной комиссией в составе:

- | | |
|---|--|
| а) представитель Арендодателя:

заместитель руководителя – Зеленин Н.П. | б) представитель Арендатора:
начальник Лискинского отделения – структурного подразделения ЮВжд – филиала ОАО "РЖД" Волокитин А.Н. |
|---|--|

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

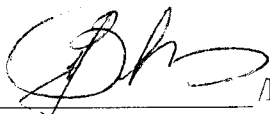
Арендодатель:

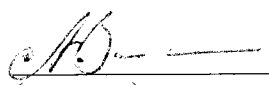
Территориальное управление
Министерства имущественных
Отношений Российской Федерации
по Воронежской области
Юридический адрес: г. Воронеж, ул. Ворошилова, 22
Почтовый адрес: 394000 г. Воронеж, Главпочтамт. а/я
540
т. 39 00 32

Арендатор:

Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»
Юридический адрес: 107144, Москва,
ул. Новая Басманная, 2.

Ювжд – филиал ОАО «РЖД»
Юридический адрес: 394036 г. Воронеж
пр. Революции, 18.
ИНН 7708503727, КПП 366702001
р/с № 40702810400016073004
в ОАО БАНК «ЮГО-ВОСТОК», БИК 042007793
кор/сч. 30101810200000000793


_____/Н.П. Зеленин/
(подпись)
М.П.


_____/А.Н. Волокитин/
(подпись)
М.П.

Дополнительное соглашение №1
к договору аренды земельного участка № 188 от 29 марта 2004 г.

г. Воронеж

«20» августа 2008 г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя Комаровой Людмилы Ивановны, действующей на основании приказа Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Воронежской области от 21.09.2006 № 8, приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.06.2008 № 117, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице начальника Лискинского отделения ЮВЖД – филиала ОАО «РЖД» Аксенова Сергея Васильевича, действующего на основании доверенности от 09.01.2007 № НЮ-9/1/Д, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Федерального закона от 27.01.2003 № 29-ФЗ «Об особенностях управления и распоряжения имуществом железнодорожного транспорта» и Постановления Правительства Российской Федерации от 29.04.2006 № 264 «О порядке пользования земельными участками, являющимися федеральной собственностью и предоставленными открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

I. Договор аренды № 188 от 29 марта 2004 г. изложить в следующей редакции:

«Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя Комаровой Людмилы Ивановны, действующей на основании приказа Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Воронежской области от 21.09.2006 № 8, приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.06.2008 № 117, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице начальника Лискинского отделения ЮВЖД – филиала ОАО «РЖД» Аксенова Сергея Васильевича, действующего на основании доверенности от 09.01.2007 № НЮ-9/1/Д, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Федерального закона от 27.01.2003 № 29-ФЗ «Об особенностях управления и распоряжения имуществом железнодорожного транспорта» и Постановления Правительства Российской Федерации от 29.04.2006 № 264 «О порядке пользования земельными участками, являющимися федеральной собственностью и предоставленными открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору, а Арендатор принимает в пользование за плату являющийся федеральной собственностью земельный участок из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (земель транспорта), расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Россошанский кадастровый район площадью 769744 кв. м (76,9744 га), с кадастровым номером 36:27:0990012:1 (далее - Участок) для его использования в целях (разрешенное использование): под объекты железнодорожного транспорта.**

1.2. Границы Участка определены в кадастровом паспорте земельного участка.

1.3. Передача Участка осуществляется по Акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью договора (Приложение № 2).

1.4. На участке расположены объекты недвижимости, перечень которых прилагается к Договору с указанием в нем объектов недвижимости, собственником которых Арендатор не является (Приложение N 3).

2. Срок действия Договора

2.1. Договор заключен на 49 (сорок девять) лет и считается заключенным с момента его государственной регистрации в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Условия Договора применяются к отношениям Арендодателя и Арендатора с «29» марта 2004 г.

2.3. Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы, уплачиваемой за пользование Участком, в 2008 году составляет: **5398,39 (пять тысяч триста девяносто восемь рублей 39 коп.)** в год.

Расчет размера арендной платы приведен в Приложении N 1 к Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно не позднее десятого числа первого месяца текущего года на счет № 40101810500000010004 в ГРКЦ ГУ Банка России по Воронежской области, БИК 042007001, ИНН 3665020080, КПП 366401001, ОКATO 20401000000.

Получатель: УФК по Воронежской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Воронежской области).

В назначении платежа указать «Арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности по договору № 188 от 29.03.2004г. за _____ год», КБК 16711105021010000120.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Участка от Арендодателя к Арендатору.

3.4. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в пункте 3.2 Договора, а также точное назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

Подтверждением исполнения обязательства Арендатора по уплате арендной платы является подлинный платежный документ с отметкой банка (платежное поручение, квитанция).

3.5. Размер арендной платы может изменяться Арендодателем в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Арендатора не чаще чем один раз в год при индексации ставок арендной платы в соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 29.04.2006 N 264 "О порядке пользования земельными участками, являющимися федеральной собственностью и предоставленными открытому акционерному обществу "Российские железные дороги".

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора.

4.1.2. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору Участок по Акту приема-передачи Участка от Арендодателя к Арендатору в течение тридцати дней после подписания Договора.

4.2.2. В течение десяти календарных дней с момента изменения банковских реквизитов, определенных в пункте 3.2 Договора, или адреса письменно уведомить Арендатора об указанном изменении.

4.2.3. Не препятствовать Арендатору в обеспечении им требований, предъявляемых к поддержанию и использованию Участка в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации транспортных и иных технических средств, связанных с перевозочным процессом, безопасности населения, нормальной эксплуатации инженерных сооружений и других объектов железнодорожного транспорта.

4.2.4. В течение десяти календарных дней с момента подписания Договора предоставить Арендатору все необходимые документы для государственной регистрации Договора в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Передать Участок (часть Участка) в субаренду гражданам и юридическим лицам в пределах срока действия настоящего Договора без согласия его собственника при условии уведомления Арендодателя. Для договоров субаренды на срок один год и более уведомление Арендодателю о передаче Участка (части Участка) в субаренду должно быть направлено Арендатором в течение одного месяца с момента заключения договора субаренды (даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним), в остальных случаях уведомление направляется в течение трех дней после заключения договора субаренды.

4.3.3. Устанавливать плату за пользование Участком (частью Участка) по договору субаренды в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.4. Осуществлять на Участке строительство и (или) реконструкцию зданий, строений, сооружений в целях обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услуг железнодорожного сообщения, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений.

4.3.4.1. В случае, предусмотренном пунктом 4.4.12 Договора, передавать права, предусмотренные пунктом 4.3.4 Договора, без ограничения целей строительства и (или) реконструкции.

4.3.5. По истечении срока настоящего Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее чем за три месяца до истечения срока действия Договора.

4.3.6. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.2. Своевременно и полностью уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, установленных Договором. Ежегодно не позднее пятнадцатого числа первого месяца текущего года представлять Арендодателю копии платежных документов (платежных поручений или квитанций), подтверждающих перечисление арендной платы, непосредственно

либо почтой, в том числе электронной почтой либо по факсу. По письменному требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов.

4.4.3. При осуществлении на Участке строительства соблюдать требования законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил, а также иной нормативно-технической документации в области строительной деятельности.

4.4.4. В целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации транспортных и иных технических средств, связанных с перевозочным процессом, безопасности населения, нормальной эксплуатации инженерных сооружений и других объектов железнодорожного транспорта соблюдать требования, предъявляемые к содержанию и использованию Участка, а именно:

соблюдать требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, строительных и иных правил и нормативов;

соблюдать установленный законодательством Российской Федерации порядок использования земельных участков полосы отвода железной дороги;

содержать Участок способами, которые не должны наносить ущерб Участку как природному объекту.

4.4.5. Соблюдать ограничения прав на Участок - особые условия использования земельных участков и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах и другие ограничения прав - в случае, если такие ограничения установлены в отношении Участка.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный проезд (переход) через железнодорожные пути в местах железнодорожных проездов (переходов), а также обеспечивать беспрепятственный доступ к находящимся на Участке линейным сооружениям их собственникам для их ремонта и текущего обслуживания в установленном порядке.

4.4.7. Обеспечивать Арендодателю, а также представителям государственных органов контроля за использованием и охраной земель, за осуществлением градостроительной деятельности доступ на Участок.

4.4.8. Не препятствовать размещению на Участке межевых, геодезических и других специальных знаков. Сохранять имеющиеся на Участке межевые, геодезические и другие специальные знаки.

4.4.9. После подписания Договора или изменений к нему в тридцатидневный срок обратиться с заявлением о государственной регистрации Договора или изменений к нему в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и предоставить Арендодателю зарегистрированный экземпляр Договора.

4.4.10. В случае намерения прекратить Договор по истечении срока его действия или досрочно его расторгнуть письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за три месяца о предстоящем прекращении Договора или его досрочном расторжении и освобождении Участка.

4.4.11. В течение десяти дней после истечения срока действия Договора или после досрочного его расторжения возвратить Участок Арендодателю по Акту приема-передачи Участка от Арендатора к Арендодателю в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.3 Договора. В течение десяти календарных дней с момента изменения адреса или банковских реквизитов письменно уведомить Арендодателя об указанном изменении.

4.4.12. Передать часть Участка в субаренду собственникам расположенных на Участке зданий, строений, сооружений по их заявлению на срок, указанный в заявлении, но не более чем на срок действия Договора и за плату, размер которой не превышает размера арендной платы по Договору, рассчитанного пропорционально размеру передаваемой в субаренду части Участка.

4.4.12.1. Заключать договор субаренды незастроенного Участка (его части) в городах с численностью населения более 250 тыс. человек исключительно на торгах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня начисляется и выплачивается только по письменному требованию Арендодателя.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.2. Подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы является письменное свидетельство органов государственной власти Российской Федерации, органов власти местного самоуправления или организаций, уполномоченных на выдачу соответствующих свидетельств.

6.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

7. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

7.1. Договор может быть изменен и расторгнут по соглашению Сторон, а также по требованию одной из Сторон по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

7.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон при ликвидации и/или уничтожении всех принадлежащих Арендатору зданий, строений, сооружений, расположенных на Участке.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

8. Рассмотрение и урегулирование споров

8.1. Все споры, возникающие при исполнении Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии - три недели с даты получения претензии.

8.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они разрешаются в соответствии с действующим арбитражно-процессуальным законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Воронежской области.

9. Прочие условия

9.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий - в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9.2. Все расходы, связанные с государственной регистрацией Договора и изменений к нему в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, несет Арендатор.

9.3. Неотъемлемой частью Договора являются:

9.3.1. Расчет размера арендной платы.

9.3.2. Акт приема-передачи Участка.

9.3.3. Перечень объектов недвижимости, расположенных на участке».

10. Реквизиты сторон

Арендодатель:
Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом по
Воронежской области
Юридический адрес: 394018, г. Воронеж,
ул. 9 Января, д.36.
Почтовый адрес: 394000, г. Воронеж,
Главпочтамт, а/я 540

Арендатор:
Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»
Юридический адрес: 107144, г. Москва,
ул. Новая Басманная, 2
ИНН 7708503727, КПП 997650001
Юридический адрес: 397900 Воронежская
область г.Лиски ул.Коммунистическая, д.28
ИНН 7708503727, КПП 366702001
Р/с:40702810601046073002 в Лискинском
ф-але ОАО банк «Юго-Восток»
БИК 042027704
К\с 30101810200000000704

11. Подписи сторон»

II. Оплату за период с 01.01.2008 по 31.12.2008 произвести в течение тридцати дней с момента подписания настоящего дополнительного соглашения.

III. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий - в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

IV. Реквизиты и Подписи сторон:

Арендодатель:
Территориальное управление Федерального
агентства по управлению государственным
имуществом по Воронежской области
Юридический адрес: 394018, г. Воронеж,
ул. 9 Января, д.36.
Почтовый адрес: 394000, г. Воронеж,
Главпочтамт, а/я 540

Арендатор:
Открытое акционерное общество «Российские
железные дороги»
Юридический адрес: 107144, г. Москва,
ул. Новая Басманная, 2
ИНН 7708503727, КПП 997650001
Юридический адрес: 397900 Воронежская
область г.Лиски ул.Коммунистическая, д.28
ИНН 7708503727, КПП 366702001
Р/с:40702810601046073002 в Лискинском
ф-але ОАО банк «Юго-Восток» БИК 042027704
К\с 30101810200000000704

Начальник Лискинского отделения
ЮВЖД – филиала ОАО «РЖД»

Заместитель руководителя

М.П.

Л.И. Комарова

М.П.

С.В. Аксенов

РАСЧЕТ
арендной платы за земельный участок в 2008 году

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Воронежской области произвело расчет арендной платы за земельный участок (кадастровый номер 36:27:0990012:1), на который зарегистрировано право собственности Российской Федерации (запись о регистрации права в ЕГРП № 36-27-25/2003-206 от 12.01.2004)

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»

Площадь земельного участка, га	Ставка арендной платы (руб./га), утвержденная Минэкономразвития России	Порядок расчета	Годовой размер арендной платы в 2008 году (руб.)
1	2	3	4
76,9744	59,85	$(1+8/100) * (1+8,5/100) * 59,85 * 76,9744$	5398,39

Арендная плата в 2008 году за Участок составляет:

5398,39 (пять тысяч триста девяносто восемь рублей 39 коп).

Начальник отдела оценки,
управления и распоряжения
недвижимым имуществом и земельными участками

И.Г. Галочкина

Серебрякова

И.Г. Галочкина

Т.В. Гайдина

Дополнительное соглашение № 2
к договору аренды земельного участка, являющегося федеральной собственностью
и предоставленного открытому акционерному обществу
"Российские железные дороги",
№ 188 от 29 марта 2004 г.

г. Воронеж

«27» ноября 2014 г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя Шульгина Владимира Владимировича, действующего на основании Приказа от 01.04.2013 № 16 и доверенности от 10.07.2014 № 3-1794, с одной стороны,

и открытое акционерное общество «Российские железные дороги», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице начальника Юго-Восточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» Володько Анатолия Ивановича, действующего на основании доверенности от 08.11.2012 № 1019-Д, зарегистрированной в реестре за № 1о-2859, с другой стороны,

при совместном упоминании по тексту именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Приказа Минэкономразвития РФ от 22.07.2006 № 197 «Об утверждении примерной формы договора аренды земельного участка, являющегося федеральной собственностью и предоставленного открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (в ред. Приказа Минэкономразвития РФ от 25.02.2011 № 367) (зарегистрировано в Минюсте РФ 15.09.2006 № 8320) заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

I. Договор аренды № 188 от 29 марта 2004 года изложить в следующей редакции:

«Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя Шульгина Владимира Владимировича, действующего на основании Приказа от 01.04.2013 № 16 и доверенности от 10.07.2014 № 3-1794, с одной стороны,

и открытое акционерное общество «Российские железные дороги», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице начальника Юго-Восточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» Володько Анатолия Ивановича, действующего на основании доверенности от 08.11.2012 № 1019-Д, зарегистрированной в реестре за № 1о-2859, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Федерального закона от 27.02.2003 № 29-ФЗ «Об особенностях управления и распоряжения имуществом железнодорожного транспорта» и Постановления Правительства Российской Федерации от 29.04.2006 № 264 «О порядке пользования земельными участками, являющимися федеральной собственностью и предоставленными открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору, а Арендатор принимает в пользование за плату являющийся федеральной собственностью земельный участок из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): Воронежская область, Россошанский кадастровый район, общей площадью 769744 кв.м, с кадастровым номером 36:27:0990012:1 (далее – Участок) для его использования в порядке и для целей, предусмотренных Правилами установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, утвержденными Постановлением

**по управлению государственным имуществом
в Воронежской области (№2)**

Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 г. № 611, для земельных участков полос отвода железных дорог.

1.2. Кадастровый паспорт Участка прилагается к Договору и является его неотъемлемой частью (Приложение № 3).

1.3. Передача Участка осуществляется по Акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2).

1.4. Права собственника Участка не обременены правами третьих лиц.

2. Срок действия Договора

2.1. Договор заключен на **49 (сорок девять) лет** и считается заключенным с момента его государственной регистрации в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Условия Договора применяются к отношениям Арендодателя и Арендатора с **«20» марта 2004 г.**

2.3. Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы, уплачиваемой за пользование Участком в 2014 году, составляет: **9660,36 (девять тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 36 коп.**

Расчет размера арендной платы приведен в Приложении № 1 к Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно не позднее десятого числа первого месяца текущего года.

Арендная плата с **01.01.2015** вносится Арендатором ежеквартально равными частями от суммы годовой арендной платы не позднее десятого числа последнего месяца квартала.

Оплата производится путем перечисления суммы арендной платы по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Воронежской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области),

ИНН 3664099440, КПП 366401001,

счет № 40101810500000010004 в Отделении по Воронежской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу (сокращенное наименование – Отделение Воронеж),

БИК 042007001, ОКТМО 20701000,

КБК 16711105021016000120.

В назначении платежа указать «Арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности, по договору № ____ от « ____ » _____ **20** ____ года за _____ год (квартал)».

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Участка от Арендодателя к Арендатору. Арендная плата за первый год оплачивается Арендатором в течение тридцати дней с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Участка от Арендодателя к Арендатору.

3.4. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в пункте 3.2 Договора, а также точное назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

Подтверждением исполнения обязательства Арендатора по уплате арендной платы является подлинный платежный документ с отметкой банка (платежное поручение, квитанция).

3.5. Размер арендной платы может изменяться Арендодателем в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Арендатора не чаще чем один раз в год при индексации ставок арендной платы в соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2006 года N 264 "О порядке пользования земельными

участками, являющимися федеральной собственностью и предоставленными открытому акционерному обществу "Российские железные дороги".

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора.

4.1.2. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору Участок по Акту приема-передачи Участка от Арендодателя к Арендатору в течение тридцати дней после подписания Договора.

4.2.2. В течение десяти календарных дней с момента изменения банковских реквизитов, определенных в пункте 3.2 Договора, или адреса письменно уведомить Арендатора об указанном изменении.

4.2.3. Не препятствовать Арендатору в обеспечении им требований, предъявляемых к содержанию и использованию Участка в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации транспортных и иных технических средств, связанных с перевозочным процессом, безопасности населения, нормальной эксплуатации инженерных сооружений и других объектов железнодорожного транспорта.

4.2.4. В течение десяти календарных дней с момента подписания Договора предоставить Арендатору все необходимые документы для государственной регистрации Договора в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.3. Арендатор имеет право:

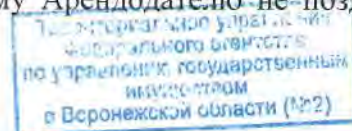
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Передать Участок (часть Участка) в субаренду гражданам и юридическим лицам в пределах срока действия настоящего Договора без согласия его собственника при условии уведомления Арендодателя. Для договоров субаренды на срок один год и более уведомление Арендодателю о передаче Участка (части Участка) в субаренду должно быть направлено Арендатором в течение одного месяца с момента заключения договора субаренды (даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним), в остальных случаях уведомление направляется в течение трех дней после заключения договора субаренды.

4.3.3. Устанавливать плату за пользование Участком (частью Участка) по договору субаренды в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.4. Осуществлять на Участке строительство и (или) реконструкцию зданий, строений, сооружений в целях обеспечения устойчивой, эффективной, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услуг железнодорожного сообщения, а также для оказания услуг пассажирами, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения крытых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автотранспортных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов), сельскохозяйственного производства и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами и в соответствии с разрешенным использованием земельных участков.

4.3.5. По истечении срока настоящего Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее чем за три месяца до истечения срока действия Договора.



4.3.6. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.2. Своевременно и полностью уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, установленных Договором. Ежегодно не позднее пятнадцатого числа первого месяца текущего года, а с 01.01.2015 ежеквартально не позднее пятнадцатого числа последнего месяца оплачиваемого квартала представлять Арендодателю копии платежных документов (платежных поручений или квитанций), подтверждающих перечисление арендной платы, непосредственно либо почтой, в том числе электронной почтой либо по факсу. По письменному требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов.

4.4.3. При осуществлении на Участке строительства соблюдать требования законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил, а также иной нормативно-технической документации в области строительной деятельности.

4.4.4. В целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации транспортных и иных технических средств, связанных с перевозочным процессом, безопасности населения, нормальной эксплуатации инженерных сооружений и других объектов железнодорожного транспорта соблюдать требования, предъявляемые к содержанию и использованию Участка, а именно:

соблюдать требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, строительных и иных правил и нормативов;

соблюдать установленный законодательством Российской Федерации порядок использования земельных участков полосы отвода железной дороги;

содержать Участок способами, которые не должны наносить ущерб Участку как природному объекту.

4.4.5. Соблюдать ограничения прав на Участок – особые условия использования земельных участков и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах и другие ограничения прав - в случае, если такие ограничения установлены в отношении Участка.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный проезд (переход) через железнодорожные пути в местах железнодорожных проездов (переходов), а также обеспечивать беспрепятственный доступ к находящимся на Участке линейным сооружениям их собственникам для их ремонта и текущего обслуживания в установленном порядке.

4.4.7. Обеспечивать Арендодателю, а также представителям государственных органов контроля за использованием и охраной земель, за осуществлением градостроительной деятельности доступ на Участок.

4.4.8. Не препятствовать размещению на Участке межевых, геодезических и других специальных знаков. Сохранять имеющиеся на Участке межевые, геодезические и другие специальные знаки.

4.4.9. После подписания Договора или изменений к нему в тридцатидневный срок обратиться с заявлением о государственной регистрации Договора или изменений к нему в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и предоставить Арендодателю зарегистрированный экземпляр Договора.

4.4.10. В случае намерения прекратить Договор по истечении срока его действия или досрочно его расторгнуть письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за три месяца о предстоящем прекращении Договора или его досрочном расторжении и освобождении Участка.

4.4.11. В течение десяти дней после истечения срока действия Договора или после досрочного его расторжения вернуть Участок Арендодателю по Акту приема-передачи Участка от Арендатора к Арендодателю в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.3 Договора. В течение десяти календарных дней с момента изменения адреса или банковских реквизитов письменно уведомить Арендодателя об указанном изменении.

4.4.12. Передавать часть Участка в субаренду обладателям вещных прав на расположенные на Участке объекты недвижимости – здания, строения, сооружения – для их эксплуатации, а также лицам, осуществляющим строительство и эксплуатацию линейных сооружений, но не заключенно на срок, указанный в заявлении, но не более чем на срок действия Договора и за плату, размер которой не превышает размера арендной платы по Договору, рассчитанного пропорционально размеру передаваемой в субаренду части Участка.

4.4.13. Заключать договор субаренды незастроенного Участка (его части) в городах с численностью населения более 250 тыс. человек исключительно на торгах в соответствии с законодательством Российской Федерации, кроме случая передачи земельного участка (его части) в субаренду для размещения линейных сооружений и объектов транспортной инфраструктуры.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня начисляется и выплачивается только по письменному требованию Арендодателя.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.2. Подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы является письменное свидетельство органов государственной власти Российской Федерации, органов власти местного самоуправления или организаций, уполномоченных на выдачу соответствующих свидетельств.

6.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

7. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

7.1. Договор может быть изменен и расторгнут по соглашению Сторон, а также по требованию одной из Сторон по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

7.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон при ликвидации и (или) уничтожении всех принадлежащих Арендатору зданий, строений, сооружений, расположенных на Участке.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

8. Рассмотрение и урегулирование споров

8.1. Все споры, возникающие при исполнении Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – три недели с даты получения претензии.

8.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они разрешаются в соответствии с действующим арбитражно-процессуальным законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Воронежской области.

9. Прочие условия

9.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий - в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9.2. Все расходы, связанные с государственной регистрацией Договора и изменений к нему в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, несет Арендатор.

9.3. неотъемлемой частью Договора являются:

9.3.1. Кадастровый паспорт Участка.

9.3.2. Расчет размера арендной платы.

9.3.3. Акт приема-передачи Участка.

10. Реквизиты сторон:

Арендодатель:

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в
Воронежской области

Юридический адрес: 394036, г. Воронеж,
ул. 9 Января, д.36,
тел. (4732) 51-23-81,
ИНН 3664099440, КПП 366401001,
ОГРН 1093668057220,
Р/с: 40101810500000000004,
Банк: Отделение Воронеж,
Л/с: 04311A23440,
БИК 042007001,
ОКТМО 20701000,
ОКПО 45966792

Арендатор:

Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»

Юридический адрес: 107174, г. Москва,
ул. Новая Басманная, д. 2,
ИНН 7708503727, КПП 997650001,
ОГРН 1037739877295
**Юго-Восточная дирекция
инфраструктуры – структурное
подразделение Центральной
дирекции инфраструктуры – филиала
ОАО «Российские железные дороги»**
Адрес: 394036, г. Воронеж, пр. Революции, 18,
Р/с: 40702810145065273369,
Банк: Филиал ОАО «ТрансКредитБанк»
в г. Воронеже,
Кор./счет 30101810400000000810 в
ГРКЦ ГУ Банка России по Воронежской
области,
БИК 042007810,
ОКТМО 20701000,
ОКПО 69499289»

II. Размер арендной платы за 2014 год составляет **9660,36** (девять тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 36 коп. (расчет размера арендной платы указан в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).

III. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий – в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Дополнительное соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

IV. Реквизиты и Подписи сторон:

Арендодатель:

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в
Воронежской области

Юридический адрес: 394036, г. Воронеж,
ул. 9 Января, д. 26,
тел. (4732) 51-25-82,
ИНН 3664094440, КПП 366401001,
ОГРН 1093668077229,
Р/с: 40101830500000000004,
Банк: Отделение Воронеж,
Л/с: 04311A25440,
БИК 042007810,
ОКТМО 20701000,
ОКПО 45966792

Арендатор:

Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»

Юридический адрес: 107174, г. Москва,
ул. Новая Басманная, д. 2,
ИНН 7708503727, КПП 997650001,
ОГРН 1037739877295
Юго-Восточная дирекция
инфраструктуры – структурное
подразделение Центральной
дирекции инфраструктуры – филиала
ОАО «Российские железные дороги»
Адрес: 394036, г. Воронеж, пр. Революции, 18,
Р/с: 40702810145065273369,
Банк: Филиал ОАО «ТрансКредитБанк»
в г. Воронеже,
Кор./счет 30101810400000000810 в
ГРКЦ ГУ Банка России по Воронежской
области,
БИК 042007810,
ОКТМО 20701000,
ОКПО 69499289

Заместитель руководителя



В.В. Шульгин

М.П.

Начальник Юго-Восточной железной
дороги – филиала ОАО «РЖД»



М.П.

А.И. Володько

Территориальное управление
Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом
в Воронежской области (№2)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области

№ регистрационного округа 36

Произведена государственная регистрация доп. соглашение к договору аренда

Дата регистрации 03.02.2015г.

36/36/008-36/008/10/2015-64/1

Мельников И.А.
(Ф. И. О.)



ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРАВАНО
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ
84 ЛИСТАХ



Ильин Ковач

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый Государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Государственное учреждение юстиции
«Воронежский областной центр государственной регистрации
прав на недвижимость»

Свидетельство о государственной регистрации права

06 декабря 2004 г.

г. Россошь Воронежской обл.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНА АРЕНДА

СРОК

с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

ИНН 3665020080

Территориальное управление Министерства
имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской
области; Свидетельство о внесении записи в Единый
государственный реестр юридических лиц серии 36 номер
000866797 выдано Межрайонной инспекцией Министерства
Российской Федерации по налогам и сборам по крупнейшим
налогоплательщикам по Воронежской области за основным
государственным регистрационным номером 102360157903 ; дата
внесения записи 27.05.2003 г. Фактический адрес: г. Воронеж,
ул. Ворошилова, 22.

АРЕНДАТОР

ИНН 7708503727

Открытое акционерное общество "Российские
железные дороги"; Свидетельство о государственной регистрации
юридического лица серии 77 номер 007105126 выдано Межрайонной
инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и
сборам № 39 по г. Москве за основным государственным
регистрационным номером 1037739877295 ; дата внесения записи
23.09.2003 г. Фактический адрес: г. Москва, ул. Новая
Басманная, дом 2

ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ Земельный участок площадью
769744 кв.м., по адресу: Воронежская область,
Россошанский кадастровый район

КАДАСТРОВЫЙ (ИЛИ УСЛОВНЫЙ) НОМЕР
36:27:099 00 12:0001

ДОКУМЕНТЫ-ОСНОВАНИЯ

Распоряжение Территориального управления Министерства
имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской
области номер 91-р от 29.03.2004 года.

Договор № 188 аренды земельного участка, являющегося
собственностью Российской Федерации от 29.03.2004г.
зарегистрирован в Россошанском филиале Государственного
учреждения юстиции "Воронежский областной центр
государственной регистрации прав на недвижимость", о чем
внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-
27-22/2004-131. Акт приема-передачи от 29.03.2004г. к
договору аренды земельного участка.

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое
имущество и сделок с ним 06 декабря 2004 года сделана запись
регистрации аренды № 36-27-22/2004-131

РЕГИСТРАТОР Мельников А.П.



36 АБ 047504

ДОГОВОР № 183

АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

г. Воронеж

" 29 " марта 2004 г

В соответствии с Распоряжением Территориального управления Минимущества России по Воронежской области «О предоставлении ОАО «Российские железные дороги» в аренду земельных участков, находящихся в федеральной собственности» от 29.03.2004 г. № 91-р, *Территориальное управление Минимущества России по Воронежской области* в лице заместителя руководителя *Зеленина Николая Петровича*, действующего на основании Положения о Территориальном управлении Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области и Приказа от 30.04.2003г. № 6-в, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", и *Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»*, в лице начальника *Лискинского отделения - структурного подразделения ЮВжд - филиала ОАО «РЖД» Волокитина Александра Николаевича*, действующего на основании *Доверенности от 02.02.04 № НЮ-9/282*, именуемое в дальнейшем "Арендатор", и именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель *промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (земель транспорта)*, с кадастровым № *36:27:099 00 01:0001*, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): *Воронежская область, Россошанский кадастровый район* (далее - Участок), для использования *под объекты железнодорожного транспорта*, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью *1077201* кв.м.

1.2. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который составляется и подписывается Сторонами в трех экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон и один экземпляр направляется в государственное учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним). Акт приема-передачи должен содержать сведения об Участке на момент сдачи его в аренду. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора.

1.3. На Участке имеются объекты недвижимости.

1.4. В отношении Участка установлены следующие сервитуты, обременяющие права Арендатора в пользовании Участком: *не зарегистрированы*.

1.5. Арендодателем предъявляются в натуре (на местности) Арендатору нанесенные на прилагаемой к Договору кадастровой карте (плане) земельного участка:

- поворотные точки территориальных границ Участка;
- границы зон различного назначения, установленные на Участке.

1.6. Арендодатель гарантирует, что Участок не обременен правами и претензиями третьих лиц, о которых Арендодатель не мог не знать.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с *29 марта 2004 г.* по *28 марта 2053 г.*

2.2. Условия данного Договора применяются к отношениям сторон, возникшим с момента подписания акта приема-передачи земельного участка.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Общая сумма годовой арендной платы составляет **2629 руб. 45 коп. (Две тысячи шестьсот двадцать девять рублей 45 копеек)**

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно равными частями от указанной в пункте 3.1. суммы не позднее 10-го числа текущего месяца путем перечисления указанной суммы на счет №40101810500000010004 в ГРКЦ ГУ банка России по Воронежской области, БИК 042007001, ИНН 3665020080 КПП 366501001.

Получатель: УФК МФ РФ по Воронежской области (Теруправление Минимущества России по Воронежской области).

В назначении платежа указать «арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности по договору аренды № 183 за _____ месяц, КБК 2010231.

Арендная плата может вноситься Арендатором досрочно.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания акта приема-передачи. Сроком исполнения обязательств по оплате арендных платежей является дата перечисления арендной платы на счета, указанные в п.3.2. Договора.

Расчет арендной платы определен в приложении № 1 к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.4. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в случае изменения размера базовых ставок арендной платы, порядка расчета арендной платы, а также в других случаях, предусмотренных законом и иными нормативными правовыми актами, в форме письменного уведомления Арендатора, которое вступает в силу с момента получения и является неотъемлемой частью Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца и иных оснований, предусмотренных действующим законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка.

4.3.3. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.3.4. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора, за исключением случаев, предусмотренных законом.

4.4. Арендатор обязан:

- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
- 4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
- 4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- 4.4.5. После подписания Договора и изменений к нему от имени Арендодателя по доверенности произвести его (их) государственную регистрацию в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и в 3-дневный срок после государственной регистрации Договора направить копию в Территориальное управление Минимущества России по Воронежской области.
- 4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- 4.4.8. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.
- 4.4.9. Ежемесячно, не позднее 15 числа оплачиваемого месяца, представлять Арендодателю копии платежных документов, подтверждающих перечисление арендной платы, установленной Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему. Указанные документы направляются Арендатором заказным письмом с уведомлением о вручении.
- 4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню из расчета 0,01 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме подлежат государственной регистрации Арендатором в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном в п. 4.4.5 Договора.
- 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Сторон по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.
- 6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

- 7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. В случае заключения договора субаренды земельного участка на срок более одного года Договор субаренды подлежит государственной регистрации Арендатором в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и направляется Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель:

Территориальное управление
Министерства имущественных
Отношений Российской Федерации
по Воронежской области
Юридический адрес: г. Воронеж, ул. Ворошилова,
22
Почтовый адрес: 394000 г. Воронеж, Главпочтамт,
а/я 540
т. 39 00 32

Арендатор:

Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»
Юридический адрес: 107144, Москва,
ул. Новая Басманная, 2.

ЮВжд - филиал ОАО «РЖД»
Юридический адрес: 394036 г. Воронеж
пр. Революции, 18.
ИНН 7708503727, КПП 366702001
р/с № 40702810400016073004
в ОАО БАНК «ЮГО-ВОСТОК», БИК 042007793
кор/сч. 30101810200000000793

10. Подписи Сторон

Арендодатель:


Зеленин Н.П.

(подпись)

2004 г.

Арендатор:


Волокитин А.Н.

(подпись)

"29" марта 2004 г.

Приложения к Договору:

Расчет арендной платы.

Акт приема-передачи.

Кадастровая карта (план) Участка.

Документы, подтверждающие полномочия лиц, подписавших Договор со стороны Арендодателя и Арендатора.

**РАСЧЕТ
арендной платы за земельный участок**

Территориальное управление Минимущества России по Воронежской области произвело расчет арендной платы за земельный участок (кадастровый номер **36:27:099 00 01:0001**), на который зарегистрировано право собственности Российской Федерации (запись о регистрации права в ЕГРП № **36-27-25/2003-203** от 12.01.2004г.)

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»

Площадь земельного участка, кв.м.	Базовый размер арендной платы за единицу площади земельного участка (руб./кв.м.)	Размер арендной платы в 2004 году (руб.)
1	2	3
1077201	0,002441	2629,45

Арендная плата в 2004 году за земельный участок составляет: **две тысячи шестьсот двадцать девять рублей 45 коп.**

Заместитель руководителя



Н.П. Зеленин

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

к договору аренды земельного участка № 183 от « 29 » марта 2004 г.

«29» марта 2004 г.

г. Воронеж

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», именуемое в дальнейшем АРЕНДАТОР, в лице начальника Лискинского отделения – структурного подразделения ЮВжд – филиала ОАО «РЖД» А.Н. Волокитина, действующего на основании доверенности от 02.02.04г. № НЮ-9/282, с одной стороны, и *Территориальное управление Министерства Имущества России по Воронежской области*, именуемое в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, в лице заместителя руководителя Н.П. Зеленина, действующего на основании Положения о Территориальном управлении Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской области и *Приказа от 30.04.2003г. № 6-в*, с другой стороны, составили настоящий акт приема-передачи земельного участка общей площадью **1077201 кв.м.**, расположенного по адресу: *Воронежская область, Россошанский кадастровый район*, имеющего кадастровый № **36:27:099 00 01:0001**

Прием – передача земельного участка осуществляется приемочной комиссией в составе:

- | | |
|---|--|
| а) представитель Арендодателя:

заместитель руководителя – Зеленин Н.П. | б) представитель Арендатора:
начальник Лискинского отделения – структурного подразделения ЮВжд – филиала ОАО "РЖД" Волокитин А.Н. |
|---|--|

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Арендодатель:

Территориальное управление
Министерства имущественных
Отношений Российской Федерации
по Воронежской области
Юридический адрес: г. Воронеж, ул. Ворошилова. 22
Почтовый адрес: 394000 г. Воронеж, Главпочтамт, а/я
540
г. 39 00 32

Арендатор:

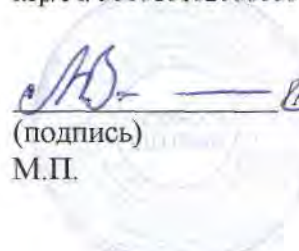
Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»
Юридический адрес: 107144, Москва,
ул. Новая Басманная, 2.

Ювжд – филиал ОАО «РЖД»
Юридический адрес: 394036 г. Воронеж
пр. Революции, 18.
ИНН 7708503727, КПП 366702001
р/с № 40702810400016073004
в ОАО БАНК «ЮГО-ВОСТОК», БИК 042007793
кор/сч. 30101810200000000793



/Н.П. Зеленин/

(подпись)
М.П.



/А.Н. Волокитин/

(подпись)
М.П.

л
и
й
н
я

ва
на
ых
ента



прошнуровано
пронумеровано
и скреплено печатью
на 10 (десять) листах

Зам. руководителя

 Н.П. З...



Государственное учреждение центр
«Федеральный областной центр
государственной регистрации прав на
недвижимость»
Проведена госрегистрация сделки.
«06» декабря 2004 г.
№ регистрации 36-27-23/2004-12P
Свидетельство о государственной регистрации права
акцепт
Серия 36-45 номер 04749P
Дата «06» декабря 2004 г.
Регистратор Мельникова И.К.

Дополнительное соглашение №1
к договору аренды земельного участка № 183 от 29 марта 2004 г.

г. Воронеж

«20» августа 2008 г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя **Комаровой Людмилы Ивановны**, действующей на основании приказа Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Воронежской области от 21.09.2006 № 8, приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.06.2008 № 117, с одной стороны, и **Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице начальника Лискинского отделения ЮВЖД – филиала ОАО «РЖД» **Аксенова Сергея Васильевича**, действующего на основании доверенности от 09.01.2007 № НЮ-9/1/Д, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Федерального закона от 27.01.2003 № 29-ФЗ «Об особенностях управления и распоряжения имуществом железнодорожного транспорта» и Постановления Правительства Российской Федерации от 29.04.2006 № 264 «О порядке пользования земельными участками, являющимися федеральной собственностью и предоставленными открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

I. Договор аренды № 183 от 29 марта 2004 г изложить в следующей редакции:

«Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя **Комаровой Людмилы Ивановны**, действующей на основании приказа Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Воронежской области от 21.09.2006 № 8, приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.06.2008 № 117, с одной стороны, и **Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице начальника Лискинского отделения ЮВЖД – филиала ОАО «РЖД» **Аксенова Сергея Васильевича**, действующего на основании доверенности от 09.01.2007 № НЮ-9/1/Д, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Федерального закона от 27.01.2003 № 29-ФЗ «Об особенностях управления и распоряжения имуществом железнодорожного транспорта» и Постановления Правительства Российской Федерации от 29.04.2006 № 264 «О порядке пользования земельными участками, являющимися федеральной собственностью и предоставленными открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору, а Арендатор принимает в пользование за плату являющийся федеральной собственностью земельный участок из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (земель транспорта), расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Россошанский кадастровый район площадью 1077201 кв. м. (107,7201 га), с кадастровым номером 36:27:0990001:1** (далее - Участок) для его использования в целях (разрешенное использование): под объекты железнодорожного транспорта.



1.2. Границы Участка определены в кадастровом паспорте земельного участка.

1.3. Передача Участка осуществляется по Акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью договора (Приложение № 2).

1.4. На участке расположены объекты недвижимости, перечень которых прилагается к Договору с указанием в нем объектов недвижимости, собственником которых Арендатор не является (Приложение N 3).

2. Срок действия Договора

2.1. Договор заключен на 49 (сорок девять) лет и считается заключенным с момента его государственной регистрации в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Условия Договора применяются к отношениям Арендодателя и Арендатора с «29» марта 2004 г.

2.3. Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы, уплачиваемой за пользование Участком, в 2008 году составляет: **7554,65 (семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 65 коп.)** в год.

Расчет размера арендной платы приведен в Приложении N 1 к Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно не позднее десятого числа первого месяца текущего года на счет № 40101810500000010004 в ГРКЦ ГУ Банка России по Воронежской области, БИК 042007001, ИНН 3665020080, КПП 366401001, ОКАТО 20401000000.

Получатель: УФК по Воронежской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Воронежской области).

В назначении платежа указать «Арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности по договору № 183 от 29.03.2004г. за _____ год», КБК 16711105021010000120.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Участка от Арендодателя к Арендатору.

3.4. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в пункте 3.2 Договора, а также точное назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

Подтверждением исполнения обязательства Арендатора по уплате арендной платы является подлинный платежный документ с отметкой банка (платежное поручение, квитанция).

3.5. Размер арендной платы может изменяться Арендодателем в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Арендатора не чаще чем один раз в год при индексации ставок арендной платы в соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 29.04.2006 N 264 "О порядке пользования земельными участками, являющимися федеральной собственностью и предоставленными открытому акционерному обществу "Российские железные дороги".

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора.

4.1.2. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору Участок по Акту приема-передачи Участка от Арендодателя к Арендатору в течение тридцати дней после подписания Договора.

4.2.2. В течение десяти календарных дней с момента изменения банковских реквизитов, определенных в пункте 3.2 Договора, или адреса письменно уведомить Арендатора об указанном изменении.

4.2.3. Не препятствовать Арендатору в обеспечении им требований, предъявляемых к содержанию и использованию Участка в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации транспортных и иных технических средств, связанных с перевозочным процессом, безопасности населения, нормальной эксплуатации инженерных сооружений и других объектов железнодорожного транспорта.

4.2.4. В течение десяти календарных дней с момента подписания Договора предоставить Арендатору все необходимые документы для государственной регистрации Договора в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Передать Участок (часть Участка) в субаренду гражданам и юридическим лицам в пределах срока действия настоящего Договора без согласия его собственника при условии уведомления Арендодателя. Для договоров субаренды на срок один год и более уведомление Арендодателю о передаче Участка (части Участка) в субаренду должно быть направлено Арендатором в течение одного месяца с момента заключения договора субаренды (даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним), в остальных случаях уведомление направляется в течение трех дней после заключения договора субаренды.

4.3.3. Устанавливать плату за пользование Участком (частью Участка) по договору субаренды в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.4. Осуществлять на Участке строительство и (или) реконструкцию зданий, строений, сооружений в целях обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услуг железнодорожного сообщения, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений.

4.3.4.1. В случае, предусмотренном пунктом 4.4.12 Договора, передавать права, предусмотренные пунктом 4.3.4 Договора, без ограничения целей строительства и (или) реконструкции.

4.3.5. По истечении срока настоящего Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее чем за три месяца до истечения срока действия Договора.

4.3.6. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.2. Своевременно и полностью уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, установленных Договором. Ежегодно не позднее пятнадцатого числа первого месяца текущего года представлять Арендодателю копии платежных документов (платежных поручений или квитанций), подтверждающих перечисление арендной платы, непосредственно

либо почтой, в том числе электронной почтой либо по факсу. По письменному требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов.

4.4.3. При осуществлении на Участке строительства соблюдать требования законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил, а также иной нормативно-технической документации в области строительной деятельности.

4.4.4. В целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации транспортных и иных технических средств, связанных с перевозочным процессом, безопасности населения, нормальной эксплуатации инженерных сооружений и других объектов железнодорожного транспорта соблюдать требования, предъявляемые к содержанию и использованию Участка, а именно:

соблюдать требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, строительных и иных правил и нормативов;

соблюдать установленный законодательством Российской Федерации порядок использования земельных участков полосы отвода железной дороги;

содержать Участок способами, которые не должны наносить ущерб Участку как природному объекту.

4.4.5. Соблюдать ограничения прав на Участок - особые условия использования земельных участков и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах и другие ограничения прав - в случае, если такие ограничения установлены в отношении Участка.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный проезд (переход) через железнодорожные пути в местах железнодорожных проездов (переходов), а также обеспечивать беспрепятственный доступ к находящимся на Участке линейным сооружениям их собственникам для их ремонта и текущего обслуживания в установленном порядке.

4.4.7. Обеспечивать Арендодателю, а также представителям государственных органов контроля за использованием и охраной земель, за осуществлением градостроительной деятельности доступ на Участок.

4.4.8. Не препятствовать размещению на Участке межевых, геодезических и других специальных знаков. Сохранять имеющиеся на Участке межевые, геодезические и другие специальные знаки.

4.4.9. После подписания Договора или изменений к нему в тридцатидневный срок обратиться с заявлением о государственной регистрации Договора или изменений к нему в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и предоставить Арендодателю зарегистрированный экземпляр Договора.

4.4.10. В случае намерения прекратить Договор по истечении срока его действия или досрочно его расторгнуть письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за три месяца о предстоящем прекращении Договора или его досрочном расторжении и освобождении Участка.

4.4.11. В течение десяти дней после истечения срока действия Договора или после досрочного его расторжения возвратить Участок Арендодателю по Акту приема-передачи Участка от Арендатора к Арендодателю в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.3 Договора. В течение десяти календарных дней с момента изменения адреса или банковских реквизитов письменно уведомить Арендодателя об указанном изменении.

4.4.12. Передать часть Участка в субаренду собственникам расположенных на Участке зданий, строений, сооружений по их заявлению на срок, указанный в заявлении, но не более чем на срок действия Договора и за плату, размер которой не превышает размера арендной платы по Договору, рассчитанного пропорционально размеру передаваемой в субаренду части Участка.

4.4.12.1. Заключать договор субаренды незастроенного Участка (его части) в городах с численностью населения более 250 тыс. человек исключительно на торгах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня начисляется и выплачивается только по письменному требованию Арендодателя.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.2. Подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы является письменное свидетельство органов государственной власти Российской Федерации, органов власти местного самоуправления или организаций, уполномоченных на выдачу соответствующих свидетельств.

6.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

7. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

7.1. Договор может быть изменен и расторгнут по соглашению Сторон, а также по требованию одной из Сторон по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

7.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон при ликвидации и (или) уничтожении всех принадлежащих Арендатору зданий, строений, сооружений, расположенных на Участке.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

8. Рассмотрение и урегулирование споров

8.1. Все споры, возникающие при исполнении Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии - три недели с даты получения претензии.

8.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они разрешаются в соответствии с действующим арбитражно-процессуальным законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Воронежской области.

9. Прочие условия

9.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий - в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9.2. Все расходы, связанные с государственной регистрацией Договора и изменений к нему в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, несет Арендатор.

9.3. Неотъемлемой частью Договора являются:

9.3.1. Расчет размера арендной платы.

9.3.2. Акт приема-передачи Участка.

9.3.3. Перечень объектов недвижимости, расположенных на участке».

10. Реквизиты сторон

Арендодатель:
Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом по
Воронежской области
Юридический адрес: 394018, г. Воронеж,
ул. 9 Января, д.36.
Почтовый адрес: 394000, г. Воронеж,
Главпочтамт, а/я 540

Арендатор:
Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»
Юридический адрес: 107144, г. Москва,
ул. Новая Басманная, 2
ИНН 7708503727, КПП 997650001
Юридический адрес: 397900 Воронежская
область г.Лиски ул.Коммунистическая, д.28
ИНН 7708503727, КПП 366702001
Р/с:40702810601046073002 в Лискинском
ф-але ОАО банк «Юго-Восток»
БИК 042027704
К\с 30101810200000000704

11. Подписи сторон»

II. Оплату за период с 01.01.2008 по 31.12.2008 произвести в течение тридцати дней с момента подписания настоящего дополнительного соглашения.

III. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий - в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

IV. Реквизиты и Подписи сторон:

Арендодатель:
Территориальное управление Федерального
агентства по управлению государственным
имуществом по Воронежской области
Юридический адрес: 394018, г. Воронеж,
ул. 9 Января, д.36.
Почтовый адрес: 394000, г. Воронеж,
Главпочтамт, а/я 540

Арендатор:
Открытое акционерное общество «Российские
железные дороги»
Юридический адрес: 107144, г. Москва,
ул. Новая Басманная, 2
ИНН 7708503727, КПП 997650001
Юридический адрес: 397900 Воронежская
область г. Лиски ул.Коммунистическая, д.28
ИНН 7708503727, КПП 366702001
Р/с:40702810601046073002 в Лискинском
ф-але ОАО банк «Юго-Восток» БИК 042027704
К\с 30101810200000000704

Заместитель руководителя

Начальник Лискинского отделения
ЮБЖД – филиала ОАО «РЖД»

М.П.

Л.И. Комарова

М.П.

С.В. Аксенов

РАСЧЕТ
арендной платы за земельный участок в 2008 году

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Воронежской области произвело расчет арендной платы за земельный участок (кадастровый номер **36:27:0990001:1**), на который зарегистрировано право собственности Российской Федерации (запись о регистрации права в ЕГРП № **36-27-25/2003-203** от **12.01.2004**)

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»

Площадь земельного участка, га	Ставка арендной платы (руб./га), утвержденная Минэкономразвития России	Порядок расчета	Годовой размер арендной платы в 2008 году (руб.)
1	2	3	4
107,7201	59,85	$(1+8/100) * (1+8,5/100) * 59,85 * 107,7201$	7554,65

Арендная плата в 2008 году за Участок составляет:

7554,65 (семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 65 коп).

Начальник отдела оценки,
управления и распоряжения
недвижимым имуществом и земельными участками



И.Г. Галочкина

Дополнительное соглашение № 2
к договору аренды земельного участка, являющегося федеральной собственностью
и предоставленного открытому акционерному обществу
"Российские железные дороги",
№ 183 от 29 марта 2004 г.

г. Воронеж

« 01 » декабря 2014 г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя Шульгина Владимира Владимировича, действующего на основании Приказа от 01.04.2013 № 16 и доверенности от 10.07.2014 № 3-1794, с одной стороны,

и открытое акционерное общество «Российские железные дороги», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице начальника Юго-Восточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» Володько Анатолия Ивановича, действующего на основании доверенности от 08.11.2012 № 1019-Д, зарегистрированной в реестре за № 1о-2859, с другой стороны,

при совместном упоминании по тексту именуемые в дальнейшем «Стороны»,

на основании Приказа Минэкономразвития РФ от 22.07.2006 № 197 «Об утверждении примерной формы договора аренды земельного участка, являющегося федеральной собственностью и предоставленного открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (в ред. Приказа Минэкономразвития РФ от 25.02.2011 № 367) (зарегистрировано в Мишпосте РФ 15.09.2006 № 8320) заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

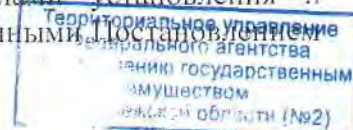
I. Договор аренды № 183 от 29 марта 2004 года изложить в следующей редакции:

«Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя Шульгина Владимира Владимировича, действующего на основании Приказа от 01.04.2013 № 16 и доверенности от 10.07.2014 № 3-1794, с одной стороны,

и открытое акционерное общество «Российские железные дороги», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице начальника Юго-Восточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» Володько Анатолия Ивановича, действующего на основании доверенности от 08.11.2012 № 1019-Д, зарегистрированной в реестре за № 1о-2859, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Федерального закона от 27.02.2003 № 29-ФЗ «Об особенностях управления и распоряжения имуществом железнодорожного транспорта» и Постановления Правительства Российской Федерации от 29.04.2006 № 264 «О порядке пользования земельными участками, являющимися федеральной собственностью и предоставленными открытому акционерному обществу «Российские железные дороги», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору, а Арендатор принимает в пользование за плату являющийся федеральной собственностью земельный участок из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): Воронежская обл., Россошанский кадастровый район, общей площадью 1077201 кв.м, с кадастровым номером 36:27:0990001:1 (далее – Участок) для его использования в порядке и для целей, предусмотренных Правилами установления и



Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 г. № 611, для земельных участков ~~вдоль~~ отвода железных дорог.

1.2. Кадастровый паспорт Участка прилагается к Договору и является его неотъемлемой частью (Приложение № 3).

1.3. Передача Участка осуществляется по Акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2).

1.4. Права собственника Участка не обременены правами третьих лиц.

2. Срок действия Договора

2.1. Договор заключен на **49 (сорок девять) лет** и считается заключенным с момента его государственной регистрации в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Условия Договора применяются к отношениям Арендодателя и Арендатора с «29» марта 2004 г.

2.3. Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы, уплачиваемой за пользование Участком в 2014 году, составляет: **13518,97 (тринадцать тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 97 коп.**

Расчет размера арендной платы приведен в Приложении № 1 к Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно не позднее десятого числа первого месяца текущего года.

Арендная плата с **01.01.2015** вносится Арендатором ежеквартально равными частями от суммы годовой арендной платы не позднее десятого числа последнего месяца квартала.

Оплата производится путем перечисления суммы арендной платы по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Воронежской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области),

ИНН 3664099440, КПП 366401001,

счет № 40101810500000010004 в Отделении по Воронежской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу (сокращенное наименование – Отделение Воронеж),

БИК 042007001, ОКТМО 20701000,

КБК 16711105021016000120.

В назначении платежа указать «Арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности, по договору № _____ от «___» _____ 20__ года за _____ год (квартал)».

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Участка от Арендодателя к Арендатору. Арендная плата за первый год оплачивается Арендатором в течение тридцати дней с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Участка от Арендодателя к Арендатору.

3.4. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в пункте 3.2 Договора, а также точное назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

Подтверждением исполнения обязательства Арендатора по уплате арендной платы является подлинный платежный документ с отметкой банка (платежное поручение, квитанция).

3.5. Размер арендной платы может изменяться Арендодателем в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Арендатора не чаще чем один раз в год при индексации ставок арендной платы в соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2006 года N 264 "О порядке пользования земельными

Правительства
Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом
в Воронежской области (№2)

участками, являющимися федеральной собственностью и предоставленными открытому акционерному обществу "Российские железные дороги".

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора.

4.1.2. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору Участок по Акту приема-передачи Участка от Арендодателя к Арендатору в течение тридцати дней после подписания Договора.

4.2.2. В течение десяти календарных дней с момента изменения банковских реквизитов, определенных в пункте 3.2 Договора, или адреса письменно уведомить Арендатора об указанном изменении.

4.2.3. Не препятствовать Арендатору в обеспечении им требований, предъявляемых к содержанию и использованию Участка в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации транспортных и иных технических средств, связанных с перевозочным процессом, безопасности населения, нормальной эксплуатации инженерных сооружений и других объектов железнодорожного транспорта.

4.2.4. В течение десяти календарных дней с момента подписания Договора предоставить Арендатору все необходимые документы для государственной регистрации Договора в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Передать Участок (часть Участка) в субаренду гражданам и юридическим лицам в пределах срока действия настоящего Договора без согласия его собственника при условии уведомления Арендодателя. Для договоров субаренды на срок один год и более уведомление Арендодателю о передаче Участка (части Участка) в субаренду должно быть направлено Арендатором в течение одного месяца с момента заключения договора субаренды (даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним), в остальных случаях уведомление направляется в течение трех дней после заключения договора субаренды.

4.3.3. Устанавливать плату за пользование Участком (частью Участка) по договору субаренды в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.4. Осуществлять на Участке строительство и (или) реконструкцию зданий, строений, сооружений в целях обеспечения устойчивой, эффективной, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услуг железнодорожного сообщения, а также для оказания услуг пассажирами, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов), сельскохозяйственного производства и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами и в соответствии с разрешенным использованием земельных участков.

4.3.5. По истечении срока настоящего Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее чем за три месяца до истечения срока действия Договора.

Территориальное управление
Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом
в Воронежской области (№2)

4.3.6. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.2. Своевременно и полностью уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, установленных Договором. Ежегодно не позднее пятнадцатого числа первого месяца текущего года, а с 01.01.2015 ежеквартально не позднее пятнадцатого числа последнего месяца оплачиваемого квартала представлять Арендодателю копии платежных документов (платежных поручений или квитанций), подтверждающих перечисление арендной платы, непосредственно либо почтой, в том числе электронной почтой либо по факсу. По письменному требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов.

4.4.3. При осуществлении на Участке строительства соблюдать требования законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил, а также иной нормативно-технической документации в области строительной деятельности.

4.4.4. В целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации транспортных и иных технических средств, связанных с перевозочным процессом, безопасности населения, нормальной эксплуатации инженерных сооружений и других объектов железнодорожного транспорта соблюдать требования, предъявляемые к содержанию и использованию Участка, а именно:

соблюдать требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, строительных и иных правил и нормативов;

соблюдать установленный законодательством Российской Федерации порядок использования земельных участков полосы отвода железной дороги;

содержать Участок способами, которые не должны наносить ущерб Участку как природному объекту.

4.4.5. Соблюдать ограничения прав на Участок – особые условия использования земельных участков и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах и другие ограничения прав - в случае, если такие ограничения установлены в отношении Участка.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный проезд (переход) через железнодорожные пути в местах железнодорожных проездов (переходов), а также обеспечивать беспрепятственный доступ к находящимся на Участке линейным сооружениям их собственникам для их ремонта и текущего обслуживания в установленном порядке.

4.4.7. Обеспечивать Арендодателю, а также представителям государственных органов контроля за использованием и охраной земель, за осуществлением градостроительной деятельности доступ на Участок.

4.4.8. Не препятствовать размещению на Участке межевых, геодезических и других специальных знаков. Сохранять имеющиеся на Участке межевые, геодезические и другие специальные знаки.

4.4.9. После подписания Договора или изменений к нему в тридцатидневный срок обратиться с заявлением о государственной регистрации Договора или изменений к нему в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и предоставить Арендодателю зарегистрированный экземпляр Договора.

4.4.10. В случае намерения прекратить Договор по истечении срока его действия или досрочно его расторгнуть письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за три месяца о предстоящем прекращении Договора или его досрочном расторжении и освобождении Участка.

4.4.11. В течение десяти дней после истечения срока действия Договора или после досрочного его расторжения вернуть Участок Арендодателю по Акту приема-передачи Участка от Арендатора к Арендодателю в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.3 Договора. В течение десяти календарных дней с момента изменения адреса или банковских реквизитов письменно уведомить Арендодателя об указанном изменении.

4.4.12. Передавать часть Участка в субаренду обладателям вещных прав на расположенные на Участке объекты недвижимости – здания, строения, сооружения – для их эксплуатации, а также лицам, осуществляющим строительство и эксплуатацию линейных сооружений, по их заявлению на срок, указанный в заявлении, но не более чем на срок действия Договора и за плату, размер которой не превышает размера арендной платы по Договору, рассчитанного пропорционально размеру передаваемой в субаренду части Участка.

4.4.13. Заключать договор субаренды незастроенного Участка (его части) в городах с численностью населения более 250 тыс. человек исключительно на торгах в соответствии с законодательством Российской Федерации, кроме случая передачи земельного участка (его части) в субаренду для размещения линейных сооружений и объектов транспортной инфраструктуры.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня начисляется и выплачивается только по письменному требованию Арендодателя.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.2. Подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы является письменное свидетельство органов государственной власти Российской Федерации, органов власти местного самоуправления или организаций, уполномоченных на выдачу соответствующих свидетельств.

6.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

7. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

7.1. Договор может быть изменен и расторгнут по соглашению Сторон, а также по требованию одной из Сторон по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

7.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон при ликвидации и (или) уничтожении всех принадлежащих Арендатору зданий, строений, сооружений, расположенных на Участке.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

8. Рассмотрение и урегулирование споров

8.1. Все споры, возникающие при исполнении Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – три недели с даты получения претензии.

8.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они разрешаются в соответствии с действующим арбитражно-процессуальным законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Воронежской области.

9. Прочие условия

9.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий - в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9.2. Все расходы, связанные с государственной регистрацией Договора и изменений к нему в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, несет Арендатор.

9.3. Неотъемлемой частью Договора являются:

9.3.1. Кадастровый паспорт Участка.

9.3.2. Расчет размера арендной платы.

9.3.3. Акт приема-передачи Участка.

10. Реквизиты сторон:

Арендодатель:

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в
Воронежской области**

Юридический адрес: 394006, г. Воронеж,
ул. 9 Января, д.36,
тел. (4732) 51-23-81,
ИНН 3664099440, КПП 366401001,
ОГРН 1093668037220,
Р/с: 40101810500000010004,
Банк: Отделение Воронеж,
Л/с: 04311А23440,
БИК 042007001,
ОКТМО 20701000,
ОКПО 45966792

Арендатор:

**Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»**

Юридический адрес: 107174, г. Москва,
ул. Новая Басманная, д. 2,
ИНН 7708503727, КПП 997650001,
ОГРН 1037739877295
**Юго-Восточная дирекция
инфраструктуры – структурное
подразделение Центральной
дирекции инфраструктуры – филиала
ОАО «Российские железные дороги»**
Адрес: 394036, г. Воронеж, пр. Революции, 18,
Р/с: 40702810145065273369,
Банк: Филиал ОАО «ТрансКредитБанк»
в г. Воронеже,
Кор./счет 30101810400000000810 в
ГРКЦ ГУ Банка России по Воронежской
области,
БИК 042007810,
ОКТМО 20701000,
ОКПО 69499289»

II. Размер арендной платы за 2014 год составляет 13518,97 (тринадцать тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 97 коп. (расчет размера арендной платы указан в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).

Территориальное управление
Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом
в Воронежской области (№2)

III. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий – в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Дополнительное соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

IV. Реквизиты и Подписи сторон:

Арендодатель:

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в
Воронежской области**

Юридический адрес: 394006, г. Воронеж,
ул. 9 Января, д.36,
тел. (4732) 51-23-81,
ИНН 3664099440, КПП 366401001,
ОГРН 1093668037220,
Р/с: 40101810500000010004,
Банк: Отделение Воронеж,
Л/с: 04311А23440,
БИК 042007001,
ОКТМО 20701000,
ОКПО 45966792

Арендатор:

**Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»**

Юридический адрес: 107174, г. Москва,
ул. Новая Басманная, д. 2,
ИНН 7708503727, КПП 997650001,
ОГРН 1037739877295
**Юго-Восточная дирекция
инфраструктуры – структурное
подразделение Центральной
дирекции инфраструктуры – филиала
ОАО «Российские железные дороги»**
Адрес: 394036, г. Воронеж, пр. Революции, 18,
Р/с: 40702810145065273369,
Банк: Филиал ОАО «ТрансКредитБанк»
в г. Воронеже,
Кор./счет 30101810400000000810 в
ГРКЦ ГУ Банка России по Воронежской
области,
БИК 042007810,
ОКТМО 20701000,
ОКПО 69499289

Заместитель руководителя



В.В. Шульгин

М.П.

**Начальник Юго-Восточной железной
дороги – филиала ОАО «РЖД»**



А.И. Володько

(подпись)

М.П.

Территориальное управление
Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом
в Воронежской области (№2)

РАСЧЕТ

размера арендной платы за земельный участок в 2014 году

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области произвело расчет арендной платы за земельный участок с кадастровым номером **36:27:0990001:1**, на который зарегистрировано право собственности Российской Федерации (запись о регистрации права в ЕГРП № **36-27-25/2003-203 от 12.01.2004**):

Площадь земельного участка, га	Ставка арендной платы (руб./га) для субъекта Российской Федерации – Воронежская область, утвержденная Минэкономразвития России	Порядок расчета	Годовой размер арендной платы в 2014 году (руб.)
1	2	3	4
107,7201	59,85 ⁹	(1,080 ¹ x 1,105 ² x 1,085 ³ x 1,295 ⁴ x 1,065 ⁵ x 1,060 ⁶ x 1,055 ⁷ x 1,050 ⁸ x 59,85 ⁹) x 107,7201	13518,97

¹ 1,080 – коэффициент уровня инфляции 2007 г., утвержденный Федеральным законом от 19.12.2006 № 238-ФЗ «О федеральном бюджете на 2007 год»;

² 1,105 – коэффициент уровня инфляции 2008 г., утвержденный Федеральным законом от 24.07.2007 № 198-ФЗ «О федеральном бюджете на 2008 год и на плановый период 2009 и 2010 годов»;

³ 1,085 – коэффициент уровня инфляции 2009 г., утвержденный Федеральным законом от 24.11.2008 № 204-ФЗ «О федеральном бюджете на 2009 год и на плановый период 2010 и 2011 годов»;

⁴ 1,295 – коэффициент-дефлятор К1 на 2010 г., утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ от 13.11.2009 № 465 «Об установлении коэффициента-дефлятора К1 на 2010 год»;

⁵ 1,065 – коэффициент уровня инфляции 2011 г., утвержденный Федеральным законом от 13.12.2010 № 357-ФЗ «О федеральном бюджете на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов»;

⁶ 1,060 – коэффициент уровня инфляции 2012 г., утвержденный Федеральным законом от 30.11.2011 № 371-ФЗ «О федеральном бюджете на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»;

⁷ 1,055 – коэффициент уровня инфляции 2013 г., утвержденный Федеральным законом от 03.12.2012 № 216-ФЗ «О федеральном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»;

⁸ 1,050 – коэффициент уровня инфляции 2014 г., утвержденный Федеральным законом от 02.12.2013 № 349-ФЗ «О федеральном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»;

⁹ 59,85 – ставка арендной платы, утвержденная Приказом Минэкономразвития РФ от 04.12.2006 № 396 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки, являющиеся федеральной собственностью и предоставленные открытому акционерному обществу «Российские железные дороги», по субъектам РФ», для субъекта Российской Федерации – Воронежская область.

Арендная плата в 2014 году за Участок составляет: 13518,97 (тринадцать тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 97 коп.

Начальник отдела оценки, управления и распоряжения федеральным имуществом и земельными участками

 Е.О. Муруева

Специалист-эксперт отдела оценки, управления и распоряжения федеральным имуществом и земельными участками

 Е.А. Романова

Специалист-эксперт отдела оценки, управления и распоряжения федеральным имуществом и земельными участками

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области

№ регистрационного округа 36

Произведена государственная регистрация доп. соглашения к договору аренды

Дата регистрации 03.02.2015

№ документа 16:56/028-16/028/010/2015-58/1

Мельникова ИА
(Ф. И. О.)



ПРОШНУРОВАНО, ПРОИЗВЕДЕНО
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ



8-4 ЛИСТАХ
Мельникова ИА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый Государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Государственное учреждение юстиции
«Воронежский областной центр государственной регистрации
прав на недвижимость»

Свидетельство о государственной регистрации права

06 декабря 2004 г.

г. Россошь Воронежской обл.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНА АРЕНДА

СРОК с 29.03.2004г. по 28.03.2053г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ ИНН 3665020080
Территориальное управление Министерства
имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской
области; Свидетельство о внесении записи в Единый
государственный реестр юридических лиц серии 36 номер
000866797 выдано Межрайонной инспекцией Министерства
Российской Федерации по налогам и сборам по крупнейшим
налогоплательщикам по Воронежской области за основным
государственным регистрационным номером 102360157903 ; дата
внесения записи 27.05.2003 г. Фактический адрес: г. Воронеж,
ул. Ворошилова, 22.

АРЕНДАТОР ИНН 7708503727
Открытое акционерное общество "Российские
железные дороги"; Свидетельство о государственной регистрации
юридического лица серии 77 номер 007105126 выдано Межрайонной
инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и
сборам № 39 по г. Москве за основным государственным
регистрационным номером 1037739877295 ; дата внесения записи
23.09.2003 г. Фактический адрес: г. Москва, ул. Новая
Басманная, дом 2

ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ Земельный участок площадью
1077201 кв.м., по адресу: Воронежская область,
Россошанский кадастровый район

КАДАСТРОВЫЙ (ИЛИ УСЛОВНЫЙ) НОМЕР
36:27:099 00 01:0001

ДОКУМЕНТЫ-ОСНОВАНИЯ

Распоряжение Территориального управления Министерства
имущественных отношений Российской Федерации по Воронежской
области номер 91-р от 29.03.2004 года.

Договор № 183 аренды земельного участка, являющегося
собственностью Российской Федерации от 29.03.2004г.
зарегистрирован в Россошанском филиале Государственного
учреждения юстиции "Воронежский областной центр
государственной регистрации прав на недвижимость", о чем
внесена запись в Единый государственный реестр прав за № 36-
27-22/2004-128. Акт приема-передачи от 29.03.2004г. к
договору аренды земельного участка.

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое
имущество и сделок с ним 06 декабря 2004 года сделана запись
регистрации аренды № 36-27-22/2004-128

РЕГИСТРАТОР Мельников А.П.



36 АБ 047498

Ведомость пересечений ВЛ 110кВ

Пролет опор	Собственник	Характеристика	Угол	Расстояние	Габарит	Норма	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
ВЛ 110кВ "Сергеевка - Придонская 1"							
38а-39а	ОАО "РЖД"	Проект. участок ж/д "Журавка - Миллерово"	88	43		3	
97а-98а	Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Воронежэнерго"	ВЛ 10кВ	61	36		3	
147а-148а		ВЛ 10кВ	48	34		3	
		ВЛ 10кВ	77	50		3	
159а-160а	ОАО "РЖД"	сущ. 2 электр. ж/д пути "Кантемировка - Гартмашевка"	77	66		3	
179а-180а	Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Воронежэнерго"	ВЛ 10кВ (возм. нефункцион.)	80	7		3	
		ВЛ 220кВ	83	15		3	
198а-199а		ВЛ 220кВ	82	15		3	
205а-206а		ВЛ 10кВ	70	3		3	
208а-209а		ВЛ 110кВ "Придонская- Зорино"	74	17		3	
212а-213а		ВЛ 110кВ "Жуковка-Кантемировка" (двухцепн.)	78				
		ВЛ 10кВ "Ф-5"	78				
		ВЛ 10кВ "Ф-9"	78				
213а-214а		ВЛ 10кВ "Ф-9"	40				
		ул. Шевченко	66				
		ВЛ 10кВ "Ф-9"	24				
216а-217а		ВЛ 10кВ "Ф-9"	79				
218а-219а		ВЛ 10кВ "Ф-9"	81				
228а-229а		ВЛ 10кВ	28				
230а-231а		сущ. 2 электр. ж/д пути "Кантемировка - Гартмашевка"	89				
		КВЛ 10кВ (кабельный участок)	33				
		ВЛ 6кВ	76				
232а-233а		несудоходная р. Федоровка	66				

						5888/399-VI-ИОС1.2			
						«Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертоково - Батайск. 1этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка - Миллерово. 16. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект полосы отвода. ВЛ 110кВ	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Людишкина			09.16г.		П	1	5
Проверил		Войтко			09.16г.				
Н. контр.		Белозеров			09.16г.	Ведомость пересечений	ЗАО "Сетьстрой"		
ГИП		Кульнис			09.16г.				

Ведомость пересечений ВЛ 110кВ

Пролет опор	Собственник	Характеристика	Угол	Расстояние	Габарит	Норма	Примечание
236а-237а		ВЛ 10кВ	84				
		ВЛ 10кВ	37				
		Ул. Степная (а/д Кантемировка-Гартмашевка)	82				
242а-243а		ВЛ 110кВ	88				
263а-264а		подземн. кабель связи "СМУР"	13				
	ПАО "Ростелеком"	подземн. кабель связи	47				
		подземн. кабель связи "СМУР"	30				
319а-320а		подземн. кабель связи	61				
		подземн. кабель связи	68				
		подземн. кабель связи	63				
320а-321а		подземн. кабель связи	59				
		подземн. кабель связи	59				
		подземн. кабель связи	59				
		подземн. кабель связи	58				
		а/д "Кантемировка - Богучар"	59				
		ВЛ 35кВ	59				
325а-326а		проект. ж/д линия	84				
330а-331а	ООО "Газпром трансгаз Волгоград"	ВЛ 10кВ " Писаревка-Новопсков"	47				
379а-380а		ВЛ 10кВ "Ф-6"	41				
		подземн. кабель связи	61				
		а/д "Пасеково - Шевченково"	61				
		подземн. кабель связи	61				
436а-437а		подземн. кабель связи	83				
		подземн. газопровод	83				
		подземн. кабель связи	83				
437а-438а		а/д "Валентиновка - Фисенково"	81				
		ВЛ 10кВ "Ф-6"	55				
438а-439а		подземн. кабель связи	48				
452а-453а		газопровод в.д.	47				
		подземн. кабель связи	47				
469а-470а		ВЛ 10кВ	82				
		подземн. кабель связи	45				
		а/д "Евдокиевка - Григорьевка"	86				

Ведомость пересечений ВЛ 110кВ

Пролет опор	Собственник	Характеристика	Угол	Расстояние	Габарит	Норма	Примечание
474а-478а		а/д	44				
527а-528а		ВЛ 10кВ	66				
532а-533а		газопровод	66				
		ВЛ 110кВ	79				
		ВЛ 110кВ "НС-8"	71				
537а-538а		подземн. аммиакопровод	83				
544а-545а		подземн. кабель связи	69				
		а/д	69				
		подземн. кабель связи	59				
566а-567а		подземн. кабель связи	57				
		а/д	54				
		подземн. кабель связи	56				
570а-571а		ВЛ 10кВ	19				
592а-593а		а/д	56				
		подземн. кабель связи	53				
		подземн. кабель связи	46				
593а-594а		газопровод	52				
602а-603а		несудоходная р. Черная Калитва	63				
610а-611а		подземн. кабель связи	84				
		подземн. кабель связи	84				
		ВЛ 110кВ	46				
		подземн. кабель связи	85				
		подземн. кабель связи	85				
		ул. Максима Горького	85				
		подземн. кабель связи	85				
		1 сущ. неэлектрифиц. ж/д путь	85				
		водопровод	82				
		подземн. кабель связи	85				
	электр. кабель	83					
613а-614а		ВЛ 110кВ	62				

Ведомость пересечений ВЛ 110кВ							
Пролет опор	Собственник	Характеристика	Угол	Расстояние	Габарит	Норма	Примечание
ВЛ 110кВ "Сергеевка - Придонская 2"							
38а-39а	ОАО "РЖД"	Проект. участок ж/д "Журавка - Миллерово"	88	49		3	
96а-97а	Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Воронежэнерго"	ВЛ 10кВ	61	32		3	
146а-147а		ВЛ 10кВ	48	68		3	
		ВЛ 10кВ	77	72		3	
162а-163а	ОАО "РЖД"	сущ. 2 электр. ж/д пути "Кантемировка - Гармашевка"	77	55		3	
177а-178а	Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Воронежэнерго"	ВЛ 10кВ (возм. нефункцион.)	80	44		3	
		ВЛ 220кВ	83	27		3	
196б-197б		ВЛ 220кВ	82	15		3	
206б-207б		ВЛ 10кВ	70	3		3	
208б-209б		ВЛ 110кВ "Придонская- Зорино"	74	17		3	
213б-214б	в ведении администрации Кантемировского района	ул. Шевченко	66				
228б-229б		ВЛ 10кВ	76				
229б-230б		ВЛ 10кВ	28				
230б-231б		сущ. 2 электр. ж/д пути "Кантемировка - Гармашевка"	89				
		ВЛ 6кВ	76				
232б-233б		КВЛ 10кВ (воздушный участок) несудоходная р. Федоровка	42				
236б-237б		ВЛ 10кВ	84				
		ВЛ 10кВ	37				
		Ул. Степная (а/д Кантемировка-Гармашевка)	82				
242б-243б		ВЛ 110кВ	88				
263б-264б	ПАО "Ростелеком"	подземн. кабель связи	47				
319б-320б		подземн. кабель связи	61				
		подземн. кабель связи	68				
		подземн. кабель связи	63				
		подземн. кабель связи	59				
320б-321б		подземн. кабель связи	59				
		подземн. кабель связи	59				
		подземн. кабель связи	59				
		подземн. кабель связи	58				
		а/д "Кантемировка - Богучар"	59				
		ВЛ 35кВ	59				
330б-331б	ООО "Газпром трансгаз Волгоград"	ВЛ 10кВ "Писаревка-Новопсков"					
379б-380б		ВЛ 10кВ "Ф-6"	41				
		подземн. кабель связи	61				
		а/д "Пасеково - Шевченко"	61				
		подземн. кабель связи	61				

Ведомость пересечений ВЛ 110кВ

Пролет опор	Собственник	Характеристика	Угол	Расстояние	Габарит	Норма	Примечание
437δ-438δ		ВЛ 10кВ "Ф-6"	81				
		а/д "Валентиновка - Фисенково"	81				
		подземн. кабель связи	53				
452δ-453δ		газопровод в.д.	47				
		кабель связи	47				
469а-470а		ВЛ 10кВ	82				
		кабель связи	79				
		а/д "Евдокиевка - Григорьевка"	86				
527δ-528δ		ВЛ 10кВ	66				
532δ-533δ		газопровод	66				
532δ-533δ		газопровод	66				
		ВЛ 110кВ	79				
		ВЛ 110кВ "НС-8"	71				
537δ-538δ		аммиакпровод	83				
544δ-545δ		подземн. кабель связи	74				
		а/д	74				
		подземн. кабель связи	71				
566δ-567δ		подземн. кабель связи	57				
		а/д	54				
		подземн. кабель связи	56				
571δ-572δ		ВЛ 10кВ	19				
592δ-593δ		а/д	50				
		подземн. кабель связи	42				
		подземн. кабель связи	43				
593δ-594δ		газопровод	52				
602δ-603δ		несудоходная р. Черная Калитва	63				
610δ-611δ		подземн. кабель связи	84				
		подземн. кабель связи	84				
		ВЛ 110кВ	85				
		подземн. кабель связи	85				
		подземн. кабель связи	85				
		ул. Максима Горького	85				
		подземн. кабель связи	85				
		1 сущ. незлектрифиц. ж/д путь	85				
		водопровод	82				
		подземн. кабель связи	85				
	электр. кабель	83					
613δ-614δ		ВЛ 110кВ	62				



**АДМИНИСТРАЦИЯ
РОССОШАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. Ленина, д.4, г. Россошь,
Воронежская область, 396650
Тел.8(47396)2-22-01, 2-47-22,
факс 2-22-66 e-mail:adminross@list.ru
ОГРН 1033664500143
ИНН/КПП 3627003863/362701001

13.09.2016г. № 3441

На № ИРД-131, ИРД-130 от 23.08.2016г.
согласование

Главному инженеру
ДКРС-Юг
ОАО «РЖД»
В.В. Ильинову

Долмановский пер,
г. Ростов-на-Дону, 70/7
394011

На Ваше письмо по вопросу проектирования объекта «Строительство железнодорожной линии Прохоровка – Журавка – Чертково - Батайск, 1 этап, Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка – Миллерово. 1.6 Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним энергоснабжением», для проектирования ВЛ 110кВ, администрация Россошанского муниципального района:

1. согласовывает осевую линию трассы прохождения ВЛ;
2. разрешает проведение изыскательских работ на земельных участках муниципальной собственности района.

На земельных участках являющихся частной собственностью, проведение работ возможно только с согласия правообладателей. На земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, согласование производится поселениями района самостоятельно. (Основание -Земельный кодекс РФ).

В соответствии со ст.45 Градостроительного кодекса РФ, утверждение ППТ и ПМТ на строительство линейного сооружения возможно после внесения изменений в документы территориального планирования района и поселений.

Глава администрации

И.Г. Алейник

подг. А.И. Воробьева
2-47-23

Сводная ведомость опор и дополнительных конструкций на линию

Наименование	Шифр, марка	№№ чертежей	Кол-во, шт.
проект. ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 1"			
Унифицированная стальная многогранная одноцепная а/у опора ВЛ 110кВ	УМ220-1к	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.35	5
Унифицированная стальная многогранная двухцепная а/у опора ВЛ 110кВ с подставкой Н=6м	УМ220-1к+6	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.35	132
Унифицированная стальная многогранная двухцепная а/у опора ВЛ 110кВ с тросостойкой	УМ110-2-22.8	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.36	1
Унифицированная стальная многогранная одноцепная а/у опора ВЛ 110кВ с тросостойкой	УМ110-2-22.8 (1ц.)	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.36	14
Унифицированная стальная многогранная одноцепная промежуточная опора ВЛ 110кВ	ПМ220-1	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.37	463
Всего: опор - 615 шт.			
проект. ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 2"			
Унифицированная стальная многогранная одноцепная а/у опора ВЛ 110кВ	УМ220-1к	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.35	5
Унифицированная стальная многогранная двухцепная а/у опора ВЛ 110кВ с подставкой Н=6м	УМ220-1к+6	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.35	132
Унифицированная стальная многогранная двухцепная а/у опора ВЛ 110кВ с тросостойкой	УМ110-2-22.8	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.36	1
Унифицированная стальная многогранная одноцепная а/у опора ВЛ 110кВ с тросостойкой	УМ110-2-22.8 (1ц.)	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.36	14
Унифицированная стальная многогранная одноцепная промежуточная опора ВЛ 110кВ	ПМ220-1	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.37	463
Всего: опор - 615 шт.			
Всего: опор по двум ВЛ 110кВ - 1230 шт.			

Перечень примененных в чертежах узла типовых и других материалов многократного использования

Шифр материала	Наименование материала	Кол форм 11	№№ листов, страниц
Материалы не прилагаемые к проекту			
7271тм-V	АР-8	2	кж-13

Перечень чертежей узла

№ чертежа	Наименование чертежа	Кол форм 11	Примечание
5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.11	Опоры и фундаменты	2	
5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.12	Ведомость опор и фундаментов	1	
5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.13	Ведомость гидроизоляции фундаментов	1	
5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.14	Ведомость заземляющих устройств	1	

Сводная ведомость фундаментных элементов на линию

Наименование	Шифр, марка	№№ чертежей	Кол-во, шт.
проект. ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 1" и ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 2"			
Железобетонный ригель	АР-8	7271тм-V-кж-13	1200
Кронштейн для крепления ригеля	КР-1	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.32	274
Кронштейн для крепления ригеля	КР-2	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.32	926
Монолитный ж.б. фундамент (УМ110-2-22.8 (1ц.))	ФМ-1	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.33-34	28
Трубный фундамент (УМ220-1к, УМ220-1к+6)	ФТ-8	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.28-29	274
Трубный фундамент (ПМ220-1)	ФТ-7.35	5888/399-V.11-295-330-ВЛ кн.1 л.30-31	926
Всего: комплектов фундаментов - 1230 шт.			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5888/399-VI-ИОС1.1		
"Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертоково - Батайск. I этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
Разработал	Людишкина				09.16г.	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. ВЛ 110кВ		
Проверил	Войтко				09.16г.			
Н. контр.	Белозеров				09.16г.	Опоры и фундаменты		
ГИП	Кульнис				09.16г.			

ВЕДОМОСТЬ ОПОР И ФУНДАМЕНТОВ

NN п/п	Опоры			Фундаменты		Номера опор							Кол-во, шт
	Шифр опоры	Тип опоры	№ черт., № листа	Тип фундамента на одну опору	№ черт., № листа	179а	180а	198а	199а	614а			
1	УМ220-1к	Анкерно-угловая многогранная одноцепная опора	5888/399-V.11 -295-330-ВЛ кн.1 л.18	ФТ-8									5
2	УМ220-1к+6	Анкерно-угловая многогранная одноцепная опора	5888/399-V.11 -295-330-ВЛ кн.1л.22	ФТ-8		2а	10а	27а	28а	37а	42а	65а	132
						66а	67а	77а	78а	81а	89а	97а	
						113а	128а	132а	133а	143а	146а	149а	
						155а	161а	165а	169а	170а	187а	188а	
						195а	197а	200а	207а	209а	211а	219а	
						225а	236а	240а	242а	243а	248а	250а	
						252а	253а	254а	258а	260а	264а	265а	
						267а	268а	273а	274а	275а	276а	281а	
						282а	286а	290а	291а	293а	298а	299а	
						303а	308а	310а	312а	314а	320а	328а	
						329а	330а	331а	334а	336а	337а	338а	
						339а	344а	347а	352а	354а	355а	360а	
						372а	377а	380а	398а	411а	425а	436а	
						437а	447а	452а	454а	462а	469а	470а	
						471а	472а	474а	475а	480а	502а	505а	
						507а	519а	523а	532а	539а	544а	545а	
						553а	566а	567а	568а	571а	582а	589а	
						590а	591а	592а	593а	594а	595а	596а	
						601а	604а	607а	608а	611а	612а		
3	ПМ220-1	Промежуточная многогранная одноцепная опора	5888/399-V.11 -295-330-ВЛ кн.1л.23	ФТ-7.35		3а	4а	5а	6а	7а	8а	9а	463
						11а	12а	13а	14а	15а	16а	17а	
						18а	19а	20а	21а	22а	23а	24а	
						25а	26а	29а	30а	31а	32а	33а	
						34а	35а	36а	40а	41а	43а	44а	
						45а	46а	47а	48а	49а	50а	51а	
						52а	53а	54а	55а	56а	57а	58а	
						59а	60а	61а	62а	63а	64а	68а	
						69а	70а	71а	72а	73а	74а	75а	
						76а	79а	80а	82а	83а	84а	85а	
						86а	87а	88а	90а	91а	92а	93а	
						94а	95а	96а	98а	99а	100а	101а	
						102а	103а	104а	105а	106а	107а	108а	
						109а	110а	111а	112а	114а	115а	116а	
						117а	118а	119а	120а	121а	122а	123а	
						124а	125а	126а	127а	129а	130а	131а	
						134а	135а	136а	137а	138а	139а	140а	
						141а	142а	144а	145а	147а	148а	150а	
						151а	152а	153а	154а	156а	157а	158а	
						162а	163а	164а	166а	167а	168а	171а	
						172а	173а	174а	175а	176а	177а	178а	
						181а	182а	183а	184а	185а	186а	189а	

						5888/399-VI-ИОС1.1			
						"Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертково - Батайск. I этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. ВЛ 110кВ	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Людишкина		<i>Людишкина</i>	09.16г.		П	1	2
Проверил		Войтко		<i>Войтко</i>	09.16г.				
Н. контр.		Белозеров		<i>Белозеров</i>	09.16г.	Ведомость опор и фундаментов ВЛ 110кВ "Сергеевка-Придонская 1" ЗАО "Сетьстрой"			
ГИП		Кульнис		<i>Кульнис</i>	09.16г.				

NN п/п	Опоры			Фундаменты		Номера опор							Кол-во, шт
	Шифр опоры	Тип опоры	№ черт., № листа	Тип фундамента на одну опору	№ черт., № листа								
3 (продол жение)	ПМ220-1	Промежуточная многогранная одноцепная опора	5888/399-V. 11-295-330- В/Л кн.1л.23	ФТ-7.35		190а	191а	192а	193а	194а	195а	196а	
						201а	202а	203а	204а	205а	206а	210а	
						214а	215а	216а	217а	218а	220а	221а	
						222а	223а	224а	226а	227а	228а	229а	
						232а	233а	234а	235а	237а	238	239а	
						241а	244а	245а	246а	247а	249а	251а	
						255а	257а	259а	261а	262а	263а	266а	
						269а	270а	271а	272а	277а	278а	279а	
						280а	283а	284а	285а	287а	288а	289а	
						292а	294а	295а	296а	297а	300а	301а	
						302а	304а	305а	306а	307а	311а	313а	
						315а	316а	317а	318а	319а	322а	323а	
						324а	327/1а	327/2а	328	332а	333а	335а	
						340а	341а	342а	343а	345а	346а	348а	
						349а	350а	351а	353а	356а	357а	358а	
						359а	361а	362а	363а	364а	365а	366а	
						367а	368а	369а	370а	371а	373а	374а	
						375а	376а	378а	379а	381а	382а	383а	
						384а	385а	386а	387а	388а	389а	390а	
						391а	392а	393а	394а	395а	396а	397а	
						399а	400а	401а	402а	403а	404а	405а	
						406а	407а	408а	409а	410а	412а	413а	
						414а	415а	416а	417а	418а	419а	420а	
						421а	422а	423а	424а	426а	427а	428а	
						429а	430а	431а	432а	433а	434а	435а	
						438а	439а	440а	441а	442а	443а	444а	
						445а	446а	448а	449а	450а	451а	453а	
						455а	456а	457а	458а	459а	460а	461а	
						463а	464а	465а	466а	467а	468а	473а	
						476а	477а	478а	479а	481а	482а	483а	
						484а	485а	486а	487а	488а	489а	490а	
						491а	492а	493а	494	495а	496а	497а	
						498а	499а	500а	501а	503а	504а	506а	
508а	509а	510а	511а	512а	513а	514а							
515а	516а	517а	518а	520а	521а	522а							
524а	525а	526а	527а	528а	529а	530а							
531а	533а	534а	535а	536а	537а	538а							
540а	541а	542а	543а	546а	547а	548а							
549а	550а	551а	552а	554а	555а	556а							
557а	558а	559а	560а	561а	562а	563а							
564а	565а	569а	570а	572а	573а	574а							
575а	576а	577а	578а	579а	580а	581а							
583а	584а	585а	586а	587а	588а	597а							
598а	599а	600а	602а	603а	605а	606а							
613а													
4	УМ110-2-22.8	Анкерно-угловая многогранная двухцепная опора	5888/399-V.1 1-295-330-В Л кн.1л.24.3	ФМ-1	5888/399-V.11-29 5-330-В/Л кн.1 л.33-34	1а							1
5	УМ110-2-22.8*	Анкерно-угловая многогранная опора (в одноцепном исполнении)	5888/399-V.1 1-295-330-В Л кн.1л.24.3	ФМ-1	5888/399-V.11-29 5-330-В/Л кн.1 л.33-34	38а	39а	159а	160а	207а	212а	213а	14
						230а	231а	321а	325а	326а	609а	610а	
						Всего опор							615

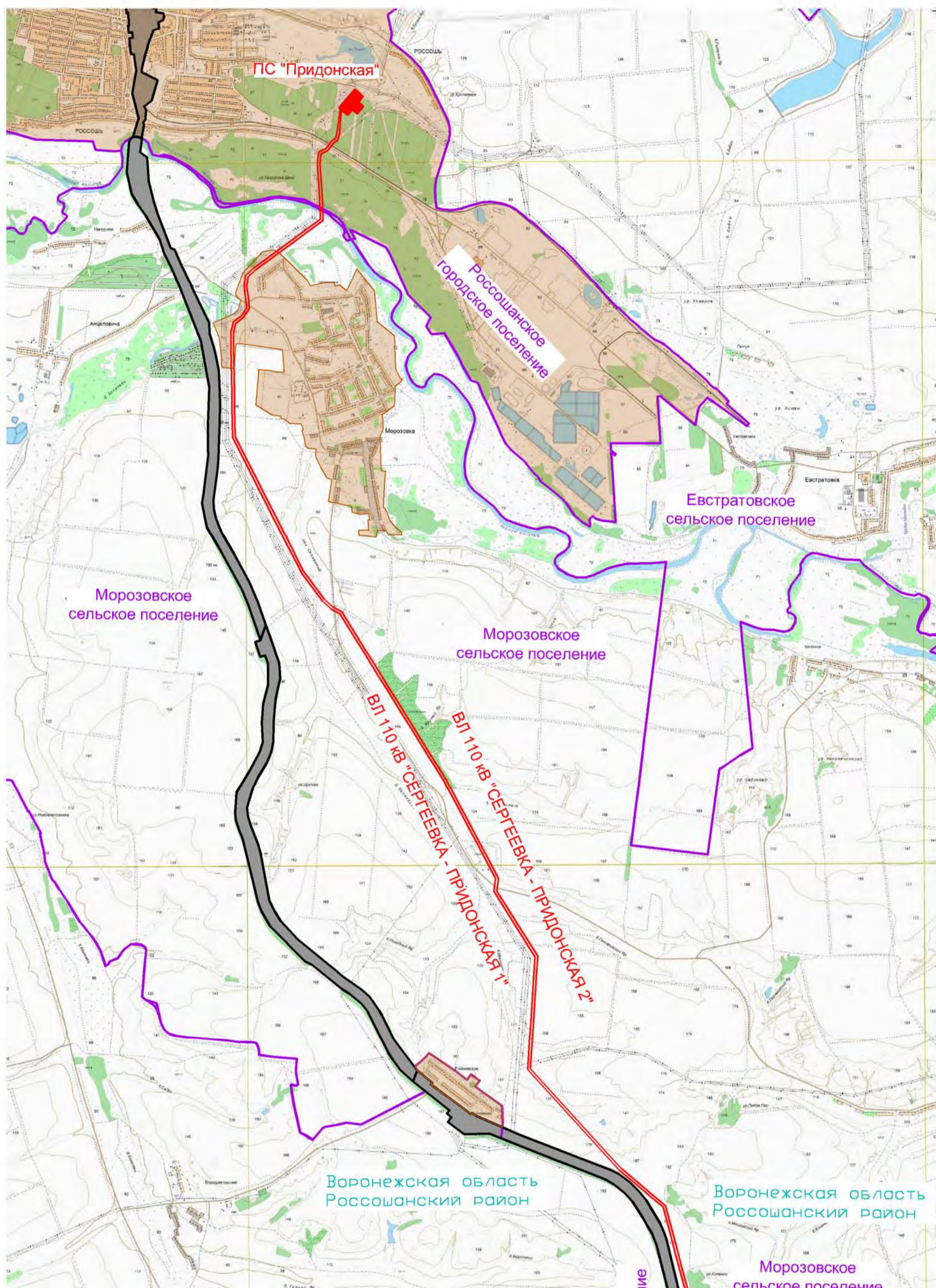
ВЕДОМОСТЬ ОПОР И ФУНДАМЕНТОВ

NN п/п	Опоры			Фундаменты		Номера опор							Кол-во, шт
	Шифр опоры	Тип опоры	№ черт., № листа	Тип фундамента на одну опору	№ черт., № листа								
1	УМ220-1к	Анкерно-угловая многогранный одноцепный опоры	5888/399-V.11 -295-330-ВЛ кн.1 л.18	ФТ-8		1798	1808	1988	1998	6148			5
2	УМ220-1к+6	Анкерно-угловая многогранная одноцепная опора	5888/399-V.11 -295-330-ВЛ кн.1л.22	ФТ-8		28	108	278	288	378	428	658	132
						668	678	778	788	818	898	978	
						1138	1288	1328	1338	1438	1468	1498	
						1558	1618	1658	1698	1708	1878	1888	
						1958	1978	2008	2078	2098	2118	2198	
						2258	2368	2408	2428	2438	2488	2508	
						2528	2538	2548	2588	2608	2648	2658	
						2678	2688	2738	2748	2758	2768	2818	
						2828	2868	2908	2918	2938	2988	2998	
						3038	3088	3108	3128	3148	3208	3288	
						3298	3308	3318	3348	3368	3378	3388	
						3398	3448	3478	3528	3548	3558	3608	
						3728	3778	3808	3988	4118	4258	4368	
						4378	4478	4528	4548	4628	4698	4708	
						4718	4728	4748	4758	4808	5028	5058	
						5078	5198	5238	5328	5398	5448	5458	
						5538	5668	5678	5688	5718	5828	5898	
						5908	5918	5928	5938	5948	5958	5968	
						6018	6048	6078	6088	6118	6128		
3	ПМ220-1	Промежуточная многогранная одноцепная опора	5888/399-V.11 -295-330-ВЛ кн.1л.23	ФТ-7.35		38	48	58	68	78	88	98	463
						118	128	138	148	158	168	178	
						188	198	208	218	228	238	248	
						258	268	298	308	318	328	338	
						348	358	368	408	418	438	448	
						458	468	478	488	498	508	518	
						528	538	548	558	568	578	588	
						598	608	618	628	638	648	688	
						698	708	718	728	738	748	758	
						768	798	808	828	838	848	858	
						868	878	888	908	918	928	938	
						948	958	968	988	998	1008	1018	
						1028	1038	1048	1058	1068	1078	1088	
						1098	1108	1118	1128	1148	1158	1168	
						1178	1188	1198	1208	1218	1228	1238	
						1248	1258	1268	1278	1298	1308	1318	
						1348	1358	1368	1378	1388	1398	1408	
						1418	1428	1448	1458	1478	1488	1508	
						1518	1528	1538	1548	1568	1578	1588	
1628	1638	1648	1668	1678	1688	1718							
1728	1738	1748	1758	1768	1778	1788							
1818	1828	1838	1848	1858	1868	1898							

						5888/399-VI-ИОС1.1			
						"Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертоково - Батайск. I этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. ВЛ 110кВ	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Любишкина			<i>Любишкина</i>	09.16г.		П	1	2
Проверил	Войтко			<i>Войтко</i>	09.16г.	Ведомость опор и фундаментов ВЛ 110кВ "Сергеевка-Придонская 2"		ЗАО "Сетьстрой"	
Н. контр.	Белозеров			<i>Белозеров</i>	09.16г.				
ГИП	Кульнис			<i>Кульнис</i>	09.16г.				

NN п/п	Опоры			Фундаменты		Номера опор							Кол-во, шт
	Шифр опоры	Тип опоры	№ черт., №листа	Тип фундамента на одну опору	№ черт., №листа								
3 (продол жение)	ПМ220-1	Промежуточная многогранная одноцепная опора	5888/399-V. 11-295-330- В/Л кн.1л.23	ФТ-7.35		1908	1918	1928	1938	1948	1958	1968	
						2018	2028	2038	2048	2058	2068	2108	
						2148	2158	2168	2178	2188	2208	2218	
						2228	2238	2248	2268	2278	2288	2298	
						2328	2338	2348	2358	2378	238	2398	
						2418	2448	2458	2468	2478	2498	2518	
						2558	2578	2598	2618	2628	2638	2668	
						2698	2708	2718	2728	2778	2788	2798	
						2808	2838	2848	2858	2878	2888	2898	
						2928	2948	2958	2968	2978	3008	3018	
						3028	3048	3058	3068	3078	3118	3138	
						3158	3168	3178	3188	3198	3228	3238	
						3248	327/18	327/28	328	3328	3338	3358	
						3408	3418	3428	3438	3458	3468	3488	
						3498	3508	3518	3538	3568	3578	3588	
						3598	3618	3628	3638	3648	3658	3668	
						3678	3688	3698	3708	3718	3738	3748	
						3758	3768	3788	3798	3818	3828	3838	
						3848	3858	3868	3878	3888	3898	3908	
						3918	3928	3938	3948	3958	3968	3978	
						3998	4008	4018	4028	4038	4048	4058	
						4068	4078	4088	4098	4108	4128	4138	
						4148	4158	4168	4178	4188	4198	4208	
						4218	4228	4238	4248	4268	4278	4288	
						4298	4308	4318	4328	4338	4348	4358	
						4388	4398	4408	4418	4428	4438	4448	
						4458	4468	4488	4498	4508	4518	4538	
						4558	4568	4578	4588	4598	4608	4618	
						4638	4648	4658	4668	4678	4688	4738	
						4768	4778	4788	4798	4818	4828	4838	
						4848	4858	4868	4878	4888	4898	4908	
						4918	4928	4938	494	4958	4968	4978	
						4988	4998	5008	5018	5038	5048	5068	
5088	5098	5108	5118	5128	5138	5148							
5158	5168	5178	5188	5208	5218	5228							
5248	5258	5268	5278	5288	5298	5308							
5318	5338	5348	5358	5368	5378	5388							
5408	5418	5428	5438	5468	5478	5488							
5498	5508	5518	5528	5548	5558	5568							
5578	5588	5598	5608	5618	5628	5638							
5648	5658	5698	5708	5728	5738	5748							
5758	5768	5778	5788	5798	5808	5818							
5838	5848	5858	5868	5878	5888	5978							
5988	5998	6008	6028	6038	6058	6068							
6138													
4	УМ110-2-22.8	Анкерно-угловая многогранная одноцепная опора	5888/399-V.1 1-295-330-В Л кн.1л.24.3	ФМ-1	5888/399-V.11-29 5-330-В/Л кн.1 л.33-34	18							
5	УМ110-2-22.8 (1ц.)	Анкерно-угловая многогранная одноцепная опора	5888/399-V.1 1-295-330-В Л кн.1л.24.3	ФМ-1	5888/399-V.11-29 5-330-В/Л кн.1 л.33-34	388	398	1598	1608	2078	2128	2138	
						2308	2318	3218	3258	3268	6098	6108	
						Всего опор						615	

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ, М 1:50 000



Условные обозначения:

- территория населённых пунктов вблизи трассы ВЛ
- проектируемые ВЛ 110 кВ внешнего электроснабжения ЖД линии
- граница муниципальных образований (районов)
- граница сельских поселений
- наименование субъекта РФ
- наименование муниципального образования
- наименование сельского (городского) поселения
- наименование подстанции

Согласовано

Взамен. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. деп.			Юдин С.С.	<i>[Signature]</i>	
Нач. отд.			Федулеев В.С.	<i>[Signature]</i>	
Выполнил			Скиба А.Е.	<i>[Signature]</i>	

001.2008.10002345

Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертоково - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"

Воронежская область,
Россошанский район.

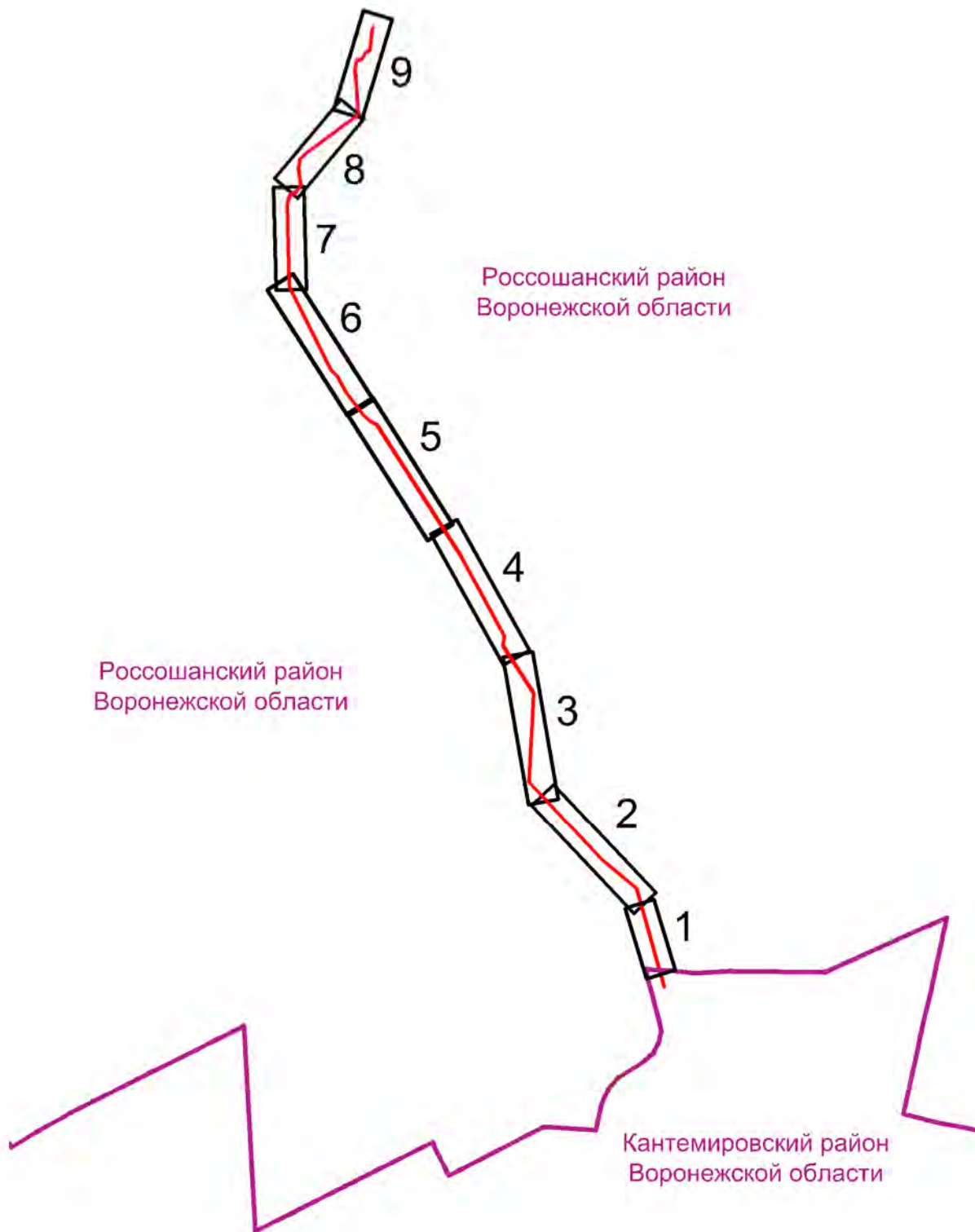
Стадия	Лист	Листов
	1	1

Схема расположения элемента
планировочной структуры, М 1:50 000

ИНТЕХ
Закрытое Акционерное Общество

Схема расположения листов

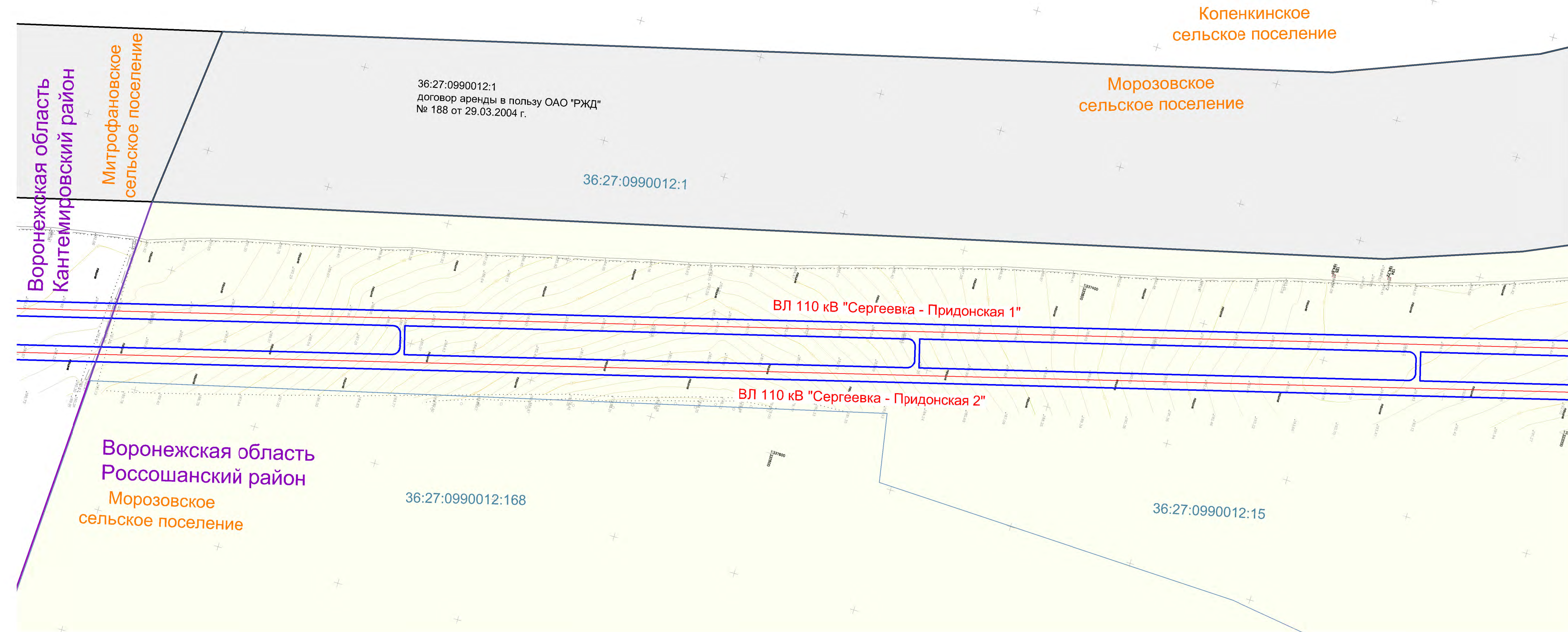
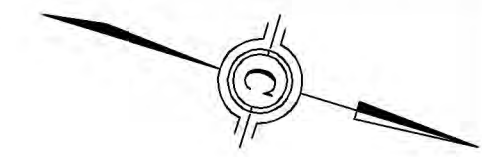
Приложения №3
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории,
М 1:2 000



Согласовано

Инь.№ подл.	Подпись и дата	Взамен. инв.№

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2 000



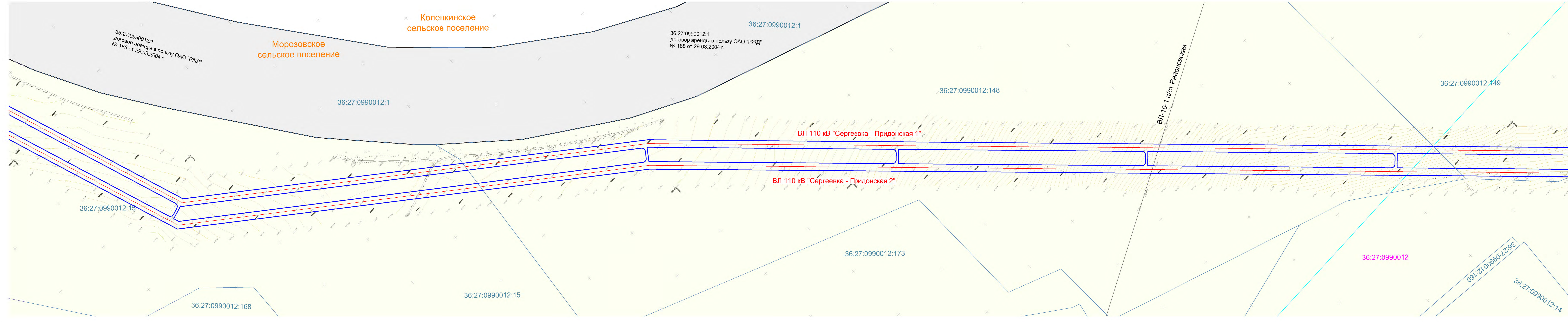
- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - граница населённых пунктов
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - границы земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - кадастровые номера земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - границы кадастровых кварталов
 - земельные участки, предоставленные ОАО "РЖД" в аренду
 - линия электропередач (сущ.)
 - граница существующей электрической подстанции
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
- Территориальные зоны
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
 - Зона земель лесного фонда
 - Зона земель водных объектов
 - Зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
 - Территория населенного пункта
 - Зона земель железнодорожного транспорта
 - Автомобильные дороги общего пользования

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

Согласовано	
Имя, № подл.	
Подпись и дата	
Взам.н. №	

001.2008.10002345			
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертково - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.
Рук. деп.	Юдин С.С.		
Нач. отд.	Федулеев В.С.		
Выполнил	Скиба А.Е.		
		Подп.	Дата
		Стадия	Лист
			9
		Листов	
		1	
		Воронежская область, Россошанский район	
		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2 000	
		 Закрытое Акционерное Общество	

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2 000



Условные обозначения:

- граница Субъектов РФ (областей)
- граница муниципального района
- граница сельских (городских) поселений
- граница населённых пунктов
- действующая красная линия (отсутствует)
- граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
- границы земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
- кадастровые номера земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
- границы кадастровых кварталов
- земельные участки, предоставленные ОАО "РЖД" в аренду
- линия электропередачи (сущ.)
- граница существующей электрической подстанции
- кабели связи (сущ.)
- газопровод (сущ.)
- аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)

Территориальные зоны

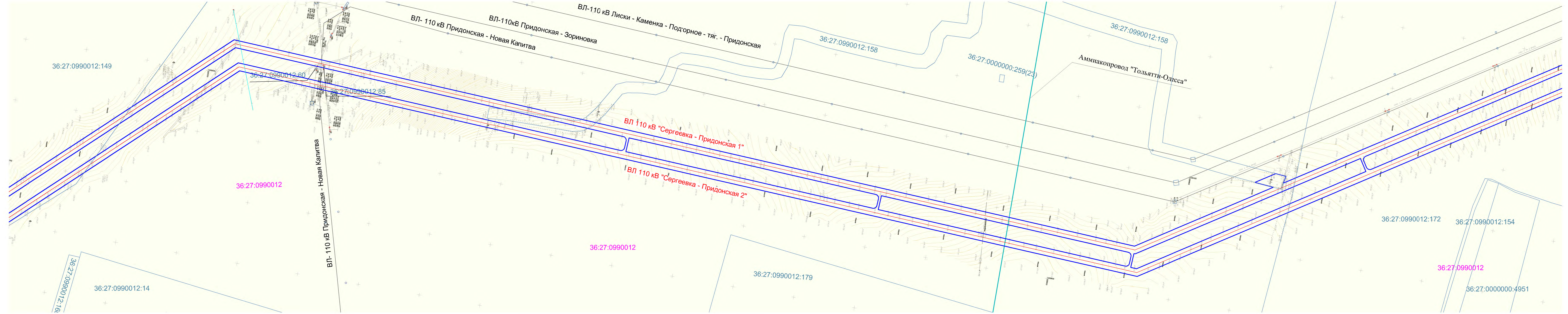
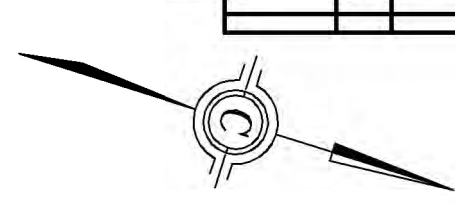
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
- Зона земель лесного фонда
- Зона земель водных объектов
- Зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
- Территория населенного пункта
- Зона земель железнодорожного транспорта
- Автомобильные дороги общего пользования

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

001.2008.10002345					
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Багайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."					
Изм.	Кол.	Лист	Ведом.	Подп.	Дата
Рук. деп.	Юдин С.С.				
Нач. отд.	Федулев В.С.				
Выполнил	Сжиба А.Е.				
Воронежская область, Россошанский район					
			Стадия	Лист	Листов
				2	9
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2 000					

Составлено: []
Введен: []
Подпись: []
Лист № []

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2 000



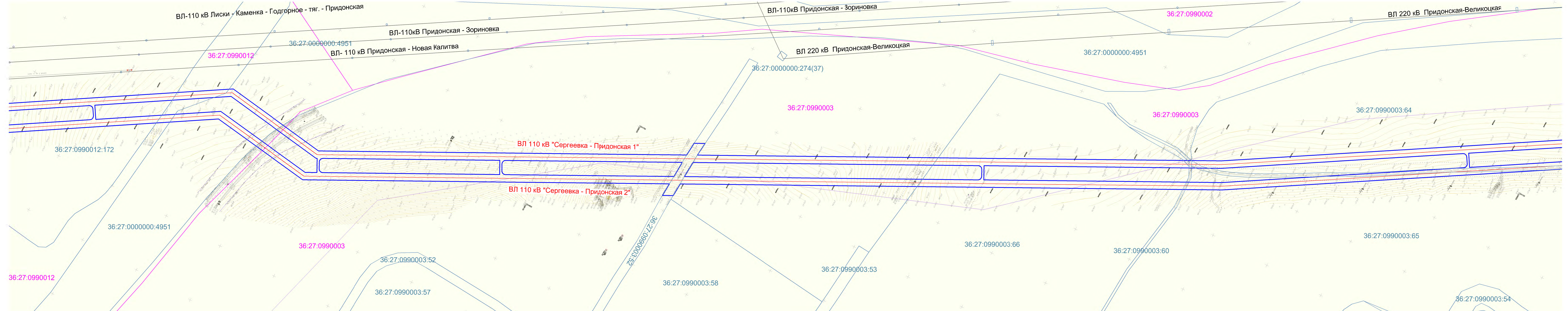
- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - граница населённых пунктов
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - границы земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - кадастровые номера земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - границы кадастровых кварталов
 - земельные участки, предоставленные ОАО "РЖД" в аренду
 - линия электропередач (сущ.)
 - граница существующей электрической подстанции
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
- Территориальные зоны
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
 - Зона земель лесного фонда
 - Зона земель водных объектов
 - Зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
 - Территория населенного пункта
 - Зона земель железнодорожного транспорта
 - Автомобильные дороги общего пользования

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
 2. Система координат МСК-36.

001.2008.10002345					
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."					
1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"					
Изм.	Кол.	Лист	Ведом.	Подп.	Дата
Рук. деп.	Юдин С.С.				
Нач. отд.	Федулев В.С.				
Выполнил	Сжиба А.Е.				
Воронежская область, Россошанский район				Стадия	Лист
				3	9
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2 000					

Составлено
 Выдан: №
 Подпись: дата
 Лист № из 9

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2 000



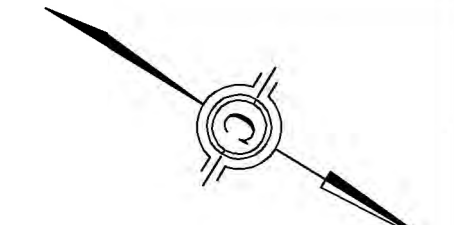
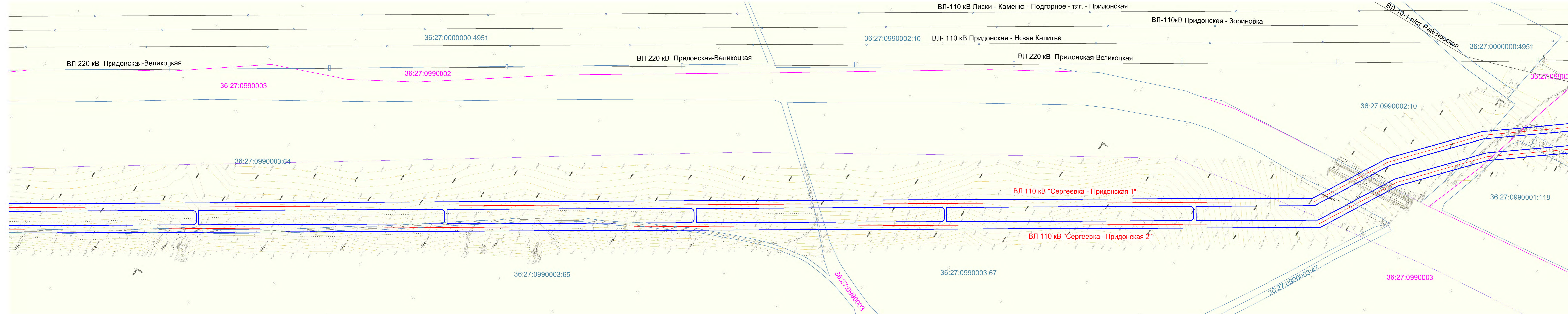
- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - граница населённых пунктов
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - границы земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - кадастровые номера земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - границы кадастровых кварталов
 - земельные участки, предоставленные ОАО "РЖД" в аренду
 - линия электропередач (сущ.)
 - граница существующей электрической подстанции
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
- Территориальные зоны
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
 - Зона земель лесного фонда
 - Зона земель водных объектов
 - Зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
 - Территория населенного пункта
 - Зона земель железнодорожного транспорта
 - Автомобильные дороги общего пользования

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
 2. Система координат МСК-36.

001.2008.10002345				
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."				
1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"				
Изм.	Кол.	Лист	Ведом.	Подп.
Рук. деп.	Юдин С.С.			
Нач. отд.	Федулев В.С.			
Выполнил	Сжиба А.Е.			
			Воронежская область, Россошанский район	
			Стадия	Лист
			4	9
			Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2 000	

Сортировано
 Введен. ил. №
 Подпись и дата
 Лист № из 9

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2 000



Условные обозначения:

- граница Субъектов РФ (областей)
- граница муниципального района
- граница сельских (городских) поселений
- граница населённых пунктов
- действующая красная линия (отсутствует)
- граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
- границы земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
- кадастровые номера земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
- границы кадастровых кварталов
- земельные участки, предоставленные ОАО "РЖД" в аренду
- линия электропередач (сущ.)
- граница существующей электрической подстанции
- кабели связи (сущ.)
- газопровод (сущ.)
- аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)

Территориальные зоны

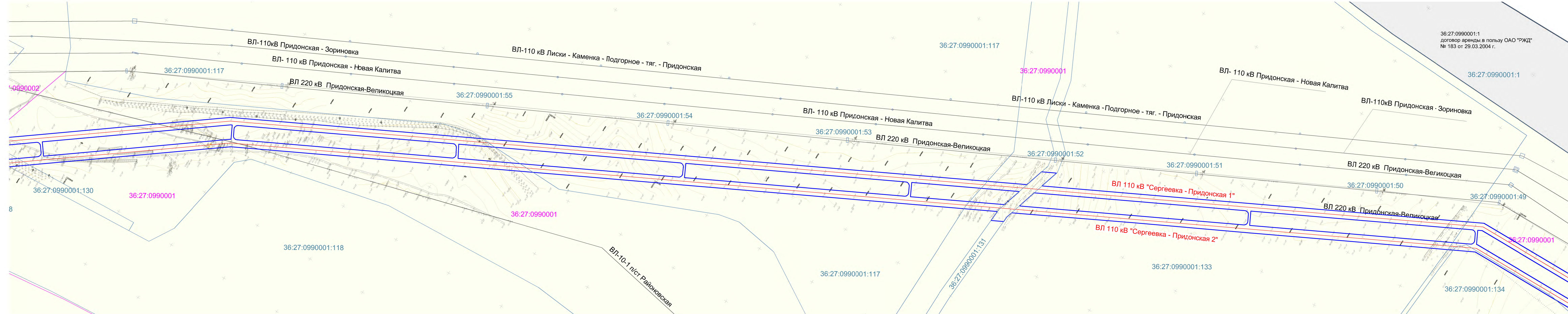
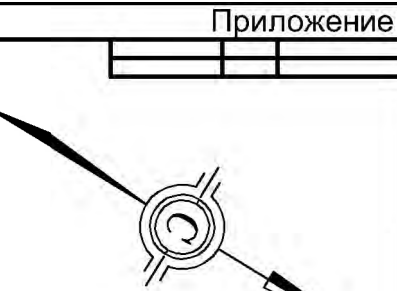
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
- Зона земель лесного фонда
- Зона земель водных объектов
- Зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
- Территория населенного пункта
- Зона земель железнодорожного транспорта
- Автомобильные дороги общего пользования

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
 2. Система координат МСК-36.

001.2008.10002345					
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Байгиск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово.					
1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"					
Изм.	Кол.	Лист	Ведом.	Подп.	Дата
Рук. деп.	Юдин С.С.				
Нач. отд.	Федулев В.С.				
Выполнил	Сжиба А.Е.				
Воронежская область, Россошанский район				Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2 000				5	9
				Закрытое Акционерное Общество	

Сортировано
 Введен: ил. №
 Подпись: ил. №
 Ил. №: ил. №

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2 000



Условные обозначения:

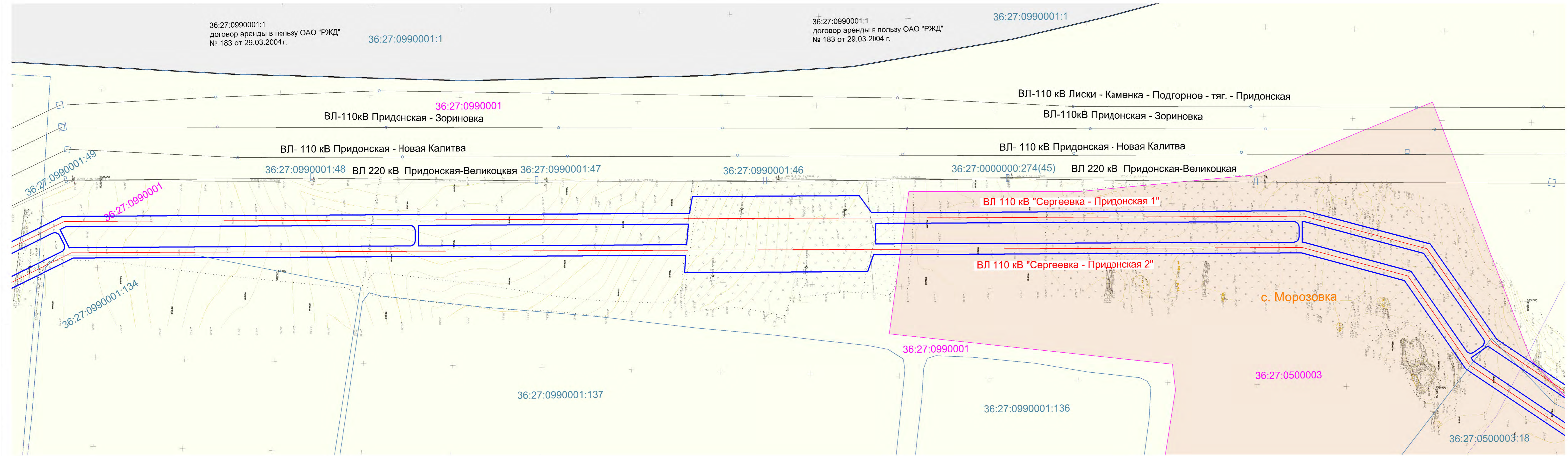
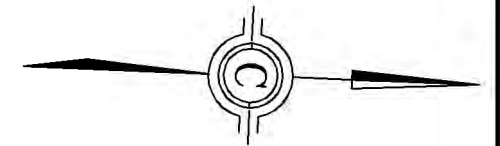
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - граница населённых пунктов
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - границы земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - кадастровые номера земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - границы кадастровых кварталов
 - земельные участки, предоставленные ОАО "РЖД" в аренду
 - линия электропередач (суш.)
 - граница существующей электрической подстанции
 - кабели связи (суш.)
 - газопровод (суш.)
 - аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (суш.)
- Территориальные зоны
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
 - Зона земель лесного фонда
 - Зона земель водных объектов
 - Зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
 - Территория населенного пункта
 - Зона земель железнодорожного транспорта
 - Автомобильные дороги общего пользования

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

					001.2008.10002345				
					Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батяйск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."				
					1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"				
Изм.	Кол.	Лист	Масштаб	Подп.	Дата	Воронежская область, Россошанский район	Стадия	Лист	Листов
								6	9
					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2 000				

Составлено: []
Выполнено: []
Проверено: []
Лист № 001

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2 000



- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - граница населённых пунктов
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - границы земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - кадастровые номера земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - границы кадастровых кварталов
 - земельные участки, предоставленные ОАО "РЖД" в аренду
 - линия электропередач (сущ.)
 - пс - граница существующей электрической подстанции
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакпровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
- Территориальные зоны
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
 - Зона земель лесного фонда
 - Зона земель водных объектов
 - Зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
 - Территория населенного пункта
 - Зона земель железнодорожного транспорта
 - Автомобильные дороги общего пользования

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

Согласовано

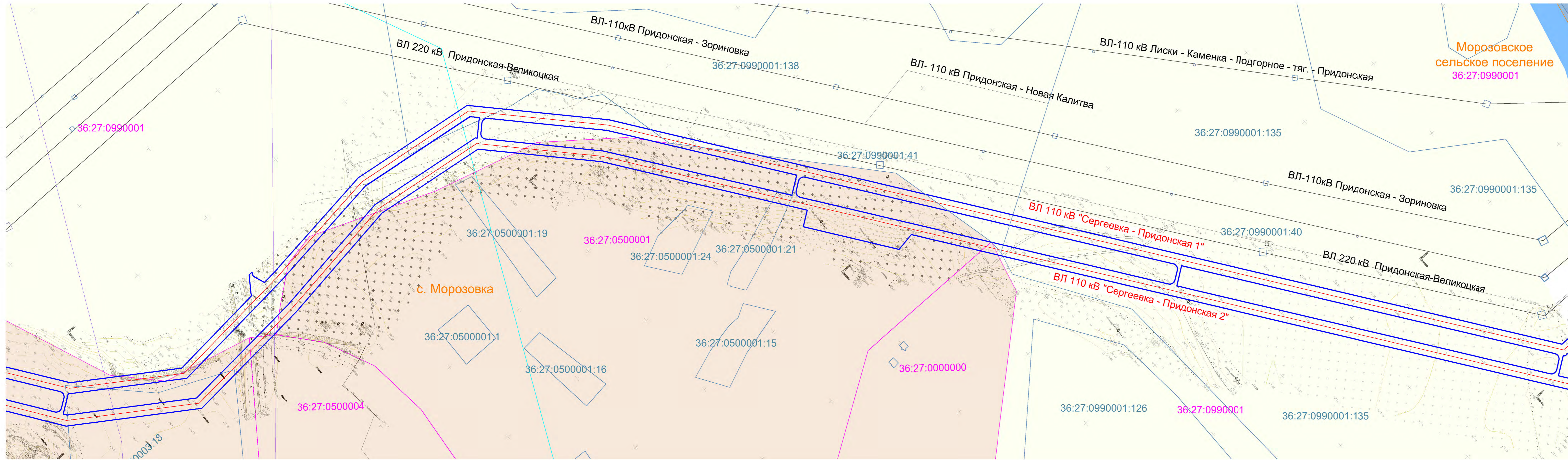
Выявлен, инв. №

Подпись и дата

Лист № 7 из 9

					001.2008.10002345			
					Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"			
Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Рук. деп.		Юдин С.С.					7	9
Нач. отд.		Федулеев В.С.						
Выполнил		Скиба А.Е.						
						Воронежская область, Россошанский район		
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2 000		

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2 000



- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - граница населённых пунктов
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - границы земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - кадастровые номера земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - границы кадастровых кварталов
 - земельные участки, предоставленные ОАО "РЖД" в аренду
 - линия электропередач (сущ.)
 - граница существующей электрической подстанции
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
- Территориальные зоны
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
 - Зона земель лесного фонда
 - Зона земель водных объектов
 - Зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
 - Территория населенного пункта
 - Зона земель железнодорожного транспорта
 - Автомобильные дороги общего пользования

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

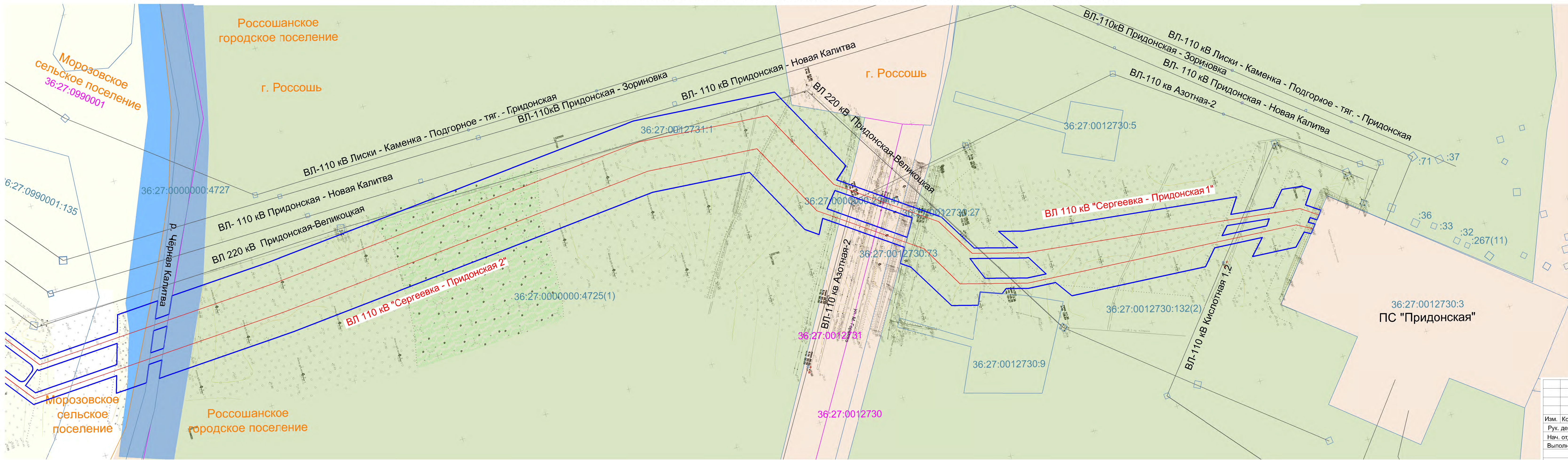
Согласовано
Выдана, №№
Подпись и дата
Имя, № подл.

						001.2008.10002345		
						Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"		
Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Рук. деп.		Юдин С.С.				Воронежская область, Россошанский район	8	9
Нач. отд.		Федулеев В.С.						
Выполнил		Скиба А.Е.						
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2 000 Закрытое Акционерное Общество		

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2 000

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

№ Формы №	Категория земель	Срок аренды/аренды в собственность	№ кадастрового участка	Назначение земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка, кв. м	Сведения о кадастровом номере участка	Сведения о кадастровом номере участка	Сведения о кадастровом номере участка	Сведения о кадастровом номере участка	Сведения о кадастровом номере участка
1	земельный	земельный	36:27:0090001:001	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:001	36:27:0090001:001	36:27:0090001:001	36:27:0090001:001	36:27:0090001:001
2	земельный	земельный	36:27:0090001:002	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:002	36:27:0090001:002	36:27:0090001:002	36:27:0090001:002	36:27:0090001:002
3	земельный	земельный	36:27:0090001:003	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:003	36:27:0090001:003	36:27:0090001:003	36:27:0090001:003	36:27:0090001:003
4	земельный	земельный	36:27:0090001:004	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:004	36:27:0090001:004	36:27:0090001:004	36:27:0090001:004	36:27:0090001:004
5	земельный	земельный	36:27:0090001:005	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:005	36:27:0090001:005	36:27:0090001:005	36:27:0090001:005	36:27:0090001:005
6	земельный	земельный	36:27:0090001:006	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:006	36:27:0090001:006	36:27:0090001:006	36:27:0090001:006	36:27:0090001:006
7	земельный	земельный	36:27:0090001:007	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:007	36:27:0090001:007	36:27:0090001:007	36:27:0090001:007	36:27:0090001:007
8	земельный	земельный	36:27:0090001:008	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:008	36:27:0090001:008	36:27:0090001:008	36:27:0090001:008	36:27:0090001:008
9	земельный	земельный	36:27:0090001:009	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:009	36:27:0090001:009	36:27:0090001:009	36:27:0090001:009	36:27:0090001:009
10	земельный	земельный	36:27:0090001:010	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:010	36:27:0090001:010	36:27:0090001:010	36:27:0090001:010	36:27:0090001:010
11	земельный	земельный	36:27:0090001:011	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:011	36:27:0090001:011	36:27:0090001:011	36:27:0090001:011	36:27:0090001:011
12	земельный	земельный	36:27:0090001:012	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:012	36:27:0090001:012	36:27:0090001:012	36:27:0090001:012	36:27:0090001:012
13	земельный	земельный	36:27:0090001:013	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:013	36:27:0090001:013	36:27:0090001:013	36:27:0090001:013	36:27:0090001:013
14	земельный	земельный	36:27:0090001:014	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:014	36:27:0090001:014	36:27:0090001:014	36:27:0090001:014	36:27:0090001:014
15	земельный	земельный	36:27:0090001:015	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:015	36:27:0090001:015	36:27:0090001:015	36:27:0090001:015	36:27:0090001:015
16	земельный	земельный	36:27:0090001:016	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:016	36:27:0090001:016	36:27:0090001:016	36:27:0090001:016	36:27:0090001:016
17	земельный	земельный	36:27:0090001:017	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:017	36:27:0090001:017	36:27:0090001:017	36:27:0090001:017	36:27:0090001:017
18	земельный	земельный	36:27:0090001:018	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:018	36:27:0090001:018	36:27:0090001:018	36:27:0090001:018	36:27:0090001:018
19	земельный	земельный	36:27:0090001:019	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:019	36:27:0090001:019	36:27:0090001:019	36:27:0090001:019	36:27:0090001:019
20	земельный	земельный	36:27:0090001:020	земельный	земельный	3200	36:27:0090001:020	36:27:0090001:020	36:27:0090001:020	36:27:0090001:020	36:27:0090001:020



- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - граница населённых пунктов
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - границы земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - кадастровые номера земельных участков по сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"
 - границы кадастровых кварталов
 - земельные участки, предоставленные ОАО "РЖД" в аренду
 - линия электропередач (сущ.)
 - граница существующей электрической подстанции
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
- Территориальные зоны
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
 - Зона земель лесного фонда
 - Зона земель водных объектов
 - Зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
 - Территория населенного пункта
 - Зона земель железнодорожного транспорта
 - Автомобильные дороги общего пользования

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

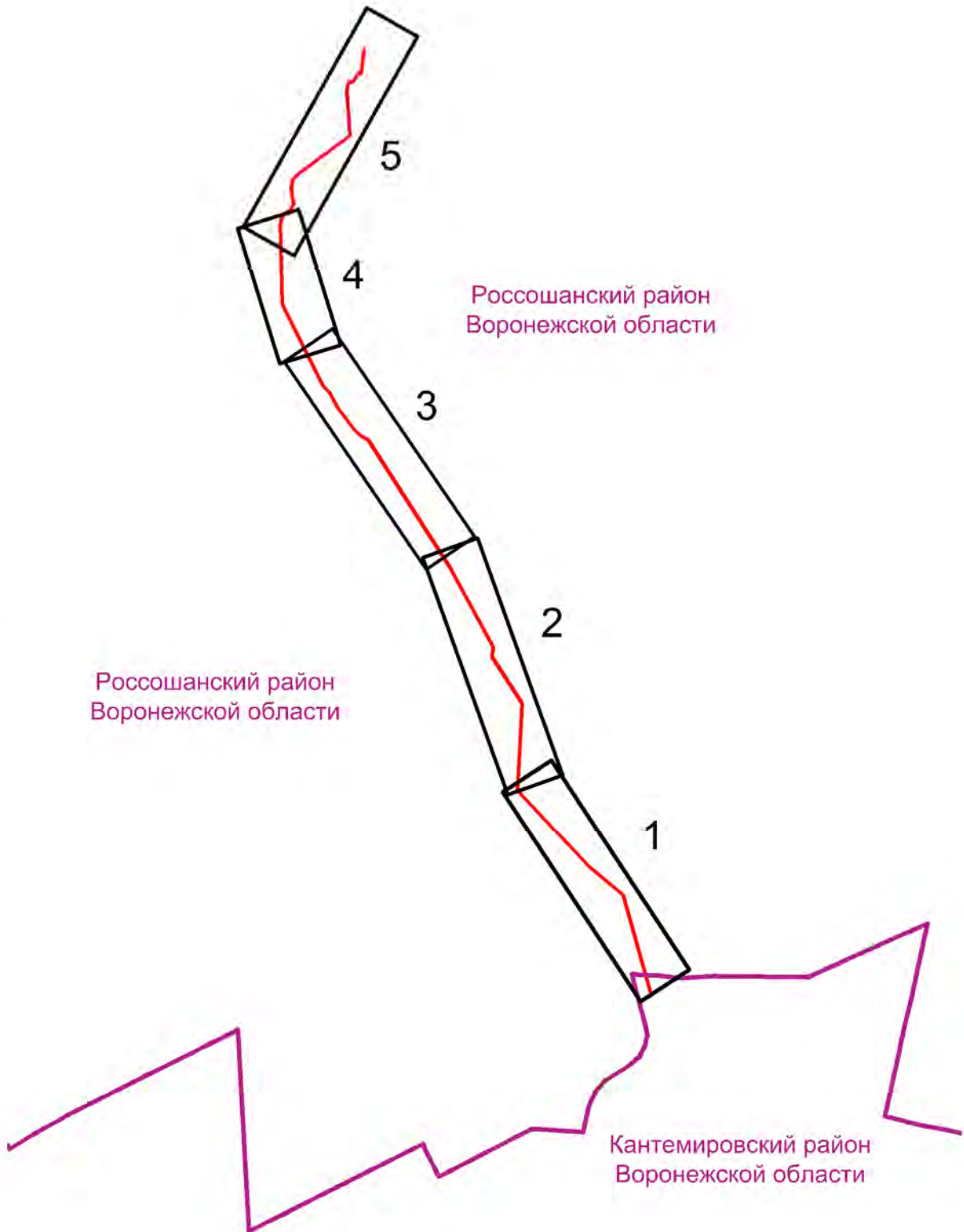
001.2008.10002345			
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Багайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."			
1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"			
Изм.	Коп.	Лист	№док.
Рук. деп.	Юдин С.С.	9	9
Нач. отд.	Федулов В.С.		
Выполнил	Слиба А.Е.		
Воронежская область, Россошанский район		Интех	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2 000		Закрытое Акционерное Общество	

Согласовано
Визовый инв. №
Подпись и дата
Имя № подл.

Схема расположения листов

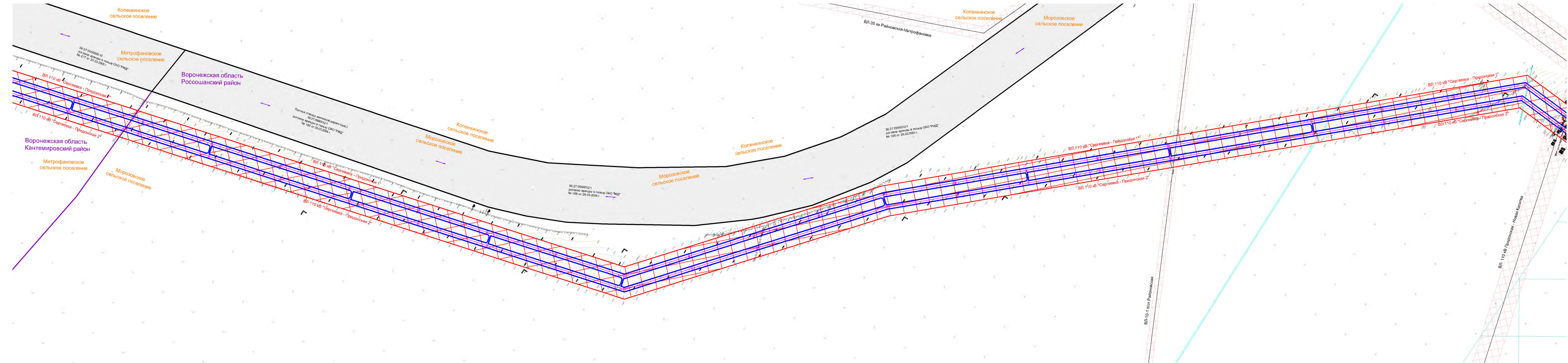
Приложения №4

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, в том числе подверженных риску возникновения ЧС, М 1:5 000

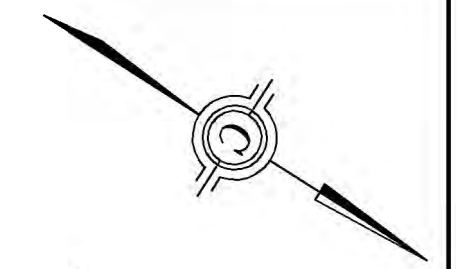


Согласовано			
Инь. № подл.	Подпись и дата	Взамен. инв. №	

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС, М 1:5 000



- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - полоса отвода железной дороги ОАО "РЖД" (сущ.)
 - линия электропередач (сущ.)
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакопровод "Тольятти - Одесса"
 - автодороги с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
 - местные проезды (сущ.)
 - направление движения
- Охранные и санитарно-защитные зоны:
- охранная зона проектируемых ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 1" и ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 2"
 - охранная зона существующих ВЛ
 - границы водоохранной зоны
 - охранная зона газопроводов
 - охранная зона водопроводов
 - охранная зона кабелей связи, кабелей ПСГО
 - охранная зона аммиакопровода "Тольятти - Одесса"
 - санитарно-защитная зона кладбищ
 - санитарно-защитная зона промышленных и сельскохозяйственных предприятий
 - санитарно-защитная зона скотомогильника
 - санитарно-защитная зона аммиакопровода "Тольятти - Одесса"
- Территории и зоны специального назначения, ограниченные в хозяйственном использовании:
- памятники археологии (курганы, курганные группы)

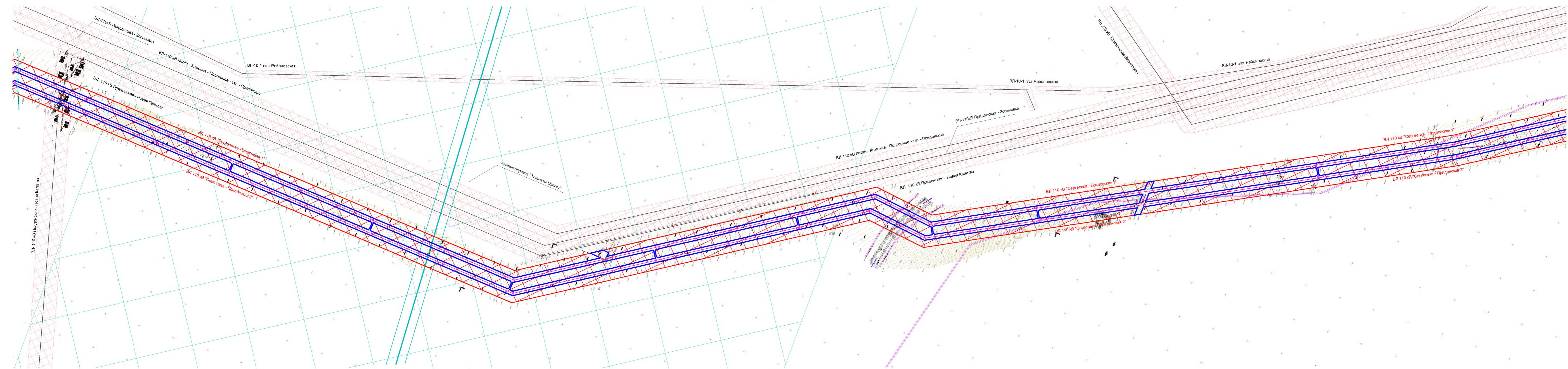


1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
 2. Система координат МСК-36.

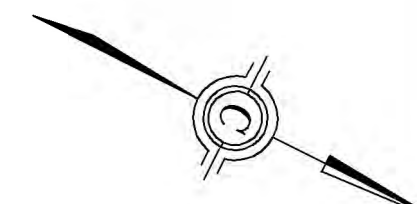
Согласовано
 Взам. инв. №
 Подпись и дата
 Инв. № подл.

001.2008.10002345					
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертково - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. деп.		Юдин С.С.			
Нач. отд.		Федулов В.С.			
Выполнил		Скиба А.Е.			
Воронежская область, Россошанский район					Стадия
					Лист
					Листов
					1
					5
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, в том числе подверженных риску возникновения ЧС, М 1:5 000					 Закрытое Акционерное Общество

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС, М 1:5 000



- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - полоса отвода железной дороги ОАО "РЖД" (сущ.)
 - линия электропередач (сущ.)
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - амиакопровод "Тольятти - Одесса"
 - автодороги с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
 - местные проезды (сущ.)
 - направление движения
- Охранные и санитарно-защитные зоны:
- охранный зона проектируемых ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 1" и ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 2"
 - охранный зона существующих ВЛ
 - границы водоохранной зоны
 - охранный зона газопроводов
 - охранный зона водопроводов
 - охранный зона кабелей связи, кабелей ПСГО
 - охранный зона амиакопровода "Тольятти - Одесса"
 - санитарно-защитная зона кладбищ
 - санитарно-защитная зона промышленных и сельскохозяйственных предприятий
 - санитарно-защитная зона скотомогильника
 - санитарно-защитная зона амиакопровода "Тольятти - Одесса"
- Территории и зоны специального назначения, ограниченные в хозяйственном использовании:
- памятники археологии (курганы, курганные группы)



1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
 2. Система координат МСК-36.

Согласовано

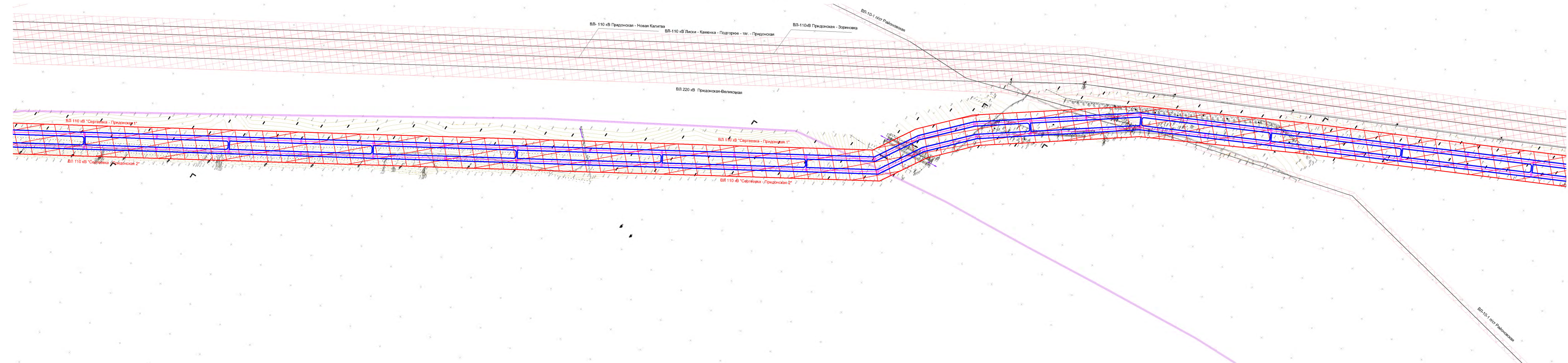
Имя, № подл.

Подпись и дата

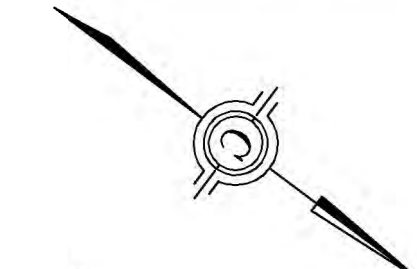
Владелец, ив.№

						001.2008.10002345				
						Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертково - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1.6.	Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"	Стадия	Лист	Листов
Рук. деп.		Юдин С.С.		<i>[Signature]</i>					2	5
Нач. отд.		Федулов В.С.		<i>[Signature]</i>						
Выполнил		Скиба А.Е.		<i>[Signature]</i>						
						Воронежская область, Россошанский район				
						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, в том числе подверженных риску возникновения ЧС, М 1:5 000				
						 Закрытое Акционерное Общество				

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС, М 1:5 000



- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - полоса отвода железной дороги ОАО "РЖД" (сущ.)
 - линия электропередач (сущ.)
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакопровод "Тольятти - Одесса"
 - автодороги с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
 - местные проезды (сущ.)
 - направление движения
- Охранные и санитарно-защитные зоны:
- охранная зона проектируемых ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 1" и ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 2"
 - охранная зона существующих ВЛ
 - границы водоохранной зоны
 - охранная зона газопроводов
 - охранная зона водопроводов
 - охранная зона кабелей связи, кабелей ПСГО
 - охранная зона аммиакопровода "Тольятти - Одесса"
 - санитарно-защитная зона кладбищ
 - санитарно-защитная зона промышленных и сельскохозяйственных предприятий
 - санитарно-защитная зона скотомогильника
 - санитарно-защитная зона аммиакопровода "Тольятти - Одесса"
- Территории и зоны специального назначения, ограниченные в хозяйственном использовании:
- памятники археологии (курганы, курганные группы)

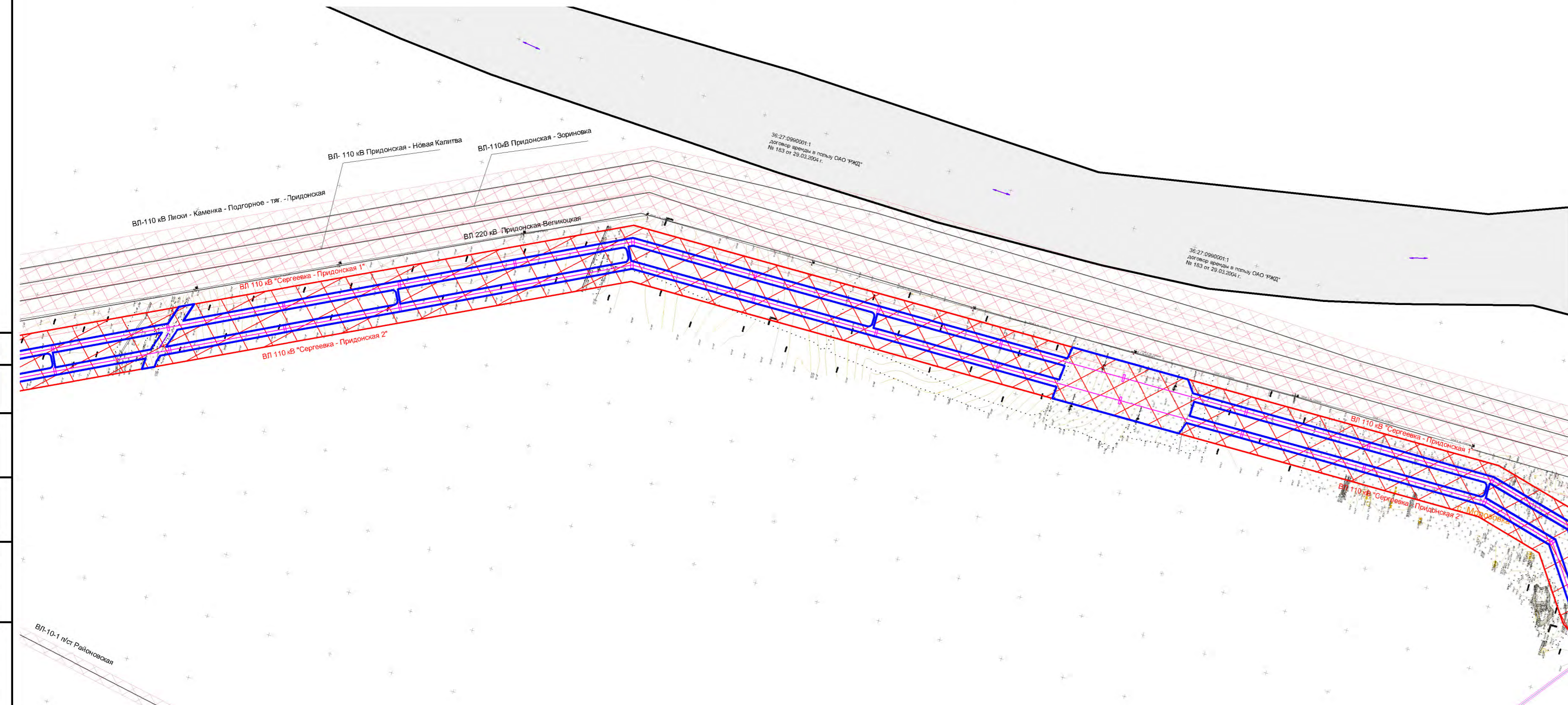


1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

Согласовано	
Владелец	
Подпись и дата	
Имя, № подл.	

001.2008.10002345					
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертково - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
			Юдин С.С.		
			Федулеев В.С.		
			Скиба А.Е.		
Воронежская область, Россошанский район			Стадия	Лист	Листов
				3	5
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, в том числе подверженных риску возникновения ЧС, М 1:5 000					
					Закрытое Акционерное Общество

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС, М 1:5 000



Условные обозначения:

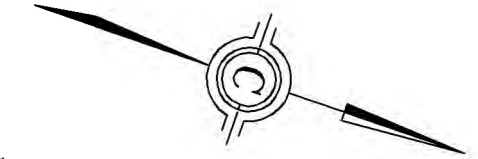
- граница Субъектов РФ (областей)
- граница муниципального района
- граница сельских (городских) поселений
- действующая красная линия (отсутствует)
- граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
- полоса отвода железной дороги ОАО "РЖД" (сущ.)
- линия электропередач (сущ.)
- кабели связи (сущ.)
- газопровод (сущ.)
- аммиакпровод "Тольятти - Одесса"
- автодороги с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
- местные проезды (сущ.)
- направление движения

Охранные и санитарно-защитные зоны:

- охранный зона проектируемых ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 1" и ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 2"
- охранный зона существующих ВЛ
- границы водоохранной зоны
- охранный зона газопроводов
- охранный зона водопроводов
- охранный зона кабелей связи, кабелей ПСГО
- охранный зона аммиакпровода "Тольятти - Одесса"
- санитарно-защитная зона кладбищ
- санитарно-защитная зона промышленных и сельскохозяйственных предприятий
- санитарно-защитная зона скотомогильника
- санитарно-защитная зона аммиакпровода "Тольятти - Одесса"

Территории и зоны специального назначения, ограниченные в хозяйственном использовании:

- памятники археологии (курганы, курганные группы)



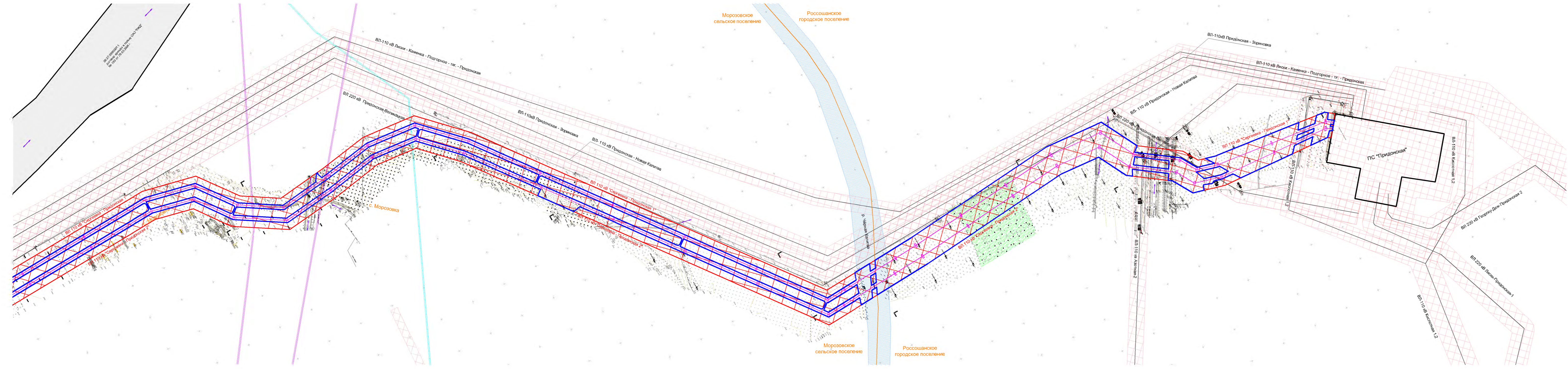
1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

Согласовано

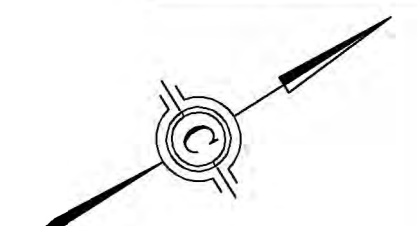
Имя, № подл.	Подпись и дата	Взамен, инв. №

					001.2008.10002345		
					Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертокого - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"	
Рук. деп.	Юдин С.С.					Стадия	Лист
Нач. отд.	Федулеев В.С.					4	5
Выполнил	Скиба А.Е.					Воронежская область, Россошанский район	
					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, в том числе подверженных риску возникновения ЧС, М 1:5 000		
					 Закрытое Акционерное Общество		

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС, М 1:5 000



- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - полоса отвода железной дороги ОАО "РЖД" (сущ.)
 - линия электропередач (сущ.)
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакпровод "Тольятти - Одесса"
 - автодороги с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
 - местные проезды (сущ.)
 - направление движения
- Охранные и санитарно-защитные зоны:
- охранный зона проектируемых ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 1" и ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 2"
 - охранный зона существующих ВЛ
 - границы водоохранной зоны
 - охранный зона газопроводов
 - охранный зона водопроводов
 - охранный зона кабелей связи, кабелей ПСГО
 - охранный зона аммиакпровода "Тольятти - Одесса"
 - санитарно-защитная зона кладбищ
 - санитарно-защитная зона промышленных и сельскохозяйственных предприятий
 - санитарно-защитная зона скотомогильника
 - санитарно-защитная зона аммиакпровода "Тольятти - Одесса"
- Территории и зоны специального назначения, ограниченные в хозяйственном использовании:
- памятники археологии (курганы, курганные группы)



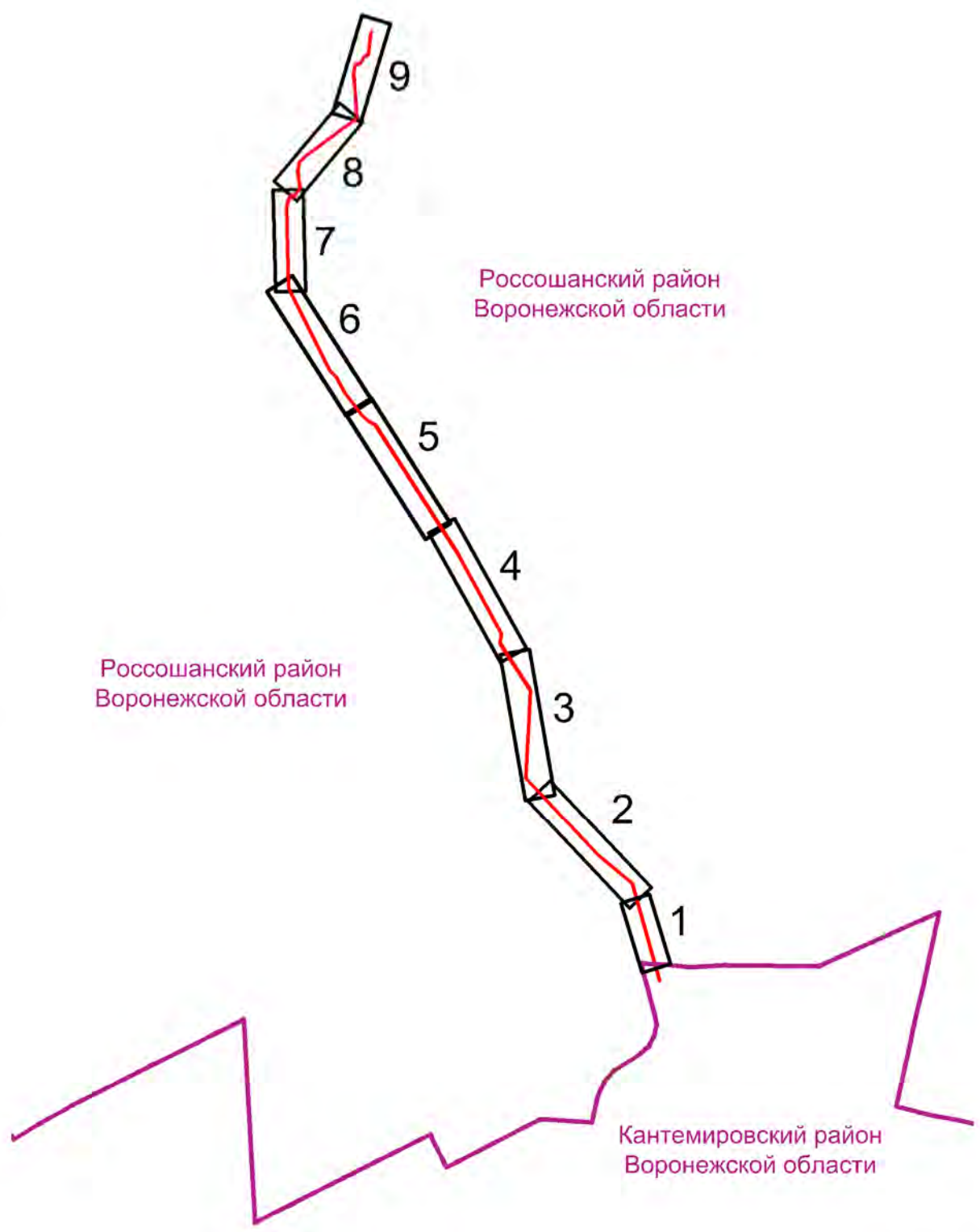
1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
 2. Система координат МСК-36.

Сотласовано
 Бланкет, инв. №
 Подпись и дата
 Имя № подл.

001.2008.10002345						Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертково - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	И.С.С.	Юдин С.С.	Юдин С.С.	
Нач. отд.						Федулов В.С.	Федулов В.С.	Федулов В.С.	
Выполнил						Скиба А.Е.	Скиба А.Е.	Скиба А.Е.	
						Воронежская область, Россошанский район	Стадия	Лист	Листов
								5	5
						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, в том числе подверженных риску возникновения ЧС, М 1:5 000			

Схема расположения листов

Приложения №5
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2 000



Согласовано				
Инь.№ подл.	Подпись и дата	Взамен. инв.№		

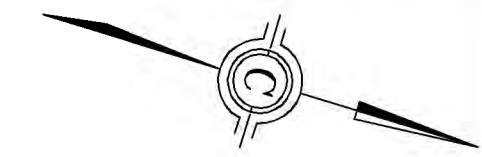


СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ, М 1:2 000

Воронежская область
Россошанский район

Копенкинское
сельское поселение

Морозовское
сельское поселение

Митрофановское
сельское поселение

Воронежская область
Кантемировский район

Полоса отвода железной дороги (сущ.)
36:27:0990012:1
договор аренды в пользу ОАО "РЖД"
№ 188 от 29.03.2004 г.

ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 1"

ВЛ 110 кВ "Сергеевка - Придонская 2"

Воронежская область
Россошанский район

Морозовское
сельское поселение

Условные обозначения:

- граница Субъектов РФ (областей)
- граница муниципального района
- граница сельских (городских) поселений
- действующая красная линия (отсутствует)
- полоса отвода существующей железной дороги
- граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
- граница существующей электрической подстанции
- воздушная линия электропередач (сущ.)
- кабели связи (сущ.)
- газопровод (сущ.)
- аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
- существующая отметка поверхности
- автодорога с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
- местные проезды (сущ.)

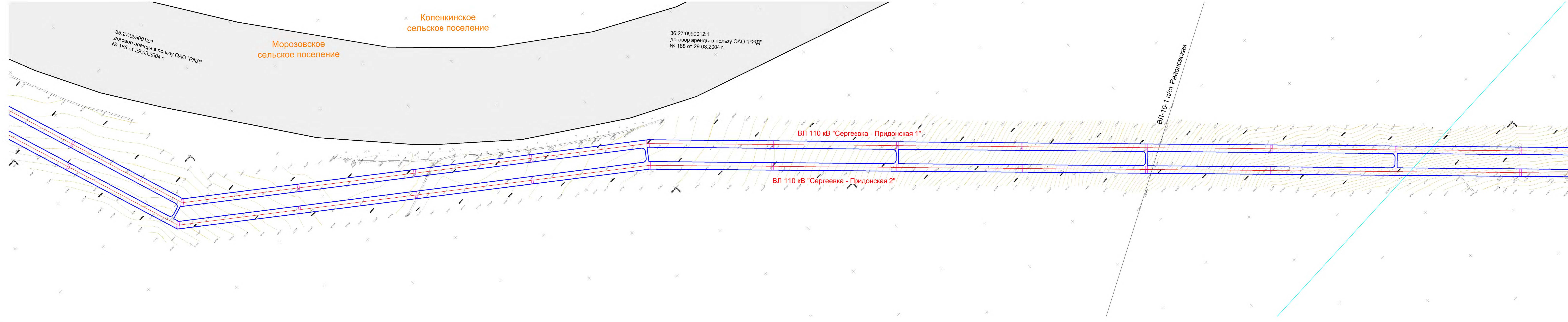
1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

001.2008.10002345					
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Черткове - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. деп.		Юдин С.С.			
Нач. отд.		Федулев В.С.			
Выполнил		Скиба А.Е.			
Воронежская область, Россошанский район					
			Стадия	Лист	Листов
				1	9
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2 000					

Согласовано

Имя, № подл.
Подпись и дата
Владелец, имя, №

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ, М 1:2 000



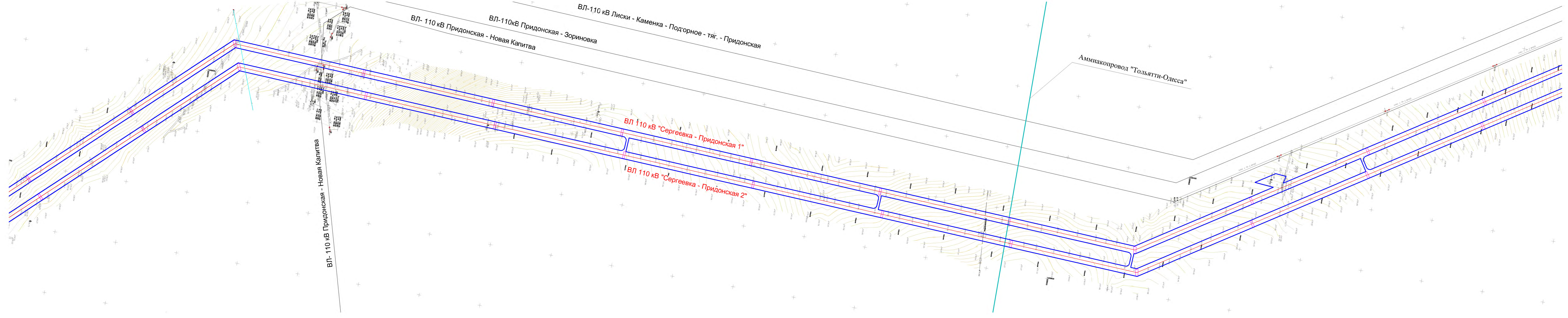
- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - полоса отвода существующей железной дороги
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - граница существующей электрической подстанции
 - воздушная линия электропередач (сущ.)
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакпровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
 - существующая отметка поверхности
 - автодорога с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
 - местные проезды (сущ.)

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сестрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

001.2008.10002345					
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."					
Изм.	Кол.	Лист	Ведом.	Подп.	Дата
Рук. деп.	Юдин С.С.				
Нач. отд.	Федулев В.С.				
Выполнил	Скиба А.Е.				
Воронежская область, Россошанский район					
			Стадия	Лист	Листов
				2	9
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2 000					

Составлено
Введен в дело
Подписано в дело
Лист № 0001

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ, М 1:2 000



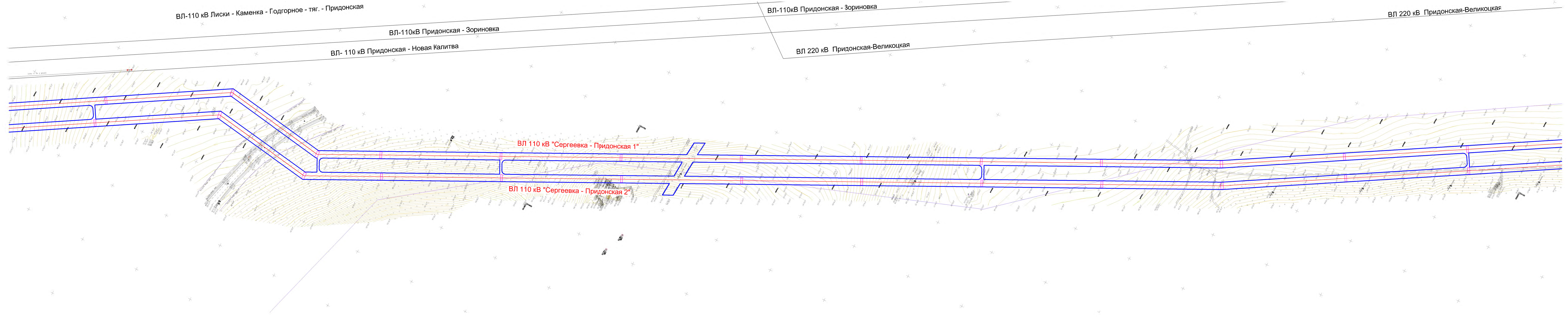
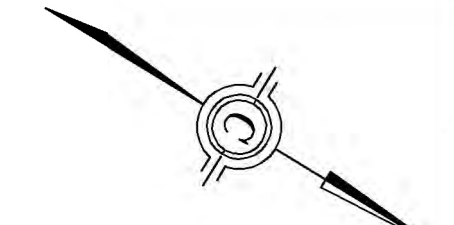
- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - полоса отвода существующей железной дороги
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - граница существующей электрической подстанции
 - воздушная линия электропередач (сущ.)
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
 - существующая отметка поверхности
 - автодорога с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
 - местные проезды (сущ.)

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

001.2008.10002345					
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."					
Изм.	Кол.	Лист	Ведом.	Подп.	Дата
Рук. деп.	Юдин С.С.				
Нач. отд.	Федулев В.С.				
Выполнил	Сжиба А.Е.				
Воронежская область, Россошанский район					
Стадия			Лист	Листов	
			3	9	
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2 000					

Составлено	
Проверено	
Лист № 0001	Всего листов 0001

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ, М 1:2 000



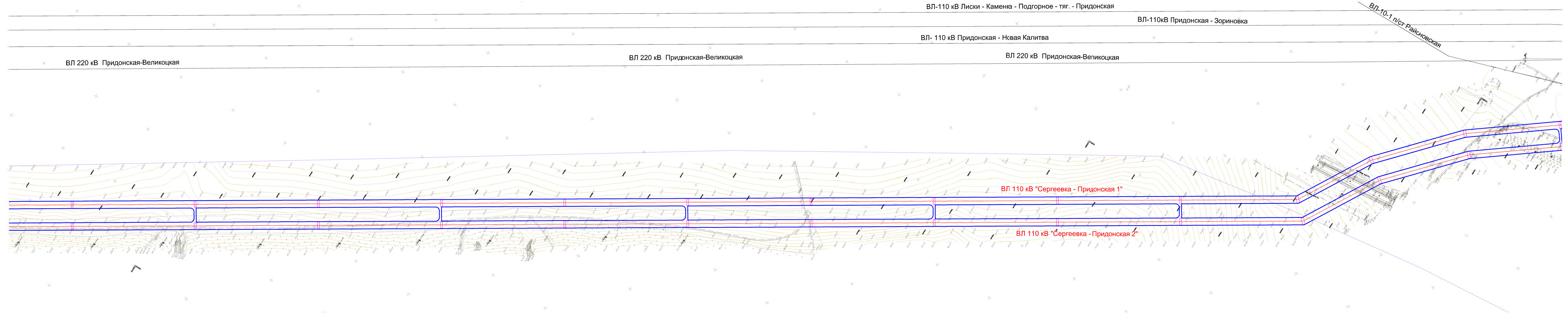
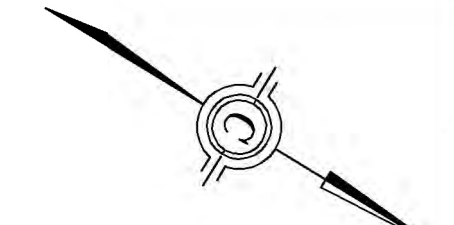
- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - полоса отвода существующей железной дороги
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - граница существующей электрической подстанции
 - воздушная линия электропередач (сущ.)
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакпровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
 - существующая отметка поверхности
 - автодорога с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
 - местные проезды (сущ.)

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
 2. Система координат МСК-36.

001.2008.10002345					
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."					
Изм.	Кол.	Лист	Ведом.	Подп.	Дата
Рук. деп.	Юдин С.С.				
Нач. отд.	Федулев В.С.				
Выполнил	Сжиба А.Е.				
Воронежская область, Россошанский район					
			Стадия	Лист	Листов
				4	9
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2 000					

Составлено: _____
 Проверено: _____
 Дата: _____
 Лист № _____

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ, М 1:2 000



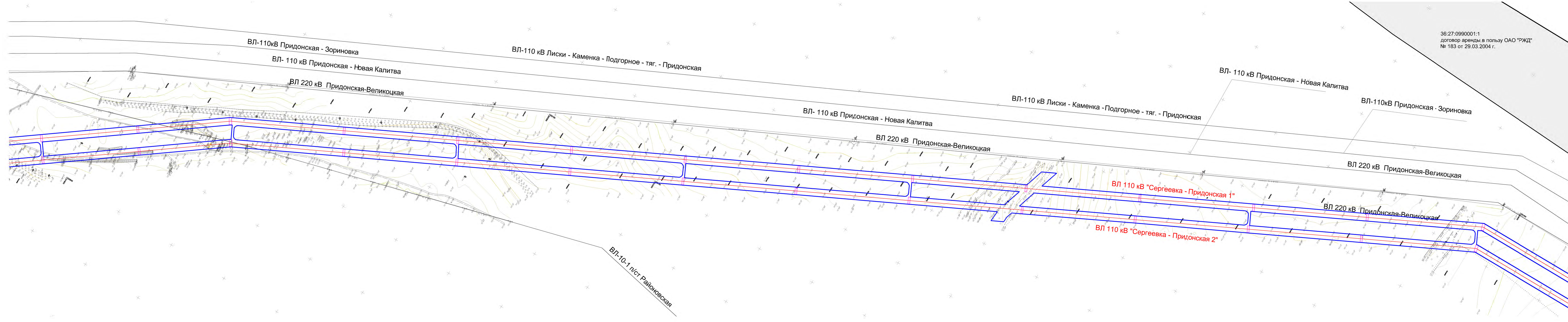
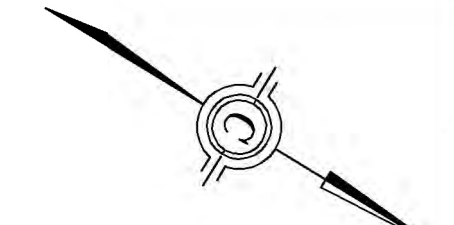
- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - полоса отвода существующей железной дороги
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - граница существующей электрической подстанции
 - воздушная линия электропередач (сущ.)
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакпровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
 - существующая отметка поверхности
 - автодорога с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
 - местные проезды (сущ.)

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

001.2008.10002345					
Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Багайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."					
Изм.	Кол.	Лист	Ведом.	Подп.	Дата
Рук. деп.	Юдин С.С.				
Нач. отд.	Федулев В.С.				
Выполнил	Скиба А.Е.				
Воронежская область, Россошанский район					
Стадия	Лист	Листов			
	5	9			
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2 000					

Составлено
 Проверено
 Подпись
 Дата
 Лист № из общего количества

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ, М 1:2 000



Условные обозначения:

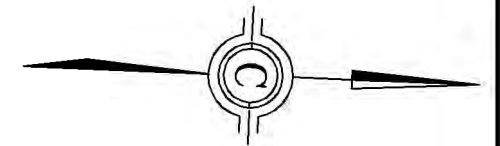
- граница Субъектов РФ (областей)
- граница муниципального района
- граница сельских (городских) поселений
- действующая красная линия (отсутствует)
- полоса отвода существующей железной дороги
- граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
- граница существующей электрической подстанции
- воздушная линия электропередач (сущ.)
- кабели связи (сущ.)
- газопровод (сущ.)
- аммиакпровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
- существующая отметка поверхности
- автодорога с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
- местные проезды (сущ.)

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

						001.2008.10002345		
						Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово."		
Изм.	Кол.	Лист	Индок	Подп.	Дата	1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"		
Рук. деп.	Юдин С.С.					Воронежская область, Россошанский район		
Нач. отд.	Федулев В.С.					Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Сжиба А.Е.						6	9
						Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2 000		

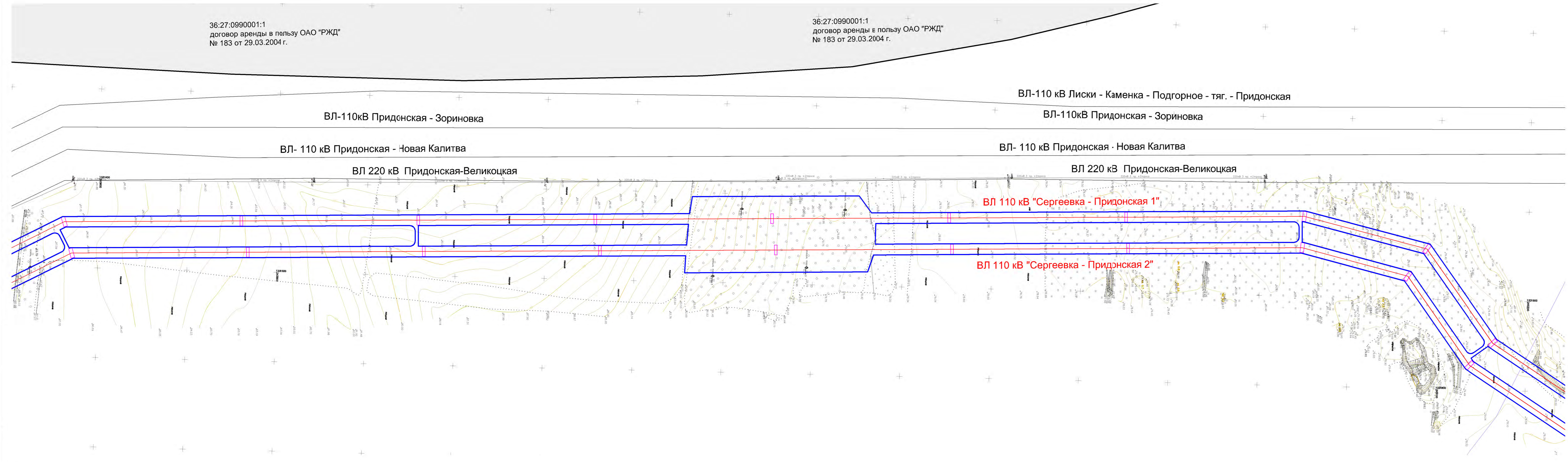
Составлено: _____
 Проверено: _____
 Дата: _____
 Лист № _____

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ, М 1:2 000



36:27:0990001:1
договор аренды в пользу ОАО "РЖД"
№ 183 от 29.03.2004 г.

36:27:0990001:1
договор аренды в пользу ОАО "РЖД"
№ 183 от 29.03.2004 г.



Условные обозначения:

- граница Субъектов РФ (областей)
- граница муниципального района
- граница сельских (городских) поселений
- действующая красная линия (отсутствует)
- полоса отвода существующей железной дороги
- граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
- граница существующей электрической подстанции
- воздушная линия электропередач (сущ.)
- кабели связи (сущ.)
- газопровод (сущ.)
- аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
- существующая отметка поверхности
- автодорога с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
- местные проезды (сущ.)

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

Согласовано

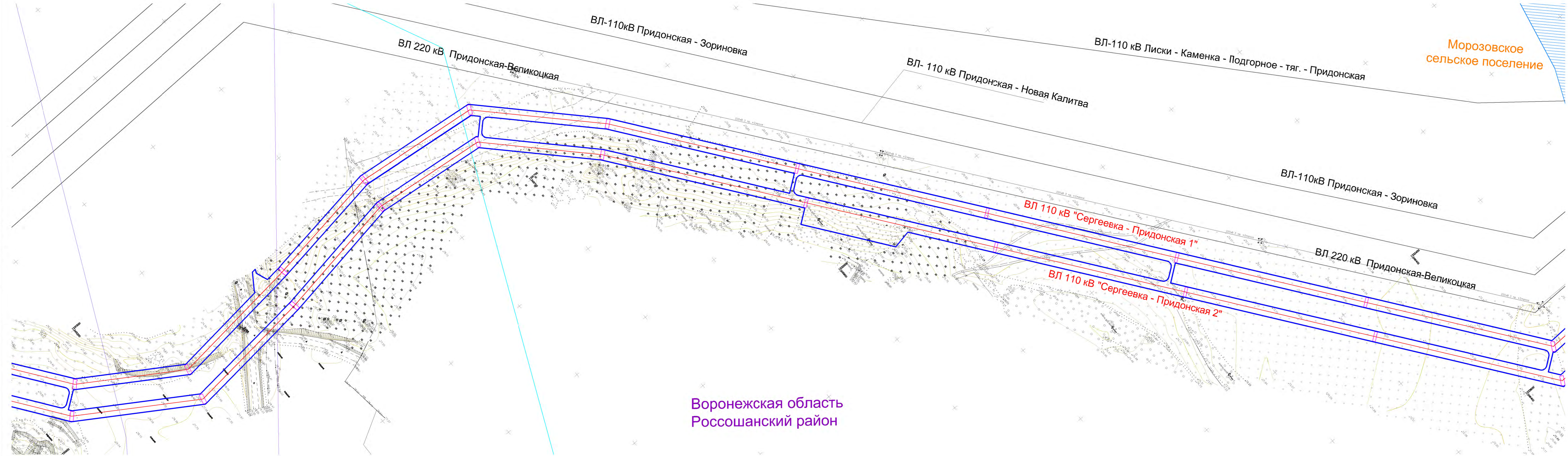
Вышеназв. №

Подпись и дата

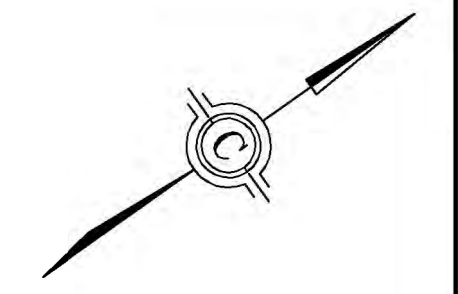
Лист № подл.

					001.2008.10002345			
					Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"			
Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Рук. деп.		Юдин С.С.		<i>[Signature]</i>			7	9
Нач. отд.		Федулеев В.С.		<i>[Signature]</i>				
Выполнил		Скиба А.Е.		<i>[Signature]</i>				
						Воронежская область, Россошанский район		
						Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2 000		
						ИНТЭС Закрытое Акционерное Общество		

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ, М 1:2 000



- Условные обозначения:
- граница Субъектов РФ (областей)
 - граница муниципального района
 - граница сельских (городских) поселений
 - действующая красная линия (отсутствует)
 - полоса отвода существующей железной дороги
 - граница временного отвода и ось проектируемых ВЛ
 - граница существующей электрической подстанции
 - воздушная линия электропередач (сущ.)
 - кабели связи (сущ.)
 - газопровод (сущ.)
 - аммиакопровод "Тольятти - Одесса" (сущ.)
 - существующая отметка поверхности
 - автодорога с асфальтобетонным покрытием (сущ.)
 - местные проезды (сущ.)



Воронежская область
Россошанский район

1. План трассы составлен по материалам съемки, произведенной ЗАО "Сетьстрой" в октябре 2016 года.
2. Система координат МСК-36.

Согласовано

Выявлен, инв. №

Подпись и дата

Имя, № гос. рег.

						001.2008.10002345		
						Проект планировки территории по титулу: "Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертово - Батайск. 1 этап. Двухпутная электрифицированная железная дорога на участке Журавка-Миллерово. 1.6. Тяговая подстанция на станции Сергеевка с внешним электроснабжением"		
Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Рук. деп.		Юдин С.С.				Воронежская область, Россошанский район	8	9
Нач. отд.		Федулеев В.С.						
Выполнил		Скиба А.Е.						
						Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2 000		

Перечень кадастровых планов территорий (КПТ), попадающих в зону проектирования.

Наименование муниципального образования	№ п\п	Квартал	Реквизиты КПТ	Дата выдачи
Воронежская область, Россошанский район	1	36:27:0000000	№36-00/5001/16-431589	13.07.2016
	2	36:27:0012730	№99/2016/6426577	12.08.2016
	3	36:27:0012731	№99/2016/4959165	01.07.2016
	4	36:27:0990001	№99/2016/6426659	12.08.2016
	5	36:27:0500001	№99/2016/5247450	12.07.2016
	6	36:27:0500003	№99/2016/4959088	01.07.2016
	7	36:27:0990002	№99/2016/6538509	17.08.2016
	8	36:27:0990003	№99/2016/6426694	12.08.2016
	9	36:27:0990012	№99/2016/6438579	17.08.2016
	10	36:27:0500002	№99/2016/8153587	03.10.2016
	11	36:27:0500004	№99/2016/8153454	03.10.2016

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Воронежской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КТП.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

13.07.2016 г №36-00/5001/16-431589

1	Номер кадастрового квартала: 36:27:0000000				Лист № 1	Всего листов 6210
2	Площадь кадастрового квартала: 237139.53 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	36:27:0000000:1	Воронежская область, р-н Россошанский, СХА "Свобода"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Занятый внутрихозяйственной автодорогой Воронеж-Луганск-Чернышовка-Лизиновка	126000	408240
2	36:27:0000000:2	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	заняты сооружением ЛЭП ВЛ - 110 кв "Лиски - Каменка - Подгорное тяг. - Придонская"	3622 +/-25	11736.25
3	36:27:0000000:3	Воронежская область, р-н Россошанский кадастровый	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	заняты сооружением ВЛ-220 кв "Георгию-Деж-Придонская 2"	965 +/-25	3126.6
4	36:27:0012611:4	Воронежская область, р-н Россошанский, г Россошь, 2 проезд ул Дёповской, 9	Земли населённых пунктов	для строительства и обслуживания жилого дома	840 +/-5.80	355278
5	36:27:0000000:5	Воронежская область, р-н Россошанский кадастровый	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	заняты сооружением ВЛ-220 кв "Лиски-Придонская-1"	3358 +/-28	10878.3

ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ Л.В. Новикова /
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

12.08.2016 г № 99/2016/6426577

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0012730				Лист № 1	Всего листов 112
2	Площадь кадастрового квартала:0 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	36:27:0012730:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396650 Воронежская область, Россошанский р-н, г Россошь, ул Грибоедова, 12	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1000 +/-11	339600
2	36:27:0012730:10	Воронежская обл, р-н Россошанский, г Россошь, ул Розы Люксембург, 170	Земли населённых пунктов	Под автозаправочной станцией	2793 +/-10	7027997.97
3	36:27:0012730:11	Воронежская обл, р-н Россошанский, г Россошь, ул Василевского, 9-а	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации газонаполнительного пункта	7500 +/-10	10142850
4	36:27:0012730:117	Воронежская обл, р-н Россошанский, г Россошь, ул Максима Горького, 109	Земли населённых пунктов	для придорожного сервиса в составе: кафе, магазин, <u>гостиница</u> , автосервис	4000 +/-22	10395160
5	36:27:0012730:118	Воронежская обл, р-н Россошанский, г Россошь, ул Пугачева, 80к/1	Земли населённых пунктов	для кладбища	37086 +/-67	52518226.32

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

01.07.2016 г № 99/2016/4959165

1	Номер кадастрового квартала: 36:27:0012731					Лист № 1	Всего листов 16
2	Площадь кадастрового квартала: 0 Га						
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:						
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
1	36:27:0012731:1 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:75)	Воронежская обл, р-н Россошанский	Земли населённых пунктов	заняты опорами с 1 по 7 сооружения - ВЛ 220 кВ "Придонская-Великоцкая"	50	71783	
2	36:27:0012731:10 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:55)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли населённых пунктов	заняты опорами сооружения ВЛ-110 кВ Придонская - Новая Калитва	35	50248.1	
3	36:27:0012731:11 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:189)	Воронежская обл, р-н Россошанский	Земли населённых пунктов	Заняты опорами сооружения - линия электропередач ВЛ-110кВ "Придонская - Зориновка с отпайкой на ПС Кантемировка"	66	94753.56	
4	36:27:0012731:12 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:189)	Воронежская обл, р-н Россошанский	Земли населённых пунктов	Заняты опорами сооружения - линия электропередач ВЛ-110кВ "Придонская - Зориновка с отпайкой на ПС Кантемировка"	20	28713.2	
5	36:27:0012731:13 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:189)	Воронежская обл, р-н Россошанский	Земли населённых пунктов	Заняты опорами сооружения - линия электропередач ВЛ-110кВ "Придонская - Зориновка с отпайкой на ПС Кантемировка"	20	28713.2	

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

12.08.2016 г № 99/2016/6426659

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0990001				Лист № 1	Всего листов 199
2	Площадь кадастрового квартала:0 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	36:27:0990001:1 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:10)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для железнодорожного транспорта	1077201 +/-1816	2197490.04
2	36:27:0990001:10 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:2)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	заняты сооружением ЛЭП ВЛ - 110 кв "Лиски - Каменка - Подгорное тяг. - Придонская"	6	—
3	36:27:0990001:100 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:190)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под опорами сооружения - линии электропередач ВЛ-110кВ "Придонская - Зориновка с отпайкой на ПС Кантемировка"	6	11.22
4	36:27:0990001:101 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:190)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под опорами сооружения - линии электропередач ВЛ-110кВ "Придонская - Зориновка с отпайкой на ПС Кантемировка"	6	11.22
5	36:27:0990001:102 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:190)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под опорами сооружения - линии электропередач ВЛ-110кВ "Придонская - Зориновка с отпайкой на ПС Кантемировка"	66	134.64

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

12.07.2016 г №99/2016/5247450

1	Номер кадастрового квартала: 36:27:0500001				Лист № 1	Всего листов 30
2	Площадь кадастрового квартала: 0 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	36:27:0500001:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2100	243453
2	36:27:0500001:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 22	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1612	186879.16
3	36:27:0500001:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 24	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1450	168098.5
4	36:27:0500001:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 65	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2145 +/-16	248669.85
5	36:27:0500001:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 19	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1044	121030.92

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

01.07.2016 г № 99/2016/4959088

1	Номер кадастрового квартала: 36:27:0500003					Лист № 1	Всего листов 10
2	Площадь кадастрового квартала: 0 Га						
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:						
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
1	36:27:0500003:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Луначарского, 2	Земли населённых пунктов	Под производственной базой	118027	42141540.35	
2	36:27:0500003:18	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Луначарского, 2а	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного производства	75806 +/-193	74289.88	
3	36:27:0500003:2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 2	Земли населённых пунктов	земли под объектами промышленности	180000	64269000	
4	36:27:0500003:3	Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый	Земли населённых пунктов	занятых сооружением- ВЛ-220 кВ";Придонская - Великоцкая";	24 +/-2	32457.12	
5	36:27:0500003:4 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:54)	Воронежская обл, р-н Россошанский	Земли населённых пунктов	занятых опорами сооружения ВЛ-110 кВ Придонская - Новая Калитва	20	4392.4	

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

17.08.2016 г № 99/2016/6538509

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0990002					Лист № 1	Всего листов 151
2	Площадь кадастрового квартала:0 Га						
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:						
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
1	36:27:0990002:1 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:90)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	445000	1305274	
2	36:27:0990002:10 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:230)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	364000 +/-1320	325780	
3	36:27:0990002:100 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:190)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под опорами сооружения - линии электропередач ВЛ-110кВ "Придонская - Зориновка с отпайкой на ПС Кантемировка"	6	11.22	
4	36:27:0990002:101 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:190)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под опорами сооружения - линии электропередач ВЛ-110кВ "Придонская - Зориновка с отпайкой на ПС Кантемировка"	6	11.22	
5	36:27:0990002:102 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:190)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под опорами сооружения - линии электропередач ВЛ-110кВ "Придонская - Зориновка с отпайкой на ПС Кантемировка"	6	11.22	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

12.08.2016 г № 99/2016/6426694

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0990003				Лист № 1	Всего листов 128
2	Площадь кадастрового квартала:0 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	36:27:0990003:1	Воронежская область, р-н Россошанский, в северо-восточной части кадастрового квартала 36:27:0990003	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для поста секционирования "Аммиакопровод от склада жидкого аммиака к. 460 до насосной станции № 8"	600	106122
2	36:27:0990003:10 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:96)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	заняты опорами сооружения ВЛ-110 кВ Придонская - Новая Калитва	6	—
3	36:27:0990003:11 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:96)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	заняты опорами сооружения ВЛ-110 кВ Придонская - Новая Калитва	6	—
4	36:27:0990003:12 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:204)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Для организации крестьянского хозяйства	10000 +/-1000	29332
5	36:27:0990003:13 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:206)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	252000 +/-2500	739166.4

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

17.08.2016 г № 99/2016/6538579

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0990012				Лист № 1	Всего листов 308
2	Площадь кадастрового квартала:0 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	36:27:0990012:1 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:10)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для железнодорожного транспорта	769744 +/-1535	1570277.76
2	36:27:0990012:10 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:50)	Воронежская область, р-н Россошанский, вблизи с. Лебедь-Сергеевка в границах бывшего колхоза имени Калинина	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1000000	2933200
3	36:27:0990012:100 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:96)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	заняты опорами сооружения ВЛ-110 кВ Придонская - Новая Калитва	6	—
4	36:27:0990012:101 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:96)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	заняты опорами сооружения ВЛ-110 кВ Придонская - Новая Калитва	6	—
5	36:27:0990012:102 (входит в единое землепользование 36:27:0000000:96)	Воронежская область, р-н Россошанский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <u>информатики</u> , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	заняты опорами сооружения ВЛ-110 кВ Придонская - Новая Калитва	6	—

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500002				Лист № 1	Всего листов 31
2	Площадь кадастрового квартала:0 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	36:27:0500002:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 45	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1854	214934.22
2	36:27:0500002:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 67-а	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2177	252379.61
3	36:27:0500002:11	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухтомского, 59	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2408 +/-19	279159.44
4	36:27:0500002:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 41	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2451 +/-18	284144.43
5	36:27:0500002:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 21	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2324 +/-19	269421.32

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500002				Лист № 2	Всего листов 31	
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
6	36:27:0500002:14	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 17	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	3002 +/-27	348021.86	
7	36:27:0500002:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 39	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	2240	259683.2	
8	36:27:0500002:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 39	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	2450	284028.5	
9	36:27:0500002:17	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 41	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2800	324604	
10	36:27:0500002:18	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухтомского, 43	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	2964	343616.52	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500002				Лист № 3	Всего листов 31
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
11	36:27:0500002:19	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухомского, 45	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	2160	250408.8
12	36:27:0500002:2	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 11	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2060	238815.8
13	36:27:0500002:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухомского, 47	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	2880	333878.4
14	36:27:0500002:21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухомского, 51	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2825	327502.25
15	36:27:0500002:22	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухомского, 53	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	1884	218412.12

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1					Лист № 4	Всего листов 31
Номер кадастрового квартала:36:27:0500002						
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
16	36:27:0500002:23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 55	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	1998	231628.14
17	36:27:0500002:24	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухтомского, 61	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4070	471835.1
18	36:27:0500002:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 63	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2310	267798.3
19	36:27:0500002:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 65	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2500	289825
20	36:27:0500002:27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 69	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	1856	215166.08

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500002				Лист № 5	Всего листов 31
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
21	36:27:0500002:28	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухомского, 71	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000	463720
22	36:27:0500002:29	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухомского, 73	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1680	194762.4
23	36:27:0500002:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухомского, 57	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	3830 +/-29	444011.9
24	36:27:0500002:30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухомского, 75	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	4000	463720
25	36:27:0500002:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 55	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	173895

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500002				Лист № 6	Всего листов 31
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
26	36:27:0500002:32	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 53	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	2261	262117.73
27	36:27:0500002:33	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 51	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2619 +/-18	303620.67
28	36:27:0500002:34	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 49	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2268	262929.24
29	36:27:0500002:35	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 47	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2556	296317.08
30	36:27:0500002:36	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 43	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000 +/-44	463720

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500002				Лист № 7	Всего листов 31	
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
31	36:27:0500002:37	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 39	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	3800	440534	
32	36:27:0500002:38	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 37	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2234	258987.62	
33	36:27:0500002:39	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 33	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	3564	413174.52	
34	36:27:0500002:4	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 3	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500 +/-10	173895	
35	36:27:0500002:40	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 29	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2900	336197	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500002				Лист № 8	Всего листов 31	
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
36	36:27:0500002:41	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 25	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного озяйства	2202 +/-33	255277.86	
37	36:27:0500002:42	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 23	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2688 +/-18	311619.84	
38	36:27:0500002:43	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 21	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	2626	304432.18	
39	36:27:0500002:44	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 19	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2400	278232	
40	36:27:0500002:45	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 15	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	4030	467197.9	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500002				Лист № 9	Всего листов 31	
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
41	36:27:0500002:46	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 13	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	3986	462096.98	
42	36:27:0500002:47	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 7	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	1668	193371.24	
43	36:27:0500002:48	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 5	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1568	181778.24	
44	36:27:0500002:49	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 1	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	1000	115930	
45	36:27:0500002:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 35	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1725 +/-12	199979.25	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1					Лист № 10	Всего листов 31
Номер кадастрового квартала:36:27:0500002						
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
46	36:27:0500002:50	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 3а	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1800	208674
47	36:27:0500002:55	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 03: 49	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	644	74658.92
48	36:27:0500002:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 27	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2268	262929.24
49	36:27:0500002:7	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 31	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2295	266059.35
50	36:27:0500002:8	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 9	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2890	335037.7

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1					Лист № 11	Всего листов 31
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
51	36:27:0500002:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, 67	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1189 +/-6	137840.77

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500002				Лист № 12	Всего листов 31
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	36:27:0000000:1998	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, д 37	31.5	Жилой дом	213644.03
2	здание	36:27:0500002:51	396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, д 45	43.5	Жилой дом	295032.22
3	здание	36:27:0500002:52	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Ухтомского, д 41	19.5	Жилой дом	132255.83
4	здание	36:27:0500002:53	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, д 9	33.8	Жилой дом	229243.43
5	объект незавершенного строительства	36:27:0500002:54	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, д 21	—	—	—
6	здание	36:27:0500002:56	Воронежская область, Россошанский р-н, с/с Морозовский, с Морозовка, ул Дзержинского, д 17	40.9	Жилой дом	277398.12

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1					Лист № 13	Всего листов 31
Номер кадастрового квартала:36:27:0500002						
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	36:27:0500002:57	Воронежская область, Россошанский район, село Морозовка, улица Дзержинского, дом 55	59	Жилой дом	400158.65
8	здание	36:27:0500002:58	Воронежская область, Россошанский район, село Морозовка, улица Ухтомского, дом 61	43.2	Жилой дом	292997.52
9	здание	36:27:0500002:59	Воронежская область, Россошанский район, село Морозовка, улица Дзержинского, дом 25	60.2	Жилой дом	408297.47
10	здание	36:27:0500002:60	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, улица Дзержинского, дом 27	56.5	Жилой дом	383202.78
11	здание	36:27:0500002:61	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Дзержинского, дом 35.	41.2	Жилой дом	279432.82
12	здание	36:27:0500002:62	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Ухтомского, дом 53.	25.2	Жилой дом	170915.22

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1					Лист № 14	Всего листов 31
Номер кадастрового квартала:36:27:0500002						
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
13	здание	36:27:0500002:63	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Ухтомского, дом 55.	33.1	Жилой дом	224495.79
14	здание	36:27:0500002:64	Воронежская область, Россошанский район, с.Морозовка, ул. Дзержинского, д. 11	35.4	Жилой дом	240095.19
15	здание	36:27:0500002:65	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Дзержинского, дом 17	40.9	Жилой дом	277398.12
16	здание	36:27:0500002:66	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Дзержинского, дом 3	108	Жилой дом	732493.8
17	здание	36:27:0500002:67	Воронежская область, Россошанский район, село Морозовка, ул. Дзержинского, д.4	50.4	Жилой дом	341830.44
18	здание	36:27:0500002:68	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Дзержинского, дом 41	34.6	Жилой дом	234669.31

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1					Лист № 15	Всего листов 31
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
19	здание	36:27:0500002:69	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Дзержинского, дом 45	19	Жилой дом	128864.65
20	здание	36:27:0500002:70	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Дзержинского, дом 53	36	Жилой дом	244164.6
21	здание	36:27:0500002:71	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, улица Дзержинского, дом 63	33.9	Жилой дом	229921.67
22	здание	36:27:0500002:72	Воронежская область, Россошанский район, село Морозовка, улица Дзержинского, дом 65	30.4	Жилой дом	206183.44
23	здание	36:27:0500002:73	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Ухтомского, д.63	43.3	Жилой дом	293675.76
24	здание	36:27:0500002:74	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Ухтомского, дом 67	37.2	Жилой дом	252303.42

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1				Лист № 16		Всего листов 31
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
25	здание	36:27:0500002:75	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухтомского, д 59	25.6	Жилой дом	173628.16
26	здание	36:27:0500002:76	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Ухтомского, дом 57	59.7	Жилой дом	404906.3
27	здание	36:27:0500002:77	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухтомского, д 51	58.2	Жилой дом	394732.77
28	здание	36:27:0500002:78	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, д 39	48.7	Жилой дом	330300.45
29	здание	36:27:0500002:79	Воронежская область, р-н Россошанский, с.Морозовка, ул Дзержинского, д 43	69.1	Жилой дом	468660.39
30	здание	36:27:0500002:80	обл. Воронежская, р-н Россошанский, с. Морозовка, ул. Дзержинского, д. 31	39.7	Жилой дом	269259.3

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500002				Лист № 17	Всего листов 31
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
31	здание	36:27:0500002:81	396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, д 49	36.1	Жилой дом	244842.84
32	здание	36:27:0500002:82	396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, д 5	46.2	Жилой дом	313344.57
33	здание	36:27:0500002:83	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухтомского, д 73	30	Жилой дом	203470.5
34	здание	36:27:0500002:84	Воронежская область, Россошанский р-н, с/с Морозовский, с Морозовка, ул Дзержинского, д 47	35.1	Жилой дом	238060.49
35	здание	36:27:0500002:85	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, д 51	35	Жилой дом	237382.25
36	здание	36:27:0500002:86	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Ухтомского, д 43	22.9	Жилой дом	155315.82

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

1					Лист № 18	Всего листов 31
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
37	сооружение	36:27:0500002:87	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, восточная часть кадастрового квартала 36:27:0500002	протяженность: 2 м	иное сооружение (газопровод-ввод низкого давления от существующего надземного распределительного газопровода диаметром 76 мм. по ул.Дзержинского, с. Морозовка, Россошанского района, Воронежской области)	—
38	здание	36:27:0500002:88	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, д 19	27	Жилой дом	183123.45
39	здание	36:27:0500002:89	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, д 23	56.3	Жилой дом	381846.3
40	здание	36:27:0500002:90	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, д 15	42	Жилой дом	284858.7

_____ (наименование должности)

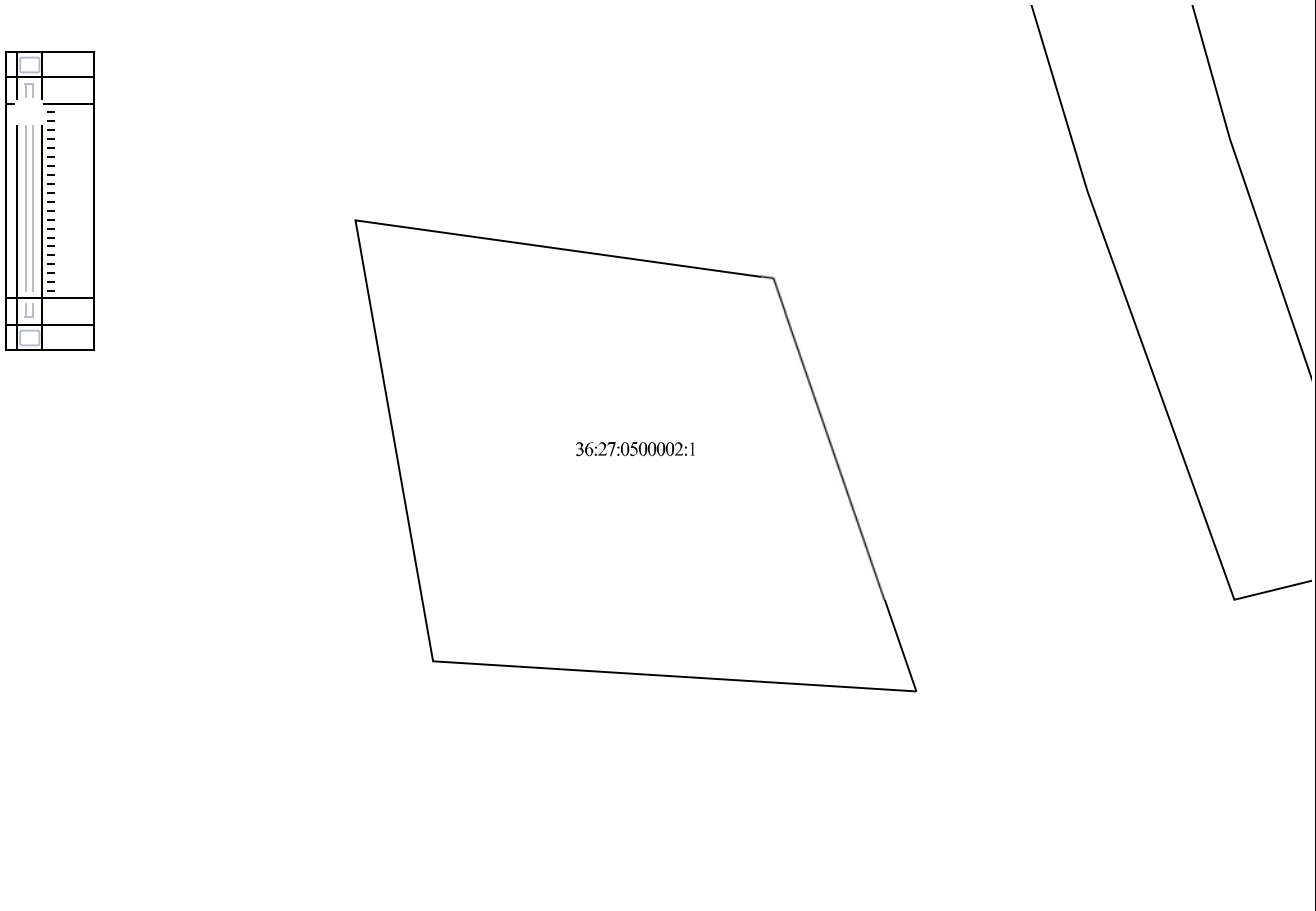
М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002	Лист № 19	Всего листов 31
1 План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
		
2 Масштаб:		

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002				Лист № 20	Всего листов 31
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500002:1	1	36600.88	34889.66	_____	0.1
36:27:0500002:1	2	36603.83	34841.64	_____	0.1
36:27:0500002:1	3	36647.77	34833.84	_____	0.1
36:27:0500002:1	4	36641.89	34875.43	_____	0.1
36:27:0500002:1	1	36600.88	34889.66	_____	0.1
36:27:0500002:12	1	36613.42	34935.28	_____	0.1
36:27:0500002:12	2	36610.06	34921.27	_____	0.1
36:27:0500002:12	3	36650.6	34906.73	_____	0.1
36:27:0500002:12	4	36758.4	34874.3	_____	0.1
36:27:0500002:12	5	36763.6	34890.66	_____	0.1
36:27:0500002:12	6	36655.76	34920.86	_____	0.1
36:27:0500002:12	1	36613.42	34935.28	_____	0.1
36:27:0500002:13	1	345425.52	1332761.27	_____	0.3
36:27:0500002:13	2	345426.63	1332773.86	_____	0.3
36:27:0500002:13	3	345463.52	1332767.34	_____	0.3
36:27:0500002:13	4	345553.27	1332753.86	_____	0.3
36:27:0500002:13	5	345596.35	1332747.4	_____	0.3
36:27:0500002:13	6	345590.71	1332720.02	_____	0.3
36:27:0500002:13	7	345565.18	1332724.89	_____	0.3
36:27:0500002:13	8	345568.17	1332740.61	_____	0.3

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002				Лист № 21	Всего листов 31
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500002:13	9	345461.31	1332756.69	_____	0.3
36:27:0500002:13	1	345425.52	1332761.27	_____	0.3
36:27:0500002:14	1	345427.94	1332808.69	_____	0.3
36:27:0500002:14	2	345426.58	1332791.21	_____	0.3
36:27:0500002:14	3	345599.02	1332761.2	_____	0.3
36:27:0500002:14	4	345600.54	1332777.77	_____	0.3
36:27:0500002:14	5	345449.08	1332805.15	_____	0.3
36:27:0500002:14	1	345427.94	1332808.69	_____	0.3
36:27:0500002:33	1	345526.3	1332394.48	_____	0.1
36:27:0500002:33	2	345527.48	1332417.01	_____	0.1
36:27:0500002:33	3	345439.42	1332421.17	_____	0.1
36:27:0500002:33	4	345420.47	1332422.44	_____	0.1
36:27:0500002:33	5	345408.27	1332423.85	_____	0.1
36:27:0500002:33	6	345411.46	1332400.5	_____	0.1
36:27:0500002:33	1	345526.3	1332394.48	_____	0.1
36:27:0500002:36	1	345517.21	1332561.98	_____	0.3
36:27:0500002:36	2	345444.82	1332584.34	_____	0.3
36:27:0500002:36	3	345403.07	1332599.64	_____	0.3
36:27:0500002:36	4	345394.98	1332567.62	_____	0.3
36:27:0500002:36	5	345435.89	1332553.1	_____	0.3

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002				Лист № 22	Всего листов 31
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500002:36	6	345506.74	1332528	_____	0.3
36:27:0500002:36	1	345517.21	1332561.98	_____	0.3
36:27:0500002:41	1	345590.29	1332717.72	_____	0.3
36:27:0500002:41	2	345564.78	1332722.6	_____	0.3
36:27:0500002:41	3	345525.83	1332729.29	_____	0.3
36:27:0500002:41	4	345423.78	1332742.32	_____	0.3
36:27:0500002:41	5	345423.73	1332737.2	_____	0.3
36:27:0500002:41	6	345423.45	1332728.58	_____	0.3
36:27:0500002:41	7	345436.47	1332727.66	_____	0.3
36:27:0500002:41	8	345444.22	1332726.81	_____	0.3
36:27:0500002:41	9	345588.12	1332706.33	_____	0.3
36:27:0500002:41	1	345590.29	1332717.72	_____	0.3
36:27:0500002:42	1	345590.71	1332720.02	_____	0.3
36:27:0500002:42	2	345565.18	1332724.89	_____	0.3
36:27:0500002:42	3	345568.17	1332740.61	_____	0.3
36:27:0500002:42	4	345461.31	1332756.69	_____	0.3
36:27:0500002:42	5	345425.52	1332761.27	_____	0.3
36:27:0500002:42	6	345425.18	1332759.66	_____	0.3
36:27:0500002:42	7	345424.17	1332750.48	_____	0.3
36:27:0500002:42	8	345423.78	1332742.32	_____	0.3

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002				Лист № 23	Всего листов 31
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500002:42	9	345525.83	1332729.29	_____	0.3
36:27:0500002:42	10	345564.78	1332722.6	_____	0.3
36:27:0500002:42	11	345590.29	1332717.72	_____	0.3
36:27:0500002:42	1	345590.71	1332720.02	_____	0.3
36:27:0500002:9	1	36835.13	34587.12	_____	0.1
36:27:0500002:9	2	36847.15	34579.06	_____	0.1
36:27:0500002:9	3	36850.65	34584.53	_____	0.1
36:27:0500002:9	4	36856.33	34589.44	_____	0.1
36:27:0500002:9	5	36871.86	34634.91	_____	0.1
36:27:0500002:9	6	36843.7	34634.35	_____	0.1
36:27:0500002:9	7	36837.46	34592.92	_____	0.1
36:27:0500002:9	1	36835.13	34587.12	_____	0.1

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002				Лист № 24	Всего листов 31
Описание местоположения границ зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке					
Кадастровый номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Номера точек контура	Координаты		Радиус (R)	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500002:51	1	345884.03	1332115.59	_____	0.2
36:27:0500002:51	2	345876.53	1332116.31	_____	0.2
36:27:0500002:51	3	345876.13	1332112.17	_____	0.2
36:27:0500002:51	4	345876.71	1332112.12	_____	0.2
36:27:0500002:51	5	345876.31	1332108.04	_____	0.2
36:27:0500002:51	6	345883.23	1332107.37	_____	0.2
36:27:0500002:51	1	345884.03	1332115.59	_____	0.2
36:27:0500002:75	1	345730.61	1332195.22	_____	0.2
36:27:0500002:75	2	345724.83	1332198.99	_____	0.2
36:27:0500002:75	3	345723.95	1332197.63	_____	0.2
36:27:0500002:75	4	345722.86	1332198.35	_____	0.2
36:27:0500002:75	5	345721.71	1332196.59	_____	0.2
36:27:0500002:75	6	345722.8	1332195.88	_____	0.2
36:27:0500002:75	7	345720.73	1332192.71	_____	0.2
36:27:0500002:75	8	345726.51	1332188.94	_____	0.2
36:27:0500002:75	1	345730.61	1332195.22	_____	0.2
36:27:0500002:81	1	345413.58	1332433.03	_____	0.2
36:27:0500002:81	2	345405.18	1332433.08	_____	0.2
36:27:0500002:81	3	345405.14	1332425.38	_____	0.2
36:27:0500002:81	4	345413.54	1332425.33	_____	0.2

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002				Лист № 25	Всего листов 31
Кадастровый номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Номера точек контура	Координаты		Радиус (R)	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500002:81	1	345413.58	1332433.03	_____	0.2
36:27:0500002:82	1	345452.46	1332902.72	_____	0.2
36:27:0500002:82	2	345453.96	1332909.51	_____	0.2
36:27:0500002:82	3	345446.15	1332911.23	_____	0.2
36:27:0500002:82	4	345444.65	1332904.44	_____	0.2
36:27:0500002:82	1	345452.46	1332902.72	_____	0.2
36:27:0500002:83	1	345566.36	1332318.77	_____	0.2
36:27:0500002:83	2	345559.86	1332321.98	_____	0.2
36:27:0500002:83	3	345556.25	1332314.67	_____	0.2
36:27:0500002:83	4	345562.75	1332311.46	_____	0.2
36:27:0500002:83	1	345566.36	1332318.77	_____	0.2
36:27:0500002:86	1	345903.75	1332101.05	_____	0.2
36:27:0500002:86	2	345904.13	1332108.39	_____	0.2
36:27:0500002:86	3	345899.69	1332108.62	_____	0.2
36:27:0500002:86	4	345899.75	1332109.87	_____	0.2
36:27:0500002:86	5	345897.75	1332109.97	_____	0.2
36:27:0500002:86	6	345897.62	1332107.31	_____	0.2
36:27:0500002:86	7	345896.41	1332107.37	_____	0.2
36:27:0500002:86	8	345896.33	1332105.81	_____	0.2
36:27:0500002:86	9	345897.53	1332105.75	_____	0.2

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002				Лист № 26	Всего листов 31
Кадастровый номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Номера точек контура	Координаты		Радиус (R)	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500002:86	10	345897.31	1332101.38	_____	0.2
36:27:0500002:86	1	345903.75	1332101.05	_____	0.2
36:27:0500002:87	1	345407.07	1332433.11	_____	0.2
36:27:0500002:87	2	345404.96	1332433.06	_____	0.2
36:27:0500002:88	1	345437.47	1332788.36	_____	0.2
36:27:0500002:88	2	345430.5	1332789.16	_____	0.2
36:27:0500002:88	3	345429.92	1332784.15	_____	0.2
36:27:0500002:88	4	345433.38	1332783.75	_____	0.2
36:27:0500002:88	5	345433.12	1332781.49	_____	0.2
36:27:0500002:88	6	345436.58	1332781.09	_____	0.2
36:27:0500002:88	1	345437.47	1332788.36	_____	0.2
36:27:0500002:89	1	345432.57	1332758.85	_____	0.2
36:27:0500002:89	2	345425.18	1332759.66	_____	0.2
36:27:0500002:89	3	345424.17	1332750.48	_____	0.2
36:27:0500002:89	4	345431.56	1332749.67	_____	0.2
36:27:0500002:89	1	345432.57	1332758.85	_____	0.2
36:27:0500002:90	1	345438.5	1332820.5	_____	0.2
36:27:0500002:90	2	345439.36	1332829.61	_____	0.2
36:27:0500002:90	3	345430.23	1332830.49	_____	0.2
36:27:0500002:90	4	345429.35	1332821.38	_____	0.2

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002				Лист № 27	Всего листов 31
Кадастровый номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Номера точек контура	Координаты		Радиус (R)	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500002:90	1	345438.5	1332820.5	—	0.2

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002	Лист № 28	Всего листов 31
--	-----------	-----------------

Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	_____	_____

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002	Лист № 29	Всего листов 31
--	-----------	-----------------

II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	1	345439.93	1332913.65	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	2	345610.31	1332884.22	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	3	345600.54	1332777.76	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	4	345599.02	1332761.2	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	5	345596.35	1332747.4	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	6	345590.71	1332720.02	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	7	345590.29	1332717.72	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	8	345588.12	1332706.34	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	9	345561.01	1332566.78	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	10	345634.55	1332526.06	_____	_____

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002					Лист № 30	Всего листов 31
Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	11	345836.25	1332323.06	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	12	346035.02	1332138.75	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	13	346048.8	1332079.11	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	14	345866.78	1332083.38	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	15	345506.89	1332329.1	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	16	345462.23	1332338.62	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	17	345396.85	1332340.52	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	18	345386.98	1332520.1	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	19	345393.01	1332595	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	20	345422.11	1332805.04	_____	_____

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153587

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500002					Лист № 31	Всего листов 31
Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	21	345431.5	1332838.11	_____	_____
36:27:0500002	граница кадастрового квартала	1	345439.93	1332913.65	_____	_____

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500004				Лист № 1	Всего листов 22
2	Площадь кадастрового квартала:0 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	36:27:0500004:1	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, 12	Земли населённых пунктов	Для садоводства	1500	96570
2	36:27:0500004:10	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Карла Маркса, д 7	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1976	229077.68
3	36:27:0500004:11	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Карла Маркса, д 9	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2850	330400.5
4	36:27:0500004:12	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Карла Маркса,13	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	3304	383032.72
5	36:27:0500004:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Карла Маркса, 15	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	1564	181314.52

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500004				Лист № 2	Всего листов 22
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	36:27:0500004:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Карла Маркса, 19	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	1350	156505.5
7	36:27:0500004:15	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Карла Маркса, 21	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	1512	175286.16
8	36:27:0500004:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Советская, 22	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	2808	325531.44
9	36:27:0500004:17	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Советская, 20	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	2052	237888.36
10	36:27:0500004:18	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, 18	Земли населённых пунктов	для ведения личное подсобное хозяйство	2305	267218.65

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1					Лист № 3	Всего листов 22
Номер кадастрового квартала:36:27:0500004						
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
11	36:27:0500004:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Советская, 16	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1757 +/-15	203689.01
12	36:27:0500004:2	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, 8	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000 +/-30	463720
13	36:27:0500004:20	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, 14	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	2592	300490.56
14	36:27:0500004:21	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, 10	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	2134	247394.62
15	36:27:0500004:22	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, 4	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2515	291563.95

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500004				Лист № 4	Всего листов 22
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
16	36:27:0500004:23	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, 2	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000	463720
17	36:27:0500004:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 4	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000	463720
18	36:27:0500004:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 6	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000 +/-44	463720
19	36:27:0500004:26	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 8	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000 +/-44	463720
20	36:27:0500004:27	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 10	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	4000	463720

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500004				Лист № 5	Всего листов 22	
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
21	36:27:0500004:28	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 12	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000	463720	
22	36:27:0500004:29	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 14	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	4000	463720	
23	36:27:0500004:3	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Карла Маркса, 23	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1621	187922.53	
24	36:27:0500004:30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 16	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	4000	463720	
25	36:27:0500004:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 18	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	4000	463720	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500004				Лист № 6	Всего листов 22	
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
26	36:27:0500004:32	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Карла Маркса, 15а	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1300	150709	
27	36:27:0500004:33	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Карла Маркса, 1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1158	134246.94	
28	36:27:0500004:34	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, 18а	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	400	46372	
29	36:27:0500004:35	Воронежская обл, р-н Россошанский, с Морозовка, ул К.Маркса, д 11а	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	448	51936.64	
30	36:27:0500004:4	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, 6	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	3696	428477.28	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500004				Лист № 7	Всего листов 22
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
31	36:27:0500004:5	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул К. Маркса, 17	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2300	266639
32	36:27:0500004:53	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Дзержинского, 12а	Земли населённых пунктов	Для объекта газоснабжения	12 +/-2	3034.2
33	36:27:0500004:6	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул К. Маркса, 11	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2871	332835.03
34	36:27:0500004:7	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул К. Маркса, 5	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000 +/-44	463720
35	36:27:0500004:8	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Карла Маркса, 1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1256 +/-25	145608.08

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500004				Лист № 8	Всего листов 22	
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
36	36:27:0500004:9	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Карла Маркса, 3	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	3016	349644.88	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500004				Лист № 9	Всего листов 22
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	36:27:0500004:36	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Карла Маркса, д 15	26	Жилой дом	176341.1
2	здание	36:27:0500004:37	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Карла Маркса, д 13	36	Жилой дом	267408.36
3	здание	36:27:0500004:38	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Карла Маркса, д 1	30.4	Жилой дом	206183.44
4	здание	36:27:0500004:39	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Карла Маркса, д 11	33.8	Жилой дом	229243.43
5	здание	36:27:0500004:40	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Карла Маркса, д 17	26.9	Жилой дом	182445.21
6	здание	36:27:0500004:41	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Карла Маркса, д 5	91.9	Жилой дом	784625.66

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1	Номер кадастрового квартала:36:27:0500004				Лист № 10	Всего листов 22
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	36:27:0500004:42	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Карла Маркса, д 7	27.2	Жилой дом	184479.92
8	здание	36:27:0500004:43	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Карла Маркса, д 9	38.3	Жилой дом	284492.78
9	здание	36:27:0500004:44	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Советская, д 14	48.1	Жилой дом	344263.73
10	здание	36:27:0500004:45	Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Советская, д 16	70	Жилой дом	501007.5
11	здание	36:27:0500004:46	Воронежская область, Россошанский район, с.Морозовка, ул.Советская, д.8	72.6	Жилой дом	519616.35
12	здание	36:27:0500004:47	Воронежская область, Россошанский район, село Морозовка, улица Дзержинского, дом 6	132.8	Жилой дом	950482.8

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1					Лист № 11	Всего листов 22
Номер кадастрового квартала:36:27:0500004						
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
13	здание	36:27:0500004:48	Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Карла Маркса, дом 21.	28.3	Жилой дом	202550.18
14	здание	36:27:0500004:50	Воронежская обл., Россошанский р-он, с. Морозовка, ул. Советская, дом 12.	39	Жилой дом	279132.75
15	здание	36:27:0500004:51	Воронежская область, Россошанский район, с.Морозовка, ул.Дзержинского, д.12	91.4	Жилой дом	654172.65
16	здание	36:27:0500004:52	Воронежская область, Россошанский район, с.Морозовка, ул.Советская, д.4	52.9	Жилой дом	378618.53
17	здание	36:27:0500004:54	396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Дзержинского, д 10	33	Жилой дом	236189.25
18	здание	36:27:0500004:55	обл. Воронежская, р-н Россошанский, с. Морозовка, ул. Карла Маркса, д. 23	22.2	Жилой дом	158890.95

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

1					Лист № 12	Всего листов 22
Номер кадастрового квартала:36:27:0500004						
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
19	здание	36:27:0500004:57	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, д 18	27.8	Жилой дом	198971.55
20	здание	36:27:0500004:58	обл. Воронежская, р-н Россошанский, с. Морозовка, ул. Советская, д. 18	27.8	Жилой дом	198971.55
21	здание	36:27:0500004:59	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, д 2	41.8	Жилой дом	299173.05
22	объект незавершенного строительства	36:27:0500004:60	396627 Воронежская область, Россошанский р-н, с Морозовка, ул Советская, д 8	площадь застройки: 82.8 кв.м	Жилой дом	—
23	здание	36:27:0500004:61	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, д 10	84	Жилой дом	601209
24	здание	36:27:0500004:62	Воронежская область, р-н Россошанский, с Морозовка, ул Советская, д 6	36.5	Жилой дом	261239.63

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500004	Лист № 13	Всего листов 22
--	-----------	-----------------

1 План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:

36:27:0500004:11

2 Масштаб:	
------------	--

_____ М.П. _____ (инициалы, фамилия)

(наименование должности)

(подпись)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500004				Лист № 14	Всего листов 22
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500004:11	1	344806.07	1332354.81	_____	_____
36:27:0500004:11	2	344840.65	1332402.59	_____	_____
36:27:0500004:11	3	344806.51	1332409.6	_____	_____
36:27:0500004:11	4	344749.33	1332370.5	_____	_____
36:27:0500004:11	5	344748.49	1332359.02	_____	_____
36:27:0500004:11	6	344756.74	1332356.95	_____	_____
36:27:0500004:11	7	344763.3	1332357.43	_____	_____
36:27:0500004:11	1	344806.07	1332354.81	_____	_____
36:27:0500004:19	1	345020.67	1332674.74	_____	0.3
36:27:0500004:19	2	345042.01	1332668.29	_____	0.3
36:27:0500004:19	3	345041.92	1332667.97	_____	0.3
36:27:0500004:19	4	345042.7	1332667.78	_____	0.3
36:27:0500004:19	5	345026.63	1332611.6	_____	0.3
36:27:0500004:19	6	345015.75	1332612.32	_____	0.3
36:27:0500004:19	7	345012.78	1332598.31	_____	0.3
36:27:0500004:19	8	344996.63	1332602.62	_____	0.3
36:27:0500004:19	9	345003.94	1332628.3	_____	0.3
36:27:0500004:19	10	345016.94	1332664.44	_____	0.3
36:27:0500004:19	1	345020.67	1332674.74	_____	0.3
36:27:0500004:2	1	36463.76	34923.95	_____	0.1

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500004				Лист № 15	Всего листов 22
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500004:2	2	36460.11	34924.48	_____	0.1
36:27:0500004:2	3	36452.7	34925.81	_____	0.1
36:27:0500004:2	4	36445.69	34927.08	_____	0.1
36:27:0500004:2	5	36441.58	34927.74	_____	0.1
36:27:0500004:2	6	36434.25	34928.89	_____	0.1
36:27:0500004:2	7	36425.22	34881.31	_____	0.1
36:27:0500004:2	8	36410.5	34803.62	_____	0.1
36:27:0500004:2	9	36442.59	34797.56	_____	0.1
36:27:0500004:2	1	36463.76	34923.95	_____	0.1
36:27:0500004:25	1	345351.18	1332431.5	_____	0.3
36:27:0500004:25	2	345349.71	1332458.01	_____	0.3
36:27:0500004:25	3	345197.74	1332446.89	_____	0.3
36:27:0500004:25	4	345199.17	1332420.97	_____	0.3
36:27:0500004:25	1	345351.18	1332431.5	_____	0.3
36:27:0500004:26	1	345352.78	1332405.45	_____	0.2
36:27:0500004:26	2	345196.08	1332395.8	_____	0.2
36:27:0500004:26	3	345194.64	1332420.71	_____	0.2
36:27:0500004:26	4	345199.17	1332420.97	_____	0.2
36:27:0500004:26	5	345351.18	1332431.47	_____	0.2
36:27:0500004:26	1	345352.78	1332405.45	_____	0.2

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500004				Лист № 16	Всего листов 22
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500004:53	1	345364	1332333	Нет закрепления	0.2
36:27:0500004:53	2	345364	1332336	Нет закрепления	0.2
36:27:0500004:53	3	345360	1332336	Нет закрепления	0.2
36:27:0500004:53	4	345360	1332333	Нет закрепления	0.2
36:27:0500004:53	1	345364	1332333	Нет закрепления	0.2
36:27:0500004:7	1	344887.62	1332280.09	_____	0.3
36:27:0500004:7	2	344891.75	1332305.72	_____	0.3
36:27:0500004:7	3	344739.32	1332332.92	_____	0.3
36:27:0500004:7	4	344735.12	1332307.84	_____	0.3
36:27:0500004:7	5	344751.69	1332305.3	_____	0.3
36:27:0500004:7	6	344759.31	1332303.33	_____	0.3
36:27:0500004:7	7	344779.87	1332299.32	_____	0.3
36:27:0500004:7	1	344887.62	1332280.09	_____	0.3
36:27:0500004:8	1	344758.91	1332231.74	_____	0.3
36:27:0500004:8	2	344764.86	1332276.02	_____	0.3
36:27:0500004:8	3	344758.89	1332278	_____	0.3
36:27:0500004:8	4	344736.06	1332283.91	_____	0.3
36:27:0500004:8	5	344732.15	1332241.16	_____	0.3
36:27:0500004:8	1	344758.91	1332231.74	_____	0.3

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500004				Лист № 17	Всего листов 22
Описание местоположения границ зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке					
Кадастровый номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Номера точек контура	Координаты		Радиус (R)	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500004:45	1	345028.54	1332663.02	_____	0.2
36:27:0500004:45	2	345031	1332671.42	_____	0.2
36:27:0500004:45	3	345020.95	1332674.36	_____	0.2
36:27:0500004:45	4	345018.49	1332665.96	_____	0.2
36:27:0500004:45	1	345028.54	1332663.02	_____	0.2
36:27:0500004:54	1	345328.22	1332387.2	_____	0.2
36:27:0500004:54	2	345328.11	1332393.95	_____	0.2
36:27:0500004:54	3	345329.96	1332393.98	_____	0.2
36:27:0500004:54	4	345329.91	1332396.93	_____	0.2
36:27:0500004:54	5	345323.66	1332396.83	_____	0.2
36:27:0500004:54	6	345323.82	1332387.13	_____	0.2
36:27:0500004:54	1	345328.22	1332387.2	_____	0.2
36:27:0500004:59	1	345359.95	1332578.37	_____	0.1
36:27:0500004:59	2	345360.75	1332586.68	_____	0.1
36:27:0500004:59	3	345352.06	1332587.52	_____	0.1
36:27:0500004:59	4	345351.26	1332579.21	_____	0.1
36:27:0500004:59	1	345359.95	1332578.37	_____	0.1
36:27:0500004:60	1	345238.71	1332597.43	_____	0.1
36:27:0500004:60	2	345240.29	1332606.47	_____	0.1
36:27:0500004:60	3	345231.36	1332608.07	_____	0.1

_____ (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500004				Лист № 18	Всего листов 22
Кадастровый номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Номера точек контура	Координаты		Радиус (R)	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
36:27:0500004:60	4	345229.76	1332599.11	_____	0.1
36:27:0500004:60	1	345238.71	1332597.43	_____	0.1

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500004	Лист № 19	Всего листов 22
--	-----------	-----------------

Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	_____	_____

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500004	Лист № 20	Всего листов 22
--	-----------	-----------------

II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	1	345393.01	1332595	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	2	345386.98	1332520.1	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	3	345396.85	1332340.52	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	4	345445.74	1331815.24	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	5	345437.21	1331745.32	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	6	345411.07	1331689.05	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	7	345375.82	1331648.68	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	8	345350.81	1331632.2	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	9	345049.52	1332055.14	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	10	345006.66	1332103.59	_____	_____

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500004					Лист № 21	Всего листов 22
Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	11	344957.71	1332145.42	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	12	344900.77	1332172.17	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	13	344746.2	1332224.96	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	14	344728.2	1332234.74	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	15	344681	1332260.38	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	16	344735.68	1332382.8	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	17	344809.94	1332440.37	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	18	344853.87	1332469.84	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	19	344920.27	1332690.28	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	20	344930.85	1332707	_____	_____

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03.10.2016 г № 99/2016/8153454

Номер кадастрового квартала: 36:27:0500004					Лист № 22	Всего листов 22
Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	21	345173	1332633.51	_____	_____
36:27:0500004	граница кадастрового квартала	1	345393.01	1332595	_____	_____

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

**Перечень земельных участков, попадающих в зону проектирования, на которые потребовалось уточнение
путем заказа кадастровых выписок на земельные участки (КВЗУ)
Россошанский район Воронежской области**

Наименование муниципального образования	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	В составе ЕЗП	Реквизиты КВЗУ	Дата выдачи
Воронежская область, Россошанский район	1	36:27:0000000:274		№99/2016/5307337	13 июля 2016г.
	2	36:27:0000000:294		№99/2016/5307384	13 июля 2016г.
	3	36:27:0000000:4725		№99/2016/5307408	13 июля 2016г.
	4	36:27:0000000:4727		№99/2016/5369444	18 июля 2016г.
	5	36:27:0000000:4951		№99/2016/5307714	13 июля 2016г.
	6	36:27:0012730:132		№99/2016/5307737	13 июля 2016г.
	7	36:27:0012730:27	36:27:0000000:75	№99/2016/5307760	13 июля 2016г.
	8	36:27:0012730:3		№99/2016/5316250	14 июля 2016г.
	9	36:27:0012730:73	36:27:0000000:231	№99/2016/5324426	14 июля 2016г.
	10	36:27:0012731:1	36:27:0000000:75	№99/2016/5307760	13 июля 2016г.
	11	36:27:0990001:117		№99/2016/5325068	14 июля 2016г.
	12	36:27:0990001:118		№99/2016/5325138	14 июля 2016г.
	13	36:27:0990001:130		№99/2016/5342506	18 июля 2016г.
	14	36:27:0990001:131		№99/2016/5342732	18 июля 2016г.
	15	36:27:0990001:133		№99/2016/5342986	18 июля 2016г.
	16	36:27:0990001:135		№99/2016/5343179	18 июля 2016г.
	17	36:27:0990001:138		№99/2016/534355	18 июля 2016г.
	18	36:27:0990001:40	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
	19	36:27:0990001:41	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
	20	36:27:0990001:46	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
	21	36:27:0990001:47	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
	22	36:27:0990001:48	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.

23	36:27:0990001:49	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
24	36:27:0990001:50	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
25	36:27:0990001:51	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
26	36:27:0990001:52	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
27	36:27:0990001:53	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
28	36:27:0990001:54	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
29	36:27:0990001:55	36:27:0000000:4	№36-00/5001/16-461148	26 июля 2016г.
30	36:27:0990002:10	36:27:0000000:230	№99/2016/5347810	18 июля 2016г.
31	36:27:0990003:52		№99/2016/5347990	18 июля 2016г.
32	36:27:0990003:60		№99/2016/5348018	18 июля 2016г.
33	36:27:0990003:64		№99/2016/5348071	18 июля 2016г.
34	36:27:0990003:65		№99/2016/5348121	18 июля 2016г.
35	36:27:0990003:66		№99/2016/5457778	20 июля 2016г.
36	36:27:0990003:67		№99/2016/5348326	18 июля 2016г.
37	36:27:0990012:148		№99/2016/5348377	18 июля 2016г.
38	36:27:0990012:149		№99/2016/5348488	18 июля 2016г.
39	36:27:0990012:15	36:27:0000000:188	№99/2016/5348807	18 июля 2016г.
40	36:27:0990012:158		№99/2016/5348947	18 июля 2016г.
41	36:27:0990012:172		№99/2016/5349011	18 июля 2016г.
42	36:27:0990012:60	36:27:0000000:96	№99/2016/5348221	18 июля 2016г.
43	36:27:0990012:85	36:27:0000000:96	№99/2016/5348221	18 июля 2016г.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307337

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:274	2	Лист № 1	3	Всего листов: 65
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера: 36:27:0000000:4	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 27.09.2012			
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ___					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый, на земельном участке расположено сооружение ВЛ 220 кВ "Придонская-Великоцкая"					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: для размещения и использования по назначению объектов энергетики					
12	Площадь: 1637 +/- 274 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 4632.71 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 49 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листах № 2 - 3.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	___				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ___				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Мацагора Ольга Сергеевна №36-11-323					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307337

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:274	2	Лист № 2	3	Всего листов: 65
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
16	1	2	3	4	
	1	1	24.04	—	
	2	2	69.95	—	
	3	3	24	—	
	4	4	24.05	—	
	5	5	24.04	—	
	6	6	23.97	—	
	7	7	24.03	—	
	8	8	24.04	—	
	9	9	24.04	—	
	10	10	24.01	—	
	11	11	24	—	
	12	12	23.94	—	
	13	13	24	—	
	14	14	24	—	
	15	15	24.05	—	
	16	16	23.98	—	
	17	17	24	—	
	18	18	24.03	—	
	19	19	50	—	
	20	20	16.52	—	
	21	21	60	—	
	22	22	24.04	—	
	23	23	24	—	
	24	24	23.98	—	
	25	25	60.04	—	
	26	26	50	—	
	27	27	24.05	—	
	28	28	23.98	—	
	29	29	24	—	
30	30	24.05	—		

 (наименование должности)

 М.П.

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307337

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:274	2	Лист № 3	3	Всего листов: 65
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	31	31	23.99	—		
	32	32	24	—		
	33	33	23.98	—		
	34	34	49.95	—		
	35	35	23.96	—		
	36	36	24.02	—		
	37	37	129.95	—		
	38	38	24	—		
	39	39	24.01	—		
	40	40	23.94	—		
	41	41	70.03	—		
	42	42	16.45	—		
	43	43	24	—		
44	44	70	—			
45	45	24	—			
46	46	23.95	—			
47	47	24.03	—			
48	48	69.97	—			
49	49	60	—			

 (наименование должности)

М.П.

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307384

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:294	2	Лист № 1	3	Всего листов: 50
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.04.2013		
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский, г Россошь, от ПС "Придонская" г. Россошь до ПС "Азотная" г. Россошь					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации сооружения ВЛ-110кв					
12	Площадь: 425 +/- 7 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 574761.5 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования, 36:27:0010600:99, - ; Граница земельного участка состоит из 29 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 24.04.2018					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Хурчак Елена Вячеславовна №36-10-40, ИП Хурчак Е.В.					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307384

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:294	2	Лист № 2	3	Всего листов: 50
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
16	1	2	3	4	
	1	1	5	—	
	2	2	5	—	
	3	3	35	—	
	4	4	35	—	
	5	5	6	—	
	6	6	35	—	
	7	7	5	—	
	8	8	6	—	
	9	9	35	—	
	10	10	5.49	—	
	11	11	35	—	
	12	12	35	—	
	13	13	6	—	
	14	14	35	—	
	15	15	5	—	
	16	16	6	—	
	17	17	6	—	
	18	18	6	—	
	19	19	5	—	
	20	20	5	—	
	21	21	6	—	
	22	22	6	—	
	23	23	35	—	
	24	24	6	—	
	25	25	5	—	
	26	26	5	—	
	27	27	5	—	
	28	28	35	—	
29	29	5	—		

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307408

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4725			2	Лист №	1	3	Всего листов:	22
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000								
5	Предыдущие номера: 36:27:0990013:15	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.03.2015							
7	Многоконтурный земельный участок									
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ___									
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, Россошанское лесничество, Россошанское участковое лесничество, Урочище "Каширская дача", Кварталы 47-51									
10	Категория земель: Земли лесного фонда									
11	Разрешенное использование: участок лесного фонда									
12	Площадь: 2619028 +/- 28321 кв. м									
13	Кадастровая стоимость: 1080087.15 руб.									
14	Система координат: СК кадастрового округа									
Сведения о правах:										
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации		Особые отметки	Документ		Адрес для связи с правообладателем			
	Российская Федерация	Собственность, № 200-ФЗ от 04.12.2006		—	—		Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.									
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные									
Дополнительные сведения:										
18	18.1	—								
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ___								
19	Сведения о кадастровых инженерах: Смирнова Людмила Анатольевна №36-11-266, Филиал ФГУП "Рослесинфорг" "Воронежлеспроект"									

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307408

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4725	2	Лист № 2	3	Всего листов: 22
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	1	2539517.01	—		
	2	2	4917.8	—		
3	3	74592.91	—			

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5369444

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4727			2	Лист №	1	3	Всего листов:	12
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000								
5	Предыдущие номера:	36:27:0990013:15			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	20.03.2015			
7	—									
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —									
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, Россошанское лесничество, Россошанское участковое лесничество, Урочище "Каширская дача", Кварталы 47-51									
10	Категория земель: Земли лесного фонда									
11	Разрешенное использование: участок лесного фонда									
12	Площадь: 72029 +/- 4697 кв. м									
13	Кадастровая стоимость: 29704.76 руб.									
14	Система координат: СК кадастрового округа									
Сведения о правах:										
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации			Особые отметки	Документ		Адрес для связи с правообладателем		
	Российская Федерация	Собственность, № 200-ФЗ от 04.12.2006			—	—		Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует		
16	Особые отметки: —									
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные									
Дополнительные сведения:										
18	18.1	—								
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —								
19	Сведения о кадастровых инженерах: Смирнова Людмила Анатольевна №36-11-266, Филиал ФГУП "Рослесинформ" "Воронежлеспроект"									

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307714

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4951	2	Лист № 1	3	Всего листов: 45
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера: 36:27:0000000:16		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.08.2015		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 19					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 1678753 +/- 11337 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 4924118.29 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
Сведения о правах:						
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Закупнев Борис Иванович	Собственность, № 36-36/028-36/028/040/2015-86/1 от 14.12.2015	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
Дополнительные сведения:						
18	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ситников Святослав Тихонович №36-10-77					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307737

1	Кадастровый номер:	36:27:0012730:132			2	Лист № 1	3	Всего листов: 46
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0012730						
5	Предыдущие номера: 36:27:0960020:102	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 03.03.2015					
7	Многоконтурный земельный участок							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ___							
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, Россошанское лесничество, Россошанское участковое лесничество, урочище "Бор Трушевского", кварталы 45,46,52							
10	Категория земель: Земли лесного фонда							
11	Разрешенное использование: Земли лесного фонда							
12	Площадь: 1602205 +/- 22151 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 660749.34 руб.							
14	Система координат: СК кадастрового округа							
Сведения о правах:								
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации		Особые отметки	Документ		Адрес для связи с правообладателем	
	Российская Федерация	Собственность от 03.03.2015		—	Лесной Кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ		Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18	18.1	___						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ___						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Смирнова Людмила Анатольевна №36-11-266, Филиал ФГУП "Рослесинфорг" "Воронежлеспроект"							

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307737

1	Кадастровый номер:	36:27:0012730:132	2	Лист № 2	3	Всего листов: 46
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	1	1041.63	—		
	2	2	1601163.71	—		

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307760

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:75	2	Лист № 1	3	Всего листов: 15
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.10.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: занятых опорами с 1 по 7 сооружения - ВЛ 220 кВ "Придонская-Великоцкая";					
12	Площадь: 460 +/- 15 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 622094,8 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307760

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:75	2	Лист № 2	3	Всего листов: 15
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	36:27:0012730:24	50	—		
	2	36:27:0012730:25	60	—		
	3	36:27:0012730:26	50	—		
	4	36:27:0012730:27	60	—		
	5	36:27:0012727:18	130	—		
	6	36:27:0012731:1	50	—		
7	36:27:0012731:2	60	—			

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" июля 2016г. № 99/2016/5316250

1	Кадастровый номер:	36:27:0012730:3			2	Лист № 1	3	Всего листов: 11
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0012730						
5	Предыдущие номера:	—			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.03.2002		
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский, г Россошь, ул Грибоедова, 24							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: Под электростанцию "Придонская"							
12	Площадь: 51300 +/- 10кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 92948931 руб.							
14	Система координат: СК кадастрового округа							
15	Сведения о правах:							
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Российская Федерация	Собственность, № 36-36-28/001/2005-86 от 21.03.2005	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
Российская Федерация	собственность, № 36-36-28/021/2006-1 от 14.12.2006	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует				
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные							
18	Дополнительные сведения:							
	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: —							

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" июля 2016г. № 99/2016/5324426

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:231			2	Лист № 1	3	Всего листов: 36
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000						
5	Предыдущие номера:	—			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 28.01.2008		
7	Единое землепользование							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396650 Воронежская область, Россошанский р-н, г Россошь, ул Максима Горького							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: Для подъездной железной дороги к станции Калитва							
12	Площадь: 116797 +/- 300кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 157953926.86 руб.							
14	Система координат: СК кадастрового округа							
15	Сведения о правах:							
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Открытое акционерное общество "Минудобрения"	Собственность, № 36-36-28/006/2008-562 от 20.08.2008	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные							
18	Дополнительные сведения:							
	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: —							

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" июля 2016г. № 99/2016/5324426

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:231	2	Лист № 2	3	Всего листов: 36
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	36:27:0010600:23	53800	—		
	2	36:27:0012707:13	2590	—		
	3	36:27:0012721:4	714	—		
	4	36:27:0012722:16	2354	—		
	5	36:27:0012723:23	2944	—		
	6	36:27:0012724:14	1797	—		
	7	36:27:0012725:9	13188	—		
	8	36:27:0012727:68	5425	—		
	9	36:27:0012730:73	33334	—		
10	36:27:0012730:74	30	—			
11	36:27:0012730:75	621	—			

 (наименование должности)

М.П.

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307760

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:75	2	Лист № 1	3	Всего листов: 15
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.10.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: занятых опорами с 1 по 7 сооружения - ВЛ 220 кВ "Придонская-Великоцкая";					
12	Площадь: 460 +/- 15 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 622094,8 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"13" июля 2016г. № 99/2016/5307760

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:75	2	Лист № 2	3	Всего листов: 15
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	36:27:0012730:24	50	—		
	2	36:27:0012730:25	60	—		
	3	36:27:0012730:26	50	—		
	4	36:27:0012730:27	60	—		
	5	36:27:0012727:18	130	—		
	6	36:27:0012731:1	50	—		
7	36:27:0012731:2	60	—			

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" июля 2016г. № 99/2016/5325068

1	Кадастровый номер:	36:27:0990001:117	2	Лист № 1	3	Всего листов: 29
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990001				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 29.10.2008		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский, южная часть кадастрового квартала 36:27:0990001					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 1101100 +/- 400кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 3229746.52 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" июля 2016г. № 99/2016/5325138

1	Кадастровый номер:	36:27:0990001:118	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990001				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 30.10.2008		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:27:0990001					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 583000 +/- 300 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1710055.6 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5342506

1	Кадастровый номер:	36:27:0990001:130	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990001				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.06.2012		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:27:0990001					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Защитные лесные насаждения					
12	Площадь: 4168 +/- 565 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 13510.16 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 05.06.2017					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Наумова Ольга Александровна №36-11-185, ООО НПП "Компьютерные технологии"					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5342732

1	Кадастровый номер:	36:27:0990001:131	2	Лист № 1	3	Всего листов: 9
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990001				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.08.2012		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский, южная часть кадастрового квартала 36:27:0990001					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Защитные лесные насаждения					
12	Площадь: 18204 +/- 675 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 59006.45 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 24.08.2017					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Наумова Ольга Александровна №36-11-185, ООО НПП "Компьютерные технологии"					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5342986

1	Кадастровый номер:	36:27:0990001:133	2	Лист № 1	3	Всего листов: 19
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990001				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	28.07.2015	
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, центральная часть кадастрового квартала 36:27:0990001					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного использования					
12	Площадь: 676030 +/- 7194кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2191283.64 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Бычуткин Павел Николаевич №36-10-22, ООО "Меридиан"					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5343179

1	Кадастровый номер:	36:27:0990001:135			2	Лист № 1	3	Всего листов: 8
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990001						
5	Предыдущие номера: 36:27:0000000:16	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.08.2015					
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 4							
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения							
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства							
12	Площадь: 282291 +/- 4649 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 828015.96 руб.							
14	Система координат: СК кадастрового округа							
15	Сведения о правах:							
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Маркелов Валерий Владимирович	Общая долевая собственность, № 36-36/028-36/028/020/2015-673/1 от 16.12.2015	Размер доли: 1/3	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
	Дудников Валентин Васильевич	Общая долевая собственность, № 36-36/028-36/028/020/2015-673/2 от 16.12.2015	Размер доли: 2/3	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
18	Дополнительные сведения:							
	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ситников Святослав Тихонович №36-10-77							

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5343355

1	Кадастровый номер:	36:27:0990001:138	2	Лист № 1	3	Всего листов: 17
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990001				
5	Предыдущие номера: 36:27:0000000:16	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 24.11.2015			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив № 1, участок 1					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 134100 +/- 3204 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 393342.12 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 25.11.2020					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ситников Святослав Тихонович №36-10-77					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	31	36:27:0990001:55	24.01	—		
	32	36:27:0990002:45	24.03	—		
	33	36:27:0990002:53	23.96	—		
	34	36:27:0980008:19	24.04	—		
	35	36:27:0980008:23	23.96	—		
	36	36:27:0980008:34	24	—		
	37	36:27:0990001:42	50	—		
	38	36:27:0990001:48	24.04	—		
	39	36:27:0990003:7	129.95	—		
	40	36:27:0990002:33	24	—		
	41	36:27:0980008:20	24.06	—		
	42	36:27:0980008:21	24.01	—		
	43	36:27:0980008:27	16.47	—		
	44	36:27:0990001:47	24	—		
	45	36:27:0990002:34	24	—		
	46	36:27:0990002:35	24	—		
	47	36:27:0990002:37	24	—		
	48	36:27:0990002:42	23.96	—		
	49	36:27:0990002:49	24.05	—		
	50	36:27:0980007:7	23.99	—		
	51	36:27:0980008:18	50.01	—		
	52	36:27:0980008:26	24	—		
	53	36:27:0980008:29	24	—		
	54	36:27:0990002:55	50	—		
	55	36:27:0990001:54	24	—		
	56	36:27:0990001:57	16.52	—		
	57	36:27:0990002:36	24	—		
	58	36:27:0990002:39	23.98	—		
59	36:27:0990002:47	24.05	—			
60	36:27:0980008:17	129.93	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	—		
	62	36:27:0990001:46	24	—		
	63	36:27:0990001:50	24	—		
	64	36:27:0990002:40	23.94	—		
	65	36:27:0990002:50	24.05	—		
	66	36:27:0990002:51	24.04	—		
	67	36:27:0980007:8	24.01	—		
	68	36:27:0980008:22	23.98	—		
69	36:27:0980008:30	23.99	—			
70	36:27:0980008:33	23.99	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	31	36:27:0990001:55	24.01	—	
	32	36:27:0990002:45	24.03	—	
	33	36:27:0990002:53	23.96	—	
	34	36:27:0980008:19	24.04	—	
	35	36:27:0980008:23	23.96	—	
	36	36:27:0980008:34	24	—	
	37	36:27:0990001:42	50	—	
	38	36:27:0990001:48	24.04	—	
	39	36:27:0990003:7	129.95	—	
	40	36:27:0990002:33	24	—	
	41	36:27:0980008:20	24.06	—	
	42	36:27:0980008:21	24.01	—	
	43	36:27:0980008:27	16.47	—	
	44	36:27:0990001:47	24	—	
	45	36:27:0990002:34	24	—	
	46	36:27:0990002:35	24	—	
	47	36:27:0990002:37	24	—	
	48	36:27:0990002:42	23.96	—	
	49	36:27:0990002:49	24.05	—	
	50	36:27:0980007:7	23.99	—	
51	36:27:0980008:18	50.01	—		
52	36:27:0980008:26	24	—		
53	36:27:0980008:29	24	—		
54	36:27:0990002:55	50	—		
55	36:27:0990001:54	24	—		
56	36:27:0990001:57	16.52	—		
57	36:27:0990002:36	24	—		
58	36:27:0990002:39	23.98	—		
59	36:27:0990002:47	24.05	—		
60	36:27:0980008:17	129.93	—		

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	—		
	62	36:27:0990001:46	24	—		
	63	36:27:0990001:50	24	—		
	64	36:27:0990002:40	23.94	—		
	65	36:27:0990002:50	24.05	—		
	66	36:27:0990002:51	24.04	—		
	67	36:27:0980007:8	24.01	—		
	68	36:27:0980008:22	23.98	—		
69	36:27:0980008:30	23.99	—			
70	36:27:0980008:33	23.99	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	31	36:27:0990001:55	24.01	—	
	32	36:27:0990002:45	24.03	—	
	33	36:27:0990002:53	23.96	—	
	34	36:27:0980008:19	24.04	—	
	35	36:27:0980008:23	23.96	—	
	36	36:27:0980008:34	24	—	
	37	36:27:0990001:42	50	—	
	38	36:27:0990001:48	24.04	—	
	39	36:27:0990003:7	129.95	—	
	40	36:27:0990002:33	24	—	
	41	36:27:0980008:20	24.06	—	
	42	36:27:0980008:21	24.01	—	
	43	36:27:0980008:27	16.47	—	
	44	36:27:0990001:47	24	—	
	45	36:27:0990002:34	24	—	
	46	36:27:0990002:35	24	—	
	47	36:27:0990002:37	24	—	
	48	36:27:0990002:42	23.96	—	
	49	36:27:0990002:49	24.05	—	
	50	36:27:0980007:7	23.99	—	
51	36:27:0980008:18	50.01	—		
52	36:27:0980008:26	24	—		
53	36:27:0980008:29	24	—		
54	36:27:0990002:55	50	—		
55	36:27:0990001:54	24	—		
56	36:27:0990001:57	16.52	—		
57	36:27:0990002:36	24	—		
58	36:27:0990002:39	23.98	—		
59	36:27:0990002:47	24.05	—		
60	36:27:0980008:17	129.93	—		

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	—		
	62	36:27:0990001:46	24	—		
	63	36:27:0990001:50	24	—		
	64	36:27:0990002:40	23.94	—		
	65	36:27:0990002:50	24.05	—		
	66	36:27:0990002:51	24.04	—		
	67	36:27:0980007:8	24.01	—		
	68	36:27:0980008:22	23.98	—		
69	36:27:0980008:30	23.99	—			
70	36:27:0980008:33	23.99	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	31	36:27:0990001:55	24.01	—	
	32	36:27:0990002:45	24.03	—	
	33	36:27:0990002:53	23.96	—	
	34	36:27:0980008:19	24.04	—	
	35	36:27:0980008:23	23.96	—	
	36	36:27:0980008:34	24	—	
	37	36:27:0990001:42	50	—	
	38	36:27:0990001:48	24.04	—	
	39	36:27:0990003:7	129.95	—	
	40	36:27:0990002:33	24	—	
	41	36:27:0980008:20	24.06	—	
	42	36:27:0980008:21	24.01	—	
	43	36:27:0980008:27	16.47	—	
	44	36:27:0990001:47	24	—	
	45	36:27:0990002:34	24	—	
	46	36:27:0990002:35	24	—	
	47	36:27:0990002:37	24	—	
	48	36:27:0990002:42	23.96	—	
	49	36:27:0990002:49	24.05	—	
	50	36:27:0980007:7	23.99	—	
51	36:27:0980008:18	50.01	—		
52	36:27:0980008:26	24	—		
53	36:27:0980008:29	24	—		
54	36:27:0990002:55	50	—		
55	36:27:0990001:54	24	—		
56	36:27:0990001:57	16.52	—		
57	36:27:0990002:36	24	—		
58	36:27:0990002:39	23.98	—		
59	36:27:0990002:47	24.05	—		
60	36:27:0980008:17	129.93	—		

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	---		
	62	36:27:0990001:46	24	---		
	63	36:27:0990001:50	24	---		
	64	36:27:0990002:40	23.94	---		
	65	36:27:0990002:50	24.05	---		
	66	36:27:0990002:51	24.04	---		
	67	36:27:0980007:8	24.01	---		
	68	36:27:0980008:22	23.98	---		
69	36:27:0980008:30	23.99	---			
70	36:27:0980008:33	23.99	---			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	31	36:27:0990001:55	24.01	—	
	32	36:27:0990002:45	24.03	—	
	33	36:27:0990002:53	23.96	—	
	34	36:27:0980008:19	24.04	—	
	35	36:27:0980008:23	23.96	—	
	36	36:27:0980008:34	24	—	
	37	36:27:0990001:42	50	—	
	38	36:27:0990001:48	24.04	—	
	39	36:27:0990003:7	129.95	—	
	40	36:27:0990002:33	24	—	
	41	36:27:0980008:20	24.06	—	
	42	36:27:0980008:21	24.01	—	
	43	36:27:0980008:27	16.47	—	
	44	36:27:0990001:47	24	—	
	45	36:27:0990002:34	24	—	
	46	36:27:0990002:35	24	—	
	47	36:27:0990002:37	24	—	
	48	36:27:0990002:42	23.96	—	
	49	36:27:0990002:49	24.05	—	
	50	36:27:0980007:7	23.99	—	
	51	36:27:0980008:18	50.01	—	
	52	36:27:0980008:26	24	—	
	53	36:27:0980008:29	24	—	
	54	36:27:0990002:55	50	—	
	55	36:27:0990001:54	24	—	
	56	36:27:0990001:57	16.52	—	
	57	36:27:0990002:36	24	—	
	58	36:27:0990002:39	23.98	—	
	59	36:27:0990002:47	24.05	—	
	60	36:27:0980008:17	129.93	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	—		
	62	36:27:0990001:46	24	—		
	63	36:27:0990001:50	24	—		
	64	36:27:0990002:40	23.94	—		
	65	36:27:0990002:50	24.05	—		
	66	36:27:0990002:51	24.04	—		
	67	36:27:0980007:8	24.01	—		
	68	36:27:0980008:22	23.98	—		
69	36:27:0980008:30	23.99	—			
70	36:27:0980008:33	23.99	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	31	36:27:0990001:55	24.01	—	
	32	36:27:0990002:45	24.03	—	
	33	36:27:0990002:53	23.96	—	
	34	36:27:0980008:19	24.04	—	
	35	36:27:0980008:23	23.96	—	
	36	36:27:0980008:34	24	—	
	37	36:27:0990001:42	50	—	
	38	36:27:0990001:48	24.04	—	
	39	36:27:0990003:7	129.95	—	
	40	36:27:0990002:33	24	—	
	41	36:27:0980008:20	24.06	—	
	42	36:27:0980008:21	24.01	—	
	43	36:27:0980008:27	16.47	—	
	44	36:27:0990001:47	24	—	
	45	36:27:0990002:34	24	—	
	46	36:27:0990002:35	24	—	
	47	36:27:0990002:37	24	—	
	48	36:27:0990002:42	23.96	—	
	49	36:27:0990002:49	24.05	—	
	50	36:27:0980007:7	23.99	—	
	51	36:27:0980008:18	50.01	—	
	52	36:27:0980008:26	24	—	
	53	36:27:0980008:29	24	—	
	54	36:27:0990002:55	50	—	
	55	36:27:0990001:54	24	—	
	56	36:27:0990001:57	16.52	—	
	57	36:27:0990002:36	24	—	
	58	36:27:0990002:39	23.98	—	
	59	36:27:0990002:47	24.05	—	
	60	36:27:0980008:17	129.93	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	---		
	62	36:27:0990001:46	24	---		
	63	36:27:0990001:50	24	---		
	64	36:27:0990002:40	23.94	---		
	65	36:27:0990002:50	24.05	---		
	66	36:27:0990002:51	24.04	---		
	67	36:27:0980007:8	24.01	---		
	68	36:27:0980008:22	23.98	---		
69	36:27:0980008:30	23.99	---			
70	36:27:0980008:33	23.99	---			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	31	36:27:0990001:55	24.01	—	
	32	36:27:0990002:45	24.03	—	
	33	36:27:0990002:53	23.96	—	
	34	36:27:0980008:19	24.04	—	
	35	36:27:0980008:23	23.96	—	
	36	36:27:0980008:34	24	—	
	37	36:27:0990001:42	50	—	
	38	36:27:0990001:48	24.04	—	
	39	36:27:0990003:7	129.95	—	
	40	36:27:0990002:33	24	—	
	41	36:27:0980008:20	24.06	—	
	42	36:27:0980008:21	24.01	—	
	43	36:27:0980008:27	16.47	—	
	44	36:27:0990001:47	24	—	
	45	36:27:0990002:34	24	—	
	46	36:27:0990002:35	24	—	
	47	36:27:0990002:37	24	—	
	48	36:27:0990002:42	23.96	—	
	49	36:27:0990002:49	24.05	—	
	50	36:27:0980007:7	23.99	—	
51	36:27:0980008:18	50.01	—		
52	36:27:0980008:26	24	—		
53	36:27:0980008:29	24	—		
54	36:27:0990002:55	50	—		
55	36:27:0990001:54	24	—		
56	36:27:0990001:57	16.52	—		
57	36:27:0990002:36	24	—		
58	36:27:0990002:39	23.98	—		
59	36:27:0990002:47	24.05	—		
60	36:27:0980008:17	129.93	—		

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	—		
	62	36:27:0990001:46	24	—		
	63	36:27:0990001:50	24	—		
	64	36:27:0990002:40	23.94	—		
	65	36:27:0990002:50	24.05	—		
	66	36:27:0990002:51	24.04	—		
	67	36:27:0980007:8	24.01	—		
	68	36:27:0980008:22	23.98	—		
69	36:27:0980008:30	23.99	—			
70	36:27:0980008:33	23.99	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	31	36:27:0990001:55	24.01	—	
	32	36:27:0990002:45	24.03	—	
	33	36:27:0990002:53	23.96	—	
	34	36:27:0980008:19	24.04	—	
	35	36:27:0980008:23	23.96	—	
	36	36:27:0980008:34	24	—	
	37	36:27:0990001:42	50	—	
	38	36:27:0990001:48	24.04	—	
	39	36:27:0990003:7	129.95	—	
	40	36:27:0990002:33	24	—	
	41	36:27:0980008:20	24.06	—	
	42	36:27:0980008:21	24.01	—	
	43	36:27:0980008:27	16.47	—	
	44	36:27:0990001:47	24	—	
	45	36:27:0990002:34	24	—	
	46	36:27:0990002:35	24	—	
	47	36:27:0990002:37	24	—	
	48	36:27:0990002:42	23.96	—	
	49	36:27:0990002:49	24.05	—	
	50	36:27:0980007:7	23.99	—	
51	36:27:0980008:18	50.01	—		
52	36:27:0980008:26	24	—		
53	36:27:0980008:29	24	—		
54	36:27:0990002:55	50	—		
55	36:27:0990001:54	24	—		
56	36:27:0990001:57	16.52	—		
57	36:27:0990002:36	24	—		
58	36:27:0990002:39	23.98	—		
59	36:27:0990002:47	24.05	—		
60	36:27:0980008:17	129.93	—		

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	—		
	62	36:27:0990001:46	24	—		
	63	36:27:0990001:50	24	—		
	64	36:27:0990002:40	23.94	—		
	65	36:27:0990002:50	24.05	—		
	66	36:27:0990002:51	24.04	—		
	67	36:27:0980007:8	24.01	—		
	68	36:27:0980008:22	23.98	—		
69	36:27:0980008:30	23.99	—			
70	36:27:0980008:33	23.99	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
16	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	31	36:27:0990001:55	24.01	—	
	32	36:27:0990002:45	24.03	—	
	33	36:27:0990002:53	23.96	—	
	34	36:27:0980008:19	24.04	—	
	35	36:27:0980008:23	23.96	—	
	36	36:27:0980008:34	24	—	
	37	36:27:0990001:42	50	—	
	38	36:27:0990001:48	24.04	—	
	39	36:27:0990003:7	129.95	—	
	40	36:27:0990002:33	24	—	
	41	36:27:0980008:20	24.06	—	
	42	36:27:0980008:21	24.01	—	
	43	36:27:0980008:27	16.47	—	
	44	36:27:0990001:47	24	—	
	45	36:27:0990002:34	24	—	
	46	36:27:0990002:35	24	—	
	47	36:27:0990002:37	24	—	
	48	36:27:0990002:42	23.96	—	
	49	36:27:0990002:49	24.05	—	
	50	36:27:0980007:7	23.99	—	
51	36:27:0980008:18	50.01	—		
52	36:27:0980008:26	24	—		
53	36:27:0980008:29	24	—		
54	36:27:0990002:55	50	—		
55	36:27:0990001:54	24	—		
56	36:27:0990001:57	16.52	—		
57	36:27:0990002:36	24	—		
58	36:27:0990002:39	23.98	—		
59	36:27:0990002:47	24.05	—		
60	36:27:0980008:17	129.93	—		

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	—		
	62	36:27:0990001:46	24	—		
	63	36:27:0990001:50	24	—		
	64	36:27:0990002:40	23.94	—		
	65	36:27:0990002:50	24.05	—		
	66	36:27:0990002:51	24.04	—		
	67	36:27:0980007:8	24.01	—		
	68	36:27:0980008:22	23.98	—		
69	36:27:0980008:30	23.99	—			
70	36:27:0980008:33	23.99	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	31	36:27:0990001:55	24.01	—		
	32	36:27:0990002:45	24.03	—		
	33	36:27:0990002:53	23.96	—		
	34	36:27:0980008:19	24.04	—		
	35	36:27:0980008:23	23.96	—		
	36	36:27:0980008:34	24	—		
	37	36:27:0990001:42	50	—		
	38	36:27:0990001:48	24.04	—		
	39	36:27:0990003:7	129.95	—		
	40	36:27:0990002:33	24	—		
	41	36:27:0980008:20	24.06	—		
	42	36:27:0980008:21	24.01	—		
	43	36:27:0980008:27	16.47	—		
	44	36:27:0990001:47	24	—		
	45	36:27:0990002:34	24	—		
	46	36:27:0990002:35	24	—		
	47	36:27:0990002:37	24	—		
	48	36:27:0990002:42	23.96	—		
	49	36:27:0990002:49	24.05	—		
	50	36:27:0980007:7	23.99	—		
	51	36:27:0980008:18	50.01	—		
	52	36:27:0980008:26	24	—		
	53	36:27:0980008:29	24	—		
	54	36:27:0990002:55	50	—		
	55	36:27:0990001:54	24	—		
	56	36:27:0990001:57	16.52	—		
	57	36:27:0990002:36	24	—		
	58	36:27:0990002:39	23.98	—		
59	36:27:0990002:47	24.05	—			
60	36:27:0980008:17	129.93	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	—		
	62	36:27:0990001:46	24	—		
	63	36:27:0990001:50	24	—		
	64	36:27:0990002:40	23.94	—		
	65	36:27:0990002:50	24.05	—		
	66	36:27:0990002:51	24.04	—		
	67	36:27:0980007:8	24.01	—		
	68	36:27:0980008:22	23.98	—		
69	36:27:0980008:30	23.99	—			
70	36:27:0980008:33	23.99	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	31	36:27:0990001:55	24.01	—	
	32	36:27:0990002:45	24.03	—	
	33	36:27:0990002:53	23.96	—	
	34	36:27:0980008:19	24.04	—	
	35	36:27:0980008:23	23.96	—	
	36	36:27:0980008:34	24	—	
	37	36:27:0990001:42	50	—	
	38	36:27:0990001:48	24.04	—	
	39	36:27:0990003:7	129.95	—	
	40	36:27:0990002:33	24	—	
	41	36:27:0980008:20	24.06	—	
	42	36:27:0980008:21	24.01	—	
	43	36:27:0980008:27	16.47	—	
	44	36:27:0990001:47	24	—	
	45	36:27:0990002:34	24	—	
	46	36:27:0990002:35	24	—	
	47	36:27:0990002:37	24	—	
	48	36:27:0990002:42	23.96	—	
	49	36:27:0990002:49	24.05	—	
	50	36:27:0980007:7	23.99	—	
51	36:27:0980008:18	50.01	—		
52	36:27:0980008:26	24	—		
53	36:27:0980008:29	24	—		
54	36:27:0990002:55	50	—		
55	36:27:0990001:54	24	—		
56	36:27:0990001:57	16.52	—		
57	36:27:0990002:36	24	—		
58	36:27:0990002:39	23.98	—		
59	36:27:0990002:47	24.05	—		
60	36:27:0980008:17	129.93	—		

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	—		
	62	36:27:0990001:46	24	—		
	63	36:27:0990001:50	24	—		
	64	36:27:0990002:40	23.94	—		
	65	36:27:0990002:50	24.05	—		
	66	36:27:0990002:51	24.04	—		
	67	36:27:0980007:8	24.01	—		
	68	36:27:0980008:22	23.98	—		
69	36:27:0980008:30	23.99	—			
70	36:27:0980008:33	23.99	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 1	3	Всего листов: 97
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский кадастровый					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых сооружением-ВЛ 220кВ "Придонская-Великоцкая"					
12	Площадь: 2312 +/- 388.30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7490.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листах № 2 - 4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 24.04.2015					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 36:27:0000000:273, 36:27:0000000:274				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 2	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	1	36:27:0990001:44	60	—	
	2	36:27:0990001:49	16.45	—	
	3	36:27:0990001:52	24.03	—	
	4	36:27:0990002:46	23.98	—	
	5	36:27:0990002:52	23.98	—	
	6	36:27:0980007:4	69.95	—	
	7	36:27:0980007:6	23.97	—	
	8	36:27:0980007:9	69.97	—	
	9	36:27:0980008:32	23.96	—	
	10	36:27:0990001:39	70	—	
	11	36:27:0990001:41	60.04	—	
	12	36:27:0990001:53	24.04	—	
	13	36:27:0990001:56	24.02	—	
	14	36:27:0990002:41	24.05	—	
	15	36:27:0990002:48	24.04	—	
	16	36:27:0990002:54	49.95	—	
	17	36:27:0980007:5	23.98	—	
	18	36:27:0980008:15	24.04	—	
	19	36:27:0980008:24	24.03	—	
	20	36:27:0980008:25	23.97	—	
	21	36:27:0980008:31	23.98	—	
	22	36:27:0980008:35	24.02	—	
	23	36:27:0990001:51	24	—	
	24	36:27:0990002:38	24.04	—	
	25	36:27:0990002:43	23.95	—	
	26	36:27:0990002:44	24.03	—	
	27	36:27:0980008:16	70.02	—	
	28	36:27:0980008:28	24.02	—	
	29	36:27:0990001:43	70.03	—	
	30	36:27:0990001:45	24	—	

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер: 36:27:0000000:4	2	Лист № 3	3	Всего листов: 97
Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
16	31	36:27:0990001:55	24.01	—	
	32	36:27:0990002:45	24.03	—	
	33	36:27:0990002:53	23.96	—	
	34	36:27:0980008:19	24.04	—	
	35	36:27:0980008:23	23.96	—	
	36	36:27:0980008:34	24	—	
	37	36:27:0990001:42	50	—	
	38	36:27:0990001:48	24.04	—	
	39	36:27:0990003:7	129.95	—	
	40	36:27:0990002:33	24	—	
	41	36:27:0980008:20	24.06	—	
	42	36:27:0980008:21	24.01	—	
	43	36:27:0980008:27	16.47	—	
	44	36:27:0990001:47	24	—	
	45	36:27:0990002:34	24	—	
	46	36:27:0990002:35	24	—	
	47	36:27:0990002:37	24	—	
	48	36:27:0990002:42	23.96	—	
	49	36:27:0990002:49	24.05	—	
	50	36:27:0980007:7	23.99	—	
51	36:27:0980008:18	50.01	—		
52	36:27:0980008:26	24	—		
53	36:27:0980008:29	24	—		
54	36:27:0990002:55	50	—		
55	36:27:0990001:54	24	—		
56	36:27:0990001:57	16.52	—		
57	36:27:0990002:36	24	—		
58	36:27:0990002:39	23.98	—		
59	36:27:0990002:47	24.05	—		
60	36:27:0980008:17	129.93	—		

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" июля 2016г. № 36-00/5001/16-461148

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:4	2	Лист № 4	3	Всего листов: 97
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	61	36:27:0990001:40	60	—		
	62	36:27:0990001:46	24	—		
	63	36:27:0990001:50	24	—		
	64	36:27:0990002:40	23.94	—		
	65	36:27:0990002:50	24.05	—		
	66	36:27:0990002:51	24.04	—		
	67	36:27:0980007:8	24.01	—		
	68	36:27:0980008:22	23.98	—		
69	36:27:0980008:30	23.99	—			
70	36:27:0980008:33	23.99	—			

ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.В. Новикова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5347810

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:230	2	Лист № 1	3	Всего листов: 17
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.02.2008		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 642000 +/- 25000 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2080978.8 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5347810

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:230	2	Лист № 2	3	Всего листов: 17
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	36:27:0990002:10	364000	—		
2	36:27:0990004:19	278000	—			

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5347990

1	Кадастровый номер:	36:27:0990003:52	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990003				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 15.08.2012		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский, южная часть кадастрового квартала 36:27:0990003					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Защитные лесные насаждения					
12	Площадь: 24286 +/- 1364 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 78720.64 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 16.08.2017					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Наумова Ольга Александровна №36-11-185, ООО НПП "Компьютерные технологии"					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348018

1	Кадастровый номер:	36:27:0990003:60			2	Лист №	1	3	Всего листов:	6
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990003								
5	Предыдущие номера:	—			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	20.08.2014			
7	—									
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —									
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, юго-западная часть кадастрового квартала 36:27:0990003									
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения									
11	Разрешенное использование: Для использования проезда сельхозтехники									
12	Площадь: 9047 +/- 832 кв. м									
13	Кадастровая стоимость: 29324.95 руб.									
14	Система координат: СК кадастрового округа									
Сведения о правах:										
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем					
	Администрация Морозовского сельского поселения Россошанского Муниципального района Воронежской области	Постоянное (бессрочное) пользование, № 36-36-28/015/2014-631 от 05.11.2014	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует					
16	Особые отметки: —									
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные									
18	Дополнительные сведения:									
	18.1	—								
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —								
19	Сведения о кадастровых инженерах: Лобанов Антон Геннадьевич №36-10-89, ООО "Меридиан"									

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348071

1	Кадастровый номер:	36:27:0990003:64			2	Лист № 1	3	Всего листов: 8
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990003						
5	Предыдущие номера: 36:27:0000000:16	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.08.2015					
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 20							
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения							
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства							
12	Площадь: 352738 +/- 5197 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 1034651.1 руб.							
14	Система координат: СК кадастрового округа							
Сведения о правах:								
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Закупнев Борис Иванович	Собственность, № 36-36/028-36/028/040/2015-79/1 от 14.12.2015	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ситников Святослав Тихонович №36-10-77							

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348121

1	Кадастровый номер:	36:27:0990003:65			2	Лист № 1	3	Всего листов: 16
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990003						
5	Предыдущие номера: 36:27:0000000:16	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.08.2015					
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 21							
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения							
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства							
12	Площадь: 942072 +/- 8493 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 2763285.59 руб.							
14	Система координат: СК кадастрового округа							
Сведения о правах:								
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Закупнев Борис Иванович	Собственность, № 36-36/028-36/028/040/2015-72/1 от 14.12.2015	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ситников Святослав Тихонович №36-10-77							

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" июля 2016г. № 99/2016/5457778

1	Кадастровый номер:	36:27:0990003:66			2	Лист № 1	3	Всего листов: 8
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990003						
5	Предыдущие номера: 36:27:0000000:16	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.08.2015					
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 22							
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения							
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства							
12	Площадь: 950600 +/- 8531 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 2788299.92 руб.							
14	Система координат: СК кадастрового округа							
Сведения о правах:								
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Закупнев Борис Иванович	Собственность, № 36-36/028-36/028/040/2015-78/1 от 14.12.2015	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ситников Святослав Тихонович №36-10-77							

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348326

1	Кадастровый номер:	36:27:0990003:67			2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990003						
5	Предыдущие номера: 36:27:0000000:16	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.08.2015					
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 1							
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения							
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства							
12	Площадь: 290180 +/- 4713 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 851155.97 руб.							
14	Система координат: СК кадастрового округа							
15	Сведения о правах:							
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Маркелов Валерий Владимирович	Общая долевая собственность, № 36-36/028-36/028/042/2015-153/1 от 16.12.2015	Размер доли: 1/3	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
	Барсукова Татьяна Алексеевна	Общая долевая собственность, № 36-36/028-36/028/042/2015-153/2 от 16.12.2015	Размер доли: 2/3	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
18	Дополнительные сведения:							
	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ситников Святослав Тихонович №36-10-77							

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348377

1	Кадастровый номер:	36:27:0990012:148	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990012				
5	Предыдущие номера: 36:27:0990012:17	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 16.05.2007			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский кадастровый, в западной части кадастрового квартала 36:27:099 00 12					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 583058 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1710225.73 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348488

1	Кадастровый номер:	36:27:0990012:149			2	Лист № 1	3	Всего листов: 12
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990012						
5	Предыдущие номера: 36:27:0990012:17	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 16.05.2007					
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, в западной части кадастрового квартала 36:27:0990012							
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения							
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства							
12	Площадь: 544942 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 1598423.87 руб.							
14	Система координат: СК кадастрового округа							
15	Сведения о правах:							
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Бондаренко Дмитрий Геннадьевич	Собственность, № 36-36/001-36/001/122/2016-728/1 от 30.05.2016	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные							
18	Дополнительные сведения:							
	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Наумова Ольга Александровна №36-11-185, ООО НПП "Компьютерные технологии"							

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348807

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:188	2	Лист № 1	3	Всего листов: 19
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.11.2006		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, в границах бывшего землепользования СХА "Морозовская"					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 6904000 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 20250812.8 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348807

1	Кадастровый номер:	36:27:000000:188	2	Лист № 2	3	Всего листов: 19
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	36:27:0990004:17	905000	—		
	2	36:27:0990004:18	529000	—		
	3	36:27:0990012:11	560000	—		
	4	36:27:0990012:12	914000	—		
	5	36:27:0990012:13	500000	—		
	6	36:27:0990012:14	591000	—		
	7	36:27:0990012:15	1078000	—		
8	36:27:0990012:16	1827000	—			

 (наименование должности)

 М.П.

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348947

1	Кадастровый номер:	36:27:0990012:158	2	Лист № 1	3	Всего листов: 13
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990012				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.09.2012		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская обл, р-н Россошанский, северо-западная часть кадастрового квартала 36:27:0990012					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Защитные лесные насаждения					
12	Площадь: 36949 +/- 961 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 119766.49 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 05.09.2017					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Переслыцких Татьяна Владимировна №36-12-411, ООО НПП " КОМПЬЮТЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5349011

1	Кадастровый номер:	36:27:0990012:172			2	Лист № 1	3	Всего листов: 13
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0990012						
5	Предыдущие номера: 36:27:0000000:16	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.08.2015					
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 17							
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения							
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства							
12	Площадь: 500640 +/- 6191 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 1468477.24 руб.							
14	Система координат: СК кадастрового округа							
Сведения о правах:								
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Закупнев Борис Иванович	Собственность, № 36-36/028-36/028/040/2015-81/1 от 14.12.2015	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ситников Святослав Тихонович №36-10-77							

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348221

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:96	2	Лист № 1	3	Всего листов: 240
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.05.2006		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых опорами сооружения ВЛ-110 кВ Придонская - Новая Калитва					
12	Площадь: 1822 +/- 156 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 5903.28 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Разделы КВ.2, КВ.5 и КВ.6 содержат сведения об обособленных (условных) участках, входящих в единое землепользование, с кадастровыми номерами: 36:27:990001:66 в соответствии с запросом о предоставлении сведений №80-2907331. ; Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348221

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:96	2	Лист № 2	3	Всего листов: 240
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	36:27:0990001:66	20	—		

 (наименование должности)

М.П.

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348221

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:96	2	Лист № 1	3	Всего листов: 240
4	Номер кадастрового квартала:	36:27:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.05.2006		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Россошанский					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: занятых опорами сооружения ВЛ-110 кВ Придонская - Новая Калитва					
12	Площадь: 1822 +/- 156 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 5903.28 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Разделы КВ.2, КВ.5 и КВ.6 содержат сведения об обособленных (условных) участках, входящих в единое землепользование, с кадастровыми номерами: 36:27:990001:66 в соответствии с запросом о предоставлении сведений №80-2907331. ; Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016г. № 99/2016/5348221

1	Кадастровый номер:	36:27:0000000:96		2	Лист № 2	3	Всего листов: 240
16	Состав земельного участка						
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки			
	1	2	3	4			
	1	36:27:0990001:66	20	—			

 (наименование должности)

М.П.

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

**Перечень земельных участков, попадающих в зону проектирования, на которые потребовалось уточнение правообладателей, путем заказа выписок из Единого государственного реестра прав (ЕГРП)
Россошанский район Воронежской области**

Наименование муниципального образования	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	В составе ЕЗП	Реквизиты ЕГРП	Дата выдачи
Воронежская область, Россошанский район	1	36:27:0000000:274		90-21393366	11.07.2016
	2	36:27:0000000:294		временный	
	3	36:27:0000000:4725		№ 338/2016/530448	27.07.2016
	4	36:27:0000000:4727		№ 338/2016/521504	27.07.2016
	5	36:27:0000000:4951		90-21082197	05.07.2016
	6	36:27:0012730:132		№ 338/2016/518241	27.07.2016
	7	36:27:0012730:27	36:27:0000000:75	90-21393663	11.07.2016
	8	36:27:0012730:3		90-21083256	05.07.2016
	9	36:27:0012730:73	36:27:0000000:231	90-21137369	06.07.2016
	10	36:27:0012731:1	36:27:0000000:75	90-21393663	11.07.2016
	11	36:27:0990001:117		90-21082860	05.07.2016
	12	36:27:0990001:118		90-21393801	11.07.2016
	13	36:27:0990001:130		временный	
	14	36:27:0990001:131		временный	
	15	36:27:0990001:133		90-21082968	05.07.2016
	16	36:27:0990001:135		90-21083015	05.07.2016
	17	36:27:0990001:138		временный	
	18	36:27:0990001:40	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
	19	36:27:0990001:41	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
	20	36:27:0990001:46	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
	21	36:27:0990001:47	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
	22	36:27:0990001:48	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016

23	36:27:0990001:49	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
24	36:27:0990001:50	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
25	36:27:0990001:51	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
26	36:27:0990001:52	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
27	36:27:0990001:53	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
28	36:27:0990001:54	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
29	36:27:0990001:55	36:27:0000000:4	№36/000/001/2016-25448	25.07.2016
30	36:27:0990002:10	36:27:0000000:230	90-21137290	06.07.2016
31	36:27:0990003:52		временный	
32	36:27:0990003:60		90-21082308	05.07.2016
33	36:27:0990003:64		90-21082375	05.07.2016
34	36:27:0990003:65		90-21394428	11.07.2016
35	36:27:0990003:66		90-21082614	05.07.2016
36	36:27:0990003:67		90-21082655	05.07.2016
37	36:27:0990012:148		90-21081768	05.07.2016
38	36:27:0990012:149		90-21081939	05.07.2016
39	36:27:0990012:15	36:27:0000000:188	90-21137170	06.07.2016
40	36:27:0990012:158		временный	
41	36:27:0990012:172		90-21082084	05.07.2016
42	36:27:0990012:60	36:27:0000000:96	90-21394583	11.07.2016
43	36:27:0990012:85	36:27:0000000:96	90-21394583	11.07.2016

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 11.07.2016

№ 90-21393366

На основании запроса №90-21393366 от 11.07.2016, поступившего на рассмотрение 11.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0000000:274	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначенияК	
	площадь объекта:	1637 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский кадастровый район, на земельном участке расположено сооружение ВЛ 220 кВ "Придонская-Великоцкая"	
состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	22.04.2015
		номер государственной регистрации:	36-36/028-36/028/018/2015-359/4
		срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 22.04.2015 по 15.07.2063
		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" ИНН:6901067107 ОГРН:1046900099498 КПП:771501001
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №132/с-2014 б/н от 2014-07-15	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Кайгородова Юлия

ulitka61rus@mail.ru

**Управление Федеральной
службы государственной
регистрации, кадастра и
картографии по Воронежской
области**

**Уведомление об отсутствии в Едином государственном
реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
запрашиваемых сведений**

Дата 27 июля 2016 г.

№ 338/2016/530448

На основании запроса от 26.07.2016 поступившего на рассмотрение 27.07.2016 в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

-
- | | |
|---|--|
| 1. Вид запрошенной информации: | о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества |
| 2. Объект недвижимого имущества: | Земельный участок, КН 36:27:0000000:4725
Россия, Воронежская область Россошанский район |
| 3. Правовые притязания: | отсутствуют |
| 4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения): | данные отсутствуют |
-

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Воронежской области, правопреемником которого являлось Управление Федеральной регистрационной службы по Воронежской области, переименованное в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.01.1999 г.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до работы названного учреждения.

Главный специалист - эксперт

Рогачева С. С.

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М. П.)

(фамилия, инициалы)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Кайгородова Юлия

ulitka61rus@mail.ru

**Управление Федеральной
службы государственной
регистрации, кадастра и
картографии по Воронежской
области**

**Уведомление об отсутствии в Едином государственном
реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
запрашиваемых сведений**

Дата 27 июля 2016 г.

№ 338/2016/521504

На основании запроса от 26.07.2016 поступившего на рассмотрение 27.07.2016 в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

-
- | | |
|---|--|
| 1. Вид запрошенной информации: | о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества |
| 2. Объект недвижимого имущества: | Земельный участок, КН 36:27:0000000:4727
Россия, Воронежская область Россошанский район |
| 3. Правопритязания: | отсутствуют |
| 4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения): | данные отсутствуют |
-

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Воронежской области, правопреемником которого являлось Управление Федеральной регистрационной службы по Воронежской области, переименованное в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.01.1999 г.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до работы названного учреждения.

Главный специалист - эксперт

Рогачева С. С.

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М. П.)

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 05.07.2016№ 90-21082197

На основании запроса №90-21082197 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0000000:4951	
наименование объекта:	Земельный участок	
назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
площадь объекта:	1678753 Квадратный метр	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 19	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Закупнев Борис Иванович
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 36-36/028-36/028/040/2015-86/1 14.12.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	
5. Договоры участия в долевом строительстве:		
6. Правопритязания:		
7. Заявленные в судебном порядке права требования:		
8. Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Кайгородова Юлия

ulitka61rus@mail.ru

**Управление Федеральной
службы государственной
регистрации, кадастра и
картографии по Воронежской
области**

**Уведомление об отсутствии в Едином государственном
реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
запрашиваемых сведений**

Дата 27 июля 2016 г.

№ 338/2016/518241

На основании запроса от 26.07.2016 поступившего на рассмотрение 27.07.2016 в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

-
- | | |
|---|---|
| 1. Вид запрошенной информации: | о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества |
| 2. Объект недвижимого имущества: | Земельный участок, КН 36:27:0012730:132
Россия, Воронежская область Россошанский район |
| 3. Правовпритязания: | отсутствуют |
| 4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения): | данные отсутствуют |
-

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Воронежской области, правопреемником которого являлось Управление Федеральной регистрационной службы по Воронежской области, переименованное в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.01.1999 г.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до работы названного учреждения.

Главный специалист - эксперт

Рогачева С. С.

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М. П.)

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 11.07.2016№ 90-21393663

На основании запроса №90-21393663 от 11.07.2016, поступившего на рассмотрение 11.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0000000:75	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов	
	площадь объекта:	460 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1. вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	22.04.2015	
	номер государственной регистрации:	36-36/028-36/028/018/2015-359/9	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 22.04.2015 по 15.07.2063	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" ИНН:6901067107 ОГРН:1046900099498 КПП:771501001	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №132/с-2014 б/н от 2014-07-15	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 05.07.2016№ 90-21083256

На основании запроса №90-21083256 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0012730:3	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов	
	площадь объекта:	51300 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, г. Россошь, ул. Грибоедова, 24.	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Российская Федерация
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 36-36-28/001/2005-86 21.03.2005
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1. вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	05.06.2015	
	номер государственной регистрации:	36-36/028-36/028/004/2015-286/2	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 05.06.2015 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Публичное акционерное общество "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы" ИНН:4716016979 ОГРН:1024701893336 КПП:682002001	
	основание государственной регистрации:	Договор № 140-з-2014 аренды земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации б/н от 2014-07-15	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 06.07.2016№ 90-21137369

На основании запроса №90-21137369 от 06.07.2016, поступившего на рассмотрение 06.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0000000:231
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов
	площадь объекта:	116797 Квадратный метр
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Максима Горького
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Открытое акционерное общество "Минудобрения" ИНН:3627000397 ОГРН:1023601231840 КПП:366750001
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 36-36-28/006/2008-562 20.08.2008
4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	
6.	Правопритязания:	
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	
8.	Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 05.07.2016

№ 90-21082860

На основании запроса №90-21082860 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990001:117	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
	площадь объекта:	1101100 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, южная часть кадастрового квартала 36:27:0990001	
состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
4.1.1.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	27.03.2009	
	номер государственной регистрации:	36-36-28/012/2009-219	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России" ИНН:7707083893 ОГРН:1027700132195 КПП:775001001	
	основание государственной регистрации:	Договор залога 3009017/И-2 от 2009-03-18 ; Договор № 3009017 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) б/н от 2009-03-18	
4.1.2.	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	29.03.2016	
	номер государственной регистрации:	36-36/028-36/028/017/2016-15/2	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 16.12.2008 по 16.12.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Бондаренко Дмитрий Геннадьевич	
	основание государственной регистрации:	Постановление Администрации Россошанского муниципального района Воронежской области 2110 от 2008-12-16 ; Дополнительное соглашение №1 б/н от 2009-01-22 ; Договор аренды земельного участка 559 от 2008-12-16 ; Акт приема-передачи б/н от 2008-12-16 ; Договор №4 перенайма земельного участка б/н от 2013-02-26 ; Решение Арбитражного суда Воронежской области А14-3021/2015 от 2015-08-10	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права		

требования:	
8. Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 11.07.2016№ 90-21393801

На основании запроса №90-21393801 от 11.07.2016, поступившего на рассмотрение 11.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990001:118	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
	площадь объекта:	583000 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:27:0990001	
состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	27.03.2009
		номер государственной регистрации:	36-36-28/012/2009-219
		срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России" ИНН:7707083893 ОГРН:1027700132195 КПП:Значение отсутствует
		основание государственной регистрации:	Договор № 3009017 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) б/н от 2009-03-18 ; Договор залога 3009017/И-2 от 2009-03-18
	4.1.2.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	29.03.2016
		номер государственной регистрации:	36-36/028-36/028/017/2016-15/4
		срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 16.12.2008 по 16.12.2023
		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Бондаренко Дмитрий Геннадьевич
		основание государственной регистрации:	Решение Арбитражного суда Воронежской области А14-3021/2015 от 2015-08-10 ; Акт приема-передачи б/н от 2008-12-16 ; Договор аренды земельного участка 559 от 2008-12-16 ; Дополнительное соглашение №1 б/н от 2009-01-22 ; Договор №3 перенайма земельного участка б/н от 2013-02-26 ; Постановление Администрации Россошанского муниципального района Воронежской области 2110 от 2008-12-16
	5.	Договоры участия в долевом строительстве:	
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права		

требования:	
8. Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 05.07.2016№ 90-21082968

На основании запроса №90-21082968 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990001:133	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
	площадь объекта:	676030 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, центральная часть кадастрового квартала 36:27:0990001	
состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
4.1.1.	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.08.2015	
	номер государственной регистрации:	36-36/028-36/028/005/2015-1724/3	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 19.08.2015 по 30.03.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "Россошьгибрид" ИНН:3627025970 ОГРН:1093627001544 КПП:362701001	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка № 41/с-2015 б/н от 2015-03-30 ; Дополнительное соглашение № 1 к договору аренды земельного участка № 41/с-2015 от 30.03.2015 года б/н от 2015-08-04	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 05.07.2016№ 90-21083015

На основании запроса №90-21083015 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990001:135	
наименование объекта:	Земельный участок	
назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
площадь объекта:	282291 Квадратный метр	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 4	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Маркелов Валерий Владимирович
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Долевая собственность 1/3 №36-36/028-36/028/020/2015-673/1 16.12.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.2.	Дудников Валентин Васильевич
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2.	Долевая собственность 2/3 №36-36/028-36/028/020/2015-673/2 16.12.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	
5. Договоры участия в долевом строительстве:		
6. Правопритязания:		
7. Заявленные в судебном порядке права требования:		
8. Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:0000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:0000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:0000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:0000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:0000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:0000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:0000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:0000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:0000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:0000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 25.07.2016

№ 36/000/001/2016-25448

На основании запроса от 22.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 36:27:000000:4, адрес: Воронежская область, Россошанский р-н, площадь 2312 кв.м
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Воронежской области, правопреемником которого является Управление Росреестра по Воронежской области, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.01.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Шашкова М. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 06.07.2016

№ 90-21137290

На основании запроса №90-21137290 от 06.07.2016, поступившего на рассмотрение 06.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0000000:230	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
	площадь объекта:	642000 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, Россошанский кадастровый район	
состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
4.1.1.	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	29.03.2016	
	номер государственной регистрации:	36-36/028-36/028/017/2016-14/2	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 20.05.2008 по 20.05.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Бондаренко Дмитрий Геннадьевич	
	основание государственной регистрации:	Постановление Администрации Россошанского муниципального района Воронежской области 762 от 1901-01-01 ; Договор аренды земельного участка 494 от 2008-05-20 ; Акт приема - передачи (приложение № 2 к договору аренды земельного участка) б/н от 2008-05-20 ; Решение Арбитражного суда Воронежской области А14-3023/2015 от 2015-08-10 ; Договор №2 перенайма земельного участка б/н от 2013-02-26	
4.1.2.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	27.03.2009	
	номер государственной регистрации:	36-36-28/012/2009-219	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России" ИНН:7707083893 ОГРН:1027700132195 КПП:775001001	
	основание государственной регистрации:	Договор залога 3009017/И-2 от 2009-03-18 ; Договор № 3009017 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) б/н от 2009-03-18	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права		

требования:	
8. Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 05.07.2016

№ 90-21082308

На основании запроса №90-21082308 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990003:60	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
	площадь объекта:	9047 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский р-н, юго-западная часть кадастрового квартала 36:27:0990003	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Администрация Морозовского сельского поселения Россошанского Муниципального района Воронежской области
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Постоянное (бессрочное) пользование 36-36-28/015/2014-631 05.11.2014
4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 05.07.2016№ 90-21082375

На основании запроса №90-21082375 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990003:64	
наименование объекта:	Земельный участок	
назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
площадь объекта:	352738 Квадратный метр	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 20	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Закупнев Борис Иванович
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 36-36/028-36/028/040/2015-79/1 14.12.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	
5. Договоры участия в долевом строительстве:		
6. Правопритязания:		
7. Заявленные в судебном порядке права требования:		
8. Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 11.07.2016№ 90-21394428

На основании запроса №90-21394428 от 11.07.2016, поступившего на рассмотрение 11.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990003:65	
наименование объекта:	Земельный участок	
назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
площадь объекта:	942072 Квадратный метр	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 21	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Закупнев Борис Иванович
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 36-36/028-36/028/040/2015-72/1 14.12.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	
5. Договоры участия в долевом строительстве:		
6. Правопритязания:		
7. Заявленные в судебном порядке права требования:		
8. Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 05.07.2016№ 90-21082614

На основании запроса №90-21082614 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990003:66	
наименование объекта:	Земельный участок	
назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
площадь объекта:	950600 Квадратный метр	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 22	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Закупнев Борис Иванович
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 36-36/028-36/028/040/2015-78/1 14.12.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	
5. Договоры участия в долевом строительстве:		
6. Правопритязания:		
7. Заявленные в судебном порядке права требования:		
8. Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 05.07.2016№ 90-21082655

На основании запроса №90-21082655 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990003:67	
наименование объекта:	Земельный участок	
назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
площадь объекта:	290180 Квадратный метр	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 1	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Маркелов Валерий Владимирович
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Долевая собственность 1/3 №36-36/028-36/028/042/2015-153/1 16.12.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.2.	Барсукова Татьяна Алексеевна
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2.	Долевая собственность 2/3 №36-36/028-36/028/042/2015-153/2 16.12.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	
5. Договоры участия в долевом строительстве:		
6. Правопритязания:		
7. Заявленные в судебном порядке права требования:		
8. Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 05.07.2016

№ 90-21081768

На основании запроса №90-21081768 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990012:148	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
	площадь объекта:	583058 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, Россошанский кадастровый район в западной части кадастрового квартала, 36:27:099 00 12	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1. вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	22.11.2007	
	номер государственной регистрации:	36-36-28/051/2007-430	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 24.08.2017г.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "Россошьгибрид" ИНН:3627025970 ОГРН:1093627001544 КПП:362701001	
	основание государственной регистрации:	Акт приема - передачи б/н от 2007-09-12 ; Договор аренды земельного участка 390 от 2007-09-12 ; Постановление администрации Россошанского муниципального района Воронежской области 1415 от 2007-08-24 ; Договор переуступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 12 сентября 2007 года № 390 предоставленного для сельскохозяйственного производства б/н от 2013-08-05	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 05.07.2016№ 90-21081939

На основании запроса №90-21081939 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990012:149	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
	площадь объекта:	544942 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский кадастровый район, в западной части кадастрового квартала 36:27:099 00 12	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Бондаренко Дмитрий Геннадьевич
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 36-36/001-36/001/122/2016-728/1 30.05.2016
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1. вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	03.04.2013	
	номер государственной регистрации:	36-36-28/016/2013-138	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 03.04.2013 по 03.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Бондаренко Дмитрий Геннадьевич	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей б/н от 2013-03-15	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 06.07.2016№ 90-21137170

На основании запроса №90-21137170 от 06.07.2016, поступившего на рассмотрение 06.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0000000:188	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
	площадь объекта:	6904000 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, в границах бывшего землепользования СХА "Морозовская"	
состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
4.1.1.	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	15.04.2016	
	номер государственной регистрации:	36-36/028-36/028/034/2016-517/2	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 15.04.2016 по 01.02.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "Россошьгибрид" ИНН:3627025970 ОГРН:1093627001544 КПП:362701001	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №2/с-2016 б/н от 2016-02-01	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМДата 05.07.2016№ 90-21082084

На основании запроса №90-21082084 от 05.07.2016, поступившего на рассмотрение 05.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0990012:172	
наименование объекта:	Земельный участок	
назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения	
площадь объекта:	500640 Квадратный метр	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район, бывшие земельные угодья колхоза им. Калинина, массив №1, участок 17	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Закупнев Борис Иванович
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 36-36/028-36/028/040/2015-81/1 14.12.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	
5. Договоры участия в долевом строительстве:		
6. Правопритязания:		
7. Заявленные в судебном порядке права требования:		
8. Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 11.07.2016

№ 90-21394583

На основании запроса №90-21394583 от 11.07.2016, поступившего на рассмотрение 11.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0000000:96	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначенияК	
	площадь объекта:	1822 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.02.2016
		номер государственной регистрации:	36-36/001-36/001/045/2016-27/3
		срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 03.02.2016 до 26.06.2064
		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" ИНН:6901067107 ОГРН:1046900099498 КПП:771501001
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков 2-2015 от 2015-06-26
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 11.07.2016

№ 90-21394583

На основании запроса №90-21394583 от 11.07.2016, поступившего на рассмотрение 11.07.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	36:27:0000000:96	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначенияК	
	площадь объекта:	1822 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Россошанский район	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.02.2016
		номер государственной регистрации:	36-36/001-36/001/045/2016-27/3
		срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 03.02.2016 до 26.06.2064
		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" ИНН:6901067107 ОГРН:1046900099498 КПП:771501001
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков 2-2015 от 2015-06-26
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)